

TARTU MAARKOHIUS  
RIIGI REGISTRIKAMER  
SISSEVIHITUD

21.06.2005

15-44 ..... 44812  
E.S.

**OÜ Leo Schotter**  
**Majandusaasta aruanne**

Majandusaasta algus:01.01.2004

Majandusaasta lõpp:31.12.2004

Ärinimi: OÜ Leo Schotter

Äriregistri kood: 10007167

Aadress: Tamme pst. 56c, Tartu,  
Eesti Vabariik

Telefon: 7 380 496

Põhitegevusala: silmahaiguste konsultatsioon ja ravi

Juhataja: Leo Schotter

Dokumentide loetelu, mis  
saadetakse majandusaasta  
aruandest eraldi: osanike nimekiri



2 1. Üb. 2005

## Sisukord

Sisukord	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Juhatuse kinnitus	lk. 5
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 6
Bilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk.10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	lk.10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk.11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	lk.12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	lk.12
Lisa 4 Kasutusrent	lk.12
Lisa 5 Maksuvõlad	lk.13
Lisa 6 Viitvõlad	lk.13
Lisa 7 Omakapital	lk.13
Lisa 8 Müügitulu	lk.13
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.14
Juhatuse liikme allkiri 2004.a. aastaaruandele	lk.15

Juhatuse liige:



21.06.2005

## 2004.aasta tegevusaruanne

OÜ Leo Schotter kanti äriregistrisse 12.jaanuaril 1996.a.

OÜ Leo Schotter põhitegevus on silmahaigete konsultatsioon ja ravi. OÜ Leo Schotter tegutses 2004. aastal kolmes asukohas:

1. Harjumaal Viimsi vallas Haabneemes ( Kaluri tee 5 A) vastavalt rendilepingule Erahaiglaga Fertilitas, kus teostas silmahaigete ambulatoorseid vastuvõtte ja silmakirurgilisi operatsioone.
2. Hiiumaal (Uus tn 3) vastavalt lepingule Eesti Haigekassa Lääne osakonnaga teostas silmahaigete ambulatoorseid vastuvõtte, kasutades ruume vastavalt koostöölepingule Eesti Optika Kärkla prillipoega.
3. Tartus (Kalevi 4) teostas ambulatoorseid silmahaigete vastuvõtte vastavalt koostöölepingule Päevakirurgia Erakliinikuga MEDEX.

Seoses Erahaigla Fertilitas kolimisega I kvartalis Nõmmelt Viimsi valda viis OÜ Leo Schotter oma tegevuse samuti Viimsi valda. Ülekolimine parendas oluliselt ambulatoorse arstiabi osutamise tingimusi just ruumide kvaliteedi poolest, tingis aga olulisi investeeringuid aparatuuri. 2004. aastal OÜ Leo Schotter tegi investeeringuid aparatuuri kaasajastamiseks ja planeerib jätkuvalt investeeringuid ka 2005.aastal aparatuuri ja töövahenditesse silmahaigete teenindamise parendamiseks. Silmahaigete teenindamise kvaliteedi parendamiseks osales OÜ Leo Schotter 2004. aastal erialaste organisatsioonide (Eesti Silmaarstide Seltsi, European Society of Cataract and Refractive Surgeons, International Society of Refractive Surgery) liikmena viibides korduvalt nõupidamistel ja konverentsidel.

OÜ Leo Schotter ei planeeri 2005. aastal tegevuse laienemist ja ka mitte olulist käibe tõusu, kuna konkurents osutatavate teenuste vallas on intensiivistunud.

OÜ Leo Schotter juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tasu 2004.a. makstud ei ole.

OÜ-l Leo Schotter oli kaks töötajat. Töötasu kogusumma 2004.aastal oli 60 936.- krooni.

Juhatusel liige:



2 1. Ub. 2005

## Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Leo Schotter 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. OÜ Leo Schotter on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

**Juhatus:**

Juhatus liige: .....



8.02.2005

Juhatus liige:



21.06.2005

**Bilanss seisuga 31.12.2004.a.**  
**(kroonides)**

	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
<b>AKTIVA</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	1	450 282.-	433 195.-
Ostjatelt laekumata arved	2	17 299.-	16 758.-
Viitlaekumised		904.-	587.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		48 743.-	4 711.-
<b>Käibevara kokku:</b>		<b>517 228.-</b>	<b>455 251.-</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	3	335 725.-	175 069.-
<b>Põhivara kokku:</b>		<b>335 725.-</b>	<b>175 069.-</b>
<b>AKTIVA KOKKU:</b>		<b>852 953.-</b>	<b>630 320.-</b>
<b>PASSIVA</b>			
<b>Kohustused</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad tarnijatele		13 577.-	12 042.-
Maksuvõlad	5	6 292.-	5 897.-
Viitvõlad	6	6 646.-	6 156.-
<b>Lühiajalised kohustused kokku:</b>		<b>26 515.-</b>	<b>24 095.-</b>
<b>Kohustused kokku:</b>		<b>26 515.-</b>	<b>24 095.-</b>
<b>Omakapital</b>	7		
Osakapital		40 000.-	40 000.-
Reserv		7 356.-	7 356.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		358 869.-	337 178.-
Aruandeaasta kasum		420 213.-	221 691.-
<b>Omakapital kokku:</b>		<b>826 458.-</b>	<b>606 225.-</b>
<b>PASSIVA KOKKU:</b>		<b>852 953.-</b>	<b>630 320.-</b>

Juhatuseliige:



21.06.2005

**Kasumiaruanne**  
(kroonides)

.....

**Skeem 1**

		2004.a.	2003.a.
Müügitulu	8	1 222 911.-	923 545.-
Kaubad, toore, materjal, teenused		- 234 069.-	- 77 422.-
Mitmesugused tegevuskulud		- 319 292.-	- 364 419.-
Tööjõukulud			
palgakulu		- 60 936.-	- 56 436.-
sotsiaalmaksud		- 28 296.-	- 26 784.-
Põhivara kulum	3	-90 739.-	- 68 020.-
Muud ärikulud			- 5 697.-
<b>Ärikasum</b>		<b>489 579.-</b>	<b>324 767.-</b>
Finantstulud ja -kulud			
intressitulud ja -kulud		904.-	2 329.-
<b>Kasum enne tulumaksustamist</b>		<b>490 483.-</b>	<b>327 096.-</b>
<b>Tulumaks</b>		<b>- 70 270.-</b>	<b>- 105 405.-</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>		<b>420 213.-</b>	<b>221 691.-</b>

Juhatuseliige:



2 1. 06. 2005

**Rahavoogude aruanne**  
 (kroonides)

	Lisa nr.	2004.a.	2003.a.
<b>1. Rahavood äritegevusest</b>			
Puhaskasum		+ 420 213	+ 221 691
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3	+ 90 739	+ 68 020
Muud finantstulud ja -kulud		- 904	- 2 329
Dividendide tulumaks		+ 70 270	+ 105 405
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	- 44 573	- 7 408
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5,6	+ 2 420	+ 5 604
Makstud ettevõtte tulumaks		- 70 270	- 105 405
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>+ 467 895</b>	<b>+ 285 578</b>
<b>2. Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Mat. põhivara ost	3	- 251 395	- 17 452
Saadud intressid		+ 587	+ 3 795
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>- 250 808</b>	<b>- 13 657</b>
<b>3. Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Makstud dividendid	7	- 200 000	- 300 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>- 200 000</b>	<b>- 300 000</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>+ 17 087</b>	<b>- 28 079</b>
Raha ja raha ekvivalendid per. algul		433 195	461 274
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1</b>	<b>+ 17 087</b>	<b>- 28 079</b>
Raha ja raha ekvivalendid per. lõpus		450 282	433 195

Juhatusel liige:



21. Üb. 2005

**Omakapitali muutuste aruanne 2004.a.**  
 (kroonides)

.....

	<b>Osakapital</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Kokku</b>
<b>Seisuga 31.12.2002</b>	<b>40 000</b>	<b>7 356</b>	<b>637 178</b>	<b>684 534</b>
Makstud dividendid			- 300 000	- 300 000
2003.a. puhaskasum			221 691	221 691
<b>Seisuga 31.12.2003</b>	<b>40 000</b>	<b>7 356</b>	<b>558 869</b>	<b>606 225</b>
Makstud dividendid			- 200 000	- 200 000
2004.a. puhaskasum			420 213	420 213
<b>Seisuga 31.12.2004</b>	<b>40 000</b>	<b>7 356</b>	<b>779 082</b>	<b>726 438</b>

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Juhatuseliige:





21.06.2005

## 2004.a. raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Leo Schotter 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

#### C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemakstud tulevaste perioodide kulud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

#### D. Materiaalne põhivara


Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muu inventar 2-5 aastat.

Juhatus liige:



2 1. Ub. 2005

**E. Kasutusrendid**

.....

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**F. Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

**G. Ettevõtte tulumaks**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatad või millal need tegelikult välja makstakse.

**H. Tulude arvestus**

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**I. Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis ületab 1/10 osakapitalist.

**Lisa 1 Raha ja pangakontod**

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	41 693	15 449
Pangakonto	408 589	417 746
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>450 282</b>	<b>433 195</b>

Juhatus liige:



**Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	17 299	16 758

**Lisa 3 Materiaalne põhivara**

	Mas. ja seadm.	Muu inventar	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>			
Soetusmaksumus		413 287	413 287
Akumuleeritud kulum		- 238 218	- 238 218
<b>Jääkmaksumus</b>		<b>175 069</b>	<b>175 069</b>
<b>2004.a. toimunud muutused</b>			
Põhivara ost	197 405	53 990	251 395
Amortisatsioonikulu	- 25 026	- 65 713	- 90 739
<b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>			
Soetusmaksumus	197 405	467 277	664 682
Akumuleeritud kulum	- 25 026	- 303 931	- 328 957
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>172 379</b>	<b>163 346</b>	<b>335 725</b>

**Lisa 4 Kasutusrent**

OÜ Leo Schotter on võtnud kasutusrendile sõiduauto. 2004.a. katkestati üks kasutusrendi leping ja asendati see teisega.

	31.12.2004	31.12.2003
Aruandeperioodi maksed	87 431	87 341
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest lepingutest	344 520	240 188
s.h. kuni 1 aasta	49 340	87 341
1-5 aastat	295 180	152 847



21.06.2005

**Lisa 5 Maksuvõlad**

.....

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	3 862	3 532
Isiku tulumaks	1 411	1 402
Erisoodustuse tulumaks	703	703
Töötuskindlustuse makse	136	120
Kohustuslik kogumispension	180	140
<b>Kokku</b>	<b>6 292</b>	<b>5 897</b>

**Lisa 6 Viitvõlad**

	31.12.2004	31.12.2003
Palgavõlg	3 725	3 235
Puhkusetasu reserv	2 921	2 921
<b>Kokku</b>	<b>6 646</b>	<b>6 156</b>

**Lisa 7 Omakapital**

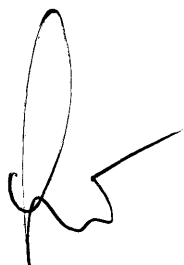
	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

2004. aastal on ainosanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 200 000 krooni (2003.a. 300 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 70 270 krooni (2003.a. summas 105 405 krooni).

**Lisa 8 Müügitulu**

	2004	2003
Silmahaiguste konsultatsioon ja ravi Eesti Vabariigis	1 222 911	923 545

Juhatuseliige:



## 2004.aasta kasumi jaotamise ettepanek

.....

OÜ Leo Schotter juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku maksta kuni 31.detsembrini 2004.a. kogunenud jaotamata kasumist summas 779 082 krooni dividende summas 400 000.- krooni.

Juhatuses liige:



21. juunil 2005

**OÜ Leo Schotter juhatuse liikme allkiri 2004.a. ....  
majandusaasta aruandele**

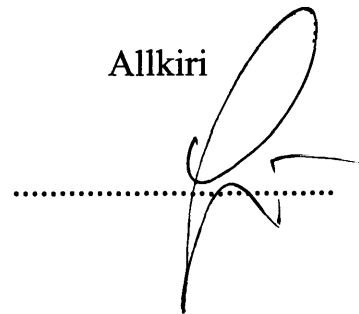
2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega  
10. veebruaril 2005.a.

Kuupäev

Allkiri

Juhatuseliige: Leo Schotter

8.02.2005



Juhatuseliige:



2 1. Ub. 2005

.....  
**OÜ Leo Schotter omanikud 2004.a. majandusaasta  
aruande kinnitamisel:**

Leo Schotter Fortuuna 1 - 49 Tartu 50603  
isikukood 35404072741

1 osa nimiväärtusega 40 000.-krooni

Juhatuseliige:

