

02.07.2007

140 76753

OÜ Wokip

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi: OÜ WOKIP

Registrikood: 10983147

Aadress: Papli 7-11, Tõrvandi alevik, Ülenurme vald, Tartumaa 61701

Telefon: 56262140

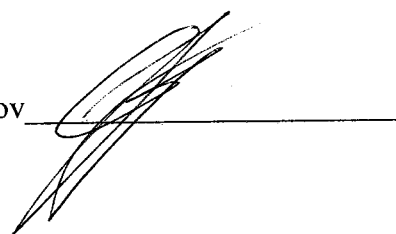
Põhitegevusalad: Üldehitustööd

Audiitor: Audiitorbüroo ELSS AS

Lisatud dokumendid:

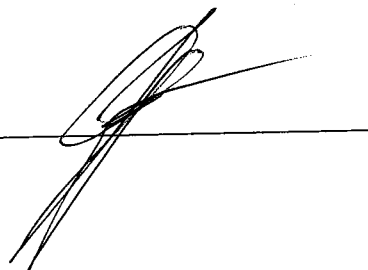
- Audiitori järeldusotsus
- Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

Juhatuse liige Jan Opikov



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Põhivara	10
Lisa 4. Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik).....	11
Lisa 5. Võlad töövõtjatele.....	11
Lisa 6. Müügitulu.....	11
Lisa 7. Finantstulud ja -kulud	11
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele.....	12
Lisatud dokumendid	
OÜ Wokip majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Audiitori järeldusotsus.....	14
OÜ Wokip osanike nimekiri 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.....	15



Tegevusaruanne

OÜ Wokip on Äriregistris registreeritud 30.09.2003.a., ning alustas aktiivset majandustegevust 2003.a. oktoobris. 2005.a. alguseni oli ettevõtte põhitegevusalaks koristusteenus, kuid turusituatsiooni muutumisest tulenevalt oli 2005.a. vajalik ettevõtte jaoks uue tegevusala leidmine. 29.09.2005 lisati Äriregistris OÜ Wokip tegevusalade hulka üldehitus- ja viimistlustööd. Aruandeperioodil teostaski OÜ Wokip ehitustöid.

OÜ Wokip netokäive perioodil 01.01.2006 - 31.12.2006 oli 7 801 748 krooni.

OÜ Wokip-is on 6 töötajat. Aruandeperioodil oli töötajate palga kogusumma koos sotsiaalmaksuga 407 731 krooni. Lisaks oma töötajatele kasutati objektidel tööde teostamisel ka allhankeid teistelt ettevõtetelt.

2007.a. on planeeritud jätkata üldehitus- ja viimistlustööde teostajana. Alljärgnevalt on toodud ka mõned ettevõtet iseloomustavad suhtarvud.

Lähteandmed (tuh.kroonides)	2006	2005	2004
Käibevara	2 410	108	198
Lühiajalised kohustused	255	105	12
Raha	1 235	94	144
Kohustused	255	427	12
Varad	2 763	552	198
Aruandeaasta kasum	2 464	-61	146
Omakapital	2 508	552	186

Finantssuhtarv	Valem	2006	2005
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	9,45	1,03
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	4,84	0,90
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad	0,09	0,77
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	9,45	1,03
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/Keskmine varad	1,49	-0,16
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	0,81	-0,17

Juhatusel liige
Jan Opikov

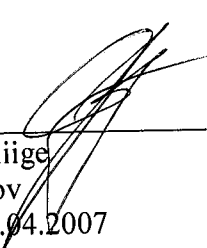
Juhatusel liige Jan Opikov

Raamatupidamise aastaaruanne

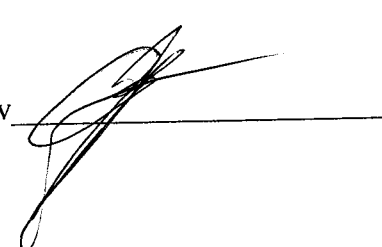
Juhatuse deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Wokip 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ Wokip on jätkuvalt tegutsev.


Juhatuse liige
Jan Opikov
Tartus 08.04.2007

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.06.2007
Signature/alkiri..... KeF
Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatuse liige Jan Opikov 

Bilanss

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod

1 235 013 94 182

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

1 163 769 40 000

Ebatõenäoliselt laekuvad arved

0 -40 000

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

2 0 9 857

Ettemaksed teenuste eest

11 312 3 720

Nõuded ja ettemaksed kokku

1 175 081 13 577

Käibevara kokku

2 410 094 107 759

Põhivara

3

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

322 554 444 174

Ettemaks põhivara eest

30 000 0

Materiaalne põhivara kokku

352 554 444 174

Põhivara kokku

352 554 444 174

VARAD KOKKU

2 762 648 551 933

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lisa 31.12.2006 31.12.2005

Lühiajalised kohustused

Pikaajalise liisingkohustuse lühiajalised tagasimaksed

4 0 55 887

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

56 313 8 893

Maksuvõlad

2 124 937 3

Võlad töövõtjatele

5 73 264 0

Muud võlad

0 39 811

Võlad ja ettemaksed kokku

254 514 48 707

Lühiajalised kohustused kokku

254 514 104 594

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

4 0 322 402

KOHUSTUSED KOKKU

254 514 426 996

Omakapital

Osakapital

40 000 40 000

Reservkapital

4 000 4 000

Eelmiste perioodide kasum

0 141 649

Aruandeaasta kasum/kahjum

2 464 134 -60 712

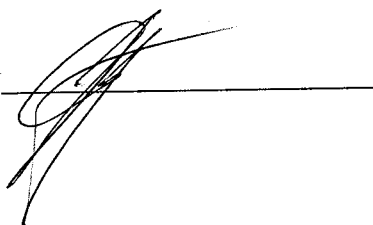
OMAKAPITAL KOKKU

2 508 134 124 937

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

2 762 648 551 933

Juhatuse liige Jan Opikov



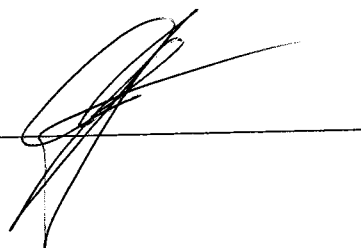
5

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.06.2007
Signature/allikiri..... Kefi
Auditoribüroo ELSS AS

Kasumiaruanne (Skeem 1)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	6	7 801 748	479 965
Muu äritulu		34 576	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 557 350	-351 001
Mitmesugused tegevuskulud		-298 478	-100 523
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-306 565	-5 071
Sotsiaalmaks		-101 166	-1 673
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-75 206	-63 453
Ärikasum		2 497 559	-41 756
Finantstulud ja -kulud	7	-9 207	-18 956
Kasum/kahjum enne maksustamist		2 488 352	-60 712
Tulumaks		-24 218	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		2 464 134	-60 712

Juhatuse liige Jan Opikov



6
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Date/kuupäev... 11.06.2007
Signature/Allkiri... K. O.
Auditor/Arvestaja ELSS AS

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum/kahjum		2 497 559	-41 756
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	75 206	63 453
Kasum põhivara müügist		-34 576	0
Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus		-1 161 504	40 137
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		205 807	36 710
Makstud intressid	7	-9 549	-19 137
Makstud ettevõtte tulumaks dividendidelt		-24 218	0
Kokku rahavood äritegevusest		1 548 725	79 407
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-389 688	-507 627
s.h.kapitalirendiga		0	507 627
Materiaalse põhivara müük	3	440 678	0
Saadud intressid		342	181
Kokku rahavood investeerimistegevusest		51 332	181
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	4	-378 289	-129 338
Makstud dividendid		-80 937	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-459 226	-129 338
 Rahavood kokku		 1 140 831	 -49 750
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 94 182	 143 932
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 140 831	-49 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 235 013	94 182

Juhatuse liige Jan Opikov



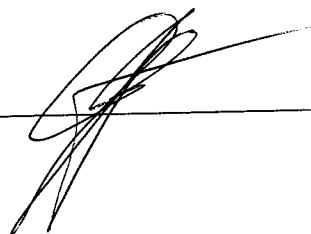
7
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....11.06.2007.....
Signature/allkiri.....k.o.p.....
Auditoribüroo ELSS AS

Omakapitali muutuste aruanne

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

	Osakapital	Reserv	Eelmiste Perioodide kasum	Dividendide väljamakse	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2004.a.seisuga	40 000	0	0		145 649	185 649
Reservkapital	0	4 000	0		-4 000	0
Eelmiste perioodide kasum	0	0	141 649		-141 649	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0		-60 712	-60 712
31.12.2005.a.seisuga	40 000	4 000	141 649	0	-60 712	124 937
Eelmiste perioodide kasum	0	0	-60 712	0	60 712	0
Dividendide väljamakse	0	0		-80 937	0	-80 937
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	2 464 134	2 464 134
31.12.2006.a.seisuga	40 000	4 000	80 937	-80 937	2 464 134	2 508 134

Juhatuseliige Jan Opikov



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....11.06.2007.....
Signature/allkiri.....K.F.....
Auditoribüroo ELSS AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Wokip 01.01.2006-31.12.2006.a. aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Wokip kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse pärast teenuse osutamist kliendile.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Materiaalne põhivara

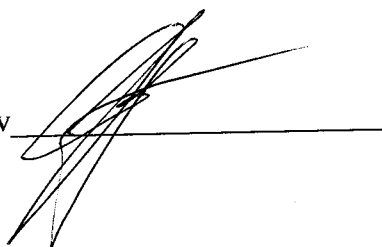
Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:
masinad ja seadmed – 10-20% aastas,

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Juhatusel liige Jan Opikov



9
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....11.06.2007.....
Signature/alkiri.....k.e.f.....
Auditoribüroo ELSS AS

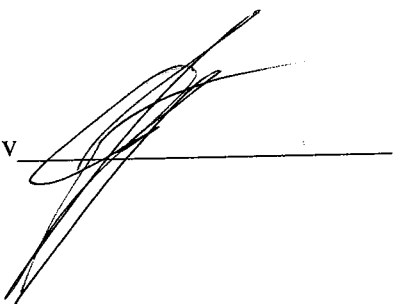
Lisa 2. Maksud

Maksuliik	maksuvõlg 31.12.2006	maksuvõlg 31.12.2005	ettemaks 31.12.2005
Käibemaks	87 369	0	9 857
Üksikisiku tulumaks	11 268	0	0
Sotsiaalmaks	24 846	0	0
Töötuskindlustusmakse	674	0	0
Pensionikindlustuse makse	780	0	0
Käibemaksu viivis	0	3	0
Kokku	124 937	3	9 857

Lisa 3. Põhivara

	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0	0
<u>2005.a. tehingud</u>			
Ostud	507 627	0	507 627
Amortisatsioonikulu	-63 453	0	-63 453
Soetusmaksumus 31.12.2005	507 627	0	507 627
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-63 453	0	-63 453
Jääkmaksumus 31.12.2005	444 174	0	444 174
<u>Aruandeaasta tehingud</u>			
Ostud	359 688	30 000	389 688
Amortisatsioonikulu	-75 206	0	-75 206
Müügid	-507 627	0	-507 627
Müüdud vara kulum	101 525	0	101 525
Soetusmaksumus 31.12.2006	359 688	30 000	389 688
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-37 134	0	-37 134
Jääkmaksumus 31.12.2006	322 554	30 000	352 554

Juhatuseliige Jan Opikov



10
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.06.2007.....
Signature/alkiri..... K. O. P.
Auditor/büroo ELSS AS

Lisa 4. Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik)

2006.a. osteti liisitud auto liisingettevõttelt välja ning seejärel müüdi.

	31.12.2006	31.12.2005
Soetusmaksumus	0	507 627
Bilansiline maksumus	0	507 627

Rendikohustus	2006	2005
Aasta algul	378 289	507 627
Makstud kapitalirendimaksed	-378 289	-129 338
Aasta lõpul	0	378 289
sh makseperiood alla 1 aasta	0	55 887
sh makseperiood 1-5 aastat	0	322 402
Maksetähtaeg		2010.a

(Lepinguline baasvaluuta EUR, tabel EEK)	2006	2005
Intressikulu	9 549	19 137
Intressimäär	5,6 %	5,6 %

Lisa 5. Võlad töövõtjatele

Viitvõlad	31.12.2006	31.12.2005
Puhkusereserv	41 735	0
Palgavõlg	31 529	0
Kokku	73 264	0

Lisa 6. Müügitulu

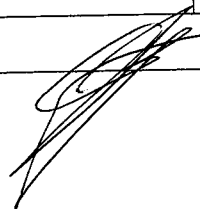
Geograafiliselt	2006	2005
Eesti	7 801 748	479 965

Tegevusalade järgi	2006	2005
Ehitustegevus	7 801 748	305 460
Puhastusteenus	0	115 183
Renditeenus	0	59 322
Kokku	7 801 748	479 965

Lisa 7. Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Intressitulud	342	181
Intressikulud	-9 549	-19 137
Finantstulud ja -kulud kokku	-9 207	-18 956

Juhatusel liige Jan Opikov



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

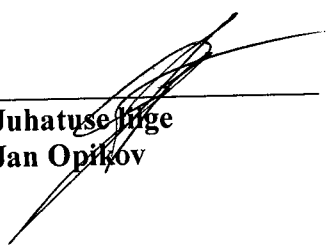
Date/kuupäev.....11.06.2007.....

Signature/alkiri.....K.O.P.....

Auditfirma AS ELISAS

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

OÜ Wokip 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
11.06. 2007.a. otsusega, allkirjastamine 11.06. 2007.a.



Juhatuse liige
Jan Opikov

Juhatuse liige Jan Opikov



OÜ Wokip majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Wokip ainuosanik otsustab jaotada 2006. aasta puhaskasumi alljärgnevalt:

2006. aasta jaotamata kasum	2 464 134 krooni
Dividendideks	1 900 000 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale 2006.a. aasta kasumi jaotust	564 134 krooni

Jan Opikov
Juhatuse liige

„11”2007

Juhatuse liige Jan Opikov

**OÜ Wokip osanike nimekiri 2006.a. majandusaasta aruande
kinnitamise seisuga**

osaniku nimi	Isikukood	Aadress	osade arv
Jan Opikov	37803072730	Papli 7-11, Tõrvandi alevik Ülenurme v., Tartumaa 61701	1 osa nimiväärtusega 40 000

Juhatuse liige Jan Opikov

