

17.04.2008

17.04.2008

Sihtasutus TAMPERE MAJA

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	Sihtasutus Tampere Maja
Äriregistri kood	90001523
Aadress:	Jaani 4, 51007 Tartu
Telefon:	7 386 300
Elektronpost	maja@tamperemaja.ee
Põhitegevusala	Majutusteenuste osutamine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Juhatuse liige	Tiia Neuvonen
Audiitor	OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus
--------------------	----------------------------

SISUKORD

SISUKORD	2
SA TAMPERE MAJA 2007. A. TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS	6
TULUDE JA KULUDE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Ettemaksed ja tagasinõuded	12
Lisa 4 Maksunõuded ja kohustused.....	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 8 Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine.....	14
Lisa 10 Omateenitud tulu	14
Lisa 11 Muud kulud ja tulud	15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17

SA Tampere maja 2007. a. tegevusaruanne

Tampere maja on sõpruslinnade Tampere ja Tartu 1997. aastal avatud koostöö- ja kultuurikeskus Tartus. 2007. aastal jätkas sihtasutus Tampere maja tegevust kultuuriürituste korraldajana ning majutusteenuse pakkujana Tampere maja külalistemajas. Tampere maja rendib välja ka sauna ning keldriruumi mitmesuguste koosviibimiste korraldamiseks.

2007. aastal töötas Tampere majas 6 inimest: 3 kultuuriadministraatorit, koristaja-majapidajanna, kojamees (0,25 kohta) ja tegevjuht.

Sihtasutus on 2007. aastal maksnud töötajatele palka 692 891 krooni, sealhulgas juhatuse liikmele 320 325 krooni. Tampere linnalt saadi juhatuse liikme ja ühe töötaja palgakulu ja sotsiaalmaksu katteks 531 656 krooni. Nõukogu liikmed tasu ja soodustusi ei saanud.

Külalistemaja Tampere maja

Tampere maja külalistemajas on 6 tuba 18 voodikohaga. 2007. aastal majutus külalistemajas kokku 2842 inimest. Külalistemaja keskmine täituvus oli 2007. aastal 63,3%. Kokku on 2007. a. kasutatud 1385 tubaööpäeva, neist 115 tubaööpäeva ehk 8% kõigist majutustest on olnud tasuta oma maja kultuuriüritustel esinejatele, sihtasutuse nõukogu liikmetele ning Tampere ja Tartu kultuurivahetusega tegelevatele esindusisikutele ja kultuuritöötajatele.

Kinnistu Jaani 4 haldamine. 2007. aasta suvel tehti Tampere majale fassaadiremont. Remondi tegi OÜ Ervin Ehitus. Remondi kogumaksumus oli 226 906 krooni, millest Tartu linn maksis 100 000 krooni ja Tampere linn 126 906 krooni. Ehitati ümber ja remonditi ka näitusesaali tagune laoruum, millest sai tegevjuhi töötuba ja dokumentide ning näitusematerjalide panipaik. Remondi tegi OÜ Tartu Restauraator, remondi maksumus oli 40 105 krooni.

Kultuuriüritused

2007. aastal korraldati Tampere majas kokku 49 erinevat kultuuriüritust (siin on arvestatud selliseid üritusi, mille kohta on avaldatud ka pressiteade). Majas korraldati kirjandusõhtuid, näitusi, kontserte, Soome tähtpäevadega seotud üritusi, Tartu soomlaste koosviibimisi jm. Kokku on kultuuriüritusi külastanud ligi 2500 inimest. Lisaks sellele käib majas iga päev näitusekülastajaid, külalistemaja kliente ning majaga tutvuda soovivaid turismigruppe.

Näitusi korraldati 2007. aastal kokku 12, neist 4 eesti ja 8 soome kunstnike näitust. Seoses Soome Vabariigi 90. aastapäeva tähistamise ja Tampere maja 10. sünnipäeva ja Tartu ja Tampere linnade vahelise sõpruslepingu 15. aastapäeva tähistamisega oli Soome näituste osakaal sel aastal tavalisest suurem. SA Tampere maja on juba mitu aastat broneerinud oma galeriis kaks näituseaega Tampere kunstnike liidule, kes valib ise oma esindajad Tampere maja näitustele. 2007. aastal esindasid Tampere kunstnike liitu Hanna Oinonen graafika ja installatsiooninäitusega „Mälestusmärgid“ ja Aimo Hyvärinen videoinstallatsiooniga „Lahutus. Protsess“ ja fotonäitusega „Mehe pilk“. Tampere linna esindas veel muuseumikeskuse Vapriikki fotonäitus „Dialoog. Tampere 1950/2000“ ja Jarno Vesala jõuluteemaline interaktiivne lastenäitus „Telgimatk“. Lisaks neile näitasid oma loomingut Tampere maja galeriis veel Tartu noorkunstnike rühmitus projektiga „Naine – loom, naine – masin“, ning Katja Juhola, Toomas Altnurme, Kaire Kukk, Ahti Seppet, Tuuli Mukka, Sandra Lamppu ja Ilona Kivijärvi. Näitusesaali eest ei võeta üüri, aga SA Tampere maja soovib endale ühte kunstniku teost. Praegusel hetkel on sihtasutuse kogus 75 (kindlustatud) teost.

Kirjandusõhtuid korraldati 2007. a kokku 25. Tampere maja kirjanike kambris elas 2007. a. veebruaris külaliskirjanik Seppo Parkkonen, kes kogus siin materjali oma uue romaani jaoks, mille tegevus toimub osaliselt Tartus. Pirkanmaa kirjanike liitu kuuluv Parkkonen pidas ühe kirjandusõhtu Tartu Kirjanike majas, teda küsitlesid Tampere maja töötajad Kasper Hasala ja Tiia Neuvonen. Mais Tartus toimunud kirjandusfestivali „Prima Vista“ raames esines Tampere maja keldriklubis Tauno Piironen loenguga Eesti ja Soome eksliibrisekultuurist ning peeti Ungari nüüdiskirjandust tutvustav seminar. Tampere majas esinenud Eesti kirjanikud ja kultuuritegelased andsid hea läbilõike Eesti praegusest kirjanduselu. Kirjandus- ja kultuurielust käisid rääkimas mh Doris Kareva, Hannes Varblane, Jan Kaus, Jaan Kaplinski, Hasso Krull, Wimberg, Andra Teede, Indrek Koff, Sass Müller, Armin Kõomägi, Ene Rämmeld, Tarmo Teder, Ervin Õunapuu, Berk Vaher, Lemming Nagel, Ants Juske, Jüri Arrak, Mait Raun, Arvo Uustalu, Toomas Vint ja Aili Vint, Eva Park, Andres Langemets, Tui Hirv, Epp Petrone, Merle Jääger, Kati Murutar ja Priidu Beier.

Kontserte oli 2007. aastal kokku 7. Kontserte andsid folkroki ansambel „Rajaajaja“, Arvo Uustalu alias Bakenbard, India klassikalise muusika ansambel „Chaitanya“ ja Tartu kunstigümnaasiumi ansambel „Jõrru“. Antti Maunu esines Soome kupleede ja rahvalike laulude kontsert-loenguga ning Anne Maasiku kontserdiga tähistati Uku Masingu 98. sünniaastapäeva. Mikk Sarv ja Anne Maasik esitasid Tampere maja keldriklubis ka ühe kontserdi sarjast „Püha risti ringkäik“, mille salvestas „Klassikaraadio“. Tampere maja hoovis toimus traditsiooniliselt ka 4 suvist rahvamuusikaõhtut, kus mängiti läti, leedu, eesti ja soome rahvamuusikat ning toimusid rahvatantsude ja laulumängude õpitoad.

Tampere maja 10. sünnipäev. 2007. aastal tähistas Tampere maja oma kümnendat sünnipäeva. Septembris korraldati selle tähistamiseks lahtiste uste päevad ning avati ülevaatlük fotonäitus „Tampere maja 10 aastat“ maja galeriis. Tampere maja osales aktiivselt ka Lassi Saessalo koostatud ja Tampere ja Tartu linna välja antud raamatu „Tartto-Tampere-Tartu 15 aastat. Tampere maja 10 aastat“ materjalide kogumises ning teiste Tampere ja Tartu sõpruslinnade lepingu 15. aastapäeva tähistavate ürituste korraldamises. Tartu linn korraldas sündmuse tähistamiseks vastuvõtu Tartu linnamuuseumis, kus osalesid nii Tampere kui ka Tartu linnade esindajad, Tampere maja esindajad ning hulgaliselt Tampere ja Tartu sõpru. Tampere linn ja Tampere maja organiseerisid Tartu Jaani kirikus Tampere Harju koguduse kantorikvarteti kaks kontserti.

Muu tegevus. Tampere maja osales juulis toimunud Hansapäevade üritustel. Detsembris tähistati Soome-teemaliste ürituste nädalaga Soome iseseisvuspäeva (koostöös Soome Instituudi, Tartu Ingerisoomlaste Liidu ning teiste koostööpartneritega).

Jätkunud on iga kuu viimasel teisipäeval korraldatavad traditsiooniks kujunenud hernesupiõhtud Tartu soomlastele. Tartu soome üliõpilaste korporatsioon Fraternitas Fennica koguneb kaks korda kuus Tampere maja keldriruumides. Eesti Soome sõjaveteranid Soomepoisid peavad iga kuu esimesel teisipäeval Tampere majas oma koosolekut. Tampere maja on umbes kord kuus olnud ka Tartu soome väikelasteklubi kooskäimiskohaks.

Tiia Neuvonen
SA Tampere Maja juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sihtasutus Tampere Maja juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on SA Tampere Maja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, "20." märtsil 2008.a



Tiia Neuvonen
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.07	31.12.06
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	331 741	157 140
Nõuded ostjate vastu	2	19 467	29 625
Ettemaksed	3,4		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		27 695	5 546
Ettemaksed teenuste eest		213	2 098
Käibevara kokku		379 116	194 409
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	23 031	36 444
Põhivara kokku		23 031	36 444
VARAD KOKKU		402 147	230 853
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	6	24 156	2 805
Maksuvõlad	4	66 383	29 430
Sihtfinantseerimine	8	12 938	36 444
Võlad ja ettemaksed	5	57 071	11 306
Lühiajalised kohustused kokku		160 548	79 985
KOHUSTUSED KOKKU		160 548	79 985
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		150 868	490
Likvideeritud osaühingu osanike osalus		37 633	0
Aruandeaasta tulem		53 098	150 378
OMAKAPITAL KOKKU		241 599	150 868
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		402 147	230 853

Tulude ja kulude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Tulu sihtfinantseerimisest	9	658 890	138 965
Omateenitud tulu	10	1 155 945	363 162
Muud tulud		2	93
Kulutused ürituste tarbeks		-29 887	0
Tegevuskulud		-804 984	-179 922
Tööjõu kulud			
Palgakulu		692 268	128 177
Sotsiaalmaks		231 374	42 643
Tööjõu kulud kokku		-923 642	-170 820
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-3 000	0
Muud ärikulud	11	-788	-1 100
Finantstulud	11	562	0
Aruandeaasta tulem		53 098	150 378

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood tegevusest			
Tulem		53 098	150 378
Põhivara kulum		3 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-10 106	-29 835
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-554 821	-116 249
Kokku rahavood äritegevusest		-508 829	4 294
 Rahavood investeerimistegevusest			
Likvideeritud osaühingu osanike osalustulu		37 633	0
Materiaalse põhivara soetus		-13 093	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		24 540	0
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Sihtfinantseerimine (tulud)	9	658 890	138 965
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		658 890	138 965
 Rahavood kokku		174 601	143 259
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	157 140	13 881
Raha ja raha ekvivalentide muutus		174 601	143 259
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	331 741	157 140

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Akumuleeritud tulem	150 868	490
Likvideeritud osaühingu osanike osalus	37 633	0
Aruandeperioodi tulem	53 098	150 378
Netovara kokku	241 599	150 868

2007.a. likvideeriti OÜ Tampere Maja, mille osanikeks olid Tartu linn ja Tampere linn. Osanikud otsustasid oma osaluse loovutada sihtasutusele Tamper Maja summas 37 633 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

SA Tampere Maja 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pankades.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varade toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

(eesti kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	10 880	24 370
Pangakontod	320 861	132 770
Raha ja pangakontod kokku	331 741	157 140

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	19 467	29 625

Lisa 3 Ettemaksed ja tagasinõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	27 695	5 546
Ettemaks teenuste eest	213	2 098
Ettemaksed kokku	27 908	7 644

Lisa 4 Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	27 695	0	5 546	0
Üksikisiku tulumaks	0	21 319	0	10 326
Üksikisiku tulumaksu intress	0	1	0	4
Sotsiaalmaks	0	42 565	0	18 320
Sotsiaalmaksu intress	0	0	0	1
Kohustusliku kogumispensioni intress	0	1 384	0	292
Töötuskindlustusmaks	0	1 114	0	487
Maksunõuded-ja kohustused kokku	27 695	66 383	5 546	29 430

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Väljamaksmata töötasu	46 198	0
Puhkusekohustus	7 859	8 482
Sotsiaalmaks puhkusekohustuselt	2 618	2 824
Täiendavate puhkusepäevade raha	396	0
Kokku	57 071	11 306

Lisa 6 Võlad tarnijatele

	31.12.07	31.12.06
Elion Ettevõtted AS	2 133	2 498
AS EMT	481	160
ConNova TVX AB	2 488	0
Eesti Energia AS	16 089	0
Ragn-Sells AS	213	0
Tera AS	2 752	0
Rea AV AS	0	146
Suomen Viro-yhdistysten liito	0	1
Varud kokku	24 156	2 805

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	77 760	39 770	117 530
Akumuleeritud kulum	-41 472	-16 108	-57 580
Jääkmaksumus	36 288	23 662	59 950
2006.a.toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-15 552	-7 954	-23 506
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	77 760	39 770	117 530
Akumuleeritud kulum	-57 024	-24 062	-81 086
Jääkmaksumus	20 736	15 708	36 444
2007.a. toimunud muutused			
Põhivara soetus	0	13 093	13 093
Amortisatsioonikulu	-15 552	-10 954	-26 506
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	77 760	52 863	130 623
Akumuleeritud kulum	-72 576	-35 016	-107 592
Jääkmaksumus	5 184	17 847	23 031

Lisa 8 Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest

	31.12.07	31.12.06
Jääk aasta alguses	36 444	59 950
Akumuleeritud kulum ja väärtuse langus	23 506	23 506
Sihtfinantseerimise jääk aasta lõpuks	12 938	36 444

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

SA Tampere Maja on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2007	2006
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud Tampere Linnavalitsuselt(palkadeks)	531 984	82 565
Tampere Linnavalitsuselt(fasaadi remondikuludeks)	126 906	
Tartu LV Rahandusosakonnalt(torutöödeks)	0	44 400
Saadud Tartu LV Kultuuriosakonnalt	0	12 000
Kokku saadud sihtfinantseerimisest	658 890	138 965
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	36 444	59 950
Amortiseeritud tulusse	23 506	23 506
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	12 938	36 444

Lisa 10 Omateenitud tulu

	2007	2006
Majutusteenuste osutamine	1 079 300	110 690
Muud teenused(saun)	76 645	17 472
Renditulu	0	235 000
Kokku	1 155 945	363 162

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	1 155 945	363 162

Lisa 11 Muud kulud ja tulud

	2007	2006
Maksuintressi kulu	114	529
Valuutakursi kahjum	645	571
Muud	29	0
Muud kulud kokku	788	1 100
Pangaintressi tulud	430	93
Valuutakursi kasum	132	0
Muud tulud kokku	562	93

Juhatuse liige *T. Nuuvonen*

Lis. CG. CG

L. Saary

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

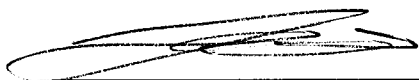
SA Tampere Maja juhatus on koostanud 2007.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja esitanud SA Tampere Maja nõukogule.

2007.a.majandusaasta aruande kinnitas nõukogu koosolek

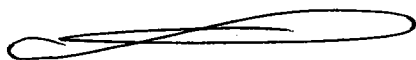
“ 7. ” aprill2008.a.



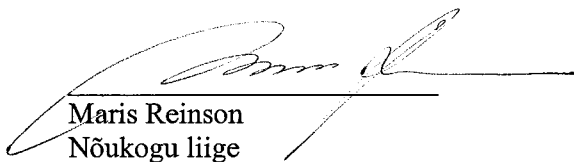
Tiia Neuvonen
Juhatus liige



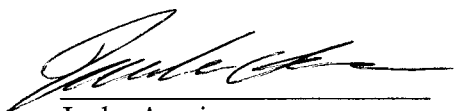
Toivo Kabanen
Nõukogu liige



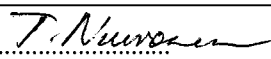
Raul Oreškin
Nõukogu liige



Maris Reinson
Nõukogu liige



Jouko Aarnio
Nõukogu liige

Juhatus liige

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**SA Tampere Maja juhatusele ja nõukogule.**

Olen auditeerinud SA Tampere Maja raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

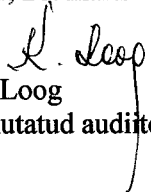
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt SA Tampere Maja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 28. märts 2008. a


Kaja Loog
Vannutatud audiitor