

02.05.2005

.....lk. nr. 28374
elbont.

Palu

Abja Tarbijate Ühistu

2004.aasta majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress :	Pärnu mnt.40 69403 Abja-Paluoja Viljandimaa, Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10274307
Telefon :	37 243 600 12
Faks :	37 243 600 12
E-post :	laili@abjaty.ee
Tegevjuht :	Laili Lamp
Audiitor :	Joel Tõugjas (vannutatud audiitor, tunnistus 191)
Aruandeaasta algus :	1.01.2004
Aruandeaasta lõpp :	31.12.2004
Põhitegevusala :	Jaekaubandus ja toitlustus

Majandusaasta aruandele juurde lisatud dokumendid:
audiitori järeldusotsus
majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige

.....
[Signature]

2004.a majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 3. Maksud	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 7. Pikaajalised kohustused	16
Lisa 8. Omakapital ühistus	16
Lisa 9. Müügitulu	16
Lisa 10. Muud äritulud	17
Lisa 11. Muud ärikulud	17
Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud vara	17
Lisa 13. Bilansivälised varad	18
Lisa 14. Rahavoogude aruanne	18
Nõukogu ja juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	19

Juhatuse liige

.....

Tegevusaruanne

Abja Tarbijate Ühistu peamiseks tegevusalaks on jaekaubandus ja toitlustus. Tegevuspiirkonnaks on Karksi, Abja ja Halliste vald ning Karksi-Nuia, Abja-Paluoja, Mõisaküla linn. Ühistule kuulub 15 kauplust (5 tööstuskaupade kauplust, 9 toidu-kauplust, 1 autokauplus) ning söökla ja kondiitritsehh.

2004.aastal oli Abja TÜ müügitulu 64 156 564 krooni, mis on 8,1% rohkem kui 2003.aastal. Müügitulust 99,0% moodustas kaubanduse tulu, 0,7% toitlustuse ning 0,3% muu tulu.

2004.aastal tehti kulutusi investeeringuteks 563 734 krooni, millest tähtsamad olid: hoonete rekonstrueerimine:

- * kontor-kpl.hoonele Pärnu mnt.40 metalluksed -28 191 krooni
- * Ärimaja kpl.hoonele ventilatsioon, uks - 112 887 krooni

Abja Toidukaupluse maa ost -67 240 krooni
külmseadmed, külmasüsteemid

- * Nuia Toidukaupluse külmletid - 60 925 krooni
- * Kpl.Maret külmkapp, külmkamber - 26 553 krooni
- * Mõisaküla Toidukauplus külmasüsteem - 11 224 krooni
- * Karksi kpl.kondiitritelet - 8 800 krooni
- * autokaupluse Rännumees külmasüsteem - 65 379 krooni

muu inventar kauplustele (riiulid, kassalauad, kassad, arvutid jm.) - 182 535 krooni

2005.aastal on investeeringuteks planeeritud 1 000 000 krooni. Plaanis on ühendada WebShop keskusega Kamara ja Karksi kauplus - 250 000 krooni, vahetada aknad Nuia Toidukaupluse hoonel - 300 000 krooni, ventilatsioonisüsteem kontor-kpl.hoonele - 200 000 krooni, Mõisaküla Kaubamaja küttesüsteemi renoveerimine - 150 000 krooni, kontori sisustus - 100 000 krooni. Lisaks investeeringutele on plaanitud veel rida jooksvaid remonte.

2004.aastal oli Abja TÜ töötajate keskmine arv 114 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 8 250 931 krooni, sealhulgas juhatuse ja nõukogu liikmete tasud 519 484 krooni. Ühistul on 4 liikmeline nõukogu ja 1 liikmeline juhatuse.

2004.a keskmiseks brutopalgaks oli 4 828 krooni, mis võrreldes 2003.a kasvas 7,0% (2003.a brutopalk 4 512 krooni).

Juhatuse liige

.....

01.12.2004

2004.a majandusaasta aruanne

2004.a on ühistu eraldanud ka summasid kohalike ürituste läbiviimiseks ning toetanud rahaliselt kohalikke organisatsioone (Karksi-Nuia Jaanijooks 2004; Abja Motoklubi; Laste ja noorte laulufestival; Karksi-Nuia Rattamaraton, Mulkide Selts; Abja suvepäevad; Karksi-Nuia V Spordipäevad). Sponsorluse summaks oli 11 950 krooni, millele lisandus veel ettevõtte tulumaks.

Aasta lõpu seisuga oli Abja TÜ-I liikmeid 1704. Liikmete arv suurenes 399 võrra.

Ühistu põhikirjaga on kinnitatud, et ühistu liikmete arv võib kasvada kuni 2000 liikmeni.

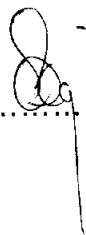
Liikmetele ja säästukaardi omanikele makstakse säästukaardi ostuboonust.

Kui eelmisel majandusaastal s.o. 2003.a arvestasime boonusteks 618 554 krooni, siis 2004.a oli summaks 791 625 krooni.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 338 544 krooni, mis võrreldes 2003.a suurenes kolm korda.

Aasta 2005 loodame lõpetada kasumiga 300 000 krooni.

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Abja Tarbijate Ühistu juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga, deklareerin, et vastutan lehekülgedel 5-18 toodud Abja Tarbijate Ühistu 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitan:

- 1.) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Abja Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.) Abja Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige



Laili Lamp

Abja-Paluoja, 15.märts 2005

Juhatuse liige


.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

001110
01.01.05

2004.a majandusaasta aruanne

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 232 798	593 219
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		701 249	726 231
Ebatõenäoliselt laekuvad summad		-36 273	0
Nõuded ostjate vastu kokku		664 976	726 231
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		96 602	69 744
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		-43 114	0
Muud nõuded kokku		53 488	69 744
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised		9 934	21 995
Viitlaekumised kokku		9 934	21 995
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		24 278	26 956
Ettemaksed kokku		24 278	26 956
Varud	4		
Tooraine ja materjal		124 444	111 132
Müügiks ostetud kaubad		5 481 207	5 059 983
Ettemaksed tarnijatele		11 559	31 570
Varud kokku		5 617 210	5 202 685
Käibevara kokku		7 602 684	6 640 830
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2		
Muud aktsiad ja väärtpaberid		5 000	5 000
Muud pikajalised nõuded		0	26 614
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		5 000	31 614
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised		6 905 903	6 697 585
Masinad ja seadmed		1 120 422	1 120 422
Muu materiaalne põhivara		5 651 962	5 390 517
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)		-8 189 318	-7 155 631
Lõpetamata ehitised		47 862	47 862
Ettemaksed põhivara eest		74 814	33 000
Materiaalne põhivara kokku		5 611 645	6 133 755
Põhivara kokku		5 616 645	6 165 369
VARAD KOKKU		13 219 329	12 806 199

Juhatuse liige

.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 14.03.05
Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6,7		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		273 708	391 393
Võlakohustused kokku		273 708	391 393
Võlad tarnijatele		4 149 487	3 761 756
Maksuvõlad	3	444 818	508 861
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		882 685	878 209
Muud		592 864	475 038
Viitvõlad kokku		1 475 549	1 353 247
Lühiajalised kohustused kokku		6 343 562	6 015 257
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6,7,12		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		507 386	784 795
Pikaajalised võlakohustused kokku		507 386	784 795
Pikaajalised kohustused kokku		507 386	784 795
Kohustused kokku		6 850 948	6 800 052
Omakapital			
Osakapital	8	99 977	80 277
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		2 617 982	2 593 772
Muud reservid		24 359	24 359
Reservid kokku		2 642 341	2 618 131
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 287 519	3 206 636
Aruandeaasta kasum		338 544	101 103
Omakapital kokku		6 368 381	6 006 147
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		13 219 329	12 806 199

Juhatusel liige

.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.08.05

Allkiri/signature
Adeleid OÜ, Tallinn

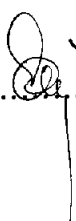
2004.a majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	9	64 156 564	59 344 373
Muud äritulud	10	253 744	370 055
Kaubad, toore, materjal ja teenused		51 186 648	47 019 716
Muud tegevuskulud		3 418 847	3 317 472
Tööjõukulud		8 250 931	8 088 918
Palgakulu		6 181 082	6 059 531
Sotsiaalmaks		2 069 849	2 029 387
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 127 658	1 098 904
Muud ärikulud	11	13 554	14 607
Ärikasum		412 670	174 811
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-74 126	-73 708
Finantstulud ja -kulud kokku		-74 126	-73 708
Kasum majandustegevusest		338 544	101 103
Aruandeaasta puhaskasum		338 544	101 103

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.03.05

 Allkiri/signature
 Adelaid OÜ, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		412 670	174 811
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 127 658	1 098 904
Kasum põhivara müügist		0	-122 252
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14	118 864	-30 382
Varude muutus		-414 525	-251 209
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14	445 990	378 482
Makstud intressid		-74 126	-73 708
Kokku rahavood äritegevusest		1 616 531	1 174 646
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		-563 734	-1 286 536
Ettemaks põhivara eest		-41 814	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	153 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-605 548	-1 133 536
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	500 000
Saadud laenude tagasimaksed		-325 527	-319 646
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-69 567	-71 847
Osamaksude muutus		23 690	23 630
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-371 404	132 137
Rahavood kokku		639 579	173 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		593 219	419 972
Raha ja raha ekvivalentide muutus		639 579	173 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 232 798	593 219

Juhatuse liige



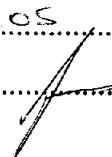
.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.03.05

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	62 386	2 552 555	22 600	3 243 873	5 881 414
Aruandeperioodi puhaskasum				101 103	101 103
Osakapitali muutus	17 891	3 980	1759		23 630
Reservkapitali suurendamine		37 237		-37 237	0
Saldo 31.12.2003	80 277	2 593 772	24 359	3 307 739	6 006 147
Aruandeperioodi puhaskasum				338 544	338 544
Osakapitali muutus	19 700	3 990			23 690
Reservkapitali suurendamine		20 220		-20 220	0
Saldo 31.12.2004	99 977	2 617 982	24 359	3 626 063	6 368 381

Juhatusel liige

.....

Allkirjastatud identifikatsiooniks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Abja Tarbijate Ühistu 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse soetamismaksumuses.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on bilansis kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasulikuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 5000-st kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille maksumus jääb alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ning kantakse kasutusele võtmisel 100% inventari kulusse. Arvestust peetakse bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest (transport, paigaldus, seadistus).

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alla-hindlused.

Juhatuse liige

.....

Allkirjastatud identitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti iga ja tööjõudlust kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga säilitada ja tagada varaobjekti töökord, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Ehitised ja rajatised	4%
Masinad ja seadmed (transpordivahendid)	20%
Muu inventar	20%
IT seadmed	25%

Kasutatud põhivara puhul võib kasutada määra kuni 35%. Maad ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara korrigeeritud soetamismaksumuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara amortiseeritakse samade amortisatsiooni-põhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuses. Finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

juhatuse liige

.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

Kohustuslik reservkapital

Vastavlt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali täiendatakse sisseastumismaksudest ning iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapitali moodustatakse ettevõtte kohustuste täitmise tagamiseks. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid liikmetele.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud ETK osak soetamismaksumuses s.o. 5 000 krooni.

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2004 Maksuvõlg	31.12.2003 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	8 745	7 310
Käibemaks	182 266	197 189
Üksikisiku tulumaks	77 360	103 763
Sotsiaalmaks	163 774	187 233
Töötuskindlustusmakse	6 705	7 766
Kohustuslik kogumispensioni makse	5 968	5 600
	444 818	508 861

Lisa 4. Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	124 444	111 132
Müügiks ostetud kaubad	5 481 207	5 059 983
Ettemaksed tarnijatele	11 559	31 570
	5 617 210	5 202 685

Tooraine ja materjali all on kajastatud materjalid kauplustele müügiprotsessi jaoks, katlamajadele küttepuud ja kütteõli ning remondimaterjalid (transpordivahenditele, masinatele ja seadmetele, ruumidele).

Juhatuse liige



Allkirjastatud identititseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 5.Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mater. põhivara	Lõpetamata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2003	6 697 585	1 120 422	5 390 517	47 862	33 000	13 289 386
Akumuleeritud kulum						
31.12.2003	-2 882 723	-751 726	-3 521 182			-7 155 631
Jääkmaksumus						
31.12.2003	3 814 862	368 696	1 869 335	47 862	33 000	6 133 755
2004.a toimunud muutused						
Soetused ja parendused	208 318		355416		41 814	605 548
Mahakandmised			-93 971			-93 971
Amortisatsiooni- kulu	-239 755	-122 267	-765 636			-1 127 658
Müüdud ja mahak. põhivara kulum			93 971			93 971
Soetusmaksumus						
31.12.2004	6 905 903	1 120 422	5 651 962	47 862	74 814	13 800 963
Akumuleeritud kulum						
31.12.2004	-3 122 478	-873 993	-4 192 847			-8 189 318
Jääkmaksumus						
31.12.2004	3 783 425	246 429	1 459 115	47 862	74 814	5 611 645

Täielikult amortiseeritud, kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumuseks on 2 693 584 krooni. Ajutiselt mittekasutatava põhivara jääkväärtus on 41 927 krooni. Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 12 .

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 17.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 6.Kapitali- ja kasutusrent**1.Kapitalirent**

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt transpordivahendeid.

Kaubik Fiat Ducato

Aktsiaselts Ühisliising kapitalirendileping nr.200303045 13.06.2003 .Kapitalirendi periood kestab kuni 15.06.2007 .

Tarbesõiduk Citroen Berlingo

Aktsiaselts Hansa Liising Eesti liisingleping nr.0059373L 04.06.2003 .Kapitalirendi periood kestab kuni 15.06.2006 .

			31.12.2004		
	Soetus- maksumus	Kulum	Jääk- maksumus	Aruandeper. väljaostu makse	Intressi määr (%)
Kaubik					
Fiat Ducato	236 633	77 215	159 418	50 123	5,90
Tarbesõiduk					
Citroen Berlingo	75 424	29 855	45 569	19 444	6,50

Kapitalirendi võlgnevus seisuga 31.12.2004 170 644 krooni ,sh maksetähtajaga
 kuni 1 aasta 73 908 krooni
 1-5 aastat 96 736 krooni

2.Kasutusrent

Ettevõtte tasus 2004.a.kasutusrendimakseid summas 39 381 krooni.Rendiobjektiks on sõiduauto Toyota Avensis.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt järgmiselt :

maksetähtajaga kuni 1 aasta	46 598 krooni
maksetähtajaga üle 1 aasta	3 883

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date14.03.05

Allkiri/signature
 Adelaid OÜ, Tallinn

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

Laenuandja	Laenu summa	Laenu intress	Kohustuse lõpp	Tagasimakse tähtaeg	
				12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Eesti Ühispank	300 000	6 kuu euribor + 3,7% aastas	10.09.2006	75 000	56 250
Eesti Ühispank	500 000	baasintress + 3,5% aastas	25.10.2008	124 800	354 400
				199 800	410 650

Pikaajaliste kohustuste all bilansis on kajastatud ka kapitalirendi see osa, mille maksetähtaeg on 1-5 aastat s.o. 96 736 krooni.

Eelpool loetletud kohustuste see osa, mis kuulub tagsimaksmisele järgmisel majandusaastal on näidatud lühiajaliste kohustuste all koos kapitalirendi selle osaga, mis kuulub maksmisele samal perioodil.

Lisa 8. Omakapital ühistus

Ühistu omakapital koosneb osakapitalist, reservidest, eelmiste perioodide jaotamata kasumist ning aruandeaasta kasumist.

Ühistu liikmeks astudes tuleb tasuda osamaks 50 krooni ja sisseastumismaks 10 krooni. Kõigi liikmete osamaksud kajastuvad osakapitalis, kuhu on juurde arvestatud ka varasemate aastate eest makstud dividendid. Alates säästukaardi kasutuselevõtust ei maksta enam dividende. Igal aastal makstakse säästukaardi ostuboonust.

Seisuga 31.12.2004 oli ühistus 1704 liiget. Aruandeaastal tuli juurde uusi liikmeid 399, lahkus 5.

Reservide all on kajastatud kohustuslik reservkapital ja muud reservid. Kohustuslikku reservkapitali täiendatakse igal aastal puhaskasumi arvelt (kuni 20%) ning liikme sisseastumismaksudega. Muude reservide all on liikmete nimekirjast kustutatud (seoses osamaksu suurendamisega, surnud) liikmete osamaksud.

Lisa 9. Müügitulu

	2004	2003
Kaubandus	63 581 227	58 297 065
Toitlustus	461 421	746 083
Muud	113 916	301 225
	64 156 564	59 344 373

Müügitulu on saadud Eestis.

Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.03.05

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn

01.05.2005

Lisa 10. Muud äritulud

	2004	2003
Rendid	108 756	90 557
Kasum põhivara müügist	0	122 252
Viivised ja trahvid	0	10
Järelmaksu ja antud laenu intress	142 865	145 322
Eelmiste aastate tulu	2 123	10 139
Muud	0	1 775
	253 744	370 055

Lisa 11. Muud ärikulud

	2004	2003
Viivised ja trahvid	876	1 277
Sponsorlus	11 949	9 254
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	260	640
Eelmiste aastate kulu	469	3 436
	13 554	14 607

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad

Eesti Ühispank investeerimislaen 300 000 krooni saadud 26.10.2001 .Kuulub tagastamisele ajavahemikus 10.12.2002-10.09.2006 .

Eesti Ühispank investeerimislaen 500 000 kroonisaadud 29.10.2003 .Kuulub tagastamisele ajavahemikus 25.11.2004-25.10.2008 .

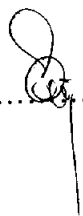
Tagatised:

Pandileping : asjaõigusleping, notariaaldokument nr.430 01.02.2000

Pandi ese: ühishüpoteek kinnistutele: Veski tn.5(reg.osa 12010)asukohaga Viljandi maakond, Abja-Paluoja, Veski tn.5; Pärnu mnt.40(reg.osa 12019)asukohaga Viljandi maakond, Abja-Paluoja, Pärnu mnt.40; Rahumäe tn.2B(reg.osa 12323)asukohaga Viljandi maakond, Karksi-Nuia, Rahumäe tn.2B(bilansiline maksumus 31.12.04 939 831 krooni).

Viljandi Maavalitsus:- hüpoteek summas 39 870-kinnisturegistri osa 12085 ärimaa Karksi-Nuia Tartu 32 ; -hüpoteek summas 64 751-kinnisturegistri osa 12018 ärimaa Abja-Paluoja Raudtee 4; -hüpoteek summas 43 846-kinnisturegistri osa 12010 ärimaa Abja-Paluoja Veski 5; -hüpoteek summas 15 642-kinnisturegistri osa 12019 ärimaa Abja-Paluoja Pärnu 40; -hüpoteek summas 22 104-kinnisturegistri osa 12343 ärimaa Karksi-Nuia Rahumäe 2B; -hüpoteek summas 37 020-kinnisturegistri osa 16624 ärimaa Abja-Paluoja Posti 5 .

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

01.05.2005

Lisa 13. Bilansivälised varad

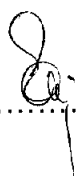
		2004	2003
Loteriipiletid	Eesti Loto AS	16 340	13 375
Konsignatsioonikaubd	Ringomer AS	7 787	8 492

Lisa 14. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi intressidest, laenudest ega liisingutest.

	2004	2003
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku, sh:	118 864	-30 382
Nõuded ostjate vastu	61 255	-41 994
Muud lühiajalised nõuded	42 870	-1 818
Muud viitlaekumised	12 061	2 177
Ettemaksed	2 678	11 253
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku, sh:	445 990	378 482
Võlad tarnijatele	387 731	287 186
Maksuvõlad	-64 043	-34 970
Võlad töövõtjatele	4 476	97 267
Muud viitvõlad	117 826	28 999

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 14.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Nõukogu ja juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

Abja Tarbijate Ühistu nõukogu ja juhatuse allkirjastab 2004.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, mis on kinnitatud volinike koosolekul Karksi-Nuias 25. aprill 2005 .

Nõukogu esimees

Ants-Vello Rõigas



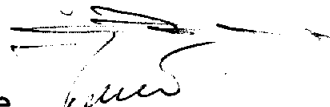
Nõukogu liige

Asta Jaaksoo



Nõukogu liige

Edgar Haak



Nõukogu liige

Kaarel Tammine



Juhatuse liige

Laili Lamp



Abja-Paluoja, 25. aprill 2005

Juhatuse liige


.....

2004.a majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

SAADUD

01.05.2005

Juhatuse ettepanek on jaotada 2004.aasta puhaskasum 338 544 krooni järgmiselt:

1. 20% puhaskasumist kohustusliku reservkapitali suurendamiseks s.o. 67 709 krooni;
2. ülejäänud 270 835 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi alla .

Juhatuse liige

.....
|

**Audiitori järeldusotsus
Abja Tarbijate Ühistu volinikele**

SAGI/D

01.03.2005

Olen auditeerinud Abja Tarbijate Ühistu 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 13 219 329 krooni ja 2004. aasta majandustulemuseks 338 544 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Abja Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Tallinn, 17. märts 2005



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor