

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts ORU ÄRI

registrikood: 10037228

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 78
maja ja korteri number:

küla: Uuemõisa küla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90401

telefon: +372 5117390

e-posti aadress: info@gislaved.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS ORU ÄRI peamiseks tegevusalaks on suve- ja talverehvide jae- ja hulgimüük ning paigaldus. Oleme Continental ja Goodyear grupi rehvide ametlikuks esindajaks Eestis. Müüme ja paigaldame rehve Keilas ja Iru. Ettevõtte tegevust iseloomustab tugev hooajalisus.

Tulud, kulud, kasum

AS Oru Äri 2017.a müügitulu oli 5 033 tuh.eurot, mis on 826 tuh.euro võrra suurem kui 2016.aastal. Müügitulust 96,2 % moodustas rehvide müük, 3,61 % remonditeenuse osutamine ja 0,2% muude teenuste müük.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 124,4 tuh.eurot, mis on ca 119% suurem kui eelmisel aastal.

Peamised suhtarvud	2017.a.	2016.a.
Müügitulu (tuh.eurot)	5 033	4 206
Käibe kasv %	19,7%	19,9%
Kasumi kasv %	118,8%	38,0%
Brutokasumi määr %	2,54%	1,45%
Puhaskasum (tuh.eurot)	142,4	56,2
Puhasrentaablus %	2,47%	1,35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,69	3,14
ROE (omakapitali rentaablus) %	10,64%	5,44%
ROA (varade tootlus) %	7,91%	3,82%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv %	$(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$
Kasumi kasv %	$(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$
Brutokasumi määr %	$(\text{brutokasum} / \text{müügitulu}) * 100$
Puhasrentaablus %	$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$(\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused})$
ROE %	$(\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}) * 100$
ROA %	$(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) * 100$

Personal

AS Oru Äri keskmine töötajate arv majandusaastal oli 14 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud olid 364,9 tuh.eurot, sealhulgas tegevjuhi juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksudega oli 35,3 tuh.eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse ca 57 tuh.eurot - soetati seadmeid, arvuteid ning alustati 2016.aastal ostetud Keila tootmishoone/lao renoveerimistöödega. 2018.aastal plaanime soetada naaberkinnistu, kuhu rajame uue rehvide kesklao.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

2018.aasta eesmärgiks on ettevõtte turuosa ja minimaalse kasumlikkuse säilitamine. Olulisemate investeeringutena soovime käivitada uue kodulehe, laiendada olemasolevat tootevalikut ning võimalusel alustada uue keske laohoone rajamist Keilas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 893	243 027	2
Nõuded ja ettemaksed	356 410	236 303	3,4
Varud	954 864	768 768	5
Kokku käibevarad	1 313 167	1 248 098	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 943	2 789	3
Materiaalsed põhivarad	256 806	238 739	7
Kokku põhivarad	259 749	241 528	
Kokku varad	1 572 916	1 489 626	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 647	0	8
Võlad ja ettemaksed	333 396	398 262	6,10
Kokku lühiajalised kohustised	356 043	398 262	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	47 833	46 698	10
Kokku pikaajalised kohustised	47 833	46 698	
Kokku kohustised	403 876	444 960	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	64 000	64 000	12
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	974 275	917 433	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 374	56 842	
Kokku omakapital	1 169 040	1 044 666	
Kokku kohustised ja omakapital	1 572 916	1 489 626	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 032 997	4 206 349	13
Muud äritulud	180 533	82 621	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 379 710	-3 627 613	15
Mitmesugused tegevuskulud	-301 383	-247 217	16
Tööjõukulud	-364 910	-317 256	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 513	-35 384	7
Muud ärikulud	-948	-457	
Ärikasum (kahjum)	128 066	61 043	
Intressikulud	-3 692	-4 256	
Muud finantstulud ja -kulud	0	55	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 374	56 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 374	56 842	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	128 066	61 043	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	38 513	35 384	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3 125	
Kokku korrigeerimised	38 513	32 259	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-120 263	-32 520	3
Varude muutus	-186 096	-42 056	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-64 866	38 044	10
Laekunud intressid	3	3	
Kokku rahavood äritegevusest	-204 643	56 773	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-56 580	-118 518	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	5 833	
Antud laenud	0	-1 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000	
Laekunud intressid	0	50	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-56 580	-112 635	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 262 541	937 777	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 239 894	-937 777	
Makstud intressid	-2 558	-2 938	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 089	-2 938	
Kokku rahavood	-241 134	-58 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	243 027	301 827	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-241 134	-58 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 893	243 027	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	64 000	6 391	917 433	987 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			56 842	56 842
31.12.2016	64 000	6 391	974 275	1 044 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)			124 374	124 374
31.12.2017	64 000	6 391	1 098 649	1 169 040

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Oru Äri on koostanud keskmise suurusega ettevõtte raamatupidamise aruande, mis on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

AS Oru Äri kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Käesoleva aruandeaasta põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning selle lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete vähendamisena.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varad, mis on kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille soetamismaksumus on alla 2000 euro kantakse 100% -liselt kuludesse koheselt soetamisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari (maksumusega üle 100 euro kuni 2000 euron) kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsestest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi olenevalt objekti kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 €**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinaid ja seadmed	3-5 aastat
Veovahendid	3-4 aastat
Inventar	3-5 aastat
Arvutid	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustiste vähendamiseks ja finantskuludeks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele ei ole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustisteks liigitatakse need kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%) või, millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja need avalikustatakse lisades.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukohustusena dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. AS Oru Äri käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtte - Investeeringute Hoolduse OÜ
- b) omanik - Estamo OÜ
- c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

d) aktsiaseltsi juhatuse liige, nõukogu liikmed ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikutele lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1 893	6 599
Arvelduskontod	0	236 428
Kokku raha	1 893	243 027

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	334 411	334 411		4
Ostjatelt laekumata arved	338 225	338 225		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 814	-3 814		
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 445	2 445		18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0		
Muud nõuded	49	49		
Intressinõuded	3	3		
Viitlaekumised	46	46		
Ettemaksed	22 448	19 505	2 943	
Tulevaste perioodide kulud	22 448	19 505	2 943	
Kokku nõuded ja ettemaksed	359 353	356 410	2 943	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	211 580	211 580		4
Ostjatelt laekumata arved	212 461	212 461		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-881	-881		
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 748	3 748		18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	136	136		
Muud nõuded	40	40		
Intressinõuded	5	5		
Viitlaekumised	35	35		
Ettemaksed	23 588	20 799	2 789	
Tulevaste perioodide kulud	23 588	20 799	2 789	
Kokku nõuded ja ettemaksed	239 092	236 303	2 789	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	340 670	212 461
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 814	-881
Kokku nõuded ostjate vastu	336 856	211 580

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	954 864	768 768
Kokku varud	954 864	768 768

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	38 391	136	23 981
Üksikisiku tulumaks	0	9 857	0	8 589
Erisoodustuse tulumaks	0	252	0	7
Sotsiaalmaks	0	19 518	0	16 130
Kohustuslik kogumispension	0	1 146	0	974
Töötuskindlustusmaksed	0	1 279	0	1 070
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	70 443	136	50 751

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015										
Soetusmaksumus	0	0	19 246	8 766	47 548	75 560	49 939	3 360	3 360	128 859
Akumuleeritud kulum		0	-5 406	-4 972	-30 670	-41 048	-21 998	0		-63 046
Jääkmaksumus	0	0	13 840	3 794	16 878	34 512	27 941	3 360	3 360	65 813
Ostud ja parendused	18 804	169 561		1 224	15 726	16 950	9 064			214 379
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 804	169 561								188 365
Muud ostud ja parendused				1 224	15 726	16 950	9 064			26 014
Amortisatsioonikulu		-6 691	-4 602	-2 039	-9 197	-15 838	-12 855			-35 384
Müügid			-5 000			-5 000				-5 000
Ümberliigitamised								-3 360	-3 360	-3 360
Ümberliigitamised ettemaksetest								-3 360	-3 360	-3 360
Muud muutused			2 291			2 291				2 291
31.12.2016										
Soetusmaksumus	18 804	169 561	14 246	9 990	61 094	85 330	57 398	0	0	331 093
Akumuleeritud kulum	0	-6 691	-7 717	-7 011	-37 687	-52 415	-33 248			-92 354
Jääkmaksumus	18 804	162 870	6 529	2 979	23 407	32 915	24 150	0	0	238 739
Ostud ja parendused		29 883	15 073	5 324	2 900	23 297	3 400			56 580
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 883								29 883
Muud ostud ja parendused			15 073	5 324	2 900	23 297	3 400			26 697
Amortisatsioonikulu		-9 031	-6 305	-2 375	-9 847	-18 527	-10 955			-38 513
31.12.2017										
Soetusmaksumus	18 804	199 444	29 318	15 314	62 624	107 256	59 683	0	0	385 187
Akumuleeritud kulum		-15 722	-14 021	-9 386	-46 164	-69 571	-43 088			-128 381
Jääkmaksumus	18 804	183 722	15 297	5 928	16 460	37 685	16 595	0	0	256 806

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	5 833
Transpordi- vahendid	0	5 833
Kokku	0	5 833

Aruandeaastal on täielikult amortiseerunud materiaalsed põhivara maha kantud järgmiselt:

Masinad ja seadmed summas 1 370 eurot

Muud materiaalsed põhivarad summas 1 115 eurot.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Pank AS arvelduskrediit	19 648	19 648			1,5%	31.12.2018
SEB Liising AS kapitalirent	2 999	2 999			1,8%	20.07.2018
Lühiajalised laenud kokku	22 647	22 647				
Laenukohustised kokku	22 647	22 647				

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustel rentinud transpordivahendi.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	137 144	112 566
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	145 448	112 811

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile võtnud büroo- ja tootmisruumid ning veovahendid.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	239 108	239 108		
Võlad töövõtjatele	23 604	23 604		
Maksuvõlad	70 443	70 443		6
Saadud ettemaksed	26	26		
Muud pikaajalised võlad	47 833	0	47 833	
Võlad seotud isikutele	215	215		18
Kokku võlad ja ettemaksed	381 229	333 396	47 833	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	323 725	323 725		
Võlad töövõtjatele	22 190	22 190		
Maksuvõlad	50 751	50 751		6
Saadud ettemaksed	1 239	1 239		
Muud saadud ettemaksed	1 239	1 239		
Võlad seotud isikutele	47 055	357	46 698	18
Kokku võlad ja ettemaksed	444 960	398 262	46 698	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	878 919	779 420
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	219 730	194 855
Kokku tingimuslikud kohustised	1 098 649	974 275

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	64 000	64 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 747 425	4 182 730
Soome	280 510	21 230
Poola	2 685	0
Läti	507	655
Leedu	1 438	125
Rootsi	432	355
Tšehhi	0	1 254
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 032 997	4 206 349
Kokku müügitulu	5 032 997	4 206 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rehvide müük	4 838 050	4 043 388
Mootorsõidukite hooldus ja remont	181 464	153 361
Müügitulu teenuste vahendamisest	3 461	3 300
Müügitulu muude teenuste müügist	10 022	6 300
Kokku müügitulu	5 032 997	4 206 349

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 125
Saadud müügijärgsed boonused	179 434	79 417
Muud	1 099	79
Kokku muud äritulud	180 533	82 621

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	108
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 352 204	3 603 070
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 461	3 300
Energia	24 045	21 135
Kütus	24 045	21 135
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 379 710	3 627 613

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	137 144	112 566	9
Energia	10 700	10 423	
Elektrienergia	8 461	8 308	
Soojusenergia	2 239	2 115	
Mitmesugused bürookulud	7 381	4 946	
Lähetuskulud	352	1 193	
Koolituskulud	1 359	1 176	
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 022	8 101	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 552	641	
Reklaamikulud	10 903	17 876	
Jäätmekäitluskulud	42 263	31 606	
IT ja tarkvaraga seotud kulud	7 489	6 907	
Transpordikulud	10 504	13 574	
Ostetud teenustööd	29 163	10 941	
Kindlustuskulud	6 054	5 479	
Pangateenused	3 062	2 803	
Väikevahendid	6 389	5 952	
Töökaitse, ohutustehnika kulud	3 945	1 723	
Valvekulud	691	1 260	
Kommunaalteenus, prügivedu	1 532	376	
Muud	5 878	9 674	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	301 383	247 217	

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	272 936	237 453
Sotsiaalmaksud	91 974	79 802
Kokku tööjõukulud	364 910	317 255
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Investeeringute Hoolduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	98
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 445	215	3 748	46 957

2016	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	
Uuemõisa Ärikeskus OÜ	44 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	4 458	749
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 065	49 967	146 492	55 841

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	26 532	24 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

Aktsiaselts ORU ÄRI (registrikood: 10037228) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMMO ESTA	Juhatuse liige	15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ORU ÄRI aktsionäridele

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts ORU ÄRI raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts ORU ÄRI finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeaudiitori number 256

OÜ Probatus

Audiitorettevõtja tegevusloa number 95

Saue tn 5, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, 90503

15.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ORU ÄRI (registrikood: 10037228) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	15.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	974 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 374
Kokku	1 098 649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 098 649
Kokku	1 098 649

AS Oru Äri juhatus teeb ettepaneku jaotamata vaba omakapital 1 098 649 eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	4841511	96.20%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	181464	3.61%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10022	0.20%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117390
E-posti aadress	info@gislaved.ee