

03 -07- 2006

174 63057

OÜ KUGA

2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

JURIIDILINE AADDRESS:	Kanepi 32 Viljandi
ÄRIREGISTRI NUMBER:	10217019
ARUANDEAASTA	01.01.2005 – 31.12.2005
TELEFON; FAX :	511 0759
TEGEVJUHT:	Arvi Karm
MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD:	- Osanike nimekiri

03 -07- 2006

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1.Varud	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Kapitalirent	12
Lisa 5. Pikaajalised võlad	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Audiitori järeldusotsus	14
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele	16



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2006

Tegevusaruanne

OÜ Kuga põhitegevusalaks on Poolas toodetud mööbli jaemüük.

2005.a. oli OÜ Kuga müügitulu 20,1 miljonit krooni, mis on 46 % rohkem kui 2004.aastal.

Aruandeaastal suurendati müügipinda Põltsamaa ja Valga mööblikauplustes.

Mõlemad kaupluses tegutsevad rendipinnal.

2005.a. oli OÜ Kuga keskmine töötajate arv 18 töötajat ning palgakulu oli 893 013 krooni, sh juhatuse ainuliikme ning ühtlasi ka tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 127 680 krooni.

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

03 -07- 2006

.....
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Kuga finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kuga jätkuvalt tegutsev äriühing.

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



OÜ KUGA
2005.a. majandusaasta aruanne
**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**
Bilanss (kroonides)

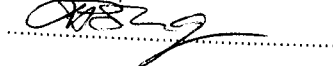
	31.12.2005	31.12.2004	Lis nr 07-2005
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	1 938 551	625 959	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	619 906	420 008	1
Ettemaksed teenuste eest	6 729	5 500	
Nõuded ja ettemaksed kokku	626 635	425 508	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	4 904 713	3 922 157	
Käibevara kokku	7 469 899	4 973 624	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	215 540	215 540	3
Ehitised (jääkmaksumuses)	8 728 116	9 218 071	3
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	208 687	290 819	3
Muu materiaalne põhivara (jääkm.)	19 011	9 820	3
Materiaalne põhivara kokku	9 171 354	9 734 250	
Põhivara kokku	9 171 354	9 734 250	3
AKTIVA (VARAD) KOKKU	16 641 253	14 707 874	
PASSIVA (KOHUSTUSE JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 540 149	1 463 542	4,5
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1 573 077	1 318 994	
Võlad töövõtjatele	44 128	41 043	
Maksuvõlad	640 238	400 027	2
Dividendivõlad	500 000	0	
Võlad ja ettemaksed kokku	2 757 443	1 760 064	
Lühiajalised kohustused kokku	4 297 592	3 223 606	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenu ja kapitalirendi kohustused	3 377 829	4 917 978	4,5
Pikaajalised kohustused kokku	3 377 829	4 917 978	
Kohustused kokku	7 675 421	8 141 584	
Omakapital			
Osakapital	200 000	200 000	
Ülekurs	370 000	370 000	
Reservkapital	20 000	20 000	
Jaotamata kasum	8 375 832	5 976 290	
Omakapital kokku	8 965 832	6 566 290	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	16 641 253	14 707 874	

 Arvi Karm
 Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks

 "....." 2006.a.
 Lya Pähnapiu



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta

MAJANDUSKOHUS
KONTROLLI
TULNUD

03 -07- 2006

Kasumiaruanne (kroonides)

Skeem nr. 1

	2005. a.	2004. a.	Lisa nr.
Aritulud			
Müügitulu	20 866 608	14 287 654	6
Äritulud kokku	20 866 608	14 287 654	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14 921 517	9 817 431	
Mitmesugused tegevuskulud	1 046 300	838 321	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	669 411	527 304	
Sotsiaalmaksud	223 602	176 428	2
Põhivara kulum ja väärtuse langus	579 634	505 233	3
Muud ärikulud	79 714	86 671	
Ärikulud kokku	17 520 178	11 951 388	
Ärikasum	3 346 430	2 336 266	
Finantstulud ja - kulud			
Intressikulud	- 297 537	- 241 141	5
Kasum majandustegevusest	3 048 893	2 095 125	
Kasum enne tulumaksustamist	3 048 893	2 095 125	
Tulumaks	149 351	296 892	
Aruandeaasta puhaskasum	2 899 542	1 798 233	

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Altkirjastatud identifitseerimiseks
"24. märts" 2006. a.
Lya Pähnappu



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

MAJANDUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne (kroonides)

03 -07- 2006

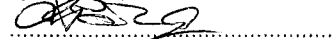
	2005. a.	2004. a.	...Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	3 346 430	2 336 266	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	579 634	505 233	3
Nõuete allahindlus	2 030	4000	1
Dividendi tulumaksu allahindlus	-29	0	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 203 156	320 386	
Varude muutus	- 982 555	- 772 177	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	434 138	903 923	
Makstud ettevõtte tulumaks	- 86 081	- 288 080	
Makstud intressid	- 298 233	- 241 750	
Saadud intressid	695	609	
Rahavood äritegevusest	2 792 873	2 768 410	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 16 738	- 4 575 432	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 16 738	- 4 575 432	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 849 987	
Laenude tagasimaksed	- 1 379 553	- 764 433	5
Makstud dividendid	0	- 1 065 000	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 83 990	- 83 990	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 1 463 543	1 936 564	
Rahavood kokku	1 312 592	129 542	
Raha perioodi alguses	625 959	496 417	
Raha muutus	1 312 592	129 542	
Raha perioodi lõpus	1 938 551	625 959	

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks

2005.a.
Lya Pähnapuu



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2006

	Osa- kapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaast a kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2003	200 000	370 000	20 000	3 329 044	1 694 013	5 613 057
Dividendid				- 845 000		- 845 000
2003. a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	1 694 013	- 1 694 013	0
2004.a. kasum	0	0	0	0	1 798 233	1 798 233
31.12.2004	200 000	370 000	20 000	4 178 057	1 798 233	6 566 290
Dividendid				- 500 000		- 500 000
2004. a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	1 798 233	- 1 798 233	0
2005.a.kasum					2 899 542	2 899 542
31.12.2005	200 000	370 000	20 000	5 476 290	2 899 542	8 965 832

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"Lya Pähnapuu" 2006.a.
Lya Pähnapuu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

03 -07- 2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja
hindamiselused

OÜ Kuga raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kuga kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontol „ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

•Ehitised ja rajatised	5%
•Masinad ja seadmed	20%
•Muu inventar	20%

Maad ei amortiseerita.

Arvi Karm

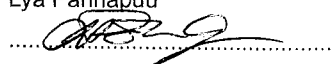
Juhatuse liige (juhataja)



9

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"AP" 2006 a.
Lya Pähnappu



03 -07- 2005

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

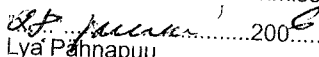
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 1**Nõuded ostjate vastu**

	2005.a.	2004.a
<u>Ostjatelt laekumata arved</u>		
Allahindlus	- 3 330	- 4 000
Allahindluse tühistamine	1 300	0
Bilansist välja kantud	- 2 700	- 11 958

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 2005.a.
Lya Pähnappu

OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2 Maksud

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUD

03 -07- 2005

Maksuliik	31. 12. 2005 maksuvõlg	31.12.2004 makstuvõlg
Käibemaks	466 513	285 626
Üksikisiku tulumaks	4 416	8 303
Sotsiaalmaks	18 462	18 585
Ettevõtte tulumaks	149 351	86 110
Kogumispensioni makse	775	676
Töötuskindlustus	721	727
KOKKU:	640 238	400 027

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 8 375 832 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 926 441 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 449 391 krooni.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

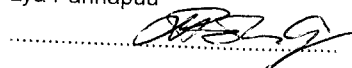
Amortisatsioonimäärad olemasolevale põhivarale on järgmised:

- ehitised ja rajatised	5 %
- masinad ja seadmed	20 %
- inventar	20 %

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"SP" 2006.a.
Lya Pärnapuu



03 -07- 2006

OÜ KUGA

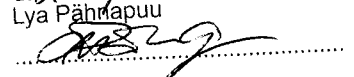
2005.a. majandusaasta aruanne

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	10 014 282	912 682	41 535	10 968 499
2005. aasta				
Soetatud põhivara			16 738	16 738
Soetusmaksumus 31.12.2005	10 014 282	912 682	58 273	10 985 237
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	- 580 671	- 621 863	- 31 715	- 1 234 249
2005.a. Arvestatud kulum	- 489 955	- 82 132	- 7 547	- 579 634
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 1 070 626	- 703 995	- 39 262	- 1 813 883
Jääkmaksumus 31.12.2004	9 433 611	290 819	9 820	9 734 250
Jääkmaksumus 31.12.2005	8 943 656	208 687	19 011	9 171 354

Lisa 4
Kapitalirent

OÜ Kuga rendib kapitalirendi tingimustel järgmist vara:

Masinad ja seadmed	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus	381 223	381 223
Akumuleeritud kulum	- 196 974	- 101 659
Bilansiline jääkväärtus	184 249	279 564
Kapitalirendi kohustus (lisa 4)	111 987	195 977

Lisa 5Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)Kiikijastatud identifitseerimiseks
"25. Nunn" 2005.a.
Lya Pähnapuu


OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHTUS
KINNISTUSTE
REGISTRI TOLMUS

03-07-2005

Pikaajalised võlad

Pikaajalised kohustused	Investeeringis- laen	Kapitalirendi- kohustus	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	6 185 543	195 977	6 381 520
Kohustuste tasumine	1 379 552	83 990	1 463 542
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	4 805 991	111 987	4 917 978
Tasumise tähtaeg	12.05.2009	30.04.2007	
Intressimäär	4,744 %	0 %	

Pikaajalise pangalaenu (4 805 991 krooni) tagatiseks on OÜ-le Kuga kuuluvatele kinnistutele, aadressiga Riia mnt. 52 Viljandi ja Piiri tn. 5a Rapla, seatud hüpoteegid. Nimetatud kinnistute bilansiline väärtus on 8 665 690 krooni.

Lisa 6

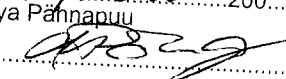
Müügitulu 2005. aastal

Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes:

Mööbli müük Eesti Vabariigis	20 866 608
KOKKU:	20 866 608

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Alikirjastatud identifitseerimiseks
"AS" 200.....a.
Lya Pannapuu


03 -07- 2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ KUGA AINUOSANIKULE.

Oleme kontrollinud OÜ KUGA (äriregistri kood 10217019) 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemusena tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. finantstulemiks 2899542 (kaks miljonit kaheksasada üheksakümmend üheksa tuhat viissada nelikümmend kaks) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 16641253 (kuusteist miljonit kuussada nelikümmend üks tuhat kakssada viiskümmend kolm) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KUGA majandusaasta kasumit ja finantsseisundit ning rahavoogusid seisuga 31.12.2005.a.

28. juuni 2005.a.



Lya Pähnapuu
vannutatud audiitor

OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIDIRIGTORI
KESSE TULNUD

03 -07- 2006

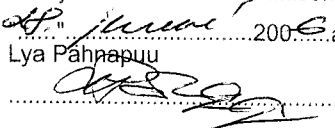
OÜ Kuga juhatuse ettepanek 2005.a. puhaskasumi jaotamiseks:

Aruandeaasta puhaskasum	2 899 542
Dividendideks	2 500 000
Jaotamata kasum	399 542

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)



Allkirjastatud identifitseerimiseks
2006.a.
Lya Pahnapiu



OÜ KUGA

2005.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Juhatuses allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

03 -07- 2006

OÜ Kuga majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt 2006
otsusega, allkirjastamine 29.06.2006

Arvi Karm
Juhatuses liige (juhataja)



OÜ KUGA osanike nimekiri

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2005

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSA NIMIVÄÄRTUS
1. Arvi Karm	35908226035	Staadioni 2 – 12 Abja-Paluoja Viljandi maakond	200 000
KOKKU:			200 000

Arvi Karm
Juhatuse liige (juhataja)

