

380890

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-02-2010

 Anneli Miggur

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.juuli 2008
Majandusaasta lõpp:	30.juuni 2009
Ärinimi:	Aktsiaselts PAKAR
Registrikood:	100 30 427
Aadress:	Aruküla tee 9 Jüri alevik Rae vald Harjumaa 75301
Tegevjuht:	Endel Albin
Telefon:	5063 876
Fax:	6048 386
Elektronposti aadress:	pakar@hot.ee
Põhitegevusala:	Taime- ja loomakasvatussaadused
Omandivorm:	Era
Raamatupidaja:	Virge Albin
Telefon:	6048 386
Audiitorkontroll:	OÜ Roland

SISUKORD

	<u>Lehekülg</u>
Tegevusaruanne	3
2008 – 2009 majandusaasta tegevusaruanne	3
2008 – 2009 majandusaasta raamatupidamise aruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuse aruanne	10
Arvestusmetoodika	11
Lisa 1. Raha	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Mitmesugused nõuded	12
Lisa 4. Kapitalirent, pangalaen ja muud pikaajalised kohustused	13
Lisa 5. Maksuvõlad	14
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	14
Lisa 7. Müügitulu	15
Lisa 8. Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9. Materiaalse põhivara liikumine	16
Lisa 10.1. Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10.2. Produktiivloomad	18
Lisa 11. Tooraine, materjal ja söödavarud	19
Lisa 12. Lõpetamata toodang	20
Lisa 13. Võlad tarnijatele	22
Lisa 14. Ostjate võlgnevus	23
Lisa 15. Sihtfinantseerimine	23
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 17. Elanike üüri- ja elektrienergia eest tasumise võlgnevus	24
Lisa 18. Tulumaks	24
Lisa 19. Materiaalse põhivara soetus	25
Kahjumi katmise ettepanek	26
Klassifitseeritud müügitulu andmed	27
Aastaruande allkirjad	28
Audiitori järeldusotsus	29

2008 - 2009 majandusaasta tegevusaruanne

AS PAKAR alustas äritegevust 1992.aastal.

Firma põhitegevus on taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine, vähesel määral teostame põllumajanduslikke teenustöid. Muude ärituludena laekub ettevõttele kuuluvate elamute korteriüürid, elektrienergia edasimüügitulud ja materiaalse põhivara müügikasum.

Möödunud majandusaastal vähenes müügitulu 21%, sealhulgas piima realiseerimisel piimatööstustele 13%. Kui 2007-2008 majandusaastal realiseeriti piima 10 808 163 krooni ulatuses, siis 2008 – 2009 majandusaastal moodustas piima realiseerimise summaks 9 384 908 krooni. Põhjusena piima kokkuostuhinna järsk langus, eelkõige majandusaasta teisel poolaastal. Realiseeritava piima kogus oli 2008 – 2009 majandusaastal suurem 5%. 2008 – 2009 majandusaastal tootsime kokku piima 2573 tonni. Müügiapiima osa moodustas sellest 2445 tonni e. 95%. Väljalüps lehma kohta oli 2008 – 2009 majandusaastal 8670 kg.

Uues farmihoones töötas majandusaasta lõpuks töötas neli robotit. Seega on uue farmihoone projekteeritud võimsus praktiliselt saavutatud.

2008 – 2009 majandusaastal realiseerisime tiineid mullikaid 1 309 000 krooni eest, mis oli suureks abiks võetud pikaajaliste kohustuste eest tasumiseks. Selle tegevuse negatiivne mõju oli oma karja lüpsilehmade arvukuse langus 16 pea võrra ning lähiajal lüpsilehmade arv langeb veelgi. Karja taastootmine stabiliseerub ja lüpsilehmade arvukus võib hakata suurenema alates 2009.a. novembrist-detsembrist.

Majandusaasta jooksul ei realiseeritud taimekasvatustoodangut. Rapsi ei kasvatatud ja teravilja ei müüdnud. Toodetud teravilja kasutasime oma tarbeks ning seetõttu oli võimalik suur kokkuhoid piimatootmiskuludes.

2008 – 2009 majandusaastal püsis muutumatuks noorkarja arvukus ja struktuur. Uue farmihoone valmimisega on eesmärgiks suurendada lüpsilehmade keskmist laktatsioonide arvu vähemalt 1 võrra. Senise ekspluatatsioonikogemuse põhjal on see kindlasti saavutatav. Märgatavalt on vähenenud karjast väljalangevus loomade terviseprobleemide tõttu. Edaspidisel loomade prakeerimisel saab rohkem rõhku asetada karja aretusväärtusele. Samuti on võimalik realiseerida tiineid mullikaid, sest käesoleval ajal lüpsilehmade arvukust ei ole otstarbekas suurendada.

Puhaskasumi suurusele avaldasid mõju Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi eelarvest makstavate toetuste suuruse muutus. Toetuste kogusumma oli 2008 - 2009 majandusaastal kokku 2 223 925 krooni, 2007 – 2008 majandusaastal 4 531 346 e. 51% vähem, kui eelneval majandusaastal. Toetuste puhul suurenesid ühtse pindalatoetuse ühikumäärad, kuid ära langes investeeringutoetus ning pea poole võrra vähendati piimakvoodi alusel makstavat toetust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2008 – 2009	2007 - 2008
1. Müügitulu	9 760 761	12 425 184
2. Tulu kasv	-21%	21%
3. Brutokasum	528 381	3 758 492
4. Puhaskasum	-427 070	2 511 072
5. Kasumi kasv	-7x	58,2x
6. Puhasrentaablus	-1,4%	7,2%
7. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	1,3
8. Omakapitali võlasiduvus	0,9	0,9

Dividende aruandeperioodil välja ei makstud.

Keskmine töötajate arv möödunud majandusaastal oli 17. Kokku töötasid nad 4097 -el tööpäeval 34 211 töötundi, mis moodustab eelnevast perioodist vastavalt 93% ja 97%. Keskmiseks tööpäeva pikkuseks kujunes 8,35 tundi. Kokku palgakulu 2 612 051.- krooni. Sealhulgas töötajate töö- ja lisatasude kogusumma oli 1 927 802 krooni ning sotsiaalmaksud kokku 626 694 krooni. Keskmine tööjõu tunnimaksumus oli 76,65 krooni. Keskmine arvestatud töötasu kalendrikuus oli 10 309 krooni. Keskmine kuu töötasu suurenes 9%. Lähitulevikus, kui ei toimu uute tegevusalade lisandumine, toimub olemasoleva tootmismahu mõõdukas juurdekasv, peaks töötajate arv tootmise kaasajastamise tulemusena veelgi vähenema.

AS PAKAR nõukogu koosneb 3 liikmest, kellele ÄS §326 alusel tasu ei makstud.

AS PAKAR juhatuse koosneb 3 liikmest, kellele ÄS §314 alusel juhtimistasu ei makstud.

Juhatuses esimees töötab tegevjuhina. Tema töötasu majandusaasta jooksul oli kokku 182 080 krooni.

Jüris, 14. detsembril 2009.a.



2008 – 2009 majandusaasta raamatupidamise aruanne

Juhatus poolt koostatud 2008 – 2009 majandusaasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 aastal ja mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Juhatus deklaratsioon

AS PAKAR on tegutsenud taime- ja loomakasvatussaaduste tootmisega 17 aastat.

Firma juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotuse ettepanekust. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Aktsiaseltsi vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on aktsiaselts PAKAR jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008 – 2009 majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus liige



Endel Albin

Juhatus liige



Virge Albin

Juhatus liige



Kersti Oras

RAAMATUPIDAMISE BILANSS SEISUGA 30.06.2009.a.

Nimetus	Perioodi lõpul 30.06.2009	Perioodi algul 30.06.2008
AKTIVA (VARA)	37 269 183	37 578 677
KÄIBEVARA KOKKU	5 278 299	5 777 622
Raha (lisa 1)	42 073	224 864
Lühiajalised finantsinvesteeringud (lisa 8)	523 858	450 495
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	957 631	1 428 653
Nõuded ostjate vastu (lisa 2 ja 14)	909 098	1 340 950
Mitmesugused nõuded (lisa 3 ja 17)	48 533	45 151
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded lisa 5)	-	42 552
BIOLOOGILISED VARAD JA MUUD VARUD	3 754 737	3 673 610
Tooraine ja materjal (lisa 11.3)	320 023	378 499
Bioloogilised varad Lisa 11.1).	1 515 664	1 479 582
Noorkari (lisa 10 ja 11.1)	1 078 214	1 058 730
Põllumajanduse lõpetamata toodang (lisa 12.1 ja 12.2)	840 836	756 799
PÕHIVARA KOKKU	31 990 884	31 801 055
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 9)	2 066 800	2 066 800
Materiaalne põhivara kokku (lisa 9)	27 322 756	26 936 347
Maa (lisa 9)	148 874	148 874
Ehitised (lisa 9 ja 19)	16 586 613	15 764 600
Masinaid ja seadmed (lisa 9 ja 19)	10 587 269	11 022 873
Bioloogilised varad kokku	2 601 328	2 797 908
Põhikari (lisa 9, 10, 11.2. ja 19)	2 124 172	2 292 668
Tiined mullikad (lisa 9, 10, 11.2 ja 19)	477 156	505 240

RAAMATUPIDAMISE BILANSS SEISUGA 30.06.2009.a.

Nimetus	Perioodi lõpul 30.06.2009	Perioodi algul 30.06.2008
PASSIVA (KOHUSTUSED)	37 269 183	37 578 677
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	6 300 130	4 595 955
Pikaajaliste laenu- ja liisingukohustused järgmisel 12 kuu perioodil (lisa 4)	2 878 853	2 748 401
VÕLAD JA ETTEMAKSED KOKKU	3 421 277	1 847 553
Võlad tarnijatele (lisa 13)	2 507 782	1 348 202
Maksuvõlad (lisa 5)	533 761	188 429
Võlad töövõtjatele lisa 6)	379 734	310 922
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	11 342 512	12 929 112
Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused (lisa 4)	11 342 512	12 929 112
KOHUSTUSED KOKKU	17 642 642	17 525 067
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS	19 626 541	20 053 611
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	454 500	454 500
Reservfond	100 000	100 000
Jaotamata kasum	19 072 041	19 499 111

KASUMIARUANNE

Nimetus	Perioodi lõpul 30.06.2009	Perioodi algul 01.07.2008
ÄRITULUD		
1. Müügitulu (lisa 7)	9 760 761	12 425 184
2. Sihtfinantseerimine teistest eelarvetest (lisa 15)	2 223 925	4 531 346
3. Muud äritulud (lisa 7), s.h. kasum bioloogilise põhivara müügilt (lisa 7)	648 116 600 016-	455 500 348 080
3. Põllumajandusliku ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus (lisa 12.1))	84 037	29 011
4. Kasum bioloogilistelt varadelt (lisa 11.1 ja 11.2) s.h. bioloogilise vara muutus (vähenemine -)	- 141 014 - 141 014	- 103 276 - 103 276
5. Mittepõllumajanduslike varude jääkide muutus (lisa 11.3)	- -58 476	26 475
ÄRITULUD KOKKU	12 517 349	17 364 240
ÄRIKULUD		
4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 5 845 696	- 6 981 992
5. Mitmesugused tegevuskulud	- 281 926	- 344 935
6. Tööjõu kulu	- 2 612 051	- 2 700 242
s.h. 6.a. Palgakulu	- 1 927 802	- 2 042 532
6.b. Sotsiaalmaksud, töötuskindlustus	- 626 694	- 680 141
6.c. Puhkusereservi muutus (lisa 6)	- 57 555	22 431
7. Põhivara kulum (lisa 9)	- 3 219 662	- 3 366 089
8. Muud ärikulud	- 29 645	- 212 490
s.h. Bioloogilise vara müügikahjum (lisa 11.2 ja 19)	0	- 198 099
s.h. Maksuintressid	- 29 645	- 14 391
ÄRIKULUD KOKKU	- 11 988 981	- 13 605 748
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	528 368	3 758 492
FINANTSTULUD JA KULUD		
s.h. Intressitulud	- 955 438	- 1 247 420
s.h. Intressikulud (laenud, liisingud, viivised)	173 - 955 611	236 - 1 247 656
KASUM (- KAHJUM) ENNE TULU MAKSUSTAMIST	- 427 070	2 511 072
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (+), KAHJUM (-)	- 427 070	2 511 072

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	<u>2008-2009 maj.a.</u>	<u>2007-2008 maj.a.</u>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	528 368	3 758 492
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum (lisa 9)	3 219 882	3 366 089
Kasum (kahjum -) põhivara müügist (lisa 19)	-600 016	149 981
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	471 022	-394 236
Varude muutus	- 81 127	44 428
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 573 724	-386 049
Muutus:		
Makstud intressid	-955 611	-1 247 656
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	4 156 242	4 991 087
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (lisa 9 ja 19)	- 1 751 291	-1 018 078
Põhikarja taastootmine	-957 148	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1 753 744	683 341
s.h. maa (lisa 7, 9)	0	350 000
lüksilehmad (lisa 7 ja 9)	444 744	333 341
tiined mullikad (lisa 7 ja 9)	1 309 000	0
Intressid	173	236
Finantsinvesteeringute soetus (lisa 8)	-73 363	-70 253
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	- 1 027 885	-404 754
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Laenude tagasimaksed (lisa 4)	-1 890 006	- 3 135 368
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed (lisa 4)	-1 421 142	-1 366 100
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUS	-3 311 148	4 501 468
RAHAVOOD KOKKU	-182 791	84 865
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUL (lisa 1)	224 864	139 999
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-182 791	84 865
RAHA JÄÄK PERIOODI LÕPUL (lisa 1)	42 073	224 864

Omakapitali muutuse aruanne seisuga 30.06.2009.a.

Näitaja	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 30.06.2006	454 500	100 000	13 115 763	13 670 263
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju (RTJ 7), kasumiaruandes kajastamata tulud	0	0	3 829 147	3 829 147
Korrigeeritud seisuga 01.07.2007	454 500	100 000	16 944 910	17 499 410
2006-2007 majandusaasta kasum	0	0	43 129	43 129
Seisuga 30.06.2007	454 500	100 000	16 988 039	17 542 539
2007-2008 majandusaasta kasum	0	0	2 511 072	2 511 072
Seisuga 01.07.2008	454 500	100 000	19 499 111	20 053 611
2008 -2009 majandusaasta kasum (kahjum -)	0	0	-427 070	-427 070
Seisuga 30.06.2009	454 500	100 000	19 072 041	19 626 541

Aksiakapital on jagatud 4545-ks 100 kroonise nimiväärtusega aktsiaks

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt eesti kroonides.

Raha ja rahavood

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangakontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Nõuete hindamine

Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaup müügiiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Arvestuses kasutatakse nii kaalutud keskmise- kui ka FIFO meetodit.

Bioloogilised varad ja põllumajanduslik toodang

Bioloogilised varad ja põllumajanduslik toodang on ettevõttes hinnatud õiglasele väärtusele, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Kajastatakse bilansipäeval ettevõttele kuuluvad bioloogilised varad ja põllumajanduslik toodang, mis on: a) ettevõtte poolt kontrollitavad; b) mille puhul on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; c) vara õiglane väärtus või soetamismaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel kasum/kahjum bioloogilistest varadest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 30 000 krooni (v.a. põhikarja loomad) ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhikarja loomad hinnatakse turul kujunenud hinnatasemest lähtuvalt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-masinad, seadmed, rajatised	10 – 40% aastas
-tootmishooned	4% aastas

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte, kui rentnik, kajastab kapitalirendi tingimustel renditud põhivara bilansis põhivarana ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad tasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on ettevõtte moodustanud reservkapitali, mis on käesoleval ajal 100000 krooni e. 22% aktsiakapitalist.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr. 8 nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Lisa 1. Raha

30.juuni 2009.a. läbiviidud inventuuri tulemusena on AS PAKAR rahalised vahendid alljärgnevad:

Rahalise vahendi asukoht		30.06.2009.a.	30.06.2008.a.
Sularaha kassas		81	50 532
Pangakontol Swedbank-is		38 114	171 051
Pangakontol SEB pangas		3 878	3 281
Kokku:		42 073	224 864

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes, 30.06.2009.a. seisuga (lisa 14)

Võlg 30.06.2009	Ületanud kuni üks kuu	Lootusetuks tunnistatud	Võla jääk 30.06.2008
909 098	0	0	1 340 950

Lisa 3. Mitmesugused nõuded

30.juuni 2009.a. läbiviidud inventuuri järgselt AS PAKAR mitmesugused nõuded kajastavad bilansis firmale kuuluvates korterites elavate inimeste üüri-, kommunaalteenuste ja elektrienergia ning Pajupea külas tsentraalse veevõrguga ühendatud klientide poolt tarbitud külma vee maksumuse eest laekumata vahendeid summas 48 532 krooni (lisa 17)

Lisa 4. Kapitalirent ja investerimislaenud

Nimetus	Liisingfirma	Soetusmaksumus	Kulun	Tasutud põhimakseid 2008-2009 maj.a.	Valja ostmata
Lüpsirobotid „Lely Astronaut“, 2006.a., 2 tk.	Swedbank Liising AS, leping 0128464L	3 802 785	1 539 684	297 697	1 425 780
Lüpsirobot „Lely Astronaut“ 2007.a. aprill	Swedbank Liising Eesti AS, leping 0157966L	1 727 184	459 291	308 746	901 263
Lüpsirobot „Lely Astronaut“ 2007.a. detsember	Swedbank Liising AS, leping 0186357L	1 087 881	378 114	246 927	840 954
Ratastraktor „FEND 820 VARIO“	Swedbank Liising AS, leping 01114856L	1 855 000	61 833	567 772	1 287 228
Kokku:		8 472 850	2 438 922	1 421 142	4 455 225

Kapitalirendi tähtajaga kuni 1 aasta **1 404 367**
võlgnevus: tähtajaga üle 1 aasta **3 050 858**

Nimetus	Laenu andja	Laenulimit	Tasutud 2008-2009 maj.a.	Tagastamata
Pikaajaline investeerimislaen sõnnikuhoidlate ehitamiseks	Hansapank AS	5 996 379	804 398	346 906
Pikaajaline investeerimislaen uue farmihoone (Robotilaut) ehitamiseks	Hansapank AS	12 200 000	1 085 608	9 419 234
Kokku:		18 196 379	1 890 006	9 766 140

Laenude võlgnevus:

tagastamata tähtajaga kuni 1 aasta: **1 474 486**
tagastamata tähtajaga üle 1 aasta: **8 291 654**

Lisa 5. Maksuvõlad

Nimetus	Põhimaks 30.06.2009	Intress 30.06.2009	Põhimaks 30.06.2008	Intress 30.06.2008
1. Ettemaksud				
1.1. Kaibemaks	0	0	41 915	0
1.6. Maamaks	0	0	0	637
Ettemaksu jääk perioodi lõpul	0	-0	41 915	637
Ettemaks kokku :			42 552	
2. Võlad				
2.1. Kaibemaks	118 038	0	-	20
2.2. Kinnipeetud tulumaks	119 974	0	58 314	16
2.3. Sotsiaalmaks	258 243	0	120 188	37
2.4. Töötuskindlustusmaksed	15 218	0	2 954	3
2.5. Kohustusliku kogumispensioni makse	1 366	0	1 859	13
2.6. Ettevõtte tulumaks alates 2000.a., erisoodustustelt ka enne 2000.a.	0	0	4 744	281
2.7. Tähtaegselt tasumata maksusummade intress	0	20 922		
Võlgnevuse jääk perioodi lõpul	512 839	20 922	188 059	370
Riiklike maksude ettemaks (+), võlgnevus (-) saldeeritud:	- 512 839	- 20 922	- 146 144	267

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

Väljateenitud inventeeritud puhkuse reserv (koos sotsiaalmaksuga) summas **177 163** krooni
(üks sada seitsekümmend seitse tuhat üks sada kuuskümmend kolm krooni) on kajastatud koos
väljamaksmata töötasuga real " Võlad töövõtjatele ".

Kirje nimetus	Summa, krooni
1. Puhkusereserv majandusaasta algul, seisuga 01.07.2008.a.	154 732
2. Arvestatud puhkusereservi majandusaasta jooksul	212 058
3. Kulutatud puhkusereservi majandusaasta jooksul	154 503
4. Puhkusereservi jääk majandusaasta lõpul, seisuga 30.06.2009.a.	212 287
5. Võlgnevus töövõtjatele (väljamaksmata töötasu)	167 447
Kokku võlad töövõtjatele	379 734

Lisa 7. Müügitulu

AS PAKAR majandustegevuse müügitulu oli 2008- 2009.maj.a. **9 760 761** krooni.

Põllumajandussaaduste ja muu kauba ning teenuse müük toimus Eesti Vabariigis

Jrk.nr.	Nimetus	2008 - 2009 maj.a.	2007 - 2008 maj.a.	Võrreldes eelneva perioodiga, %
10.1.	Piim ja loomaliha	9 709 703	12 386 591	78
10.2.	Taimekasvatussaadused	0	0	
10.3.	Muu teenus ja kaup	51 058	38 594	132
10	Kokku toodang ja teenused:	9 760 761	12 425 184	79
20	Dotatsioonid riigieelarvest (lisa 16):	2 233 925	4 531 346	49
30.1	Tulud eluruumide üüridest	23 585	25 809	91
30.2.	Tulud elektrienergia ja kommunaalteenuste müügist	24 515	81 611	30
30	Kokku elamumajandus:	48 100	107 420	45
40	Saadud intressid:	173	180	89
50.1.	Põhivahendite müügist laekumised	0	350 000	
50.2.	Põhikarja loomade müük:	1 753 744	333 341	526
50	Põhivahendite müük kokku	1 753 744	683 341	256

Realiseeritud põhikarja loomade müügist laekus: 1 753 744 krooni

Bilansiline maksumus oli: 1 153 728 krooni

Kasum müügil ja karja taastootmiseks oli: 600 016 krooni

Lisa 8. Lühiajalised finantsinvesteeringud

AS PAKAR on Piimähistu E - Piim liige. On kohustatud osalema sissemaksetega Piimähistu E - Piim sihtkapitali. Ühistu liikmest väljaastumisel sissemaksed sihtkapitali, vastavalt ühistu põhikirjale, tagastatakse.

Seisuga 30.06.2009.a. on AS PAKAR sissemaksete kogusumma **523 858** krooni, millest 2008 – 2009 majandusaastal **73 363** krooni.

Lisa 9. Materiaalse põhivara liikumine

	Tootmishooned, teed, platsid	Masinad, seadmed ja muu sisseade	Põhikarja loomad	Maa	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.2008.a.	19 345 008	23 705 293	2 797 908	148 874	45 997 083
s.h.kapitalirendiga	0	8 435 211	0	0	8 435 211
Soetus majandusaastal (lisa 19)	1 564 580	2 041 710	957 148	0	4 563 438
s.h. kapitalirendiga	0	1 855 000	0	0	1 855 000
Väljaminek (lisa 19)		0	-1 153 728	0	-1 153 728
Müük (-)	0	0	0	0	0
Mahakandmine (-)	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 30.06.2009.a.	20 909 588	25 747 003	2 601 328	148 874	49 406 793
s.h.kapitalirendiga (lisa 4)	0	8 472 850	0	0	8 472 850
Kulum maj.aasta alguseks	- 3 580 408	- 12 682 420	0	0	-16 262 828
Aruandeaastal arvestatud kulum	-742 567	-2 477 315	0	0	-3 219 882
Akumuleeritud kulum 30.06.2009.a.	-4 322 975	-15 159 735	0	0	-19 482 710
Jääkmaksumus 30.06.2008.a.	15 764 600	11 022 873	2 797 908	148 874	29734 255
Jääkmaksumus 30.06.2009.a.	16 586 613	10 587 269	2 601 328	148 874	29 924 084
s.h. täielikult amortiseerunud põhivara	0	6 702 839	0	0	6 702 839
kapitalirendiga	0	6 625 853	0	0	6 625 853

Lisa 10.1. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud seisuga 30.06.2008 : 2 066 800 krooni

Kinnisvarainvesteeringud seisuga 30.06.2009 : 2 066 800 krooni

Investeeringu nimetus	Aadress	Kinnistu registrinumber	Pindala või mõttelise osa suurus kinnistust	Bilansiline maksumus seisuga 31.01.2008 a.
Pajupea 14-2, 73,3m2, korteriomand: 2 tuba + köök+garaaz	Pajupea küla Rae vald Harjumaa, 65301:007:0240	11213502	733 / 6687	293 200
Pajupea 14-6, 92 m2, korteriomand: 3 tuba + köök + garaaz	Pajupea küla Rae vald Harjumaa 65301:007:0240	11213902	920 /6687	368 000
Pajupea 13-1, 73,6 m2, korteriomand: 3 tuba + köök	Pajupea küla Rae vald Harjumaa 65301:007: 0220	11107402	736 / 5191	294 400
Pajupea 13-2, 64,2m2, korteriomand	Pajupea küla Rae vald Harjumaa 65301:007:0220	11107502	642 / 5191	256 800
Pajupea 13-6, 63,6 m2, korteriomand	Pajupea küla Rae vald Harjumaa 65301:007:0220	11107902	636 /5191	254 400
Elamu Sõude koos pumplaga	Pajupea küla Rae vald Harjumaa 65301:007:0230	9566202 / 95662	2259 m2	600 000
Kinnisvarainvesteeringud kokku	-			2 066 800

Lisa 10.2. Produktiivloomad

Jrk. nr.	Loomade grupp otstarbe ja vanuse järgi	Peade arv	Looma keskmine maksumus,	Kogukaal, kg	Eluskaalu hind	Maksumus
10.1.	Läpsilehmad (põhikari)	292	7 444	151 727	14,00	2 124 172
10.2.	Üle 2a. lehmullikad (tiined mullikad põhikarjas)	40	7 801	22 289	14,00	312 040
10.3.	Lehmullikad (tiined mullikad põhikarjas alla 2 a. vanused)	25	6 605	11 794	14,00	165 116
10	Kokku:	357	x	185 809	x	2 601 328
20.1.	2007. a. sündinud lehmullikad	21	7 220	10 830	14,00	151 620
20.2.	2008. a. sündinud lehmullikad	110	3 959	36 292	12,00	435 504
20.3.	2009. a. sündinud lehmvasikad	55	940	5 170	10,00	4 680
20.4.	2006. a. sündinud pull	1	4 680	468	10,00	79 180
20.5.	2007. a. sündinud pullikud	15	4813	7 220	10,00	72 200
20.6.	2008. a. sündinud pullikud	98	2 903	28 451	10,00	284 510
20.7.	2009. a. sündinud pullvasikad	75	1 040	7 800	10,00	78 000
20	Kokku :	375	2875	96 231	x	1 078 214
10+20	KÕIK KOKKU:	718	x	285 574	x	3 729 018

Lisa 11. Tooraine, materjal ja söödavarud

30.juuni 2009.a. läbiviidud inventuuri käigus tehtud kaalumise ja mõõtmise tulemusena on AS PAKAR olemasolevad varud arvele võetud alljärgnevalt :

Lisa 11.1. Põllumajandustoodang ja bioloogilised varad

Jrk. nr.	Vara nimetus	Mõõtühik	Kogus 01.07.2008	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2008	Kogus 30.06.2009	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2009	Muutus, 30.06.2009 - 30.06.2008
1	Rohusilo	kg	5 100 000	0,27	1 377 000	4 500 000	0,27	1 215 000	-162 000
2	Ruloonis hein	kg	0	0,80	0	208 080	0,80	166 464	166 464
3	Täispiim, kg	kg	4 690	3,00	14 070	4 200	3,00	12 600	-1 470
4	Teravili		55 320	1,60	88 512	76 000	1,60	121 600	33 088
Kokku põllumajandustoodang					1 479 582	X	X	1 515 664	36 082

Lisa 11.2. Bioloogilised varad

Jrk. nr.	Vara nimetus	Loomade arv 30.06.2008	Kogukaal, kg	Maksumus 30.06.2008	Loomade arv 30.06.2009	Kogukaal, kg	Maksumus 30.06.2009	Muutus, 30.06.2009 - 30.06.2008
1	Noorkari	314	85 149	1 058 730	372	96 231	1 078 214	19 484
2	Tüüed mullikad	72	22 289	505 240	68	34 083	477 156	-28 084
3	Lüpsikari	308	163 762	2 292 668	292	151 727	2 124 172	-168 496
Kokku bioloogilised varad		694	271 200	3 856 638	732	282 040	3 679 542	-177 096

Lisa 11.3. Tooraine ja materjal

Jrk. nr.	Vara nimetus	Mõõtühik	Kogus 30.06.2008	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2008	Kogus 30.06.2009	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2009	Muutus, 30.06.2009 - 30.06.2008
1	Mineraalsööt	kg	2 380	11,02	26 228	900	11,78	10 602	-15 626
2	Jõusööt (veiste, puistes)	kg	0	0	0	0	0	0	0
3	Jõusööt (veiste, tornis)	kg	19 210	3,72	71 461	12 040	3,05	36 722	-34 739
4	Rapsikook	kg	12 860	4,05	52 083	22 000	3,20	70 400	18 317
5	Piimapulber	kg	375	23,66	8 871	400	21,00	8 400	-471
6	Maisidukook	kg	10 000	3,35	33 500	0	0	0	-33 500
7	Mineraalväetis AN 34	kg	25 000	5,17	129 237	31 000	4,07	126 102	-3 136
8	Silokindlustuslisan d	pakend	2	15 000	30 000	0	15 000	0	-30 000
9	Leheväetis Omex Super	pakend	64	423,73	27 119	0	423,73	0	-27 119
10	Keemiline umbrohutõrje vahend Taifun 360, 20 l kanister	pakend	0	0	0	32	2118,60	67 798	67 798
	Kokku tooraine ja materjal		x	x	378 499	x	x	320 023	-58476

Lisa 12.1. Lõpetamata toodang (arvele võetud tulevaste perioodide kulud)

30. juuni 2009.a. läbiviidud inventuuri käigus tehtud põllukultuuride hindamise tulemusena on AS PAKAR arvele võetud tulevaste perioodide kuludena järgnev :

Jrk.	Põllukultuuri nimetus või liik	Kogus 30.06.2008	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2008	Kogus 30.06.2009	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2009	Muutus, 30.06.2009 - 30.06.2008
1	Taliteravili "Tritic" ha	73	3 500	253 750	0	3 500	0	-253 750
2	Suviteravili (oder) ha	165	3 000	495 000	220	3 000	660 000	165 000
3	Mustkesa ha	5	1 500	8 049	52	1 500	78 000	69 951
4	Sügiskünn ha	0	600	0	0	600	0	0
5	Vedelsõnniku laotamine sügiskülvi tarbeks põldudele ha	0	0	0	156	660	102 836	102 836
	Kokku põllukultuurid	243	x	756 799	x	x	840 836	840 037

Lisa 12.2. Poolelioleva toodangu maksumus koosneb alljärgnevatest põhikuludest :

Jrk.nr.	Kulutuse nimetus	Kogus 30.06.2009	Ühiku maksumus	Maksumus 30.06.2008	Maksumus 30.06.2009
1	Kündmine, randaalimine	272 ha	450	109 350	122 400
2	Seemnete maksumus	35 tn	5406	173 645	170 831
3	Mineraalväetised	56 tn	4068	246 068	227 458
4	Taimekaitsevahendid			41 321	49 387
5	Töötasu koos maksudega			85 096	113 560
6	Kütus ja määrdeained, liitrit	16 811 liitrit	6,61	101 319	111 124
7	Muud materjalid ja tarvikud				46 076
	Kokku :	x	x	756799	840 836

Lisa 13. Võlad tarnijatele

30.juunil 2009.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgnevad võlgnevused tarnijatele

Jrk. nr.	Nimi	Summa
1	ADDIS Pluss	83 072
2	Adelan Prügived OÜ	336
3	Agrimatco Eesti AS	80 000
4	Agroshema Eesti OÜ	400 776
5	Alas - Kuul AS	4 372
6	Alexela Oil AS (kliendikaart)	7 505
7	Anu Ait OÜ	19 116
8	De Laval Eesti AS	28 214
9	Dimela AS	53 247
10	Eesti Energia AS	59 359
11	Eesti Töuloomakasvatavate Ühistu	18 439
12	ELION AS	1 737
13	EMT AS	989
14	Farm Plant Eesti AS	79 322
15	Swedbank Liising Eesti AS	78 000
16	Hansaviimistluse OÜ	1 140 293
17	Keila Kentaur OÜ	2 265
18	Kemira Grow How Eesti AS	86 841
19	Konekesko Eesti AS	28 490
20	Loomsete Jäätmete Käitlemise AS	1 379
21	Magnum Veterinaaria AS	18 981
22	Mecro AS (Stokker)	4 763
23	Impeerium OÜ	7 080
24	Mersumees OÜ	13 275
25	Older Grupp OÜ	74 747
26	Rahandusministeerium (Harjumaa Keskkonnateenistus, vee erikasutus)	6 050
27	Sauko AS	4 569
28	Rahandusministeerium (Jääduskontrolli Keskus)	2 595
29	Stockmann AS	2 682
30	Zoovetvaru OÜ	36 438
31	TÜ Alvar MTÜ	77 256
32	Uhtna Talutehnika AS	81 077
33	Vallaasutus VAHEKO	4 518
Kokku:		2 507 782

Võlgnevusi on bilansijärgselt tasutud, maksetähtaegadest lähtuvalt, summas 788 597 krooni.

Seisuga 20.detsember 2009 on tasumata järgnevad võlgnevused:

1. Agrimatco Eesti AS, maksetähtaeg 25.12.2009 summas 80 000 krooni
2. Agroshema Eesti OÜ, maksetähtaeg 25.12.2009 summas 396 856 krooni
3. Hansaviimistluse OÜ, maksetähtaeg 30.06.2010 summas 1 140 293 krooni
4. Kemira Grow How Eesti AS, viivisvõlgnevus summas 86 841 krooni
5. Uhtna Talutehnika AS, viivisvõlgnevus summas 15 195 krooni

Kokku tasumata 10.12.2009 seisuga 1 719 185 krooni

Lisa 14. Ostjate võlgnevus

30.06.2009.a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgnevad ostjate võlgnevused

Jrk. nr.	Ostja nimi	Võlgnevus 30.06.2009
1	Piimauhistu E-Piim	902 355
2	Ivo Heinsoo	15
3	Kaire Ramat	520
4	Siiri Kaljuste	392
5	Teeäärre Agro OÜ	1 096
6	Talter AS	4 720
Kokku :		909 098

Aastaaruande koostamise ajal on kõik tabelis toodud võlgnevused ostjate poolt tasutud täies ulatuses.

Lisa 15. Sihtfinantseerimine

Majandusaastal saadud riigi eelarvest sihtfinantseerimise korras:

Sihtfinantseerimise nimetus	2008 - 2009	2007 - 2008
Tegevuskulude sihtfinantseerimiseks kokku:	2 223 925	4 531 346
s.h		
1. Põllukultuuride kasvatamise toetus	209 675	179 983
2. Üldine pindalatoetus	853 198	634 549
3. Noorveise kasvatamise toetus	182 004	295 698
4. Piimakvoodi alusel makstav toetus	586 885	1 075 956
5. Sõnnikuhoidlate rekonstrueerimistoetus	391 165	391 165
6. Eriotstarbelise diislikütuse aktsiisi kompensatsioon	-	3 996
7. MAK-i toetus projektile 0105370021 (Robotlaut)	-	1 950 000,00
8. Ammlehma kasvatamise toetus	998	-

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguid seotud osapooltega 2008-2009 maj.aastal ei toimunud.

Lisa 17. Elanike võlgnevused elamumajanduses

30.juuni.2009. a. läbiviidud kontrolli tulemusena on leidnud kinnitust järgmised elanike võlgnevused üüritasude, tarbitud elektrienergia ning muude kommunaalteenuste eest

Jrk. nr.	Nimi	Põhimakse võlgnevus	Arvutatud viivis	Võlgnevus kokku
1	Iriina Gusseva	5 163,35	-	5 163,35
2	Ilona Tammeoks	97,40	-	97,40
3	Jakovleva, Liidia	810,00	-	810,00
4	Oliver Arro	12 088,82	-	12 088,82
5	Maar, Anneli	981,01	-	981,01
6	Ivanov, Leonid	360,00	-	360,00
7	Teder, Ilme	82,96	-	82,96
8	Teos, Merike	90,00	-	90,00
9	Trõskova, Jekaterina	4 280,55	-	4 280,55
10	Mordassova Galina	- 120,08	-	- 120,08
11	Nahkur Andres	270,00	-	270,00
12	Maar Taivo	280,00	-	280,00
13	Tellissaar, Jüri	5 255,01	-	5 255,01
14	Siirak Heidi	320,00	-	320,00
15	Sizova Marina	270,00	-	270,00
16	Vesselova, Sophia	8 085,58	-	8 085,58
17	Keeru, Urmas	- 415,85	-	- 415,85
18	Söber, Jelena	7 667,73	2 966	10 633,87
	Kokku :	45 566,48	2 966	48 532,62

Võlgnevustest on bilansijärgselt tasutud 12 763 krooni

Lisa 18. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.06.2009 moodustas 19 072 041 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus ehk summa, mis võiks kaasneda tänase maksumääraga kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 000 401 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 15 071 640 krooni.

Lisa 19. Materiaalse põhivara soetus

1. Ehitised	
1.1. Tahesõnniku hoidla rekonstrueerimine	1 564 580
Kokku ehitised:	1 564 580
2. Masinad ja seadmed	
2.1. Traktor "Fend Vario 829"	1 855 000
2.2. Silolõikur Redrock Alligaator, seeria 065077	71 710
3.3. Uue Lauda vedelsõnniku pump HOULE koos paigaldamisega	115 000
Kokku masinad ja seadmed:	2 041 710
3. Bioloogilised varad	
3.1. Väljalangenud põhikarja loomade (lüksilehmad) bilansiline maksumus	759 288
s.h. laekumine põhikarja (lüksilehmad) loomade müügist	444 744
s.h. põhikarja (lüksilehmad) loomade müügikahjum	314 544
3.2. Põhikarja lüksilehmade taastootmine, 86 pead	590 792
3.3. Realiseeritud tiinete mullikate bilansiline maksumus, 60 pead	394 440
s.h. laekumine tiinete mullikate müügist	1 309 000
s.h. tiinete mullikate müügikasum	914 560
s.h. tiinete mullikate taastootmine	366 356
Kokku bioloogilise põhivara muutus:	- 177 096
Kokku bioloogilise vara müügikasum	600 016

AS PAKAR
Registrikood 10030427

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

AS PAKAR juhatus teeb ettepaneku 2008 - 2009 majandusaastal dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel mitte maksta.
Majandusaasta kahjum summas 427 070 krooni katta eelmiste majandusaastate jaotamata kasumi arvel.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale aastaaruande kinnitamist on 19 072 041 krooni.

Juhatus liige



Endel Albin

Juhatus liige



Virge Albin

Juhatus liige



Kersti Oras

AS PAKAR
Registrikood 10030427

Klassifitseeritud müügitulu andmed

Piimakarjakasvatus: EMTAK 2008 – 01411 9 709 703.- EEK

99,5%

Juhatuse liige



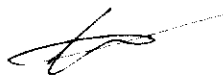
Endel Albin

Juhatuse liige



Virge Albin

Juhatuse liige



Kersti Oras

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 – 2009 majandusaasta aruandele.

Juhatuse liige



Endel Albin

Juhatuse liige



Virge Albin

Juhatuse liige



Kersti Oras

Nõukogu esimees



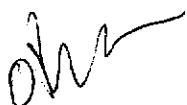
Arnold Põldmäe

Nõukogu liige



Reigo Oras

Nõukogu liige



Olev Põldmäe

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)

Aktsiaseltsi Pakar (10030427) aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaseltsi Pakar 01.juuli 2008 – 30.juuni 2009.majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30. juuni 2009.aastal, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatu-pidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaseltsi Pakar finantsseisundit seisuga 30.juuni 2009.aastal bilansimahus 37 269 183 krooni ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolude rõhutamine

Tegemata märkust meie arvamus, juhime tähelepanu asjaolule, et äriühingul on küll aktsiakapital netovaraga kaetud, kuid lühiajalised kohustused bilansis ületavad oluliselt likviidsed varasid. Eeltoodu viitab tõsisele likviidsusprobleemile.

Harjumaal, 29.jaanuaril 2010.aastal
Juhataja – vannutatud audiitor
Tunnistus 157, 14.05.1992.aastast



Kaja Riisenberg

Osahing Roland
Registreeritud 12.12.2000

Tehnika 5 Saku
Harjumaa 75501

E-post: kaja@roland.ee
Tel. 6728 576, fax 6728 577

Üldkoosoleku protokoll nr. 26

AS PAKAR, registrikood 10030427, aktsionäride korraline üldkoosolek toimus 02.veebbruaril 2010. aastal aadressil Aruküla tee 9 Jüri alevik Harju maakond.

Osalesid järgmised aktsionärid :

Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Aktsiate ja häälte arv
1. Vilma Pless	43912010210	54
2. Olev Põldmäe	35008080217	240
3. Endel Albin	35210050243	3288
4. Arnold Põldmäe	34104090216	350
5. Reigo Oras	37107060216	216
Kokku:		4 148

Kokku osales üldkoosolekul kaheksa (8) aktsionäri, kes omavad aktsiaseltsis 4 148 häält, moodustades 91,27 % kogu häälte üldarvust.

Koosoleku juhatajaks valiti Arnold Põldmäe,
Protokollijaks Endel Albin

Päevakord :

1. 01.07.2008 - 30.06. 2009 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande ja juhatuse tegevusaruande kinnitamine.
2. Majandusaasta puhaskasumi jaotus.
3. Kohapeal algatatud asjad.

Otsustati :

1. Kinnitada majandusaasta bilanss mahus 37 269 183 krooni ning majandusaasta aasta kahjum oli 427 070 krooni.

Hääletuse tulemused : poolt - 4 148 häält
vastu - ei olnud.
erapooletuid - ei olnud

2. Aktsiaseltsi majandusaasta kahjum 427 070 krooni otsustati katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Aktsiaselts PAKAR eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk on seega seisuga 30.06.2009 19 072 041 krooni.

Hääletuse tulemused : poolt - 4 148 häält
vastu - ei olnud
erapooletuid - ei olnud

3. Kohapeal algatatud asjadena oli arutlusel võimalused firma jätkusuutlikuse tagamiseks.

Seega oli AS PAKAR üldkoosoleku päevakord ammendatud.

Koosoleku juhataja : A. Põldmäe



(allkiri, kuupäev)

protokollija : E. Albin



02.02.2010

(allkiri, kuupäev)