

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Pakendikeskus

registrikood: 10102167

tänava/talu nimi, Suur-Sõjamäe tn 37a
maja ja korteri number:

küla: Soodevahe küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75322

telefon: +372 6053000

e-posti aadress: olavi@pakendikeskus.ee

veebilehe aadress: <http://www.pakendikeskus.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 9 Laenunõuded	14
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 13 Kasutusrent	17
Lisa 14 Laenukohustised	18
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 18 Aktsiakapital	20
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	20
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	21
Lisa 24 Muud ärikulud	22
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 26 Tulumaks	22
Lisa 27 Seotud osapooled	22
Lisa 28 Tegevuste eristamine lähtudes elektrituru seaduses	24
Lisa 29 Sündmused peale aruande kuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

AS Pakendikeskus on Eesti suurima valikuga pakkematerjale ja -seadmeid müüv ettevõtte. Pikaajaline koostöö eri riikide tarnijatega võimaldab pakkuda parimaid lahendusi meie klientidele, kelle hulgas on suured jaemüügiketid, erinevate valdkondade tootjad, teenusepakkujad ja eraisikutest lõpptarbijad. Meie müügiesindused paiknevad Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Jõhvis, jätkuvalt kasvab müük internetikeskkonnas. Eesmärk on olla klientidele kõikjal kättesaadav, pakkuda neile keskkonnasõbralikku, mitmekülgset, kvaliteetset ja soodsa hinnaga kaupa ning teenust.

2021. aastal tegevust alustanud kaasaegse planeeringu ja moodsa tehnoloogiaga logistikakeskus Rae vallas on oluliselt kasvatanud logistilist võimekust ja pannud aluse heade majandustulemuste saavutamisele aruandeperioodil.

Suuremaid uurimisprojekte ja sellega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud. Samuti ei olnud aruandeperioodil majandustulemusi mõjutavaid sündmusi, mis oleksid aruandes märkimata jäänud. Üldine makromajanduslik olukord on olnud rahuldav ja ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade riskidega on arvestatud. Oma aktsiaid majandusaasta kestel omandatud või tagatiseks võetud ei ole. Ettevõtte enda majandustegevusega ei ole kaasnenud olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

Aktsiaselts Pakendikeskus 2022.a. müügitulu kasvas eelnenud perioodiga võrreldes 12,8%, ärikasum suurenes 5,9%. Müügitulust 0,9% moodustas taastuvenergia müük, renditulu osakaal oli 0,7% müügitulust

Personal

2022. aastal oli töötajate keskmine arv 62 (2021.aastal 52). Tööjõukulude kasv eelnenud majandusaastaga võrreldes oli 10,6%

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal kasvas müügitulu 12,8%, sh müük muudesse Euroopa Liidu riikidesse suurenes 12,1 % ja müük Eestisse suurenes 13,2%. Ärikasumi kasv oli 5,9%, aruandeperioodi puhaskasum kasvas eelneva perioodiga võrreldes 8,3%

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Varade rentaablus (ROA) [%]	12,0	12,4
Omakapitali rentaablus (ROE) [%]	14,8	16,0
Maksevõime kordaja [korda]	3,0	2,0
Maksevõime üldine tase [korda]	7,9	6,2
Käibe ärirentaablus [%]	11,4	12,2
Puhasrentaablus [%]	11,1	11,6

Varade rentaablus (ROA)= puhaskasum/varad

Omakapitali rentaablus (ROE)= puhaskasum/omakapital

Maksevõime kordaja = käibevara - varud/lühiajalised kohustused

Maksevõime üldine tase= käibevara/lühiajalised kohustused

Käibe ärirentaablus = ärikasum/netokäive

Puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu

Eesmärgid järgneva majandusaastaks

Moodsa tehnoloogiaga logistikakeskuse toel müügi kvaliteedi tõstmine ja kliendibaasi laiendamine nii Eestis kui ka väljaspool Eestit. Sortimendi mitmekesistamine läbi uute ja keskkonnasõbralike pakkelahenduste ja teenuste.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 599 341	1 144 709	2
Nõuded ja ettemaksed	3 107 644	2 755 300	3
Varud	8 921 780	8 233 254	5
Kokku käibevarad	14 628 765	12 133 263	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	28 000	28 000	
Finantsinvesteeringud	157 184	131 046	8
Nõuded ja ettemaksed	254 660	11 104	3
Kinnisvarainvesteeringud	108 010	108 010	10
Materiaalsed põhivarad	8 303 682	8 629 328	11
Kokku põhivarad	8 851 536	8 907 488	
Kokku varad	23 480 301	21 040 751	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	293 148	318 589	14
Võlad ja ettemaksed	1 567 369	1 639 820	15
Kokku lühiajalised kohustised	1 860 517	1 958 409	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 489 200	2 780 388	14
Kokku pikaajalised kohustised	2 489 200	2 780 388	
Kokku kohustised	4 349 717	4 738 797	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	35 840	35 840	18
Kohustuslik reservkapital	3 584	3 584	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 262 530	13 649 728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 828 630	2 612 802	
Kokku omakapital	19 130 584	16 301 954	
Kokku kohustised ja omakapital	23 480 301	21 040 751	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	25 429 699	22 542 360
Muud äritulud	308 663	223 497
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 001 314	-16 794 438
Mitmesugused tegevuskulud	-1 376 390	-1 233 159
Tööjõukulud	-2 088 970	-1 730 218
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-357 857	-253 754
Muud ärikulud	-8 069	-9 680
Ärikasum (kahjum)	2 905 762	2 744 608
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-21 220	1 710
Intressitulud	2 243	2 094
Intressikulud	-53 668	-36 366
Muud finantstulud ja -kulud	-4 487	-19 477
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 828 630	2 692 569
Tulumaks	0	-79 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 828 630	2 612 802

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 905 762	2 744 608
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	357 857	253 754
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-102 360	-37 757
Kokku korrigeerimised	255 497	215 997
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-398 386	536 071
Varude muutus	-688 526	-2 530 021
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	148 478	358 339
Kokku rahavood äritegevusest	2 222 825	1 324 994
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-90 056	-3 847 587
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	160 205	66 667
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	169 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-47 648	-4 336
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	21 106
Antud laenud	-202 500	0
Antud laenude tagasimaksed	7 042	6 878
Laekunud intressid	477	592
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-172 480	-3 587 680
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 323 717
Saadud laenude tagasimaksed	-316 628	-224 741
Makstud intressid	-53 668	-36 366
Makstud dividendid	-190 000	-250 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-30 930	-40 698
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-591 226	2 771 912
Kokku rahavood	1 459 119	509 226
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 144 709	642 566
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 459 119	509 226
Valuutakursside muutuste mõju	-4 487	-7 083
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 599 341	1 144 709

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	25 600	2 560	14 150 992	14 179 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 612 802	2 612 802
Väljakuulutatud dividendid			-490 000	-490 000
Muutused reservides		1 024	-1 024	0
Muud muutused omakapitalis	10 240		-10 240	0
31.12.2021	35 840	3 584	16 262 530	16 301 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 828 630	2 828 630
31.12.2022	35 840	3 584	19 091 160	19 130 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Pakendikeskus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Rahavoogude aruanne on koostatud äritegevuse osas kaudse meetodi järgi ning investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse osas otsese meetodi järgi. AS Pakendikeskuse kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 järgi. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised deposiidid ja üleöödeposiidid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindluse tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Muude finantsinvesteeringutena on kajastatud juhtiva taastuvenergia tootja börsil kaubeldavad aktsiad. Soetusmaksumuses on kajastatud eelmisel aruandeperioodil omandatud osalus idufirmas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille tegevust kontrollib teine ettevõtte (emaettevõtte ehk konsolideeriv üksus). Tütarettevõtte kajastatakse üldjuhul konsolideeritud aruandena, kus emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajaid kajastatakse niimoodi kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Samas on raamatupidamise seaduse §-s 29 lg 1 ära toodud erandid, millal ei pea konsolideeritud aruannet esitama.

2018. a. loodud tütarettevõtte 2022. aasta finantsnäitajad lubavad rakendada §-s 29 lg 1 punkti 4, mille kohaselt konsolideeritud aruannet ei pea koostama konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Seega on 2022. majandusaastal tütarettevõtte kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatelt.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Lootusetuks hinnatud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt

laekuvast summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Nõuded, mille laekumise tähtaeg on kuni 12 kuud, kajastatakse lühiajaliste nõuetena ja üle 12 kuu tähtajaga nõuded on pikaajalised nõuded ning kajastatakse põhivarade grupis.

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise laohinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude soetamisel maksetingimustest saadud allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kulude vähendina ja kajastatakse real "kaubad, toore, materjal ja teenused" vähendina. Konsignatsioonikaup on aktsiaseltsis Pakendikeskus vastutaval hoiul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (hoone, maa), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringut ei hinnata õiglasest väärtusesse, kuna ettevõtte juhtkond on otsustanud, et kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik. Ka ei näe ettevõtte vähesed omanikud vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka tema soetamisega otseselt seonduvaid tehingukulusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringule sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalsel vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-40 aastat
Masinaid ja seadmed	5-25 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Immateriaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu mõõdetakse saadud ja saadaoleva tasu õiglases väärtuses võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ning kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või on oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Pakendikeskus käsitleb seotud osapoolena omanikke, tegev-ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja eelpoolnimetutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	46 540	95 872
Pangakontod	2 552 801	1 048 837
Kokku raha	2 599 341	1 144 709

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 436 338	2 436 338		
Ostjatelt laekumata arved	2 440 840	2 440 840		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 502	-4 502		
Nõuded seotud osapoolte vastu	604 181	604 181		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 173	43 173		
Laenunõuded	261 870	7 210	51 295	203 365
Muud nõuded	14 332	14 332		
Viitlaekumised	14 332	14 332		
Ettemaksed	2 410	2 410		
Tulevaste perioodide kulud	2 410	2 410		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 362 304	3 107 644	51 295	203 365

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 243 130	2 243 130		
Ostjatelt laekumata arved	2 243 130	2 243 130		
Nõuded seotud osapoolte vastu	431 391	431 391		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 838	7 838		
Laenunõuded	64 647	53 543	11 104	
Muud nõuded	18 166	18 166		
Viitlaekumised	18 166	18 166		
Ettemaksed	1 232	1 232		
Tulevaste perioodide kulud	1 232	1 232		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 766 404	2 755 300	11 104	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	3 045 021	2 674 521
Ostjatelt laekumata arved	2 445 940	2 243 130
Seotud osapooltelt laekumata arved	599 081	431 391
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 502	0
Kokku nõuded ostjate vastu	3 040 519	2 674 521

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	8 416 695	7 617 956
Teelolevad kaubad	620 473	1 310 188
Ostetud kaubad	7 796 222	6 307 768
Ettemaksed varude eest	505 085	615 298
Kokku varud	8 921 780	8 233 254

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		30 930		0
Käibemaks		128 813		117 069
Üksikisiku tulumaks		30 655		26 147
Erisoodustuse tulumaks		419		534
Sotsiaalmaks		100 300		47 731
Kohustuslik kogumispension		2 079		2 009
Töötuskindlustusmaksed		5 034		4 322
Maamaks		0		
Aktsiisimaks		0		
Intress		0		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		
Ettemaksukonto jääk	43 173		7 838	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43 173	298 230	7 838	197 812

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
50203144271	Packforce Latvia SIA	Läti	Hulgimüük	80	80

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Packforce Latvia SIA	28 000	0	0	0	0	0	28 000
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	28 000	0	0	0	0	0	28 000

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2020	125 000	30 000	155 000
Soetamine	4 336		4 336
Müük müügihinnas või lunastamine		-21 106	-21 106
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 710	-8 894	-7 184
31.12.2021	131 046	0	131 046
Kajastatud õiglasest väärtuses	6 046		6 046
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	125 000		125 000
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2021	131 046	0	131 046
Soetamine	6 830	40 819	47 649
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-742	-20 769	-21 511
31.12.2022	137 134	20 050	157 184
Kajastatud õiglasest väärtuses	12 090	20 050	32 140
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	125 044		125 044

Lisa 9 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõue füüsilisele isikule	6 926	4 594	2 332		2	eur	19.06.2024
Laenunõue füüsilisele isikule	4 178	2 616	1 562		3	eur	25.07.2024
Laenunõue seotud osapoollele	203 365			203 365	2	eur	14.10.2030
Laenunõue seotud osapoollele	10 716		10 716		2	eur	31.12.2025
Laenunõue seotud osapoollele	10 479		10 479		2	eur	31.12.2025
Laenunõue seotud osapoollele	10 592		10 592		2	eur	31.12.2025
Laenunõue seotud osapoollele	15 614		15 614		2	eur	31.12.2025
Laenunõuded	261 870	7 210	51 295	203 365			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõue füüsilisele isikule	11 429	4 503	6 926		2	eur	2024
Laenunõue füüsilisele isikule	6 717	2 539	4 178		3	eur	2024
Laenunõue seotud osapoollele	10 516	10 516			2	eur	2022
Laenunõue seotud osapoollele	10 279	10 279			2	eur	2022
Laenunõue seotud osapoollega	10 392	10 392			2	eur	2022
Laenunõue seotud osapoollega	15 314	15 314			2	eur	2022
Laenunõuded	64 647	53 543	11 104				

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	108 010	179 606	287 616
Akumuleeritud kulum		-3 742	-3 742
Jääkmaksumus	108 010	175 864	283 874
Müügid		-175 490	-175 490
Amortisatsioonikulu		-374	-374
31.12.2021			
Soetusmaksumus	108 010	0	108 010
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	108 010	0	108 010
Ostud ja parendused	0	0	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	108 010	0	108 010
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	108 010	0	108 010

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	600
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	169 000

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	950 571	401 925	408 735	1 030	985 985	1 395 750	28 922	3 813 599	6 590 767
Akumuleeritud kulum		-367 842	-290 772	-1 030	-100 563	-392 365	-28 922		-789 129
Jääkmaksumus	950 571	34 083	117 963	0	885 422	1 003 385	0	3 813 599	5 801 638
Ostud ja parendused		2 498 639	194 942	0	184 363	379 305	230 047		3 107 991
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 498 639							2 498 639
Muud ostud ja parendused			194 942		184 363	379 305	230 047		609 352
Amortisatsioonikulu		-108 915	-50 896		-66 769	-117 665	-26 800		-253 380
Müügid (jääkmaksumuses)			-26 921			-26 921			-26 921
Ümberliigitamised		3 758 093			55 506	55 506		-3 813 599	
Ümberliigitamised ettemaksetest		3 758 093			55 506	55 506		-3 813 599	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	950 571	6 658 656	522 259	1 030	1 225 853	1 749 142	258 969	0	9 617 338
Akumuleeritud kulum	0	-476 756	-287 171	-1 030	-167 331	-455 532	-55 722		-988 010
Jääkmaksumus	950 571	6 181 900	235 088	0	1 058 522	1 293 610	203 247	0	8 629 328
Ostud ja parendused		6 509	28 971		27 800	56 771	26 101	675	90 056
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 509							6 509
Muud ostud ja parendused			28 971		27 800	56 771	26 101	675	83 547
Amortisatsioonikulu		-162 870	-67 464		-78 979	-146 443	-48 544		-357 857
Müügid (jääkmaksumuses)	-57 845								-57 845
31.12.2022									
Soetusmaksumus	892 726	6 665 166	457 372	1 030	1 253 653	1 712 055	285 070	675	9 555 692
Akumuleeritud kulum		-639 627	-260 777	-1 030	-246 310	-508 117	-104 266	0	-1 252 010
Jääkmaksumus	892 726	6 025 539	196 595	0	1 007 343	1 203 938	180 804	675	8 303 682

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	160 205	66 667

Transpordivahendid	44 525	66 667
Arvutid ja arvutisüsteemid	115 680	
Kokku	160 205	66 667

Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	21 924	21 924
Akumuleeritud kulum	-21 924	-21 924
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	21 924	21 924
Akumuleeritud kulum	-21 924	-21 924
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	21 924	21 924
Akumuleeritud kulum	-21 924	-21 924
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	171 623	135 056
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	165 857	131 144
1-5 aasta jooksul	473 051	523 774

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	174 600	189 379

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	175 827	182 112
1-5 aasta jooksul	507 748	427 252

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustus	293 148	293 148			6kuu euribor+1,65%	eur	29.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	293 148	293 148					
Pikaajalised laenud							
Laenukohustus	2 489 200		2 489 200		6 kuu euribor +1,65	eur	29.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	2 489 200		2 489 200				
Laenukohustised kokku	2 782 348	293 148	2 489 200				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustus	318 589	318 589			6 kuu euribor +1,65%	eur	29.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	318 589	318 589					
Pikaajalised laenud							
Laenukohustus	2 780 388		2 780 388		6 kuu euribor +1,65%	eur	29.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	2 780 388		2 780 388				
Laenukohustised kokku	3 098 977	318 589	2 780 388				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	845 091	902 937
Ehitised	6 004 034	6 154 106
Kokku	6 849 125	7 057 043

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	994 057	994 057
Võlad töövõtjatele	201 572	201 572
Maksuvõlad	298 230	298 230
Muud võlad	69 141	69 141
Dividendivõlad	50 000	50 000
Muud viitvõlad	19 141	19 141
Saadud ettemaksed	4 369	4 369
Muud saadud ettemaksed	4 369	4 369
Kokku võlad ja ettemaksed	1 567 369	1 567 369
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	926 143	926 143
Võlad töövõtjatele	182 974	182 974
Maksuvõlad	197 812	197 812
Muud võlad	323 230	323 230
Dividendivõlad	240 000	240 000
Muud viitvõlad	83 230	83 230
Saadud ettemaksed	9 661	9 661
Muud saadud ettemaksed	9 661	9 661
Kokku võlad ja ettemaksed	1 639 820	1 639 820

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	136 927	115 178
Puhkusetasude kohustis	64 645	67 796
muud võlad	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	201 572	182 974

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	15 918 602	13 033 977
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 172 558	3 228 552
Kokku tingimuslikud kohustised	19 091 160	16 262 529

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	35 840	35 840
Aktsiate arv (tk)	560	560
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 906 567	14 939 667
Läti	5 633 158	4 804 238
Leedu	2 004 209	2 014 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	885 525	784 127
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 429 459	22 542 250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	240	110
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	240	110
Kokku müügitulu	25 429 699	22 542 360
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pakkematerjalide ja seadmete jae- ja hulgimüük	25 022 105	22 315 603
Taastuvenergia müügk	235 971	92 301
Renditulu	171 623	134 456
Kokku müügitulu	25 429 699	22 542 360

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	102 360	42 380
Kasum valuutakursi muutustest	127 231	123 184
Trahvid, viivised ja hüvitised	78 922	57 933
Muud	150	0
Kokku muud äritulud	308 663	223 497

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 366 462	14 165 478
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 967	21 668
Energia	30 787	21 096
Kütus	30 787	21 096
Alltöövõtutööd	9 617	11 146
Transpordikulud	2 369 765	2 068 168
Logistikakulud	200 368	502 128
Muud	9 348	4 754
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 001 314	16 794 438

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	185 433	190 652
Energia	259 661	132 028
Elektrienergia	94 368	62 086
Soojusenergia	165 293	69 942
Veevarustusteenused	2 510	58 845
Mitmesugused bürookulud	2 692	4 890
Uurimis- ja arengukulud	93 642	90 058
Lähetuskulud	7 213	7 358
Koolituskulud	16 468	15 824
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 575	15 260
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	63 197	0
Kulud infotehnoloogiale	161 049	175 930
Reklaamikulud	184 925	142 948
Muud	388 025	399 366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 376 390	1 233 159

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 550 127	1 282 772
Sotsiaalmaksud	538 843	447 446
Kokku tööjõukulud	2 088 970	1 730 218
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	62	52
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	62	52

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	6 490
Trahvid, viivised ja hüvitised	358	2 864
Muud	7 711	326
Kokku muud ärikulud	8 069	9 680

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4 487	-7 083
Muud finantstulud	0	-12 394
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 487	-19 477

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	490 000	79 767
Eesti	0	0	490 000	79 767
Kokku	0	0	490 000	79 767

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	17 027	18 753
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	582 054	415 732
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 100	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	604 181	434 485

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	45 000	1 501	0	46 501	1 501
Kokku antud laenud	45 000	1 501	0	46 501	1 501
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	46 501	900	0	47 401	900
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	203 365	0	203 365	865
Kokku antud laenud	46 501	204 265	0	250 766	1 765

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõttjad	198 300		139 185	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	656 543		583 937	0	0
Kokku müüdnud	854 843		723 122	0	0

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõttjad	0		420		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		137			
Kokku ostetud	0	137	420		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	37 337	39 173

Lisa 28 Tegevuste eristamine lähtudes elektrituru seadusest

Arvestusmeetodid

Käesolev aruanne on koostatud lähtuvalt Elektrituruseadus §17 lõikest (3), mis näeb ette, et elektriettevõtte peab majandusaasta aruandele lisama finantsseisundi aruande ja kasumiaruande tegevusalade lõikes.

Käesolevas lisas on finantsseisundi aruanne ja kasumiaruande järgmiste tegevusalade lõikes:

- 1) Elektrienergia müük
- 2) Muud tegevusalad

Tegevusalade lõikes peetakse majandusaastal eraldi arvestust nendega seotud tulude, kulude ja põhivarade osas.

Elektrienergia tootmisest saadav tulu jaguneb elektrienergia müügist ja taastuvenergia toetustest saadavast tulust.

Kuludena on kajastatud otseselt energiatootmiseks vajalike kaupade ja teenuste kulu, mitmesugused kaasnevad tegevuskulud, samuti energiaparkidega otseselt seotud põhivara kulum.

Finantsseisundi aruanne (eurodes)

Seisuga	Kokku		Elektrienergia müük		Muud tegevused	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Varad						
Käibevara						
Raha	2599 341	1144 709	-	-	2599 341	1144 709
Nõuded ja ettemaksed	3107 644	2755 300	2 303	-	3105 341	2755 300
Varud	8921 780	8233 254	-	-	8921 780	8233 254
Käibevara kokku	14628 765	12133 263	2 303	-	14626 462	12133 263
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	28 000	28 000	-	-	28 000	28 000
Muud pikaajalised nõuded	519 854	250 160	-	-	519 854	250 160
Materiaalsed põhivarad	8303 682	8629 328	844 081	880 284	7459 601	7749 044
Põhivara kokku	8851 536	8907 488	844 081	880 284	8007 455	8027 204
Kokku varad	23480 301	21040 751	846 384	880 284	22633 917	20160 467
Kohustised ja omakapital						-
Lühiajalised kohustised						-
Laenukohustised	293 148	318 589				318 589
Võlad ja ettemaksed	1567 369	1639 820	1 488	579	1565 881	1639 241
Kokku lühiajalised kohustised	1860 517	1958 409	1 488	579	1859 029	1957 830
Pikaajalised kohustised						-
Pikaajalised laenukohustised	2489 200	2780 388				2780 388
Pikaajalised kohustised kokku	2489 200	2780 388				2780 388
Kokku kohustised	4349 717	4738 797	1 488	579	4348 229	4738 218
Omakapital					-	-
Aktiivkapital nimiväärtuses	35 840	35 840	-	-	35 840	35 840
Kohustuslik reservkapital	3 584	3 584	-	-	3 584	3 584
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16262 530	13649 728	757 269	792 078	15505 261	12857 650
Aruendeaasta kasum (kahjum)	2828 630	2612 802	87 627	87 627	2741 003	2525 175
Kokku omakapital	19130 584	16301 954	844 896	879 705	18285 688	15422 249
Kokku kohustused ja omakapital	23480 301	21040 751	846 384	880 284	22633 917	20160 467

Kasumiaruanne (eurodes)

	Kokku		Elektrienergia müük		Muud tegevused	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Müügitulu	25429 699	22542 360	235 971	75 577	25193 728	22466 783
Muud äritulud	308 663	223 497	67 810	56 857	240 853	166 640
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 19001 314	- 16794 438	- 2 775	- 215	- 18998 539	- 16794 223
Mitmesugused tegevuskulud	- 1376 390	- 1233 159	- 11 522	- 8 390	- 1364 868	- 1224 769
Tööjõukulud	- 2088 970	- 1730 218	-	-	- 2088 970	- 1730 218
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	- 357 857	- 253 754	- 36 202	- 36 202	- 321 655	- 217 552
Muud ärikulud	- 8 069	- 9 680	-	-	- 8 069	- 9 680
Äriksusum	2905 762	2744 608	253 282	87 627	2652 480	2656 981
Intressitulud	2 243	2 094	-	-	2 243	2 094
Muud finantstulud ja -kulud	- 79 375	- 54 133	-	-	- 79 375	- 54 133
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2828 630	2692 569	253 282	87 627	2575 348	2604 942
Tulumaks		- 79 767	-	-	-	- 79 767
Aruendeaasta kasum (kahjum)	2828 630	2612 802	253 282	87 627	2575 348	2525 175

Lisa 29 Sündmused peale aruande kuupäeva

23. mail 2023.a. puhkenud tulekahjus hävis Rae vallas Suur-Sõjamäel paikneva AS Pakendikeskus logistikakeskuse vahetus naabruses asunud AS-ile Epler & Lorenz kuuluv ohtlike jäätmete hoidla. Vaatamata päästeteenistuste jõupingutustele ei õnnestunud vältida tule levikut AS Pakendikeskus hoonele, mille üks lao tuletõkketsoonidest koos selles ladustatud kaubaga samuti tulekahjus hävis. Ülejäänud hoone, inventar ja kaup sai osaliselt kuuma-, tahma- ja veekahjustusi. Logistikakeskus jätkas tööd ning klientide teenindamist juba mõni päev peale tuleõnnetust.

Suur-Sõjamäe hoone, inventar, seadmed ja kaup on kindlustatud Salva Kindlustuses. 2022. a. aruande koostamise perioodil on kahjukäsitluse protsess käimas. Laovarudest hävines ja sai kahjustada kaupa suurusjärgus 1 miljonit eurot. Hoone, seadmete ja inventari taastamise maksumuseks kujuneb orienteeruvalt 1,5-2 miljonit eurot. Hetkel käib töö laoseisu normaliseerimiseks, mis peaks toimuma mõne kuu jooksul. Selleks hangitav asenduskaup ja laopindade rendile võtmise vajadus võib endaga kaasa tuua lisakulusid suurusjärgus 120-150 tuhat eurot. Tõenäoliselt käesoleval majandusaastal toimub nii netokäibe kui ka kasumimarginaali mõningane vähenemine, seda nii kallimate asendustoodete vajaduse tõttu kui ka üldise nõudluse ja müügihindade languse tõttu. Äritegevuse edasisele jätkusuutlikkusele see bilansijärgne sündmus määravat mõju ei oma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Aktsiaselts Pakendikeskus (registrikood: 10102167) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI MARTVERK	juhatuse liige (juhataja)	30.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Pakendikeskus aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Pakendikeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja

teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Vastavus Elektriturseaduse nõuetele

Ettevõtte on raamatupidamise aastaaruande lisas 28 esitanud andmeid, mille esitamist nõuab Eesti elektriturseaduse §17. Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruande lisas 28 esitatud andmed on olulises osas kooskõlas Eesti elektriturseaduse §17 nõuetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Strata Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 302

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

30.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Pakendikeskus (registrikood: 10102167) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 262 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 828 630
Kokku	19 091 160

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	25022105	98.40%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	235971	0.93%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	171623	0.67%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6053000
E-posti aadress	olavi@pakendikeskus.ee
Veebilehe aadress	http://www.pakendikeskus.ee