

29 -06- 2005

M

OÜ Bukler
Kuldtiiva 6, Tallinn 11913
Äriregistri kood 10281394

Elo Matsi

OÜ Bukler 2004.a. majandusaasta

a r u a n n e

Majandusaasta algus 01.01.2004
Majandusaasta lõpp 31.12.2004
Juhatuse esimees: Anu Alber
Tel. 6005362

29-06-2005

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Kasumi jaotamise ettepanek.....	10
Majandusaasta aruande allkirjad.....	11



29 -06- 2005

2004.a. tegevusaruanne

OÜ Bukler asutati 1997.aastal, osaühingu põhitegevusalaks on kinnisvara vahendamine, arendamine ja haldamine.

Aruandeperioodil otsustati osaühingule kuuluv kinnistu võõrandada. Pärast seda ei ole osaühingul aktiivset majandustegevust olnud.

50% OÜ kasumist otsustati jagada dividendideks.

Osaühingu juhatus koosneb 1 liikmest, palgalisi töötajaid osaühingul 2004.a. polnud.



Anu Alber
OÜ Bukler juhatuse liige

29 -06- 2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Bukler finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Bukler on jätkuvalt tegutsev äriühing.

OÜ Bukler juhatuse liikmed:
Anu Alber (isikukood 47008272711)

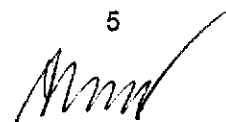
Tallinnas, 31.05.2005.a.


A. Alber, juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ BUKLER raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2004

	31.12.2004	31.12.2003	Võrdlus
AKTIVA (vara)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	89 637	143	89 494
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	532	532	0
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90	0
Käibevara kokku	90 259	765	89 494
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	0	1729033	-1 729 033
Põhivara akumulieeritud kulum	0	-297770	297 770
Põhivara kokku	0	1431263	-1 431 263
AKTIVA KOKKU	90 259	1432028	-1 341 769
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	1349504	-1 349 504
Võlad tarnijatele	31	31	0
Maksuvõlad	10	10	0
Lühiajalised kohustused kokku	41	1349545	-1 349 504
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000	0
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	38483	24290	14 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7735	14193	-6 458
Omakapital kokku	90 218	82483	7 735
PASSIVA KOKKU	90 259	1432028	-1 341 769



29 -06- 2005

KASUMIARUANNE (01.01.2004 - 31.12.2004)

Skeem 1	31.12.2004	31.12.2003	Võrdlus
Äritulud			
Müügitulu	90000	88800	1200
Kokku äritulud	90000	88800	1200
Ärikulud			0
Muud tegevuskulud	9	6	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18396	73584	-55188
Muud ärikulud	63860	1017	62843
Kokku ärikulud	82265	74607	7658
Ärikasum (-kahjum)	7735	14193	-6458
Kasum (kahjum) majandustegevusest	7735	14193	-6458
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7735	14193	-6458
Tulumaks			
Puhaskasum (-kahjum)	7735	14193	-6458

29 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (+);-kahjum (-)	7735	14193
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		73584
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-1349504	-87802
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	1431263	
Rahavoogude muutused kokku	89494	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	143	168
Raha ja raha ekvivalentide muutus	89494	-25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89637	143

29 -06- 2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40000	4000	10126	54126
Aruandeaasta 2002 puhaskasum			14164	14164
Reservkapitali suurendamine		0		0
Saldo 31.12.2003	40000	4000	24290	68290
Aruandeaasta 2003 puhaskasum			14193	
Reservkapitali suurendamine		0		0
Saldo 31.12.2004	40000	4000	38483	82483
Aruandeaasta 2004 puhaskasum			7735	

29 -06- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa nr. 1**

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Arvestuspõhimõtteid ja aruandlusskeeme aruandeaastal ei muudetud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa nr. 2**Materiaalne põhivara**

	Maa	Hooned	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.2004	93888	1635145	-297770
Soetamine			
Majandusaasta kulum			-18396
Müük	93888	1635145	-316166
Jääk	0	0	0

Hoonete amortisatsioonimäär aruandeperioodil oli 4,5 % aastas.

Lisa nr. 3**Müügitulu**

Müügitulu saadi aruandeaastal kinnisvara üürituludest.

Lisa nr. 4**Osakapital**

Seisuga 31.12.2004.a. on OÜ Bukler osakapital 40 000 EEK.

OÜ Bukler osanikuks on 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Anu Alber (isikukood 47008272711)

29 -06- 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004	38 483
2004. aruandeaasta kasum	7 735
Kokku jaotamiseks	46 218
Välja maksta dividendideks	23 000



29 -06- 2005

2004.a. majandusaasta aruande allkirjad

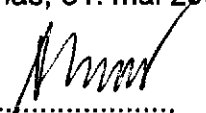
OÜ Bukler juhatuse liige on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Bukler kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning kasumi jaotamise aruandest. Audiitorkontrolli läbi ei viidud.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Bukler osanike üldkoosolek 31.05.2005

OÜ Bukler juhatuse liikmed:
Anu Alber (isikukood 47008272711)

Tallinnas, 31. mai 2005.a.


.....
A. Alber, juhatuse liige