

Tallinn Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

.....
Anne MAZURENKO

AS OTTENDER & VALGMÄE

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2003
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2003

Ärinimi :	AS OTTENDER & VALGMÄE
Äriregistri kood :	10036989
Aadress :	Suur Sõjamäe 35c 11415 Tallinn
Telefon :	672 8224
Faks :	672 8226
Elektronpost :	info@kodumasinad.ee
Põhitegevusala :	kaubandus
Tegevjuht :	Toomas Valgmäe
Audiitor :	Eva Veinberg Rimess MRI OÜ

30.06.2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaaruaande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Muud pikaajalised nõuded	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	13
Lisa 7. Võlakohustused	14
Lisa 8. Laenude tagatis ja panditud vara	14
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 10. Lühiajalised eraldised	15
Lisa 11. Realiseerimise netokäive	15
Lisa 12. Muud äritulud	15
Lisa 13. Muud ärikulud	15
Lisa 14. Potensiaalsed kohustused	15
Lisa 15. Tchingud seotud osapooltega	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18
Majandusaasta aruaande allkirjad	19

Tallinna Linnakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Tegevusaruanne

AS Ottender & Valgmäe kanti äriregistrisse 30. mail 1996.a. Firma põhitegevuseks on kodumasinade jae- ja hulgikaubandus. Põhilised kaubaartiklid impordib firma otse tootjatelt. Peamised koostööpartnerid asuvad Itaalias, Saksamaal, Türgis ja Valgevenes.

2003. aastal kolis firma oma kontori ja laoruumid uuele rendipinnale Sakus.

2004. aastal ei ole firmal plaanis oma tegevust laiendada. Sisseostetavad kaubamärgid jäävad samaks, mis varasemaltel perioodidel ja uusi kauplusi ei ole plaanis avada.

AS Ottender & Valgmäe juhatus on 1-liikmeline ja nõukogu 3-liikmeline.

Tegevjuhi töötasu 2003.a. oli 116 842 krooni. Nõukogu liikmed tasu ei saa.

Keskmine töötajate arv 2003.a. oli 39 ja nende palkade ning lisatasude kogusumma 3 945 497 krooni.

Tallinna Linnakohus
Registrikeskond

SISSE TULNUD

30.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

AS Ottender & Valgmäe juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

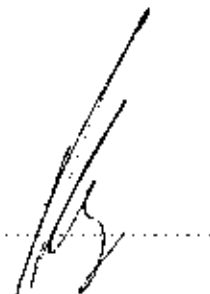
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 04.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Ottender & Valgmäe jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 17 juunil 2004.a.

Toomas Valgmäe
juhataja



Tallinna Linnakohus
Registriasakond
SISSE TULNUD

Bilanss

30.06.2004

kroonides

AKTIVA

.....*korrigeeritud*.....

31.12.2003 31.12.2002

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	7 012 762	6 184 126
Nõuded ostjate vastu		8 826 993	6 624 899
Ostjate tasumata summad	Lisa 2	8 826 993	6 624 899
Muud nõuded		950 410	9 993
Muud lühiajalised nõuded		950 410	9 993
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		160 214	171 947
Intressid		15	8
Muud viitlaekumised		160 199	171 939
Ettemaksed		109 736	85 166
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 9	48 075	2 018
Tulevaste perioodide kulud		61 661	83 148
Varud	Lisa 3	29 395 640	23 122 203
Müügiks ostetud kaubad		29 167 949	23 122 203
Ettemaksed tarnijatele		227 691	0
KÄIBEVARA KOKKU		46 455 755	36 198 334

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 4	169 920	191 224
Muud pikaajalised nõuded		169 920	191 224
Materiaalne põhivara	Lisa 5	2 437 591	2 519 836
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 799 268	1 799 268
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 222 712	1 231 552
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		1 434 970	1 378 165
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-2 019 359	-1 889 149
PÕHIVARA KOKKU		2 607 511	2 711 060

AKTIVA KOKKU		49 063 266	38 909 394
---------------------	--	-------------------	-------------------

Tallinna Linnakohus
Registriusakond
SISSE TULNUD
kroonides
30-06-2004
korrigeeritud

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 7	4 666 308	248 256
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		4 351 122	0
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 6	315 186	248 256
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest eest		17 981	16 282
Võlad tarnijatele		21 329 779	19 841 903
Muud lühiajalised võlad		500 000	500 000
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	Lisa 15	500 000	500 000
Maksuvõlad	Lisa 9	407 586	701 162
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)		1 232 517	756 628
Võlad töövõtjatele		1 004 589	752 405
Dividendivõlad		194 000	0
Intressivõlad		33 928	4 223
Lühiajalised eraldised	Lisa 10	800 000	800 000
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		2 250	2 250
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		28 956 421	22 866 481

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 7	996 759	1 187 480
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	Lisa 6	996 759	1 187 480

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		996 759	1 187 480
--------------------------------------	--	----------------	------------------

KOHUSTUSED KOKKU		29 953 180	24 053 961
-------------------------	--	-------------------	-------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	500 000	500 000
Reservid	50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 005 433	11 161 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 554 653	3 144 220

OMAKAPITAL KOKKU	19 110 086	14 855 433
-------------------------	-------------------	-------------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	49 063 266	38 909 394
---	-------------------	-------------------

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides
korrigeeritud.....

		2003	2002
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 11	123 548 780	102 095 058
Muud äritulud	Lisa 12	115 220	389 514
ÄRITULUD KOKKU		123 664 000	102 484 572
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		102 181 779	82 924 650
Mitmesugused tegevuskulud		10 520 188	10 299 599
Tööjõukulud		5 433 726	5 019 244
palgakulu		4 038 494	3 736 458
sotsiaalmaksud		1 395 232	1 282 786
Kulum		486 031	777 992
põhivara kulum ja väärtuse langus		486 031	777 992
Muud äriikulud	Lisa 13	86 450	62 331
ÄRIKULUD KOKKU		118 708 174	99 083 816
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		4 955 826	3 400 756
FINANTSTULUD JA -KULUD			
intressikulud		-379 875	-281 963
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		0	1 381
muud finantstulud ja -kulud		-21 298	24 046
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		4 554 653	3 144 220
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		4 554 653	3 144 220
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		4 554 653	3 144 220

SISSE TULNUD

30.06.2004

Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2002	500 000	50 000	8 461 099	3 000 114	12 011 213
Makstud dividendid			-300 000		
Eelmise perioodi kasum			3 000 114	-3 000 114	
2002.a. kasum				3 144 220	
Seisuga 31.12.2002	500 000	50 000	11 161 213	3 144 220	14 855 433
Seisuga 01.01.2003	500 000	50 000	11 161 213	3 144 220	14 855 433
Makstud dividendid			-300 000		
Eelmise perioodi kasum			3 144 220	-3 144 220	
2003.a. kasum				4 554 653	
Seisuga 31.12.2003	500 000	50 000	14 005 433	4 554 653	19 110 086

AS Ottender & Valgmäe aktsiakapitali suuruseks on 500 000 krooni

Aksia nimiväärtus on 5000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 100 tükki.

2003 aastal uusi aktsiaid ei emitteeritud.

2003 aastal kuulutati välja dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumist 300 000 krooni, millest maksti välja 106 000 krooni. Tulumaksukohustust ei tekkinud, kuna firmal on kasutamata aastate 1994-1999 kasumilt makstud tulumaksu osa.

30.06.2006

Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

	2003	2002
	korrigeeritud.....	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	4 955 826	3 400 756
Korrigeerimised (+/-)		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	486 031	777 992
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-83 390	32 065
Muud finantstulud ja -kulud	-24 624	1 381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 216 585	1 770 390
Varude muutus	-6 273 437	-536 958
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 448 183	-4 437 747
Makstud intressid	-350 170	-278 487
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-2 058 167	729 392
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Materiaalse põhivara soetus	-219 395	-826 405
Materiaalse põhivara müük	85 000	0
Muude finantsinvesteeringute müük	0	27 000
Antud laenud	-300 000	0
Antud laenude tagasimaksed	300 000	0
Saadud intressid	3 319	6 516
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-131 076	-792 889
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	17 510 095	0
Laenude tagasimaksed	-14 076 424	-84 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-309 792	-149 767
Makstud dividendid	-106 000	-300 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	3 017 879	-533 767
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	828 636	-597 264
RAHA ALGJÄÄK	6 184 126	6 781 390
RAHA LÕPPJÄÄK	7 012 762	6 184 126

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond

SISSE TULNUD

Arvestuse alused

AS Ottender & Valgmäe raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte-tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- ehitised 5%
- arvutustehnika 40%
- masinad ja seadmed 20-40%
- transpordivahendid 20%
- majandusinventar 40%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

SISSE TULNUD

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lühiajalised eraldised

Vastavalt Tarbijakaitseadusele ja müügilepingutele on AS Ottender & Valgmäel kohustus 6 kuu kuni 2 aasta jooksul parandada ja välja vahetada tootja süül tekkinud kasutuskõlbmatu kaup. Toetudes müüüdud ja tagastatud kauba kogustele on moodustatud garantiireserv. Garantiireservi korrigeeritakse aruandeperioodi lõpul.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Ottender & Valgmäe moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Informatsiooni esitusviisi muudatused

Võrreldes eelmise aastaga on käesolevas aruandes informatsiooni esitamisel viidud sisse järgmised muudatused:

- aruandeaasta kasumiaruandes on finantstulud ja -kulud ning muud äritulud ja -kulud saldeeritud

Käesolevas aruandes esitatud eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULEND
30.06.2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	302 396	409 181
Pangakontod EEK	6 595 668	5 726 437
Raha teel	114 625	48 500
Valuutakontod pangas	73	8
Kokku	7 012 762	6 184 126

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 8 826 993 krooni . Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest . Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetuteks ja kanti kuludesse 39 341 krooni väärtuses. Eelmistel majandusaastatel kuludesse kantud nõuetest laekus 15 967 krooni, mis on kajastatud kasumiaruande kirjel "Muud äritulud".

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Alla 1 kuud	1-3 kuud	3 kuud- 1a	Kokku
8 658 478	105 914	62 601	8 826 993

Lisa 3. Varud

Aastainventuuride tulemusel hinnati alla varusid , mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumuse 1 377 tuhat krooni . Mittelikviidseid ja tarbimisväärtust miteomavaid varusid kanti maha 302 tuhande krooni väärtuses .

Lisa 4. Muud pikaajalised nõuded

Pikaajalisi nõudeid on bilansis kajastatud summas 169 920 krooni ja selle moodustavad rendipindade eest tasutud tagatissummad.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 799 268	1 231 552	1 378 165	4 408 985
Soetamine	-	242 961	162 434	405 395
sh kapitalirendiga	-	186 000	-	186 000
Müük (-)	-	-251 801	-	-251 801
Mahakandmine (-)	-	-	-105 629	-105 629
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 799 268	1 222 712	1 434 970	4 456 950
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	14 994	748 867	1 125 288	1 889 149
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	89 963	172 872	223 196	486 031
Müüdud põhivara kulum (-)	-	-251 801	-	-251 801
Mahakantud põhivara kulum (-)	-	-	-104 020	-104 020
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	104 957	669 938	1 244 464	2 019 359
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 784 274	482 685	252 877	2 519 836
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 694 311	552 774	190 506	2 437 591

Lisa 6. Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalirent- rentnik	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 112 000	624 419	36 270	1 772 689
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 112 000	438 419	36 270	1 586 689
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-104 957	-152 291	-18 135	-275 383
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-14 994	-42 907	-10 881	-68 782
Kulum 2003.a.	-89 963	-109 384	-7 254	-206 601
	31.12.2003		31.12.2002	
Kapitalirendivõlgnevus	1 311 945		1 435 736	
sh tähtajaga kuni 1 aasta	315 186		248 256	
1-5 aastat	996 759		1 005 768	
üle 5 aasta	0		181 712	
	31.12.2003		31.12.2002	
Aruandeperioodil tasutud maksed	309 792		149 767	
Intressimäär, %	6-12%		4-12%	
Aruandeperioodi intressikulu	93 507		18 327	
Kasutusrent- rentnik				
	Masinad ja seadmed		Kokku	
2003.a. maksed	30 469		30 469	
2002.a. maksed	51 579		51 579	

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

Lisa 7. Võlakohustused

AS Ottender & Valgmäe võlakohustused seisuga 31.12.2003

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Lühiajalised laenud	500 000	-	500 000	0,9%	31.12.2004
Faktooringukohustus	3 851 122	-	3 851 122	7%	26.09.2004
Kapitalirendikohustused	315 186	996 759	1 311 945	6-12%	
Kokku	4 666 308	996 759	5 663 067		

Hansapangas on avatud 3 000 000 krooni ulatuses arvelduskrediit intressimääraga 8 % aastas, tähtajaga 30.01.2004. Bilansi koostamise kuupäevaga arvelduskrediiti kasutatud ei ole.

AS Ottender & Valgmäe võlakohustused seisuga 31.12.2002

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitalirendikohustused	248 256	1 187 480	1 435 736	6-12%	
Kokku	248 256	1 187 480	1 435 736		

Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara

Laenude tagatiseks on kommertsipant summas 16 mlj. krooni ning T.Valgmäe ja OÜ Remoov käendus.

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48 075	-	2 018	365 715
Sotsiaalmaks	-	314 252	-	256 233
s.h.väljamaksimata palgalt	-	195 160	-	150 629
Töötuskindlustusmaks	-	8 168	-	6 827
s.h.väljamaksimata palgalt	-	2 957	-	2 282
Kohustuslik kogumispension	-	2 581	-	301
Isiku tulumaks	-	79 829	-	67 728
Erisoodustuse tulumaks	-	2 756	-	4 358
Kokku	48 075	407 586	2 018	701 162

30.06.2004

Lisa 10. Lühiajalised eraldised

AS Ottender & Valgmäe annab vastavalt Tarbijakaitseseadusele ja müügilepingutele enda poolt imporditud kaubale 6 kuu kuni 2 aastase garantii. Et kajastada õigesti ja õiglaselt firma potentsiaalseid kohustusi, on moodustatud garantiireserv summas 800 000 krooni. 2003.a olid garantiikulud 776 000 krooni ja juhutuse hinnangul ei ole vajadust garantiireservi suurst muuta.

Lisa 11. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2003		2002	
Kodumasinade jaemüük	80 500 809	65,16%	62 744 264	61,46%
Kodumasinade hulgimüük	41 836 272	33,86%	38 051 382	37,27%
Remondiosakonna müügitulu	318 276	0,26%	333 345	0,33%
Muud	893 423	0,72%	966 067	0,95%
Kokku	123 548 780	100%	102 095 058	100%

Realisatsioon riikide lõikes:

	2003		2002	
Eesti	123 548 780	100%	102 095 058	100%

Lisa 12. Muud äritulud

Muud äritulud on kasumiaruandes kajastatud summas 115 220 krooni. Põhilise osa sellest moodustab kasum põhivara müügist (85 000 krooni), kuluks kantud lootusetu võlgnevuse laekumine ja kindlustushüvitised.

Lisa 13. Muud ärikulud

Muud ärikulud on kasumiaruandes kajastatud summas 86 450 krooni. Põhilise osa sellest moodustavad kahjum valuutakursi muutustest (38 855 krooni), kohalikud maksud (45 985 krooni) ja kahjum põhivara mahakandmisest.

Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused

AS Ottender & Valgmäel on AS Hansa Liisingule loovutatud eraisikutega sõlmitud faktooringulepingute osas kohustus hüvitada 30% faktooringuvõlgniku poolt tasumata jäetud maksetest. 2003.a. hüvitati makseid summas 39 341 krooni.

Seisuga 31.12.2003 on potentsiaalsete kohustuste summa 161 tuh. krooni.

Tallinna Linnakohus
Registrikontsekt
SISSE TULNUD

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

AS Ottender & Valgmäe on saanud aktsionärit ja juhatuse esimehelt T. Valgmäelt lühiajalist laenu tähtsajaga 1 aasta summas 500 000 krooni.

Tehingud T. Valgmäega seotud firmaga on järgmised :

	Ostud	Müügid
OÜ Remoov	572 594	7 870

OÜ Remoovile anti 2003.a. lühiajalist laenu 300 000 krooni intressiga 5,7% . Bilansi koostamise ajaks on laen tagastatud .

OÜ Remoovilt on saadud lühiajalist laenu 980 000 krooni intressiga 0,9% .

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Saldod OÜ Remooviga

Lühiajalised nõuded	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
nõuded ostetud kaupade eest	-	256 795
Nõuded kokku	-	256 795
Lühiajalised kohustused	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
tagastamata laen	500 000	
võlad teenuste eest	256 500	-
Lühiajalised kohustused kokku	756 500	-

Tallinn Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 A Veeremäe
01300 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: WWW.rimess.ee

Reg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

Ottender & Valgmäe AS aktsionäridele audiitori järeldusotsus

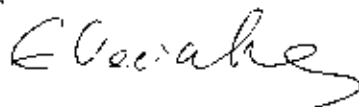
Oleme auditeerinud Ottender & Valgmäe AS 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 49.063.266 krooni ja finantstulemuseks 4.554.653 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Ottender & Valgmäe AS majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 30. 06. 2004.a.

Eva Veinberg
Vannutatud audiitor



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Ottender & Valgmäe juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta
puhaskasum summas **4 554 653** alljärgnevalt :

2003. aasta puhaskasum	4 554 653
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 005 433
Jaotamata kasum 31.12.2003	18 560 086
Dividendideks	450 000
Jaotamata kasumi jääk	18 110 086

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

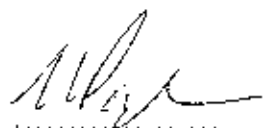
30 -06- 2004

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Ottender & Valgmäe juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "22." juunil 2004.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed :

Hardo Pajula

nõukogu esimees



Marko Kallaspoolik

nõukogu liige



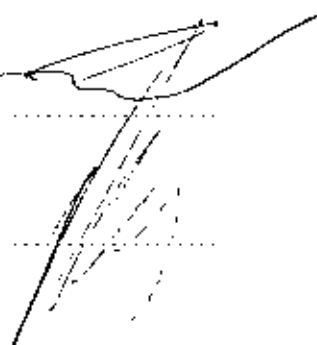
Uno Land

nõukogu liige



Toomas Valgmäe

juhataja



Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond

SISSE TULNUD

AS Ottender & Valgmäe aktsionärid, kes omavad üle 10% aktsiakapitalist
aastaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 30.06.2004

Toomas Valgmäe

isikukood 36612086019

aadress Õismäe tee 64-41, 13512 Tallinn

nimelised aktsiad nr. EV0004608 - EV0004660

märkimise ja omandamisaeg 01.06.1994.

EV0004605 - EV0004606

märkimise ja omandamisaeg 31.05.1995.

aktsia nimiväärtus 5000 EEK

omab aktsiakapitalist 55%

OÜ Remoov

registrikood 10037145

aadress Suur-Sõjamäe 35c, 11415 Tallinn

nimelised aktsiad nr. EV0004661 - EV0004701

märkimis ja omandamisaeg 23.10.1997.

EV0004607, EV0004704

märkimis ja omandamisaeg 24.01.2003

aktsia nimiväärtus 5000 EEK

omab aktsiakapitalist 43%