

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULEMIS

19.07.2006

11 lu - 65009
El.

Ärinimi	Peipsi Puhkemajanduse OÜ
Äriregistri kood	10626290
Aadress	Sääritsa küla, Pala vald, Jõgevamaa 49402
Põhitegevusala	puhkemajandus, seminaride korraldamine
Majandusaasta algus	01. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Viktor Poklonski

Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.	9
Lisa 2 Omakapital.....	10
Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega.....	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	11
PEIPSI PUHKEMAJANDUSE OÜ OSANIKE NIMEKIRI.....	12

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMAND
SISSE KULUTUD

18.07.2006

Sissejuhatus

Peipsi Puhkemajanduse OÜ on loodud 7. jaanuaril 2001 aastal.
Peipsi Puhkemajanduse on 100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõte.
Põhitegevusalad on järgmised:

- puhkemajandus
- näituste ja seminaride korraldamine

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2005 majandusaasta on olnud stabiilne.

Tulud, kulud ja kasum

2004 aasta kogu käive oli 127 262.- krooni.

2005 aasta kogu käive oli 227 868.- krooni.

Investeeringud

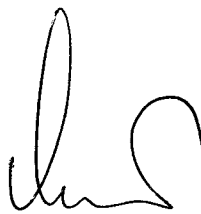
2005. aastal valmis uus kodulehekülg, mis aitab oluliselt kaasa Peipsi Puhkemajanduse turustamisele. Puhkajate paremaks teenindamiseks ehitati lisaks olemasolevatele uued sanitaarruumid ja vabaõhulava ning paigaldati kaks uut kämpingut puhkajate majutamiseks. Eesti Energiaga sai sõlmitud liitumisleping ja ehitati välja elektriliin koos alajaamaga, et tagada Piirioja Puhkeküla elektrienergiaga varustamine.

Personal

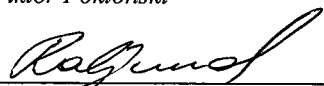
Ettevõttes oli 2005. aastal üks (1) põhikohaga töötaja, kelle palgakulu oli 16 200.- krooni.
Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei ole makstud. Juhatusel liikmetele ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitise maksmist ette nähtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Viia lõpule detailplaneering. Projekteerida ja välja ehitada detailplaneeringu järgsed kommunikatsioonid (vee- ja kanalisatsioonitrassid, biopuhasti ja teed) ning peamaja koos tootlustusplokiga.



Juhatusel liige
Viktor Poklonski



Juhatusel liige
Priit Kaljund

14.07.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Peipsi Puhkemajanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Peipsi Puhkemajanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Peipsi Puhkemajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige
Viktor Poklonski

14.07.2006

allkirjastamise kuupäev



Juhatus liige
Priit Kaljund

14.07.2006

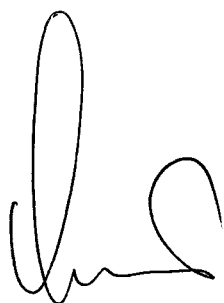
allkirjastamise kuupäev

Bilanss
(kroonides)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEAKOND
81888 TUTUND

9. 07. 2006

AKTIVA (VARAD)	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod		59 490	43 818
Ettemaksed			
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>		352	176
Ettemaksed kokku		352	176
Käibevara kokku		59 842	43 994
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		42 300	42 300
<i>Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)</i>		-14 100	-5 640
Materiaalne põhivara kokku		28 200	36 660
VARAD KOKKU		88 042	80 654
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		11 300	22 300
<i>Muud võlad</i>		4 550	4 550
Võlakohustused kokku		15 850	4 550
Lühiajalised kohustused kokku		15 850	26 850
KOHUSTUSED KOKKU		15 850	26 850
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		9 804	5 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)		18 388	4 276
Omakapital kokku	2	72 192	53 804
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		88 042	80 654



19.07.2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1		
	2005 a	2004 a
Äritulud		
Müügitulu	227 868	127 262
Ärikulud		
Muud tegevuskulud	179 405	87 460
Tööjõukulud		
a) palgakulu	16 200	20 020
b) sotsiaalmaksud	5 427	8 970
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 460	5 640
Muud ärikulud	1	379
Ärikasum (-kahjum)	18 375	4 793
Finantstulud ja -kulud		
a) intressikulud	0	517
b) muud finantstulud	13	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	18 388	4 276
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 388	4 276
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	18 388	4 276



15.07.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2005 a	2004 a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	18 375	4 793
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 460	5 640
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 176	20 463
Makstud intressid	0	-517
Kokku rahavood äritegevusest	15 659	30 379
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-42 300
Saadud intressid	13	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13	-42 300
Rahavood kokku	15 672	-11 921
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 818	55 739
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 672	-11 921
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 490	43 818

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12 2003	40 000	0	9 528	49 528
Kasumi jaotamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	4 276	4 276
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	9 804	53 804
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	18 388	18 388
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	28 192	72 192



19.07.2006

Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Peipsi Puhkemajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaline finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
----------------------------	---------------------

Muu materiaalne põhivara	20%
--------------------------	-----



Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

1. olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale.
2. müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
3. müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
4. tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
5. tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19.07.2006

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Omakapital

(kroonides)

Seisuga 31.12.2005 koosneb ettevõtte osakapital kahest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on summas 9804.- krooni.

Aruandeaasta kasum on summas 18 388.- krooni.

2005.aastal dividende ei ole makstud.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 28 192.- krooni. (2004 aastal 9 804.- krooni).

Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 8 421.- krooni (2004 aastal 3096.- krooni)

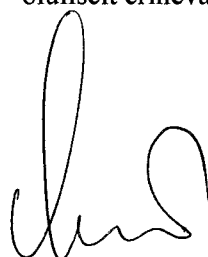
Seega, netodividendidena oleks võimalik välja maksta 19 771.- krooni (2004 aastal 6 708.- krooni).

Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapool	2005		2004		Nõuete saldod	
	Ost	Müük	Ost	Müük	2005	2004
Omanikuga seotud ettevõtte	75 725	0	0	0	0	0
Kokku:	75 725	0	0	0	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.



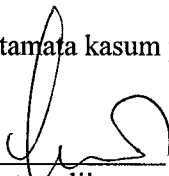
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Peipsi Puhkemajanduse OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2005 järgmine:
Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 9 804.- krooni

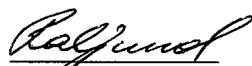
2005.a. aruandeaasta kasum 18 388.- krooni

Suunata eelmiste perioodide kasumisse 18 388.- krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist: 28 192.- krooni


Juhatusel liige
Viktor Poklonski

14.07.2006
allkirjastamise kuupäev


Juhatusel liige
Priit Kaljund

14.07.2006
allkirjastamise kuupäev

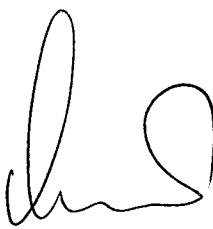
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULENUD

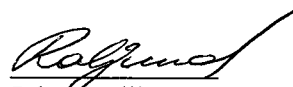
19.07.2006

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Peipsi Puhkemajanduse OÜ majandusaasta aruande allkirjastamine 14.07. 2006

Aruanne on kinnitatud osanike otsusega 11.07. 2006):


Juhatusel liige
Viktor Poklonski


Juhatusel liige
Priit Kaljund

PEIPSI PUHKEMAJANDUSE OÜ OSANIKE NIMEKIRI TARTU MAAKOHUS

REGISTROSAROND
SISSE TULNUD

[illegible]

Osanike nimekirja kantakse kõik osanikud.

