

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2006

12.06.2006



OSAÜHING ISOTHERM

Registrikood 10288108

2005.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

(1. jaanuar – 31. detsember)

ÜLDANDMED:

Aadress	: Põlva maakond Valgjärve vald Saverna
Telefon	: 79 76 162
Fax	: 79 76 161
Põhitegevus	: Remondi- ja ehitustööd
Juhatus	: Ervin Antalainen

28-06-2006

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991.aastal. Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööd.

Lähiaastatel on äriühingul plaanis laiendada oma tegevust eelkõige remondi-ehitustööde osas.

2006.a. on plaanis investeerida 480 tuhat krooni.

Äriühingu töötajatele on arvutatud palka 235 tuhat krooni, s.h. juhatusel 48 tuhat krooni.

Osaühingu majandustegevust aastatel 2002 – 2005 iseloomustavad järgmised näitajad (tuhandetes kroonides):

	2005	2004	2003	2002
Realiseerimine	3866	2092	2491	4
Kahjum-, kasum	426	- 32	277	- 9
Palgakulu	235	215	187	-
Töötajate arv	6	6	7	.
Põhivara	750	739	568	78
Osakapital	100	100	100	100


.....
Juhatusel liige

28-06-2006

PUHASKASUMI JAOTAMISE OTSUS

.....

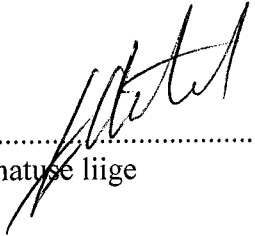
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	160 947
2005.aruandeaasta kasum	425 959
Dividendideks	85 000
Dividendide tulumaks	26 842
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aruandeperioodi lõpuks	475 064

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

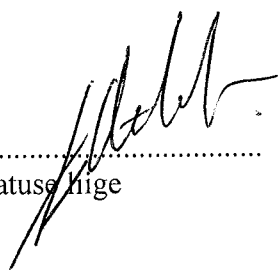
BILANSS SEISUGA 31. DETSEMBER

AKTIVA	2005	2004
Käibevara		
Raha ja pangakontod	147 916	22 297
Maksude ettemaksed	-	3 857
Ostjatelt laekumata arved	465 870	98 959
Ettemaksed hankijatele	27	-
Kokku käibevara	613 813	125 113
 Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	77 920	77 920
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	637 118	637 118
Muu inventar (soetusmaksumuses)	35 400	23 600
Põhivara kulum(miinus)	- 293 673	- 232 225
Materiaalne põhivara kokku	456 765	506 413
 AKTIVA(VARA) KOKKU	1 070 578	631 526


.....
Juhatuse liige

28-06-2006

PASSIVA		
Kohustused	2005	2004
Tagatiseta võlakohustused	-	73 850
Hankijatele tasumata arved	271 887	49 299
Maksuvõlad	65 657	15 570
Võlad töövõtjatele	35 112	36 335
Lühiajalised kohustused kokku	372 656	175 054
Pikaajalised kohustused	112 858	185 525
Kohustused kokku	485 514	360 579
 Omakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	49 105	193 092
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	425 959	- 32 145
Osakapital kokku	585 064	270 947
PASSIVA(KOHUSTUSED)		
KOKKU	1 070 578	631 526


.....
Juhatuse liige

28-06-2006

KASUMIARUANNE
1. jaanuar – 31. detsember
Skeem 1

ÄRITULUD	2005	2004
Realiseerimise netokäive	3 866 565	2 092 394
ÄRITULUD KOKKU	3 866 565	2 092 394
Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenus	2 959 127	1 686 352
Mitmesugused tegevuskulud	106 315	92 416
Tööjõukulud:		
Palgakulu	232 065	215 062
Sotsiaalmaks	76 581	70 970
Töötuskindlustus	1 075	1 075
Tööjõukulu kokku:	309 806	287 107
Põhivara amortisatsioon	61 448	55 294
Kokku ärikulud	3 436 696	2 121 169
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	429 869	- 28 775
Finantstulu	10	9
Finantskulu		
Muud finantskulud	3 920	3 379
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	425 959	- 32 145

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamispõhimõtted.

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosiid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, kaubavarude hindamisel rakendatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

LISA 2. Maksud

Maksu liik	Jääk 01.01.05		Aruandeaastal		Jääk 31.12.05	
	Ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
Käibemaks	3857	-	695980	671919	-	20204
Tulumaks	-	3664	55186	27658	-	31192
Sotsiaalmaks	-	11164	76785	74507	-	13442
Töötuskindlustus	-	506	3486	3502	-	490
Kogumispension	-	236	1059	966	-	329
	3857	15570	832496	778552	-	65657

LISA 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad Seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumuses				
Jääk 01.01.05	77 920	637 118	23 600	738 638
Sissetulek	-	-	11 800	11 800
Jääk 31.12.05	77 920	637 118	35 400	750 438
Kulum				
Jääk 01.01.05	77 920	149 235	5 070	232 225
Arvestatud	-	58 302	3 146	61 448
Jääk 31.12.05	77 920	207 537	8 216	293 673
Jääkmaksumus				
Jääk 31.12.05	-	429 581	27 184	456 765

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

LISA 4. Osakapital

Äriühing on põhikirjaliselt emiteerinud 240 osakut a' 100 krooni, kokku 24 000.- krooni.

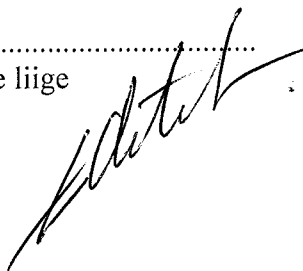
1997.a. osakapitali suurendatud fondi emissiooni teel 100 000.- kroonini.

LISA 5. Realiseerimine

Realiseerimise netokäive moodustas 3 867 tuhat krooni.

LISA 6. Kapitalirent ja kasutusrent

Rendi objekt	Soetus- maksu- mus	Aruande- aasta kulum	2005.a. rendi võlg	2005.a. makstud intressi intressid määr %	Seis 31.12.05	Lõplik tasu- mise täht- aeg	
Iveco-Daily	357000	35700	52063	680	5	-	2005
2003.a. tasuti kapitalirendi makseid				179 987			
2004.a. tasuti kapitalirendi makseid				124 950			
2005.a. tasuti kapitalirendi makseid				52 063			
Citroen Berlingo	161017	16102	20604	7571	6	112858	2009
2004.a. tasuti kasutusrendi makseid				27555			
2005.a. tasuti kasutusrendi makseid				20604			
2006.a. tuleb tasuda kasutusrendi makseid				21897			
2007.a. tuleb tasuda kasutuserendi makseid				23271			
2008.a. tuleb tasuda kasutusrendi makseid				24730			
2009.a. tuleb tasuda kasutusrendi makseid				10757			

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

LISA 7. Rahavoogude aruanne

A. Rahavoog põhitegevusest

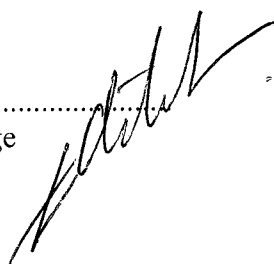
	2005	2004
Aruandeaasta kasum	+ 425 959	- 32 145
Põhivara amortisatsioon	+ 61 448	+ 55 294
Kokku:	+ 487 407	+ 23 149
Maksude ettemaksed	+ 3 857	+ 3 857
Ostjad	- 366 911	- 27 460
Ettemaksed hankijatele	- 27	+ 104 859
Kokku:	- 363 081	+ 73 542
Hankijad	+ 222 588	- 25 290
Maksuvõlad	+ 50 087	+ 3 629
Viitvõlad	- 1 223	+ 11 990
Tagatiseta võlakohustused	- 73 850	+ 69 850
Kokku:	+ 197 602	+ 60 179
KOKKU A	+ 321 928	+ 156 870

B. Rahakäive finantseerimisest

Põhivara ostmine	- 11 800	- 10 049
------------------	----------	----------

C. Rahakäive finantseerimisest

Tasuti liisingulaenu	- 72 667	- 152 505
Makstud dividende	- 85 000	-
Makstud dividendide tulumaksu	- 26 842	-
KOKKU C	- 184 509	- 152 505
KOKKU A + B + C	+ 125 619	- 5 684
Raha muutus bilansis	+ 125 619	- 5 684

.....
Juhatuse liige

28-06-2006

ARUANDE KINNITUS

.....

Osaühing Isotherm 2005.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on äriühing osaühing Isotherm jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

17.aprill 2006.a.

Juhatus:

.....
Ervin Antalainen

28-06-2006

Osanike loetelu

	Isikukood	aadress	osalus	%
Ervin Antalainen	35603316510	Valgjärve vald	100 000.-	100