

01.11.2004
1764 41962
Huvuf

Majandusaasta aruanne

OÜ Ledin

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Registrikood	10152142
Aadress:	Valga mnt. 2, Rõngu 61001, Tartu maakond
Telefon:	7 459 368
Faks:	7 459 568
Põhitegevusala:	Toidu- ja tööstuskaupade müük
Tegevjuht:	Jaanus Peri
Audiitorkontroll:	Rimess Capital MRI OÜ Raul Koni

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.11.2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 2. Varud	11
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 4. Võlakohustused	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

[Handwritten signature]

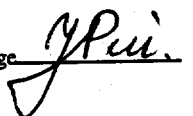
01.11.2004

Tegevusaruanne

2003. aastal oli OÜ Ledin müügikäive 8 104 176.- krooni. Põhitegevuseks on töidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus. Osutati vahendusteenust Nordicum kindlustuse sõlmimisel summas 34 837.- krooni.

2003. aastal oli OÜ Ledin keskmine töötajate arv 26 töötajat ning tööjõukulu 698 848.- krooni, sh. juhatuse liikme tasu 120 000.- krooni.

2003. aastal investeeriti tootmislikku põhivarasse 333 958.- krooni, millest 228 004.- krooni moodustab lõpetamata ehitus. 2004. a. tahame avada kulinaariatooteid tootava tsehi.



01.11.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Ledin juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Ledin jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Rõngus, 31. mail 2004.a.

Jaanus Peri

juhatuse liige



01.11.2004

Bilanss

.....kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

31.12.2003 31.12.2002
korregeeritud

Raha ja pangakontod		10 346	19 323
Nõuded ostjate vastu	Lisa 1	29 830	28 988
Ostjate tasumata summad		29 830	28 988
Varud	Lisa 2	513 141	485 237
Tooraine ja materjal		62 075	64 244
Ostetud kaubad müügiks		451 066	420 993

KÄIBEVARA KOKKU		553 317	533 548
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 3	1 672 647	1 491 475
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		804 266	804 266
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		957 084	851 130
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		203 798	203 798
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-520 505	-367 719
Lõpetamata ehitised		228 004	0

PÕHIVARA KOKKU		1 672 647	1 491 475
-----------------------	--	------------------	------------------

AKTIVA KOKKU		2 225 964	2 025 023
---------------------	--	------------------	------------------

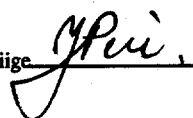


01.11.2004

.....
kroonides

PASSIVA

		31.12.2003	31.12.2002 korregeeritud
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 4	527 548	530 993
Lühiajalised laenud		350 087	322 270
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil		122 400	122 400
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		55 061	86 323
Võlad tarnijatele		351 433	362 496
Maksuvõlad	Lisa 5	35 829	31 714
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		145 715	111 678
Võlad töövõtjatele		126 041	92 242
Muud viitvõlad		19 674	19 436
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 060 525	1 036 881
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 4	578 220	438 270
Kapitalirendikohustused		11 499	30 717
Pangalaenud		449 621	168 053
Muud laenud krediitiasutustelt		117 100	239 500
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		578 220	438 270
KOHUSTUSED KOKKU		1 638 745	1 475 151
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		304 000	304 000
Reservid		30 400	30 400
Kohustuslik reservkapital		30 400	30 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		215 472	238 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)		37 347	-23 419
KOKKU OMAKAPITAL		587 219	549 872
PASSIVA KOKKU		2 225 964	2 025 023



01.11.2004

Kasumiaruanne skeem 1

..... kroonides

		2003	2002
		korrigeeritud	
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 6	8 104 176	7 755 866
Muud äritulud		34 837	15 813
ÄRITULUD KOKKU		8 139 013	7 771 679
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6 711 386	6 488 024
Mitmesugused tegevuskulud		192 532	104 813
Tööjõukulud		932 965	959 179
palgakulu		698 848	718 482
sotsiaalmaksud		234 117	240 697
Kulum	Lisa 3	152 786	139 876
põhivara kulum ja väärtuse langus		152 786	139 876
ÄRIKULUD KOKKU		7 989 669	7 691 892
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		149 344	79 787
FINANTSTULUD JA -KULUD		-111 997	-103 206
intressikulud		-112 000	-103 220
muud finantstulud ja -kulud		3	14
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEgevusest		37 347	-23 419
ARUANDEAasta PUHASKASUM (-KAHJUM)		37 347	-23 419

[Handwritten signature]

01.11.2004

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.01	304 000	30 400	162 824	76 067	573 291
Eelmise perioodi kasum			76 067	-76 067	
2002. a. kasum				-23 419	
Seisuga 31.12.02	304 000	30 400	238 891	-23 419	549 872
Seisuga 31.12.02	304 000	30 400	238 891	-23 419	549 872
Eelmise perioodi kasum			-23 419	23 419	
2003. a. kasum				37 347	
Seisuga 31.12.03	304 000	30 400	215 472	37 347	587 219



01.11.2004

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	149 344	79 787
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	152 786	139 876
Muud finantstulud	3	14
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	302 133	219 677
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-842	-10 505
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	0	1 920
Varud (+/-)	-27 904	130 179
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	0	-47 128
Maksuvõlad (+/-)	4 115	-1 409
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-11 063	-87 322
Mitmesugused võlad (+/-)	0	19 436
Viitvõlad (+/-)	34 037	-42 295
Põhitegevuse genereeritud raha	300 476	182 553
Intressimaksed	-112 000	-103 220
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	188 476	79 333
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-53 000	-251 574
Lõpetamata ehituse jäägi suurenemine	-228 004	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-281 004	-251 574
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	545 158	272 814
Laenude tagasimaksmine	-358 173	-100 799
Kapitalirendimaksete tasumine	-103 434	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	83 551	172 015
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-8 977	-226
RAHA ALGJÄÄK	19 323	19 549
RAHA LÕPPJÄÄK	10 346	19 323



01.11.2004

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

OÜ Ledin raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	5 – 8% aastas
- masinad ja seadmed	10 – 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeermise ja finantseermise rahavood on koostatud otsemeetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.



01.11.2004

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Ledin moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 29 830.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2. Varud

Varudena summas 451 066.- krooni on arvel kaubad. Summas 62 075.- on arvel tooraine ja materjalid.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

01.11.2004

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	804 266	851 130	203 798	0	1 859 194
Soetamine		105 954		228 004	333 958
sh kapitalirendiga		52 954			52 954
Soetusmaksumus 31.12.2003	804 266	957 084	203 798	228 004	2 193 152
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	137 003	207 969	22 747	0	367 719
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	40 214	92 186	20 386		152 786
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	177 217	300 155	43 133	0	520 505
Jääkmaksumus 31.12.2001	667 263	643 161	181 051	0	1 491 475
Jääkmaksumus 31.12.2002	627 049	656 929	160 665	228 004	1 672 647

Lisa 4. Võlakohustused

Lühiajaline laen osanikult 60 000.- krooni

Kapitalirent:

1. Kuumajoogi automaat Necta Colibri, veeautomaat wl 650c
vastuvõtmine toimus 15.05.2003. a.
soetusmaksumus 15.05.2003. a. – 52 954.- krooni
võlgnevus seisuga 31.12.2003. a. – 35 842.- krooni.
saldo maksetähtajaga üle ühe aasta 11 499.- krooni ja 2004. maksmisele 24 344.- krooni
aruandeaastal maksti intressi 4899.-
2. Konteiner - küpsetusahi n6 144
vastuvõtmine toimus 14.05.2001.a.
soetusmaksumus 14.05.2001.a. 224 500.- krooni
võlgnevus seisuga 31.12.2003.a. – 28 608.- krooni, mis kuulub tasumisele 2004.a.
aruandeaastal maksti intressi 6997.-
3. Kassasüsteemid töökohta.
vastuvõtmine toimus 08.01.2002.a.
soetusmaksumus 08.01.2002.a. – 52 000.- krooni
võlgnevus seisuga 31.12.2003.a. on 2 109.- krooni, mis kuulub tasumisele 2004.a.
aruandeaastal maksti intressi 2 962.- krooni.

Pikaajaline laen:

1. Võetud pangalaen 30.08.2003.a. summas 545 158.- krooni. Tagasi maksta 2004.a. 95 537.- krooni. Pikaajaline võlgnevus seisuga 31.12.2003.a. 449 621.- krooni. Makstud intressi 2003.a. 49 905.- krooni.
2. KredEx laenuleping 09.09.1999.a. summas 600 000.- krooni. Tagasi maksta 2004.a. 122 400.- krooni. Pikaajaline võlgnevus seisuga 31.12.2003.a. 117 100.- krooni. Makstud intressi 2003. a. 25 992.- krooni.

01.11.2004

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 745		4 843
Sotsiaalmaksuvõlg		17 756		18 084
Isiku tulumaks		8 206		8 072
Töötuskindlustus		859		878
Pensionikindlustus		263		0
Ettevõtte tulumaks		0		1 757
Kokku		35 829		31 714

Lisa 6. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2003		2002	
Toidu- ja tööstuskaupade müük	8 104	176100%	7 755 866	100%



Majandusaasta aruande allkirjad

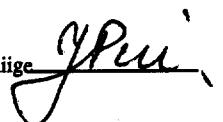
01.11.2004

OÜ Ledin juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 31. mail 2004.a. osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Jaanus Peri

juhatuse liige





01.11.2004

RIMESS CAPITAL MRI OÜ

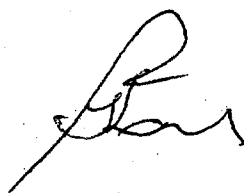
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.eeReg. kood 10987898
KMKR nr 100872659rimess@rimess.ee
www.rimess.ee**OÜ LEDIN osanikule
audiitori järeldusotsus**

Oleme auditeerinud OÜ LEDIN 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 2 225 964.- krooni ja finantstulemuseks 37 347.- krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Ledin majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

Tartus, 31. mail 2004.a.

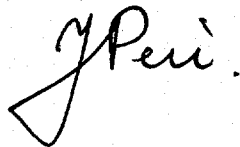
Raul Koni
Vannutatud audiitor

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Ledin osanike koosolek otsustas jaotada 2003 majandusaasta kasumi alljärgnevalt:

jaotamata kasumi jääk 2003.a. alguseks	215 472.-
aruandeaasta kasum	37 347.-
jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpuks	252 819.-

Jaanus Peri
juhatuse liige



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

01.11.2004

OÜ Ledin osanike nimekiri

Osanik Jaanus Peri (isikukood 37304186013) elukoht Tartu mnt.9 Rõngu
Tartumaa 1(ühe) osakuga summas 304000EEK

Juhataja
Jaanus Peri



28.06.2004.a.