

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.juuli 2003. aasta
Majandusaasta lõpp:	30.juuni 2004. aasta
Ärinimi:	Aktsiaselts PAKAR
Registrikood:	100 30 427
Aadress:	Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harjumaa, 75301
Tegevjuht:	Endel Albin
Telefon:	5063 876
Fax:	6048 386
Elektronposti aadress:	pakar@hot.ee
Põhitegevusala:	Taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine ja müük
Omandivorm:	Era
Telefon:	6048 386
Auditiorkontroll:	OÜ Roland

SISUKORD

	Lehekülg
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Mitmesugused nõuded	11
Lisa 4. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimakse	12
Lisa 5. Maksude aruanne	12
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	13
Lisa 7. Müügitulu	13
Lisa 8. Pikaajalised aktsiad, osakud	13
Lisa 9. Elanike üürivõlad	14
Lisa 10. Elanike võlgnevus elektrienergia eest	14
Lisa 11. Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 12. Söödavarud	15
Lisa 13. Lõpetamata toodang	16
Lisa 14. Põhi- ja noorkari	16
Lisa 15. Tehingud seotud osapoolega	17
Lisa 16. Sihtfinantseerimine	17
Lisa 17. Võlad tarnijatele	17
Lisa 18. Tulumaks	18
Aastaruande allkirjad	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Akt nr. 1. Rahaliste vahendite inventuur	21
Akt nr. 2. Ostjate võlgnevus	22
Akt nr. 3. Ettemaksud	22

2003-2004.a. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

AS PAKAR alustas äritegevust 1992.aastal ning on tegutsenud kokku 12 aastat. AS PAKAR põhitegevus on taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine, vähesel määral teostame põllumajanduslikke teenustöid. Muude ärituludena laekub elanike korteri üürisummasid ning elektrienergia edasimüük ettevõttele kuuluvate majade elanikelt.

Möödunud majandusaastal suurenes müügitulu 13,4 %, puhaskasum vähenes 4,3 %.

Riigieelarvelisi vahendeid dotatsioonidena maksti ettevõttele 2003 – 2004 aastal 701009 krooni, mis võrrelduna eelmise aastaga vähenes 21,7%, summaliselt 193714 krooni.

Euroopa Liidu struktuurifondidest, investeeringuteks, majandusaastal raha ei taotlenud.

Keskmine töötajate arv möödunud majandusaastal oli 30. Kokku töötasid nad 7777-el tööpäeval 62196 töötunni ulatuses, mis teeb keskmiseks tööpäeva pikkuseks täpselt 8 tundi. Töötajate töö-, lisa- ja puhkusetasude kogusumma oli 2 089 490 krooni, millele lisandub sotsiaalmakse 699520 krooni, s.h. sotsiaalmaks 689 540 ja ettevõtte töötuskindlustusmaks 9980 krooni. Keskmine tööjõu maksumus tunnis oli seega 44,85 krooni. Keskmine arvestatud töötasu kalendrikuus oli 5804 krooni.

Nõukogu koosseisus on 3 liiget, kellele ÄS § 326 alusel tasu ei makstud.

Juhatus koosneb 3 liikmest, kellele „ÄS“, §314 alusel juhtimistasu ei makstud.

Juhatuse esimees töötab tegevjuhina. Tema töötasu majandusaasta jooksul oli kokku 140400 krooni.

Jätki jätk, 20.oktoober 2004.a.

Juhatuse esimees (juhataja)

Endel Albin

2003-2004.a. MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus poolt koostatud 2003 – 2004 majandusaasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 aastal ja mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

AS PAKAR alustas äritegevust 1992. aastal ning on tegutsenud taime- ja loomakasvatussaaduste tootmisega kokku 12 aastat. AS PAKAR juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotuse ettepanekust ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS PAKAR jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003 – 2004 majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Jüri alevik, 20. oktoober 2004.a.

Juhatusesimees (juhataja)



Endel Albin

Juhatusesimees



Virge Albin

Juhatuseliige



Tiit Albin

Nõukogu esimees



Arnold Põldmäe

Nõukogu liige



Reigo Oras

Nõukogu liige



Olev Põldmäe

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 30.JUUNI 2004.A.

	30.juuni 2004.	30.juuni 2003.
AKTIVA (VARA)	10 915 369	11 067 753
KÄIBEVARA KOKKU	3 831 212	3 585 598
Raha ja pangakontod (lisa 1)	125863	48756
Muud väärtpaberid (lisa 8)	177 979	113 103
Nõuded ostjate vastu (lisa 2)	646 438	686 104
Mitmesugused nõuded (lisa 3,9,10)	61 382	55 880
ETTEMAKSED	4018	41513
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	4018	38472
Ettemaksed tarnijatele	0	3041
VARUD	2 815 532	2 640 242
Tooraine ja materjal (lisa 12)	907 461	466 885
Noorkari (lisa 14)	872 632	1 120 408
Lõpetamata toodang (lisa 13)	1 035 439	1 052 949
PÕHIVARA (lisa 11,14)	7 084 157	7 481 755
Maa ja ehitised	1 945 588	1 945 588
Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara	10 881 205	10 068 286
Piimakari (lisa 14)	1 356 187	1 479 256
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-7 098 823	-6 011 375

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	10915369	11067353
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 403 055	3 050 554
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 4)	228 313	672 379
Võlad tarnijatele (lisa 17)	1 595 618	1 891 348
Maksuvõlad (lisa 5)	298 345	248 269
Võlad töövõtjatele (lisa 6)	280779	238 558
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	57430	118483
Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused (lisa 4)	57 430	118 483
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS	8 454 884	7 898 316
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	454 500	454 500
Aktsiakapital nimiväärtuses	454 500	454 500
Reservfond	100 000	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 252 916	6 707 380
Aruandeperioodi puhaskasum	647 468	676 436

KASUMIARUANNE (SKEEM NR. 1)

	<u>30.06.2004.a.</u>	<u>30.06.2003.a.</u>
ÄRITULUD KOKKU	10 190 682	9 325 502
Müügitulu (lisa 7)	9 234 701	8 141 240
Muud äritulud (lisa 7)	117 179	153 024
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	137 793	136 315
Tulud sihtfinantseerimisest (lisa 16)	701 009	894 923
ÄRIKULUD KOKKU	9 377 978	8 467 565
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 908 493	4 163 289
Mitmesugused tegevuskulud	319 092	572 028
Tööstjõu kulud kokku	2 814 813	2 489 083
Sealhulgas : palk	2 089 490	1 876 194
sotsiaalmaksud	699 520	628 215
puhkusereservi muutus	25803	-15326
Põhivara kulum	1 087 448	1 093 604
Muud ärikulud	19 772	43 149
Bioloogilise põhivara müügikahjum	228 360	106 412
ÄRIKASUM	812 704	857 937
FINANTSTULUD JA KULUD		
Sealhulgas : intressid	-133298	155 059
muud		
KASUM ENNE TULU MAKSUSTAMIST	679 406	702 878
TULUMAKS (lisa 18)	31 938	26442
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	647 468	676 436

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kaudne meetod)

2003-2004 maj.a. 2002-2003 maj.a.(korrigeeritud)

1. RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

KOGU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	1591139	2057348
Ärikasum	812 704	857936
Põhivara kulum	1087448	1093604
Kasum (kahjum -) põhivara müügist	228360	106412
Äritegevusega seotud nõuete muutus	6783	-107876
Varude muutus	-175290	-79079
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-203433	367951
Makstud intressid	-133495	-155158
Makstud ettevõtte tulumak	-31 938	-26442
2. RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-918013	-705186
Materiaalse põhivara soetus	-1 243 021	-1017163
Materiaalse põhivara müük	324811	311878
Saadud intressid	197	99
3. RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-596019	-1328747
Makstud dividendid	-90 900	-90900
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-505119	-1237847
KOKKU RAHAVOOD	77107	23415
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUL	48756	25341
RAHA JA RAHAEKVIVALENDI MUUTUS	77107	23415
RAHA JÄÄK PERIOODI LÕPUS	125 863	48756

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

30.06.2002.a.	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Algbilanss	454500	60000	6506683	246147	7267330
Makstud dividendid	0	0	45450	0	45450
Eelmise perioodi kasum	0	0	246147	246147	0
Maj.aasta kasum	0	0	0	676436	676436
30.06.2003 Lõppbilanss	454500	60000	6707380	676436	7898316
30.06.2003.a.	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Algbilanss	454500	60000	6707380	676436	7898316
Makstud dividendid	0	0	90900	0	90900
Kohustuslik reservkapital	0	40000	40000	0	0
Eelmise perioodi kasum	0	0	676436	676436	0
Maj.aasta kasum	0	0	0	647468	647468
30.06.2004 Lõppbilanss	454500	100000	7252916	647468	8454884

Vastavalt AS PAKAR põhikirjale on aktiikapitali suuruseks 454500 krooni, aktsia nimiväärtus on 100 krooni. Emitteeritud ja märgitud aktsiate arv on 4545 tükki.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Arvestuses kasutatakse nii kaalutud keskmise- kui ka FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhikarja loomad hinnatakse turul kujunenud hinnatasemest lähtuvalt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	10 – 40% aastas
- tootmishooned	4 – 8 % aastas
- mittetootmishooned	4% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse kohustuse tekkimisel. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali, mis on käesoleval ajal 100000 krooni e. 22% aktsiakapitalist.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr. 8 nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes.

2003 – 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	30.06.2004.a.	30.06.2003.a.
Sularaha kassas	34 233	2 012
Pangakonto Hansapangas	91 314	46 428
Pangakonto Ühispankas	316	316
Kokku:	125 863	48 756

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud summas 646 438 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole. Majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ostjate vastu kuludesse ei kantud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud kuni üks kuu	Ületanud 1 kuu kuni aasta	Kokku
636 438	0	10000	646 438

Lisa 3. Mitmesugused nõuded

Mitmesugused nõuded kajastavad bilansis firmale kuuluvates elamutes elavate inimeste üüri- ja kommunaalteenuste osutamise eest laekumata vahendeid summas 61 382.- krooni

Lisa 4. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed

Nimetus	Liisingfirma	Soetusmaksumus	Välja ostmata
Sõiduauto KIA SORENTO 2,4 EX MT 2,4	Hansa Liising Eesti AS	313 941	167 260
Teraviljakombain John Deere 2254	Hansa Liising Eesti AS	1 670 000	118 483
	Kokku:	1 983 941	285 743
Soetusmaksumus 30.06.2004.a.		1 983 941	
Soetusmaksumus 30.06.2003.a.		1 670 000	
Akumuleeritud kulum seisuga 30.06.2004.a.		767 197	
Akumuleeritud kulum seisuga 30.06.2003.a.		292 250	
Kulum 2003 - 2004 maj.aastal		474 947	
Kapitalirendi võlgnevus:	tähtajaga kuni 1 aasta	228 313	
	tähtajaga üle 1 aasta	57 430	

Lisa 5. Maksude aruanne (seisuga 30.06.2004)

Nimetus	Põhimaks	Intress
1. Ettemaksud		
1.1. Käibemaks	2	0
1.2. Kinnipeetud tulumaks	2 228	202
1.3. Töötuskindlustusmaksed	82	32
1.4. Sotsiaalmaks	0	466
1.5. Tulumaks kuni 1999. v.a. erisoodustustelt	0	1
1.5. Ettevõtte tulumaks alates 2000.a.	0	190
1.6. Maamaks	0	815
Ettemaksu jääk perioodi lõpul	2 312	1 706
2. Võlad		
2.1. Käibemaks	6448	30
2.2. Kinnipeetud tulumaks	80318	0
2.3. Sotsiaalmaks	135992	0
2.4. Töötuskindlustus maksed	5737	0
2.4. Kohustusliku kogumispensioni makse	1653	1
2.5. Ettevõtte tulumaks alates 2000.a.,erisoodustustelt ka enne 2000.a.	34217	0
2.7. Maamaks	33949	0
Võlgnevuse jääk perioodi lõpul	298314	31
Riiklike maksude ettemaks (+), võlgnevus (-) kokku:	-296002	1 675

Riiklike maksude võlgnevuses on kajastatud kõik maksud tekkepõhiselt. Maksude tasumise tähtajad on 10.juuli – kuni 10.august 2004.a.

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

Väljateenitud inventeeritud puhkuse reserv (koos sotsiaalmaksuga) ja väljamaksmata töötasu on kajastatud real " Võlad töövõtjatele ".

Kirje nimetus	Summa, krooni
1. Puhkusereserv maj.a. algul, seisuga 01.07.2003.a.	97 768
s.h. arvestatud puhkusereservi maj.a. jooksul	214 311
kulutatud puhkusereservi maj.a. jooksul	188 509
2. Puhkusereservi jääk maj.a. lõpul, seisuga 30.06.2004.a.	123 571
4. Väljamaksmata töötasu maj.a.lõpus	157208
5. Võlad töövõtjatele kokku maj.a.algul	238558
6. Võlad töövõtjatele kokku maj.a. lõpul	280779

Lisa 7. Müügitulu

AS PAKAR majandustegevuse müügitulu oli 9 234 701 krooni.

Põllumajandussaaduste müük toimus Eesti Vabariigis

Nimetus	2003 - 2004 maj.a.	2002 - 2003 maj.a.	%-des
Piim ja loomaliha	8 352 555	6 772 035	123%
Raps ja teravili	769 611	1 306 231	59%
Muu teenus ja kaup	112 535	62 975	179%
Kokku müügitulu:	9 234 701	8 141 241	113%
Muud äritulud kokku:	117 179	153 024	77%

Lisa 8. Pikaajalised aktsiad ja osakud

AS PAKAR on Piimaühistu E - Piim liige ja kohustatud osalema sissemaksetega Piimaühistu E - Piim sihtkapitali. Ühistu liikmest väljaastumisel sissemaksed, üldjuhul, tagastatakse.
Seisuga 30.06.2004.a. on AS PAKAR sissemaksete kogusumma 177 979.- krooni.

Lisa 9. Elanike üürivõlad

30.juuni.2004. a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgmised üürivõlad elanike poolt :

Nr.	Nimi	Võlgnevuse summa
1	Gussev, Anatoli	521
2	Suidre, Harald	244
3	Jakovleva, Liidia	470
4	Kaur, Õnne	350
5	Maar, Anneli	2 076
6	Ivanov, Leonid	398
7	Teder, Ilme	249
8	Teos, Merike	2 580
9	Trõskova, Jekaterina	591
10	Nahkur, Almur	379
12	Sõber, Maire	2 119
13	Tellissaar, Jüri	430
14	Samofalova, Anna	4 383
15	Maar, Toivo	184
16	Vesselova, Sophia	9 211
17	Keeru, Urmas	77
18	Sõber, Jelena	1 848
Kokku :		26 110

Lisa 10. Elanike elektrienergia eest tasumise võlgnevus

30.juuni .2004.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgmised elektrienergia eest tasumise võlgnevused elanike poolt

Nr.	Nimi	Võlgnevus
1	Gussev, Anatoli	516
2	Suidre, Harald	309
3	Jakovleva, Liidia	492
4	Kaur, Õnne	871
5	Maar, Anneli	3 086
6	Ivanov, Leonid	876
7	Teder, Ilme	285
8	Teos, Merike	2 457
9	Trõskova, Jekaterina	326
10	Nahkur, Almur	488
11	Mordassova, Galina	789
12	Sõber, Maire	1 846
13	Tellissaar, Jüri	698
14	Samofalova, Anna	5 205
15	Maar, Toivo	247
16	Vesselova, Sophia	10 630
17	Keeru, Urmas	324
18	Sõber, Jelena	5 827
Kokku :		35 272

Lisa 11. Materiaalse põhivara liikumine

	Tootmishooned	Mittetootmishooned	Masinaid ja seadmed	Põhikarja loomad	Maa	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.2003.a.	1 454 846	395 482	10 068 286	1 479 256	95 260	13 493 130
s.h. kapitalirendiga	0	0	2 620 000	0	0	2 620 000
Soetus majandusaastal s.h. kapitalirendiga	0	0	812 919	430 102	0	1 243 021
	0	0	313 941	0	0	313 941
Müük (-)	0	0	0	553 171	0	553 171
Mahakandmine (-)	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 30.06.2004.a.	1 454 846	395 482	10 881 205	1 356 187	95 260	14 182 980
s.h. kapitalirendiga			1 983 941	0	0	1 983 941
Kulum maj.aasta alguseks	876 499	154 568	4 980 308	0	0	6 011 375
Aruandeaastal arvestatud kulum	58 194	15 819	1 013 435	0	0	1 087 448
Müüdnud põhivara kulum	0	0	0	0	0	0
Mahakantud põhivara kulum	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 30.06.2004.a.	934 693	170 387	5 993 744	0	0	7 098 823
Jääkmaksumus 30.06.2003.a.	578 347	240 914	5 087 978	1 479 256	95 260	7 481 755
Jääkmaksumus 30.06.2004.a. s.h. täielikult amortiseerunud põhivara	520 153	225 095	4 887 461	1 356 187	95 260	7 084 156
	0	0	1 953 384	0	0	1 953 384

Lisa 12. Tooraine ja materjal (Söödavarud)

30.juuni 2004.a. läbiviidud inventuuri käigus tehtud kaalumise ja mõõtmise tulemusena on AS PAKAR olemasolevad varud arvele võetud alljärgnevalt :

Erk. nr.	Sööda nimetus või liik	Mõõtühik	Kogus	Ühiku hind, EEK	Maksumus, EEK
1	Silo	kg	3 200 000	0,20	640 000
2	Täispiim	kg	2 417	2,00	4 834
3	Min.väet. Kemira Raps 18-9-15	tn	16,20	2 966,00	48 049
4	Min.väet. Skalsa 0-9-25	tn.	6,00	2 372,88	14 237
5	Min. väet. Fertimix	tn	12,00	2 796,61	33 559
6	Premium 7-17-30-4+MC	tn	96,00	1 737,30	166 781
	Min.väetis N34	tn			
Kokku :					907 460

Lisa 13. Lõpetamata toodang (arvele võetud tulevaste perioodide kulud)

30.juuni 2004.a. läbiviidud inventuuri käigus tehtud põllukultuuride hindamise tulemusena on AS PAKAR arvele võetud tulevaste perioodide kuludena järgnev :

Jrk. nr.	Sõda nimetus või liik	Mõõt-ühik	Kogus	Ühiku hind	Maksumus
1	Talinisu	ha	49,27	2 700	133 029
2	Talirukis	ha	29,50	1 500	44 250
3	Oder	ha	243,20	2 450	595 840
5	Mustkesa	ha	38,00	1 300	49 400
5	Raps	ha	53,23	4 000	212 920
Kokku :					1 035 439

Poolelioleva toodangu maksumus koosneb alljärgnevatest põhikuludest :

Jrk.nr.	Kulutuse nimetus	Kogus	Ühiku hinne	Maksumus, EEK
1	Sügiskünn			174 323
2	Seemnete maksumus			266 075
3	Mineraalväetised			307 213
4	Taimekaitsevahendid			55 559
5	Kütus ja määrdeained			84540
6	Töötasu koos maksudega			147729
Kokku :				1 035 439

Lisa 14. Piimakari ja noorkari

30.juuni.2004.a. läbiviidud inventuuri käigus tehtud loendamise, mõõtmise ja hindamise tulemusena on AS PAKAR lüpsi- ja noorkari võetud arvele tabelis toodud väärtuses.

Jrk. nr.	Loomade grupp	Arv	Kogukaal, kg.	Hind, krooni / kg	Summa kokku, EEK
1	Lüpsilehmad	363	180 825	7,50	1 356 187
Kokku :		363	180 825	7,50	1 356 187
2	Üle 2a. lehmullikad	45	23 002	8,00	184 016
3	2002.a. lehmullikad	78	35 840	8,00	286 720
4	2003. a. lehmullikad	103	30 464	8,00	243 712
5	2003.a.pullmullikad	52	14 743	8,00	117 944
6	2004.a. lehmvasikad	56	4 055	8,00	32 440
7	2004..a. pullvasikad	10	333	8,00	2 664
8	Tõupull	1	642	8,00	5 136
Kokku :		345	109 079	x	872 632

1. Põhikari on hinnatud realselt turul kujunenud hinnatasemest.
2. Noorloomade hinnatase on arvestatud turul kujunenud lihahindade järgi. AS PAKAR 2002a. ja osaliselt 2003.a. sündinud lehmiknoorloomade hind tõuloomade müügi puhul on vähemalt 3x kõrgem.

Lisa 15. Tehingud seotud osapoolega

Tehingutena seotud osapoolte vahel on AS PAKAR nõukogu esimehe A. Põldmäe csalusega firmadelt OÜ Põllutehnika ning Mäe Teraviljatalu teenuste ning kaupade ostmine.

Firma nimi	Kauba või teenuse nimetus	Arvete kogusumma (koos km.-ga)
1. OÜ Põllutehnika	Transporditeenus	11 372.-
2. Mäe Teraviljatalu	Transporditeenus	12 744.-

Transporditeenust kasutati põhiliselt söödavarumisperioodil silomaterjali transpordiks hoidlasse. Tunni hind oli 120.- kro tund + km., mis on sellisel kujul allapoole väljakujunenud turuhinnast, kuid AS PAKAR poolt lisandus mootorikütus.

Lisa 16. Sihtfinantseerimine

Majandusaastatel saadud riigi eelarvest sihtfinantseerimise korras:

		2003 – 2004	2002 – 2003
Tegevuskulude sihtfinantseerimiseks		701 009	894923
s.h.	1. Intressitoetus	49 962	0
	2. Põllukultuuride kasvatamise toetus	155 102	203712
	3. Nuumveise kasvatamise toetus	115 740	0
	4. Piimalehma toetus	380 205	404054
	5. Ikaldustoetus	0	287157

Lisa 17. Võlad tarnijatele

30.juunil 2004.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgnevad võlgnevused tarnijatele :

Jrk. nr.	Nimi	Summa, EEK
1	A. Tammel AS	10 114
2	Alexela Trade OÜ	310
3	Ardi Agro OÜ	121 621
4	Agrovarustus OÜ	14 783
5	AS IF Eesti Kindlustus	288
6	De Laval Eesti AS	109 941
7	Dimela AS	40 778
8	Eesti Energia AS	21 422
9	Jüri Garaaziühistu	400
10	ELION AS	1 320
11	EMT AS	1 345
12	Ergo Kindlustus	814
13	Jet Oil AS	66 461
14	Kemira Grow How Eesti AS	1 113 500
15	Kivistik FIE	7 680
16	Lexkavaator OÜ	1 156
17	Magnum Veterinaaria AS	16 862
18	Mecro AS (Stokker)	48 840
19	Rae Vallavalitsus	147

20	Põllutehnika OÜ	11 373
21	Sauko AS	5 668
22	Vaania AS	795
KOKKU:		1 595 618

Esitatud arved tasuti juuli – august 2004.a., välja arvatud Kemira Grow How Eesti AS, mille arvete tasumise viimased tähtajad on 30.november 2004.a.,

Lisa 17. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.06.2004 moodustas 7900384 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus summa, mis võiks kaasneda tänase maksumääraga kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2054100 krooni. Maksimaalne dividendide väljamakse ei ole äriühingu jätkusuutlikuse järginisel reaalne.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 – 2004 majandusaasta aruandele.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud AS PAKAR üldkoosolekul 22. detsember 2004.a.

Juhatuse esimees



Endel Albin

Juhatuse liige



Virge Albin

Juhatuse liige



Tiiu Albin

Nõukogu esimees



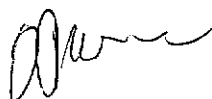
Arnold Põldmäe

Nõukogu liige



Reigo Oras

Nõukogu liige



Olev Põldmäe

AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

Aktsiaseltsi Pakar registrikood 10030427 omanikele
2003 - 2004.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Pakar 2003. - 2004.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 – 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tava ja Eesti Vabariigi auditorsõuetegevuse eeskirjadega. Audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. 01.07.2003.aastal alanud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes 01.01.2003. aastal jõustunud Raamatupidamise seadusest. Samas märgime, et ei ole rakendatud Raamatupidamise Toimkonna juhendi 7 nõudeid, mis on kohustuslikud 01.01.2004. aastal algavate aruandeperioodide kohta. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Pakar finantsseisundit seisuga 30.06.2004.aastal bilansimahus 10 915 369.-krooni ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust 647 468.-krooni kasumit ning rahavoogusid. Aktsiaseltsil Pakar on koostatud majandusaasta aruandes aktsiakapital netovaraga kaetud.

01.novembril 2004.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor

isikukood: 44704090290
tunnistus nr.157, 14.05.92

OÜ Roland nr.36, 12.12.00
Tehnika 5, Saku
Telefon 6728 576



Kaja Riisenberg

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

AS PAKAR juhatus teeb ettepaneku jaotada 30.juuni 2004 aasta seisuga kogunenud 7 900 384 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Dividendideks:	90 900.- krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk:	7 809 484.- krooni

Dividendi väljamaksmisega kaasneb tulumaksukohustus, mis uue Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse järgi kajastata väljamakse aasta kasumiaruandes kuluna.

Jüri alevik, 20.oktoober 2004.a.

Juhatuse esimees

Endel Albin

AS PAKAR

Akt nr. 1

Rahaliste vahendite inventuuri kohta

30.juuni 2004.a. seisuga

Mina, Endel Albin, annan käesoleva allkirja selles, et inventuuri läbiviimise alguseks on kõik rahaliste vahendite väljamineku ja sissetuleku dokumendid antud raamatupidamisse ja kõik minu vastutusele laekunud vahendid on võetud arvele, välja läinud aga kantud väljaminekuks.

Viimased dokumendid : sissetuleku nr. 28
väljamineku nr. 124

Materiaalselt vastutav isik :

amet : juhatuse esimees Endel Albin

allkiri



Läbiviidud inventeerimisel on kindlaks tehtud järgmist :

1. Sularaha : Kolmkümmend neli tuhat kakssada kolmkümmend kaks krooni ja 75 senti (34232,75)

Tegelik seis : Kolmkümmend neli tuhat kakssada kolmkümmend kaks krooni ja 75 senti (34232,75).

Raamatupidamise seis : Kolmkümmend neli tuhat kakssada kolmkümmend kaks krooni ja 75 senti (34 232,75).

Inventuuri tulemused : puudujääk - 0 ülejääk - 0

Viimaste kassaorderite numbrid : sissetulek nr. 28
väljaminek nr. 124

Materiaalselt vastutav isik kinnitab raha tegeliku seisu alljärgnevalt :

Summa sõnadega : Kolmkümmend neli tuhat kakssada kolmkümmend kaks krooni ja 75 senti (34232,75).

Juhatuse esimees

Endel Albin



01.juuli 2004. aastal.

Inventuuri viis läbi komisjon koosseisus :

Juhatuse esimees

Endel Albin



Raamatupidaja

Vilma Pless



AS PAKAR**Akt nr. 2.****Ostjate võlgnevus**

30.06.2004.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgnevad ostjate võlgnevused

Jrk. nr.	Nimi	Võlgnevus, EEK
1	Tulundusühistu E - Piim	636 437,89
2	Aru PM	10 000,00
Kokku :		646 437,89

Komisjoni esimees :



E. Albin

Liikmed :



V. Pless



V. Albin

AS PAKAR**Akt nr.3****Ettemaksud**

30.juuni 2004.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust tarnijatele ettemaksu puudumine.

Komisjoni esimees :



E. Albin

Liikmed :



V. Pless



V. Albin