

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.03.2005

1966 42598

dg

AS ROPKA-BETOON

2004.a. majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus 01.01.2004, lõpp 31.12.2004

Aadress: Teguri 55a
51013 Tartu
Eesti Vabariik
Äriregistri kood: 10254405
Käibemaksu reg.nr.: EE100015267
Telefon: 7 371768
Fax: 7 371768
E-mail: ropkabeton@hot.ee

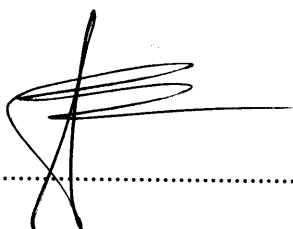
Põhitegevusala: kaubabetooni tootmine ja müük

Juhataja: Rein Murumägi

Audiitor: OÜ Audlin, Helju Linnas

Lisatud aruandele: 1. audiitori järeldusotsus
2. kasumi jaotamise ettepanek
3. üle 10% hääleõigusega aktsiate omanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga

juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

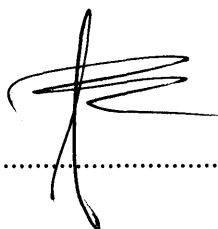
07.03.2005

Sisukord

lk.nr.

1. Tegevusaruanne 2004.a.	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne	5
3.1. Raamatupidamisbilanss	5
3.2. Kasumiaruanne	7
3.3. Rahavoogude aruanne	8
3.4. Omakapitali muutuste aruanne	9
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
4.2. Raha ja pangakontod	11
4.3. Nõuded ostjate vastu	11
4.4. Varud	11
4.5. Materiaalne põhivara	12
4.6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	13
4.7. Võlakohustused	14
4.8. Müügitulu	15
4.9. Aktsiakapital	15
4.10. Tehingud seotud osapooltega	15
5. Audiitori järeldusotsus	16
6. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
7. Majandusaasta aruande allkirjad	18

juhatuse liige



07.03.2005

1. Tegevusaruanne 2004.a.

AS Ropka-Betoon põhitegevuseks oli aruandeaastal betoonide tootmine ja müümine Eestis.

Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

Aasta müügitulu oli 11960601.- krooni. Turustamine toimus 90 % ulatuses Tartu linnas ja Tartu maakonnas ehitatavatele objektidele. Betoonide ostjaks olid 90 % ulatuses Tartu linnas või maakonnas registreeritud ehitusettevõtted, 10 % ulatuses müüsi betooni ehitusettevõtetele, kes on registreeritud teistes piirkondades.

Tootmise mahtu kavatses 2005.a. suurendada 15 %.

2004 aastal valmis uus kontori- ja tootmishoone koos labori ja laoruumidega, mille soetusmaksumus oli 2724288.- krooni. Tootmishoones on nüüd võimalik hakata tootma betoon detaile, mis suurendab tunduvalt ettevõtte käivet ja kasumit ning ettevõtte konkurentsivõimet turul.

AS Ropka-Betoon nõukogu koosneb 3 liikmest, juhatuses on 1 liige.

Nõukogu liikmete tasu oli 2004.a. 30647.- krooni ja juhataja tasu 24618.- krooni, soodustusi ei tehtud.

Juhatus ja nõukogu liikmetele ei makstud aruandeaastal ja pole ka edaspidi planeeritud tasu nende tagasikutsumisel ega ametist lahkumisel.

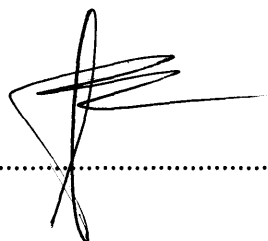
Tegevdirektori palk 2004.a. oli 307518.- krooni.

Keskmine töötajate arv oli 2004.a. 10 inimest ja nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 992976.- krooni.

Finanatsnäitajad.

	2004.a.	2003.a.
A. Likviidsusnäitajad		
1. Lühiajalise võlgnevuse maksevõime tase	1,15	3,05
2. Kiire maksevalmiduse kordaja	0,71	2,48
3. Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,53	1,55
B. Rentaablussuhtarvud		
1. Müügikäibe puhasrentaablus	11,43	10,06
2. Aktsiatulu	3414.78	2608.86
3. Koguvara puhasrentaablus (ROA)	21,11	23,81
4. Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	28,37	30,22
C. Aktsiate väärtusnäitajad		
1. Lihtaktsia bilansiline väärtus	12051.94	8633.16
D. Kapitalistruktuuri suhtarvud		
1. Võlakordaja	0,26	0,21
2. Omakapitali võlasiduvus	0,34	0,27
3. Omakapitali osatähtsus	0,74	0,79
4. <u>Netovara</u>		
Aktsiakapital	12,05	8,63

juhatuse liige



07.03.2005

2. Juhatuse deklaratsioon.

AS Ropka-Betoon juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on AS Ropka-Betoon jätkuvalt tegutsev.

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 18 toodud AS Ropka-Betoon 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest.

juhataja
Rein Murumägi

Tartu, "31." *jaanuar* 2005.a.

juhatuse liige

3. 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.03.2005

3.1. Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

31.12.2004

31.12.2003

Lisa nr.

AKTIVA (vara)*Käibevara*

Raha ja pangakontod	844596	1110063	4.2.
---------------------	--------	---------	------

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved	282215	374419	
---------------------------	--------	--------	--

Kokku nõuded ostjate vastu	282215	374419	4.3.
----------------------------	--------	--------	------

Mitmesugused nõuded

Nõuded sidusettevõtetele	0	285004	
--------------------------	---	--------	--

Kokku mitmesugused nõuded	0	285004	4.10
---------------------------	---	--------	------

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	445596	64584	4.6.
------------------------------------	--------	-------	------

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10261	15955	
---	-------	-------	--

Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	455857	80539	
--	--------	-------	--

Varud

Tooraine ja materjal	148942	233642	
----------------------	--------	--------	--

Ostetud kaubad müügiks	95087	95087	
------------------------	-------	-------	--

Kokku varud	244029	328729	4.4.
-------------	--------	--------	------

<i>Käibevara kokku</i>	1826697	2178754	
------------------------	---------	---------	--

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaks.)	4353307	1629019	
-------------------------------	---------	---------	--

Masinad ja seadmed (soetusmaks.)	1878077	1819422	
----------------------------------	---------	---------	--

Muu inventar (soetusmaks.)	55111	48816	
----------------------------	-------	-------	--

Akumuleeritud põhivara kulum:			
-------------------------------	--	--	--

Maa ja ehitised	-305840	-238974	
-----------------	---------	---------	--

Masinad ja seadmed	-1287153	-1017725	
--------------------	----------	----------	--

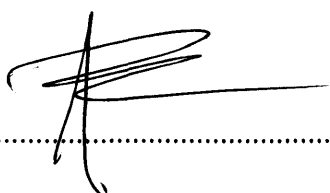
Muu inventar	-41656	-36707	
--------------	--------	--------	--

Kokku materiaalne põhivara	4651846	2203851	4.5.
----------------------------	---------	---------	------

<i>Põhivara kokku</i>	4651846	2203851	
-----------------------	---------	---------	--

AKTIVA KOKKU	6478543	4382605	
---------------------	----------------	----------------	--

juhatuse liige



PASSIVA (kohustused ja omakapital)*Kohustused*

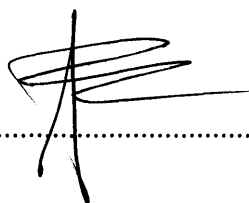
Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

07.03.2005

Tagatiseta võlakohustused	29044	29044	
Pikaajaliste liising, tagasim. järgmisel perioodil	112013	257732	
Kokku võlakohustused	141057	286776	4.7.
Võlad tarnijatele	246173	100426	
Mitmesugused võlad			
Võlad sidusettevõtetele	996089	85692	4.10.
Kokku mitmesugused võlad	996089	85692	
Maksuvõlad	0	1335	4.6.
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	198589	117002	
Intressivõlad	1642	2265	
Dividendivõlad	0	95363	4.9
Muud viitvõlad	0	25209	4.9
Kokku viitvõlad	200231	239839	
Lühiajalised kohustused kokku	1583550	714068	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	74218	103262	
Pikaajalised liisingkohustused	0	112012	
Kokku pikaajalised võlakohustused	74218	215274	4.7.
Pikaajalised kohustused kokku	74218	215274	
<i>Kohustused kokku</i>	1657768	929342	
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapital nominaalväärtuses	400000	400000	4.9.
Reservkapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3013263	1969717	
Aruandeaasta kasum	1367512	1043546	
Omakapital kokku	4820775	3453263	
PASSIVA KOKKU	6478543	4382605	

juhatuse liige



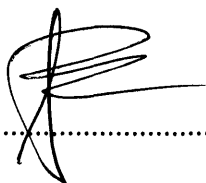
FAKTE MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.03.2005

3.2. Kasumiaruanne (skeem 1) (kroonides)

	2004 aasta	2003 aasta	Lisa nr.
1. Müügitulu	11960601	10377143	4.8.
2. Muud äritulud (kasum põhivara müügist)	0	64707	
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8295298	-7319284	
6. Mitmesugused tegevuskulud	-451227	-398055	
7. Tööjõu kulud			
a) palgakulu	-1109354	-954817	
b) sotsiaalmaksud	-371338	-319743	
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	-341243	-299594	4.5.
9. Muud ärikulud	-9000	-3235	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1383141	1147122	
10. Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	-16971	-20259	
e) kahjum valuutakursi muutusest	0	-392	
f) muud intressi ja finantstulud	1342	1105	
Kokku finantstulud ja -kulud	-15629	-19546	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1367512	1127576	
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	1367512	1127576	
11. Ettevõtte tulumaks	0	-84030	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1367512	1043546	

juhatuse liige

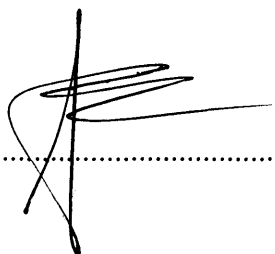


3.3. Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)
(kroonides)

07.03.2005

	2004.a	2003.a	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1383141	1147122	
Põhivara kulum	341243	299594	4.5.
Põhivara müügi kasum	0	-64707	
Nõuded ostjate vastu	92204	-241499	4.3.
Mitmesugused nõuded	285003	354099	
Ettem.tulev.per.kulud	-375317	-56912	
Varude saldo muutus	84700	84781	4.4.
Võlad tarnijatele	145747	79705	
Mitmesugused võlad	910397	78876	
Maksuvõlad	-1335	1335	4.6.
Võlad töövõtjatele	81587	20779	
Makstud intressid	-17594	-19364	
Makstud dividendi tulumaksu	-25209	-58821	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2904567	1624988	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-2789238	-1270910	
Materiaalse põhivara müük	0	126836	
Saadud intressid	1342	1105	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-2787896	-1142969	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	728625	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-257731	-358881	
Tasutud lühiajalisi laene	-29044	-29044	
Makstud dividendid	-95363	-222513	
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-382138	118187	
Valuutakursi muutuste mõju	0	-392	
RAHAVOOD KOKKU	-265467	599814	
Raha jääk aasta algul	1110063	510249	4.2.
Raha jäägi muutus	-265467	599814	
Raha jääk aasta lõpul	844596	1110063	4.2.

juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.03.2005

3.4. Omakapitali muutuste aruanne.

(kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	400000	40000	2287593	2727593
Aruandeperioodi puhaskasum			1043546	1043546
Makstud dividendid			-317876	-317876
Saldo 31.12.2003	400000	40000	3013263	3453263
Aruandeperioodi puhaskasum			1367512	1367512
Saldo 31.12.2004	400000	40000	4380775	4820775

Aktiakapital üldsummas 400000 EEK jaguneb 400 aktiaks nimiväärtusega 1000 EEK.

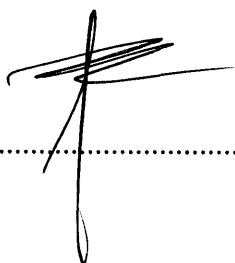
2003. aastal kuulutati välja dividendid summas 317876 krooni.

Arvestatud dividendidest maksti 2003 aastal välja järgmiselt:

AS EVIKO 40 % 127150 krooni ja AS TREF 30 % 95363 krooni. OÜ RT Betooni 30 % summa 95363 krooni maksti välja 2004 aastal.

Dividendide väljamaksmisel arvestati tulumaksu 84030 krooni, mis on 2003 aasta kasumiaruandes näidatud ettevõtte tulumaksu kulu.

juhatuse liige



4. Raamatupidamise aastaaruande lisad.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

07.03.2005

AS Ropka-Betoon 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

AS Ropka-Betoon kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuete hindamine.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varude kajastamine.

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortistasiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivaragruppidel järgnevad:

Ehitised ja rajatised - 3-10 % aastas

Masinad ja seadmed - 20-25 % aastas

Inventar - 20-25 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Võlakohustused.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Dividendi tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes eraldist enne dividendide väljakuulutamist ei moodustata.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

Tulude arvestus.

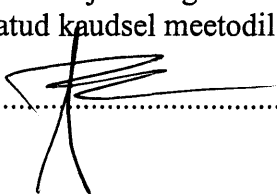
Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2004.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

juhatuse liige



Lisa 4.2. Raha ja pangakontod
(kroonides)

07.03.2005

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	11447	8596
Arvelduskonto Hansapangas	833149	1101467
Kokku:	844596	1110063

Lisa 4.3. Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 282215 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Ostjatelt laekumata arved võlgnevuse vanuse järgi:

	2004.a.	2003.a.
kuni 1 kuu	78734	125587
1 kuni 3 kuud	167417	178153
3 kuni 6 kuud	36064	70679
6 kuud kuni 1 aasta	0	0
Kokku:	282215	374419

Lisa 4.4. Varud
(kroonides)

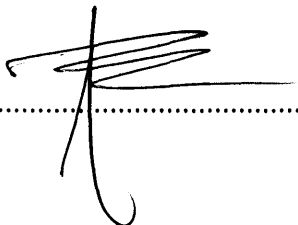
Varude liigid	Varud bilansipäeva seisuga 2004.a.	Varud bilansipäeva seisuga 2003.a.
1. Liiv	69353	149630
2. Killustik	8063	33313
3. Tsement	3699	27346
4. Kütteõli	12047	12313
5. Muud materjalid	55780	11040
6. Kaubad müügiks	95087	95087
Kokku:	244029	328729

Varud on hinnatud bilansis kaalutud keskmise soetushinna järgi.

Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laoarvestuse süsteemi.

Kaubad müügiks all on kajastatud laadur L-34 mootor. Põhivarana arvel olnud laadur müüdi ilma tema jaoks ostetud uue mootoriga, kuna selliseid laadureid AS Ropka-Betoonil enam plaanis soetada ei ole tuleb mootor müüa.

juhatuse liige



Lisa 4.5. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

 TARTU MAAKOHUS
 REGISTRIOSAKOND
 SISSE TULNUD

07.03.2005

2004.a.	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.03	1629019	1819422	48816	3497257
Ostmine	2724288	58655	6295	2789238
Soetusmaksumus 31.12.04	4353307	1878077	55111	6286495
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-238974	-1017725	-36707	-1293406
Majandusaasta kulum	-66866	-269428	-4949	-341243
Akumuleeritud kulum 31.12.04	-305840	-1287153	-41656	-1634649
Jääkmaksumus 31.12.04.	4047467	590924	13455	4651846

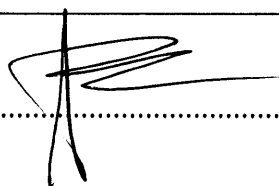
Rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvutatakse kord kvartalis. Amortisatsiooninormid on:

ehitised ja rajatised 3-10 %
 masina- ja seadmed 20-25 %
 muu inventar 20-25 %

Materiaalset põhivara alla ei hinnatud.

2003.a.	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.02	1191132	1284476	54405	24131	2554144
Ostmine	410000	857154	0	3756	1270910
Soetamine lõpetamata ehitusest	27887	0	0	-27887	0
Mahakandmine	0	-229813	-5589	0	-235402
Müük	0	-92395	0	0	-92395
Soetusmaksumus 31.12.03	1629019	1819422	48816	0	3497257
Akumuleeritud kulum 31.12.02	-190821	-935961	-37611	0	-1164393
Majandusaasta kulum	-48153	-246756	-4685	0	-299594
Müüdnud ja mahakantud põhiv.kulum	0	164992	5589	0	170581
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-238974	-1017725	-36707	0	-1293406
Jääkmaksumus 31.12.03.	1390045	801697	12109	0	2203851

juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

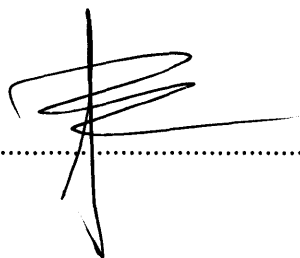
07.03.2005

Lisa 4.6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed
(kroonides)

Maksuliigid	31.12. 2004		31.12. 2003	
	Maksuvõlg	Maksu ettemaks	Maksuvõlg	Maksu ettemaks
Käibemaks	0	445596	0	64584
Ettevõtte tulumaks	0	0	1335	0
Kokku:	0	445596	1335	64584

Maksuviiviste võlga ei ole.

juhatuse liige



Lisa 4.7. Võlakohustused

(kroonides)

2004.a.

07.03.2005

Laenuandja nimetus	Laenu saldo 31.12.2004	s.h.pikaajaline osa	s.h.lühiajaline osa	Intressi määr	Makse- tähtaeg
Tartu Maavalitsus	103262	74218	29044	10%	2009.a.
AS Hansa Liising	112013	0	112013	5,8%	2005.a.
Kokku	215275	74218	141057		

2003.a.

Laenuandja nimetus	Laenu saldo 31.12.2003	s.h.pikaajaline osa	s.h.lühiajaline osa	Intressi määr	Makse- tähtaeg
Tartu Maavalitsus	132306	103262	29044	10%	2009.a.
AS Hansa Liising	369744	112012	257732	5,8%	2005.a.
Kokku	502050	215274	286776		

Tartu Maavalitsusele tasumisele kuuluv summa on järelmaksukohustus maa erastamise eest.

Hüpoteek sellele maale on seatud Eesti Vabariigi kasuks.

Tartu Maavalitsusele tasumisele kuuluv summa lepingu järgi 103262 krooni, mis kõik kuulub tasumisele rahas. 2005. aastal tasumisele kuuluv summa on 29044 krooni.

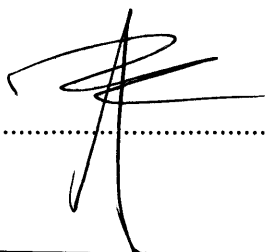
2003 aastal on võetud kapitalirendile rataslaadur Case 821B soetusmaksumusega 735085 krooni, millest Hansa Liisingu kapitalirent on 728625 krooni.

AS Ropka-Betoon rendib AS Hansa Liisingult kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Masinad ja seadmed	31.12.2004	31.12.2003
Soetusmaksumus	735085	735085
Akumuleeritud kulum	306285	122514
Aruandeaasta kulum	183771	122514

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus	112013	369744
Keskmine intressimäär	5,8%	6%
Aruandeperioodi maksed	257731	358881
Aruandeperioodi intressikulu	14067	17355

juhatuse liige



07.03.2005

Lisa 4.8. Müügitulu
(kroonides)

Aasta	Turud riikide lõikes	Realiseerimise netokäive	Sealhulgas			
			Kaubabetoon	Puistematerjal	Rent	Muud
2004.a.	Eesti	11960601	11307868	403747	12696	236290
2003.a.	Eesti	10377143	9866562	508038	0	2543

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 4.9. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 400000 krooni jaguneb 400 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud aktsiate arv on 400, mis on ka väljastatud.

2003. aastal kuulutati välja dividendid summas 317876 krooni.

Arvestatud dividendidest maksti 2003 aastal välja järgmiselt:

AS EVIKO 40 % 127150 krooni ja AS TREF 30 % 95363 krooni.

OÜ RT Betooni 30 % summa 95363 krooni maksti välja 2004 aastal.

Lisa 4.10. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

AS Ropka-Betoon on müünud 2004.a. oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele sidusettevõtetele:

AS EVIKO 1965292 EEK

AS TREF 81268 EEK

AS Ropka-Betoon on otnud 2004.a. kaupu ja teenuseid järgmistelt sidusettevõtetelt:

AS EVIKO 2724288 EEK

AS TREF 151860 EEK

Saldod seotud osapooltega:	31.12.2004	31.12.2003
----------------------------	------------	------------

Lühiajalised nõuded

AS EVIKO	0	285004
----------	---	--------

Kokku:	0	285004
--------	---	--------

Lühiajalised kohustused

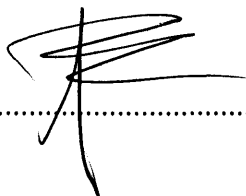
AS TREF	38183	85692
---------	-------	-------

AS EVIKO	957906	0
----------	--------	---

Kokku:	996089	85692
--------	--------	-------

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

juhatuse liige



07.03.2005

**Audiitori järeldusotsus AS Ropka-Betoon
aktsionäride üldkoosolekule**

Olen kontrollinud AS **Ropka-Betoon** seisuga 31.12.2004a koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks AS **Ropka-Betoon** raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS **Ropka-Betoon** raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2004a, mis on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja näitab 2004a finantstulemuseks 1367512krooni puhaskasumit 11960601kroonise müügitulu korral ja bilansimahuks 6478543krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS **Ropka-Betoon** majandusaasta kasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004a.

Tartus 31.jaanuar 2005aasta



Vannutatud audiitor Helju Linnas
Tunnistus nr.308

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07 03 2005

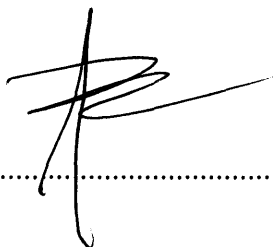
5. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

AS Ropka-Betoon juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1. Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga	31.12.04	3013263
2. 2004.a. aruandeaasta kasum		1367512
Kokku jaotamiseks		4380775
3. Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist		4380775

juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.03.2005

6. Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....

AS Ropka-Betoon juhatus on koostanud 2004. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest.

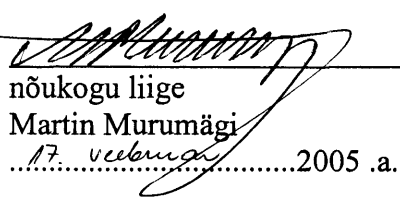
2004.a. majandusaasta aruande kinitas AS Ropka-Betoon aktsionäride üldkoosolek

" 17. " veebruar2005.a.


juhataja

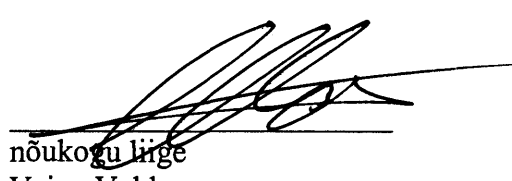
Rein Murumägi

.....17. veebruar2005.a.


nõukogu liige

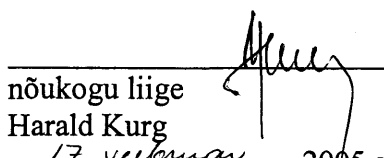
Martin Murumägi

.....17. veebruar2005 .a.


nõukogu liige

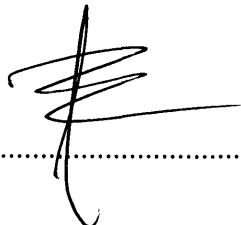
Vaino Vald

.....17. veebruar 2005.a.


nõukogu liige

Harald Kurg

.....17. veebruar2005.a.


juhatuse liige

AS Ropka-Betoon

07.03.2005

Üle 10 % aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekirj
seisuga "17."*veelumen*.....2005.a.

Aktsiate omanik	Aktsiate arv	Hääli	Aktsiate nr.	Aktsiate nimiväärtus	Summa
1. AS EVIKO registrikood 10321432 asukoht Tartu, Rahu 15	160	160	1-40,101-220	1000.-	160000.-
2. AS TREF registrikood 10080052 asukoht Tartu, Teguri 55	120	120	71-100,221-310	1000.-	120000.-
3. OÜ RT-BETOON registrikood 10251192 asukoht Tartu, Tähe 116	120	120	41-70,311-400	1000.-	120000.-
KOKKU:	400	400		1000.-	400000.-

juhatuse liige

