

Majandusaasta aruanne

OÜ GREIF

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMAND
SISSE TULEMIS

20.06.2005

232-45639

el

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood 10084831
Aadress: Vallikraavi 4 Tartu 51003
Telefon: 7309720
Faks: 7309721
Elektronpost Greif@online.ee
Interneti kodulehekülj www.greif.ee
Põhitegevusala: Raamatute trükkimine
Juhatuse esimees: Kalle Rannu
Audiitor: Rimess Capital MRI OÜ

20.06.2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Völakohustused	15
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	16
Lisa 12 Omakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Finantstulud ja kulud	17
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	21



Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. Mõlme

Rimess Capital MRI OÜ

26.05.2005

OSAÜHINGU "GREIF"
2004.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Greif on asutatud 1990.aasta detsembris. Tartu Trükikoja varad võeti rendile alates 1992.aastal, mil algas osaühingu majandustegevus. Osaühingu põhitegevusaladeks on trükitööstus ning raamatukaubandus.

I Tootmine ja investeeringud

Kaubatoodangu juurdekasv 2004.aastal oli 6,8% (kaubatoodang 2004.a. ja 2003.a. olid vastavalt 27 085 tuh.krooni ja 25 359 tuh.krooni). Eelneval aastal oli kaubatoodangu juurdekasv 2,8 %.

Olulisemad investeeringud olid Heidelbergi kahe trükimasina ost kogusummas 20 732 tuh.krooni ja Kolbuse kaanestamisliini väljavahetus summas 5637 tuh.krooni. Nimetatud investeeringud löid eelduse trükikoja tootmise suurendamiseks 2005.aastal.

2005.aasta investeeringuid otsustati mitte avalikustada.

II Kaubandus

Kaubanduse käive vähenes 2003.aastal 12,1% (käive vastavalt 2004.a ja 2003.a. oli 9 922 tuh.krooni ning 11 283 tuh.krooni). Peamisteks põhjusteks käibe vähenemisel olid uute kauplejate lisandumine Tartu linnas ja kahjumit tootnud raamatukaupluse Raekoja pl.11 sulgemine alates 1.märtsist 2004.a.

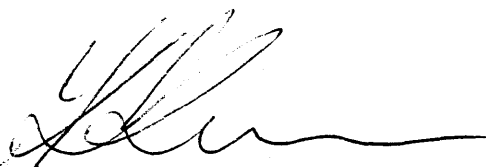
III Töõjõud ja palk

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2004.aastal oli 101,5 (vastavad arvud 2003.a. ja 2002.a. olid 102,6 ja 107,5).

Töötajate palgakulu oli 2004.aastal 8 626 tuh.krooni. Keskmine palk suurenes 6782 kroonilt 2003.aastal 7082 kroonile 2004.aastal.

Juhatuse liikmete brutopalk vastavalt sõlmitud teenistuslepingutele, preemiad ning lisatasud moodustasid 2004.aastal 961 tuh.krooni. Juhatuse liikmetele makstavad tasud tagasikutsumisel või ametist lahkumisel, puhkused ja muud soodustused arvestatakse samuti nagu „Greifis“ töölepinguga töötavate töötajatele. Nõukogu liikmed palka ei saanud.

K.Rannu
Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. Mõnus

Rimess Capital MRI OÜ

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Greif juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Greif jätkuvalt tegutsev majandustüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

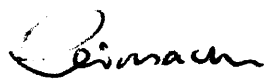
Tartus, 30 märtsil 2005.a



Juhatuse esimees
Kalle Rannu



Juhatuse liige
Gunnar Kalajas



Juhatuse liige
Madis Reimann

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. M. Reimann

Rimess Capital MRI OÜ

TAIPET MAASIKAS
RIMESS CAPITAL MRI OÜ
SISSEVÕTETUD

20.06.2005

Bilanss
(kroonides)

			(kroonides)
	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	2 925 917	2 311 751
Nõuded ostjate vastu	2	8 165 365	6 267 792
Muud nõuded		4 673	10 695
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	42 252	61 279
Varud ja müügioteel varad	5	5 781 756	5 784 792
Käibevara kokku		16 919 963	14 436 309
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	2 574 572	3 026 254
Materiaalne põhivara	7	48 055 599	35 679 585
Põhivara kokku		50 630 171	38 705 839
VARAD KOKKU		67 550 134	53 142 148
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	7 284 004	4 026 525
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		340 202	325 982
Võlad tarnijatele		4 861 698	3 763 994
Maksuvõlad	4	826 684	1 087 781
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	1 173 675	1 118 118
Lühiajalised kohustused kokku		14 486 263	10 322 400
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	21 735 724	12 945 948
Muud pikaajalised võlad			92 340
Pikaajalised kohustused kokku		21 735 724	13 038 288
KOHUSTUSED KOKKU		36 221 987	23 360 688
Omakapital			
Osakapital		2 820 000	2 820 000
Ülekurss		2 400 000	2 400 000
Kohustuslik reservkapital		282 000	282 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		24 279 460	20 381 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 546 687	3 898 378
OMAKAPITAL KOKKU		31 328 147	29 781 460
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		67 550 134	53 142 148



Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. Madis

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAJANDUSLIK
REKORDI KESKUS
81001 TARTU, KOD

28.08.2005

Kasumiaruanne
(kroonides)

(kroonides)

Müügitulu	13	49 390 789	46 936 783
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	39 707 813	35 836 111
Brutokasum		9 682 976	11 100 672
Turustuskulud		2 162 637	2 277 539
Üldhalduskulud		3 709 119	4 240 643
Muud äritulud		994	267 725
Muud ärikulud		1 056 763	18 094
Ärikasum		2 755 451	4 832 121
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 208 764	-933 743
Kasum enne tulumaksustamist		1 546 687	3 898 378
Aruande aasta puhas kasum		1 546 687	3 898 378



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07.04" 2005. a. *M. K. K.*

Rimess Capital MRI OÜ

7 6 00 7005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest

Ärikasum		2 755 451	4 832 121
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	7 905 451	5 924 509
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	7	1 048 034	-31 435
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 872 524	56 714
Varude muutus	5	3 036	-1 373 226
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		814 044	269 796
Makstud intressid	16	-1 239 339	-978 979
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		9 414 153	8 699 500

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	7	-1 992 064	-9 765 294
Materiaalse põhivara müük	7	3 285 794	31 966
Saadud intressid		30 575	45236
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 324 305	-9 688 092

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad			6 000 000
Saadud laenude tagasimaksed	10	-1 578 427	-1 634 195
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	10	-8 545 865	-4 745 121
Makstud dividendid pikaajalised laenud			-123 120
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-10 124 292	-502 436

Rahavood kokku		614 166	-1 491 028
-----------------------	--	----------------	-------------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2 311 751	3 802 779
Raha ja raha ekvivalentide muutus		614 166	-1 491 028
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	2 925 917	2 311 751



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07" 04 2005 a. M. M. M.

Rimess Capital MRI OÜ

TARBEKALAS
RIMESS CAPITAL MRI OÜ
SISSEKIRJUTATUD

20.00.2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
------------	---------	------------------------------	-------------------------------	-------

Saldo seisuga 31.12.2002

2003. a aastaaruandes kajastatud	2 820 000	2 400 000	282 000	20 381 082	25 883 082
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	2 820 000	2 400 000	282 000	20 381 082	25 883 082

2003. a puhaskasum 3 898 378

Saldo seisuga 31.12.2003

2003. a aastaaruandes kajastatud	2 820 000	2 400 000	282 000	24 279 460	29 781 460
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	2 820 000	2 400 000	282 000	24 279 460	29 781 460

Aruandeperioodi puhaskasum 1 546 687 1 546 687

Saldo seisuga 31.12.2004	2 820 000	2 400 000	282 000	25 826 147	31 328 147
---------------------------------	------------------	------------------	----------------	-------------------	-------------------



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07.07.2005" a. *M. Rime*

Rimess Capital MRI OÜ

TÄHELMÄÄRATUUS
REKVISIITID
SISSE

20.08.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Greif 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"04" 04 2005 a. M. O. O. O.

Rimess Capital MRI OÜ

TÄHELEPÄÄTUS
RIIULI KASUTAMISEL
SISALDAB

20.05.2005

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Tootmiseseadmed	12-25% aastas
Muu inventar ja IT seadmed	25 %aastas

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07" 04 2005 a. M. O. O. O.

Rimess Capital MRI OÜ

TAMMELA MAJANDUS
RIIGI KONTROLL
SISeministri Kabineti

20.06.2005

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele

**Allkirjastatud identifitseerimiseks**"07" 04 2005 a. *M. Kall***Rimess Capital MRI OÜ**

TAASVASTA
REKLAAM
SISUKORD

20.06.2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	88 096	47 399
Pangakontod	2 837 821	2 264 352
Raha ja pangakontod kokku	2 925 917	2 311 751

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	8 171 082	6 267 792
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5 717	
Nõuded ostjate vastu kokku	8 165 365	6 267 792

Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	42 933	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	42 933	0

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	2 621	2 621
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	39 631	58 658
Viitlaekumised kokku	42 252	61 279

Lisa 4 Maksud

	31.12.2004	31.12.2003
	Võlg	Võlg
Käibemaks	14 892	282 543
Üksikisiku tulumaks	282 163	294 009
Sotsiaalmaks	486 492	471 817
Kohustusliku kogumispensioni makse	19 129	17 495
Töötuskindlustusmakse	17 735	16 838
Erisood, tulu ja sots.maks	6 273	5 079
	826 684	1 087 781

Ettevõtte on tulumaksu ettemaksuna tasunud 2621 krooni

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. M. O. O. O.

Rimess Capital MRI OU

TÄHIS
REKVISIIT
KINNISVARAINVESTEERINGUD

20.06.2005

Lisa 5 Varud

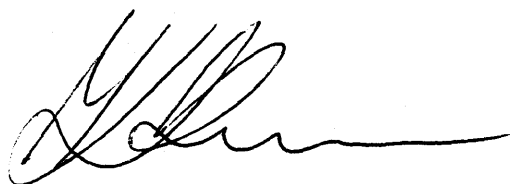
	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	3 019 417	2 632 656
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	2 758 398	3 136 928
Ettemaksed tarnijatele	3 941	15 208
Varud kokku	5 781 756	5 784 792

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

	2004	2003
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 234 000	1 160 000
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	633 589	803 141
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	600 411	356 859

Saldo 31.12.2003	3 026 254
Arvestatud kulum	-451 682
Saldo 31.12.2004	2 574 572

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 17)
Kinnisvarainvesteeringuks on kantud 61% Vallikraavi hoone jääkmaksumusest, kuna osa hoonest on välja renditud. Arvestusel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. M. K. K.

Rimess Capital MRI OÜ

2005.01.05
2005.01.05

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	14 774 955	38 026 471	827 275	2 073 180	55 701 881
Soetamine	759 618	27 474 731	76 420		28 310 769
sh. ettemaksetelt				2 073 180	-2 073 180
sh kapitalirendiga		26 368 501			26 368 501
Müük (-)		-12 936 800			-12 936 800
Mahakandmine (-)		-3 575 163	-39 714		-3 614 877
Soetusmaksumus 31.12.2004	15 534 573	48 989 239	863 981	49 796	65 437 589
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-2 215 407	-17 385 061	-421 828		-20 022 296
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-1 119 982	-6 182 807	-150 978		-7 453 767
Müüdnud põhivara kulum (-)		8 602 972			8 602 972
Mahakantud põhivara kulum (-)		1 451 387	39 714		1 491 101
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-3 335 389	-13 513 509	-533 094		-17 381 990
Jääkmaksumus 31.12.2003	15 179 316	20 641 410	405 447	2 073 180	38 705 839
Jääkmaksumus 31.12.2004	12 199 184	35 475 730	330 889	49 796	48 055 599

Ettemaksuna on makstud kaubiku IVECO Daily eest 49 796 krooni. Kaubik on kätte saadud veebruaris 2005. Aruandeaastal on soetatud kapitaalrendiga trükimasin Heidelberg Speedmaster SM 102-2-P ja trükimasin Speedmaster CD 102-4. Välja on vahetatud köiteliin Kolbus. Köiteliini kulumata osa oli 2 123 776 krooni. Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 17.

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	18 511 864	18 511 864
Akumuleeritud kulum	-12 748 247	-12 748 247
Jääkmaksumus	5 763 617	5 763 617
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	41 398 765	41 398 765
Akumuleeritud kulum	-9 302 008	-9 302 008
Jääkmaksumus	32 096 757	32 096 757

Allkirjastatud identifitseerimiseks

2005. a. MRI OÜ

Rimess Capital MRI OÜ

2005.05.2005

Vara nimetus	Liisingu andja	Vara	Tasum jääk 31.12.04	2005 a tasum	Tasum jääk 31.12.05
Niitõmb.masin Aster 160	Nordea Finance Estonia	2 040 000	738 286	233 143	505 143
Kõiteliin Kolbus	Nordea Finance Estonia	14 392 927	7 325 854	2 072 591	5 253 263
Liimk. automat.Quickbinder	Nordea Finance Estonia	2 265 852	906 342	362 534	768 018
CTP komplekt Topsetter P102	Ühisliising	3 080 673	1 309 371	541 353	768 018
Ofsettrükimasin CD 102-4 SM 102-2	Nordea Finance Estonia	20 731 798	13 323 114	3 074 565	10 248 549

Rendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10

Lisa 9 Kasutusrent

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	93 495	173 796
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	257 110	
s.h kuni 1-5 aastat	257 110	

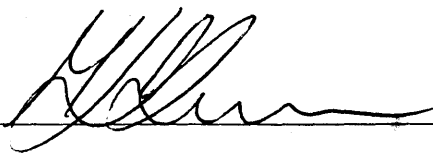
OÜ Greif rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot Toyota Land Cruiser.

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	5 416 759	999 818	4 416 956	0	
s.h AS Eesti Ühispank	5 416 759	999 818	4 416 956	0	4,15%
Kapitalirendikohustused	23 602 967	6 284 186	17 274 924		4,030-9,050%
Kokku	29 019 726	7 284 004	21 691 880	0	

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	6 995 185	1 578 427	4 416 956	999 818	
AS Eesti Ühispank	6 995 185	1 578 427	4 416 956	999 818	4,15%
Kapitalirendikohustused	9 977 288	2 448 110	7 529 178		4,030-9,050%
Kokku	16 972 473	4 026 537	11 946 134	999 818	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Niitõmblusmasin Aster 160 kulum on 958 800 krooni. Liimkõiteautomaadi Wohlenberg Quickbinder kulum on 1 463 363 krooni. Trükimasinate heidelberg Speedmaster kulum on 1 865 861 krooni. Kõiteliin Kolbus kulum on 3 537 131 krooni. CTP seadmete komplekti Topsetter kulum on 1 463 363 krooni.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. Mõnus

Rimess Capital MRI OÜ

Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	1 111 709	1 028 822
Muud viitvõlad	61 966	68 318
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	1 173 675	1 097 140

TEHISTE KATSEKESKUS
RIIGI KATSEKESKUS
SISSEPÄAND

20.05.2005

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Omakapital (tuhandetes kroonides)	2 820	2 820
Aktsiate arv (tk)	28	28

Lisa 13 Müügitulu

OÜ Greif müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2004	2003
Eesti	48 819 496	46 768 543
Soome	201 145	151 240
Läti	194 436	17 000
Saksamaa	175 712	
Kokku	49 390 789	46 936 783

	2004	2003
Trükitoodete netokäive	37 590 780	33 635 089
Hulgi- ja jaekaubanduse netokäive	9 922 042	11 283 459
Üldosakonna netokäive-rent	1 877 967	2 018 235
Kokku	49 390 789	46 936 783

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2004	2003
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutusest	-3 052	
Põhivara müük	-1 048 033	
Muud ärikulud	-5 678	-18 094
Muud äritulud kokku	-1 056 763	-18 094

Allkirjastatud identifitseerimiseks

07.04.2005 a. Riess

Riess Capital MRI OÜ

TARTU MAJANDUSLIK
RIIGI KONTROLL
SEKTSIOON

20.06.2005

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Müüdud toodangu kulu

	2004	2003
Materjalid	-14 282 189	-11 388 043
Tööjõukulu	-8 194 432	-7 842 506
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-6 994 319	-5 045 256
Muud kulud	-10 236 873	-11 560 306
Müüdud toodangu kulu kokku	-39 707 813	-35 836 111

Turustuskulud

	2004	2003
Reklaamikulu		
Transpordikulu		
Tööjõukulu	-1 125 972	-1 142 595
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-796 212	-800 617
Muud kulud	-240 453	-334 327
Turustuskulud kokku	-2 162 637	-2 277 539

Üldhalduskulud

	2004	2003
Rent	-85 703	-211 053
Side- ja kontorikulud	-199 381	-129 415
Vee-, elektri- ja soojustenergia kulu	-631 637	-760 385
Tööjõukulu	-2 190 765	-2 270 110
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-115 620	-78 636
Muud kulud	-486 013	-870 457
Üldhalduskulud kokku	-3 709 119	-4 320 056

Lisa 16 Finantstulud ja kulud

	2004	2003
Kapitalirendi intressikulu	-642 085	-758 921
Laenu intressikulu	-597 254	-220 058
Kokku	-1 239 339	-978 743

	2004	2003
Laekunud intressid	30 575	45 236

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Greif-il on laenu tagatiseks panditud järgmised varad:

Kommertspant ettevõtte varadele hooned, inventar, seadmed, kaup 2 500 000 krooni.

Hüpoteek kinnistu Vallikraavi 4 hooned, inventar summas 8 000 000 krooni.

Eelpool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.12.2003

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"07" 04 2005 a. M. A. A. A.

Rimess Capital MRI OÜ

TALMEHILISE
RI
S

20.05.2005

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Greifi aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks kirjastus Koolibri, kirjastus Ilmamaa ja Kirjastus Kiir

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Seotud ettevõtted	524 777	7 115 566	624 909	8 300 645
Kaupade ost-müük kokku	524 777	7 115 566	624 909	8 300 645

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Sidusettevõtted	694 596	980 533
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	397 541	432 977
Lühiajalised nõuded kokku	1 092 137	1 413 510

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

04.04.2005 a. M. M. M.

Rimess Capital MRI OÜ

20.06.2005

RIMESS CAPITAL MRI OÜ
Riia 15P.....
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.ee

Reg. kood 10987898
KMKR nr 100872659

rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus

OÜ GREIF osanikele

Oleme auditeerinud OÜ GREIF 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 67 550 134 krooni ja finantstulemuseks 1 546 687 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ GREIF finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tartus, 07.04.2005.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



Maire Rooma
Vannutatud audiitor



20.06.2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ GREIF juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2004.aasta puhaskasum summas 1 546 687 krooni alljärgnevalt:

Dividendideks	846 000 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	700 687 krooni

Tartus, 07.04.2005



Kalle Rannu,
juhatuse esimees

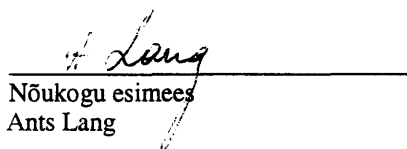
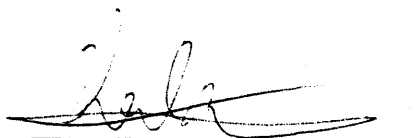
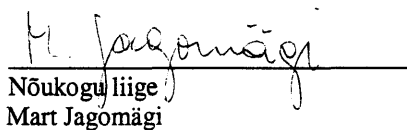
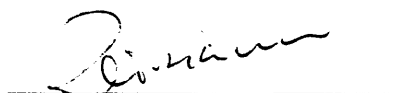
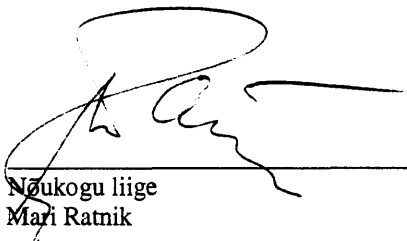
TÄHELEPÄÄTUS
REKORDI
SISSELOUEND

20.06.2005

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ GREIF 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt

2005

Juhatuse esimees
Kalle RannuNõukogu esimees
Ants LangJuhatuse liige
Gunnar KalajasNõukogu liige
Mart JagomägiJuhatuse liige
Madis ReimannNõukogu liige
Mari Ratnik

20.05.2005

O/Ü "GREIF" osanike nimekiri.

1. Ellen Ainla Anne 77-6	44705252719	12000.-	Tartu
2. Alar Arst Kaunase pst.79-69	36209082714	12000.-	Tartu
3. Ain Ehamaa Nõlvaku 7-22	36307202718	24000.-	Tartu
4. Aino Jakovski Herne 55-9	42703022716	12000.-	Tartu
5. Kalju Juus Räägu 1-5	33110132712	12000.-	Tartu
6. Mai Juus Räägu 1-5	44401082710	12000.-	Tartu
7. Livia Kangur Kalda tee 44-19	45106242723	12000.-	Tartu
8. Miralda Kersiene Kaunase pst.57-7	44006072716	24000.-	Tartu
9. Rein Kilk Kungla 38	35303082738	690000.-	Tartu
10. Toivo Klaar Tuvi 12-28	36804240262	12000.-	Tallinn
11. Guido Kobolt Vilde tee 138-24	33006290255	360000.-	Tallinn
12. Aili Kodusaar Anne 30-98	45407042758	36000.-	Tartu
13. Niina Konsa Mõisavahe 42-40	44810102748	24000.-	Tartu
14. Ants Lang Sütiste tee 9-86	33811220329	360000.-	Tallinn
15. Koidu Morjakova Anne 77-19	44412132745	24000.-	Tartu
16. Madis Reimann Jaani 8-10	36005012716	54000.-	Tartu
17. Ene Püssa Rebase 7-30	45305122726	12000.-	Tartu
18. Kalle Rannu Mugasto 1-8	35909232710	360000.-	Tartu
19. Mari Ratnik Jaama 185-72	44403072724	36000.-	Tartu

20. Urmas Sander Lootuse 12-5	35201032736	24000.-	Tartu
21. Mare Sepp Purde 37-48	44403202715	24000.-	Tartu
22. Annemari Soggar Anne 61-124	45612052717	12000.-	Tartu
23. Harri Surra Niidu 15	36205062713	12000.-	Tartu
24. Eve Tätte Tähtvere 45-3	45210122713	12000.-	Tartu
25. Krista Tüür Nõlvaku 7-22	47209192752	12000.-	Tartu
26. Peeter Vihalemm Ropka 19-12	34409112728	36000.-	Tartu
27. K-UÜ "Ilmamaa" Vanemuise 19	reg.nr.10323247	300000.-	Tartu
28. AS Koolibri Lehola 8/Hiiu 38	reg.nr.10360739	300000.-	Tallinn

KOKKU: 2 820 000.-

Juhatuses liige:



K.Rannu