

29. 06. 2006

13lk 61027

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Äriregistri kood 10210632

Taara pst 2, Tartu linn, Tartu maakond 51005

Telefon/faks +3727422363

e-mail lemmb@hotmail.ee

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005

Majandusaasta lõpp
31.12.2005

**Põhitegevusala: maaparanduslik uurimine ja projekteerimine ning
maakorraldustööd**

Lisa

**Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek
Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise seisuga**



29. 06. 2006

2005. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Lõuna – Eesti MMB on asutatud 14. aprillil 1997. aastal. Tegevust alustati sama aasta juunis.

OÜ Lõuna – Eesti MMB põhitegevuseks on maaparandusobjektidel ja vesiehitustel uurimistööde tegemine ja projektdokumentatsiooni koostamine ning maakorraldustööd. Maaparandustöödest olid Meetme 3.4 „Integreeritud maaparandus” raames tehtud tööd, mis toimusid Tartu, Valga ja Avinurme vallas.

2005. aasta olulisemad maakorraldustööd olid:

1. Katastrimõõdistustööd Jõgeva maakonnas (Tabivere ja Kasepää vallas), Põlva maakonnas (Põlva v.) ning Ida-Viru maakonnas (Tudulinna ja Avinurme vallas).
2. Katastrisse kantud maaüksuste jagamine.

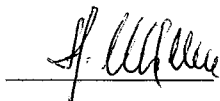
Keskmine töötajate arv aastas oli 7 ning töötajatele arvestatud aastasu üldsumma oli 291 519 krooni.

Juhatusel ei ole aruandeaastal makstud juhatusel liikme tasu. Juhatusel liikmetele ei ole tehtud

soodustusi ning ei ole määratud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

2006. aastal kavatseme hoida sama müügitulu taset ning teha investeeringuid kuni 100 000 krooni ulatuses.

Juhatusel hinnangul on OÜ Lõuna – Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Ants Miller
Juhataja

29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 10 toodud OÜ Lõuna-Eesti MMB raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ Lõuna-Eesti MMB on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Ants Miller
Juhataja

Tartus, 22. mai 2006

29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	455 141	445 771	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	79 341	108 435	1
Muud lühiajalised nõuded - intressid	325	589	
Muud ettemakstud kulud	1 023	785	
Kokku	80 689	109 809	
Käibevara kokku	535 830	555 580	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	0	23 832	2
Muu põhivara	31 483	75 026	2
Kokku	31 483	98 858	2
Põhivara kokku	31 483	98 858	
AKTIVA KOKKU	567 313	654 438	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	2 373	2 779	
Võlad töövõtjatele	61 730	72 573	
Maksuvõlad	31 369	33 914	3
Muud võlad	2 680	2 140	
Kokku	98 152	111 406	
Lühiajalised kohustused kokku	98 152	111 406	
Kohustused kokku	98 152	111 406	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	52 000	52 000	4
Kohustuslik reservkapital	5 200	5 200	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	485 832	621 071	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-73 871	-135 239	
Omakapital kokku	469 161	543 032	
PASSIVA KOKKU	567 313	654 438	



29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB
Registrikood 10210632

Kasumiaruanne (kroonides)

	2005	2004	Lisa
Äritulud			
Müügitulu	600 328	643 860	5
Muud äritulud	9 371	18 495	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 861	-72 796	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 202	-128 906	
Tööjõukulud			
palgakulu	-291 519	-388 316	
sotsiaalmaksud	-97 532	-130 085	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 375	-77 425	2
Muud ärikulud	-7	-1 653	
Ärikahjum	-74 797	-136 826	
Finantstulud			
muud finantstulud ja - kulud	926	1 587	
Kahjum enne tulumaksustamist	-73 871	-135 239	
Aruandeaasta kahjum	-73 871	-135 239	



29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osa- kapita l	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum (- kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2003	52 000	5 200	604 736	16 335	678 271
2003. a kasumi jaotus			16 335	-16 335	0
Aruandeaasta kahjum				-135 239	-135 239
Saldo 31.12.2004	52 000	5 200	621 071	-135 239	543 032
2004. a kahjumi katmine			-135 239	135 239	0
Aruandeaasta kahjum				-73 871	-73 871
Saldo 31.12.2005	52 000	5 200	485 832	-73 871	469 161



29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Registrikood 10210632

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod, kroonides)

	2005	2004
I Rahavood äritegevusest		
Ärikahjum	-74 797	-136 826
Materiaalse põhivara kulum (2)	67 375	77 425
Kasum põhivara müügist	0	-7 627
Korrigeeritud kasum (A)	-7 422	-67 028
 Käibekapitali kirjete muutused:		
Nõuded ostjate vastu	29 094	13 472
Ettemakstud tulevperioodide kulud	-238	189
Võlad tarnijatele	-406	856
Maksuvõlad	-2 545	-44 048
Võlad töövõtjatele	-10 843	-22 414
Viitvõlad	540	-520
Intresside laekumine	1190	1 789
Kokku käibekapitali kirjete muutus (B)	16 792	-50 676
 Netorahavoog äritegevusest (A+B)	9 370	-117 704
 II. Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müügist	0	7 627
Netorahavoog investeerimistegevusest		7 627
 III. Rahavood finantseerimistegevusest		
Netorahavoog finantseerimistegevusest	0	0
 Netorahavoog kokku	9 370	-110 077
 Raha ja pangakontode algsaldo	445 771	555 848
Raha ja pangakontode lõppsald	455 141	445 771



29. 06. 2006

2005. a raamatupidamise aastaaruanne

.....

Lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Rahvoogude aruande koostamisel kasutatakse kaudmeetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali, ettevõtte finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Jätkuvalt on kasutatud samu arvestusmeetodeid:

- Kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi ning kahekordse kirjendamise põhimõtteid.
- Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.
- Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.
- Ostja poolt tasumata arve kantakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui ostja ei ole vastanud korduvatele meeldetuletuskirjadele.
- Materiaalse põhivarana arvestatakse vara, mille ühikumaksumus on üle 10 000 krooni ning kasutusiga üle ühe aasta. Varaobjekte, mille kasutusiga on üle aasta, kuid mille ühikumaksumus on 5000 kuni 10 000 krooni arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisus. Varaobjektid, mille ühikumaksumus on alla 5000 krooni kantakse soetamisel kuludesse.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lõuna-Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamispäev: 22. mai 2006. a.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arveid oli seisuga 31.12.2005 132 069 krooni (31.12.2004: 162 539 krooni). Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid oli 52 728 krooni (31.12.2005: 54 104 krooni). Aastaruande koostamisel käigus ei selgunud uusi ebatõenäoliselt laekuvaid arveid. Varem



ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks kantud nõuetest laekus majandusaastal 2004: 10 843 krooni), laekumine on kajastatud muudes ärituludes. Ostjatel t on aruandeaastal saadud viiviseid 1808 krooni.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 2. Materiaalne põhivara.

(kroonides)

	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kokku
31.12.2003 soetusmaksumuses	417 188	384 911	802 099
2004 müük	1 794	0	1 794
31.12.2004 soetusmaksumuses	415 394	384 911	800 305
31.12.2005 soetusmaksumuses	415 394	384 911	800 305
31.12.2003 akumuleeritud kulum	367 356	258 460	625 816
2004 kulum	26 000	51 425	77 425
2004 müüdüd vara kulum	1 794		1 794
31.12.2004 akumuleeritud kulum	391 562	309 885	701 447
2005 kulum	23 832	43 543	67 375
31.12.2005 akumuleeritud kulum	415 394	353 428	768 822
31.12.2004 jääkmaksumuses	23 832	75 026	98 858
31.12.2005 jääkmaksumuses	0	31 483	31 483

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Masinate ja seadmete võimalik kasutusiga on 4 aastat.

Inventari võimalik kasutusiga on 2,5 kuni 4 aastat.

Lisa 3. Maksud.

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaksu võlg ja viitvõlg	16 297	19 868
Töötuskindlustusmaksed	318	542
Kinnipeetud isiku tulumaks	3 060	5 537
Käibemaks	11 694	7 493
Ettevõtte tulumaks	0	474
Kokku maksuvõlad	31 370	33 914

Lisa 4. Osakapital

Osaühingu osakapital on 52 000 krooni, väljas on 5 osa erinevate nimiväärtustega.

Osaühingu kohustuslik reservkapital on 5200 krooni s.t äriseadustiku nõuetega vastavuses.

J. Alliku

29. 06. 2006

Lisa 5. Müügitulu.

2005. aasta müügitulu oli 600 328 krooni. 2004. aastaga võrreldes müügitulu vähenes 6,8%. Müügitulu teeniti Eesti Vabariigis. Müügitulust 94,7% teeniti maakorraldustööde teostamisest ning 5,3% maaparanduse projekteerimistöödest.

2004. aasta müügitulu oli 643 860 krooni. 2003. aastaga võrreldes kahanes müügitulu 35%. Müügitulu teeniti ainult maakorraldustööde teostamisest Eesti Vabariigis.



* 29. 06. 2006

2005. aasta majandusaasta aruande allkiri.....

OÜ Lõuna-Eesti MMB 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt protokoll nr. 2 22. 06 2006
otsusega, allkirjastamine 22. 06 2006:



Ants Miller
Juhataja

29. 06 2006

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Äriregistri kood 10210632

Taara pst 2, Tartu linn, Tartu maakond 51005

Telefon/faks +3727422363

e-mail lemmb@hotmail.ee

2005. majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

2005. majandusaasta kahjum 73 871 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumiga. Jaotamata kasum peale kahjumi katmist on 411 961 krooni.

OÜ Lõuna-Eesti MMB 2005. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt protokoll nr. 2 22.06. 2006
ning allkirjastatud 22.06. 2006.



Ants Miller
Juhataja

29.06.2006

OÜ Lõuna-Eesti MMB
Äriregistri kood 10210632

Taara pst 2,
51005 Tartu

.....

Osanike nimekiri
2005.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus kr
Ants Miller	Nõlvaku 11-17, Tartu	34407302734	20 000
Ester Vuks	Anne 81-18, Tartu	44601242711	8 000
Väino Rauniste	Metalli 9-11, Tartu	34103052755	8 000
Vello Teder	Savi 6-10, Tartu	34205222715	8 000
Rein Otsa	Raatuse 41-1, Tartu	34709052715	8 000

