

29 -06- 2005

13

KRISTEL LEN

OÜ GARETTE

2004.a.

Majandusaasta aruanne

01.jaanuar- 31 detsember

Registrikood:	10239564
Aadress:	Peterburi tee 56j, 11415, Tallinn
Telefon:	6 323 621, 6 214 244
Aruandest eraldi esitatavad doku- mendid	osanike nimekiri

29 -06- 2005

Sisukord

	Lk
Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
1. Bilanss.....	5
2. Kasumiaruanne.....	7
3. Rahavoogude aruanne.....	8
4. Omakapitali muutuste aruanne.....	9
5. Lisad.....	10
6. Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
7. Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	12

29-06-2005

Tegevusaruanne

OÜ Garette põhitegevuseks on laohoone (Peterburi mnt. 56j) haldamine ja laopindade rendile andmine.

Osaühingu. realiseerimise netokäive 2004. aastal moodustas 1 616 304 krooni ja puhaskasum 111 439 krooni. Bilansi maht seisuga 31.12.03 on 1 503 715 krooni.

Põhivara liikumine aasta jooksul on toodud aruande lisas nr. 5 ning selle maksumus (soetusmaksumuses) seisuga 31.12.04 on 662 066 krooni. 2004. aastal toimus elektrivõrkude (alajaama) müük (sisuliselt üleandmine) AS Eesti Energia süsteemile, mille käigus tuli teha küllalt suuri kulutusi ostja nõuete täitmiseks.

2004. aastal muudeti juhatuse suurust, nüüd on juhatuses 2 liiget.

2005. aastal jätkab OÜ Garette sama tegevust, kuid on ette näha realiseerimise netokäibe vähenemine, kuna väheneb elektri edasimüük.

Osakapital koosneb ühest osakust suurusega 40000 krooni.



29 -06- 2005

Juhatuse deklaratsioon
2004.a. majandusaasta aruande juurde

OÜ Garette juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab:

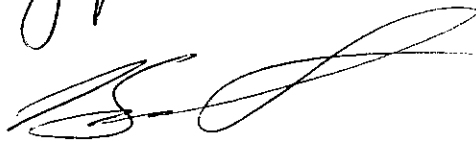
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Garette finantsseisundit ja majandustulemusi;
- 3) OÜ Garette on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed

Heini Michal



Ago Soots



14. juunil 2005

29 -06- 2005

Raamatupidamise aastaaruanne**1. Bilanss**

		(kroonides)	
	Lisa nr.	31.12.04	31.12.03
Aktiva (vara)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1001237	893788
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1366	21171
Ostjatelt laekumata arved	4	151102	308602
Ettemaksed hankijatele		3382	10797
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		12793	8033
Käibevara kokku		1169880	1242391
Põhivara			
Maa		182707	182707
Ehitised (soetusmaksumuses)		402694	402694
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		59000	93300
Inventar (soetusmaksumuses)		17665	16949
Kokku põhivara soetusmaksumuses		662066	695650
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)			
Ehitiste kulum		-269231	-253123
Masinate ja seadmete kulum		-59000	-74092
Inventari kulum		0	-14691
Kokku kulum		-328231	-341906
Põhivara kokku	5	333835	353744
Aktiva (vara) kokku		1503715	1596135
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved		33773	
Maksuvõlad	3	5417	11365
Võlad töövõtjatele		32160	49579
Intressivõlad			
Lühiajalised kohustused kokku		71350	60944
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused		174361	188626
Pikaajalised kohustused kokku		174361	188626
Kohustused kokku		245711	249570

	Lisa nr.	31.12.04	31.12.03
Omakapital			
Osakapital	7	40000	40000
Osakute (aktsiate) arv			1
Reservkapital		4000	4000
Aruandeaasta kasum (kahjum -)		111439	379117
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1102565	923448
Omakapital kokku		1258004	1346565
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		1503715	1596135



2. Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	8	1616304	1755868
Äritulud kokku		1616304	1755868
Ärikulud			
Muud tegevuskulud		1189770	1131208
Tööjõukulud		209023	170961
a) paigakulu		148552	115778
b) sotsiaalmaksud		60471	49437
c) puhkusetasude reserv			5746
Põhivara kulum ja väärtuse langus		20874	47228
Muud ärikulud		37598	
Ärikulud kokku		1457265	1349397
Ärikasum		159039	406471
Finantstulud ja -kulud			
Kasum valuutakursi muutustest		14265	9647
Intressitulud		1731	1627
Muud finantstulud		17419	21
Kahjum valuutakursi muutustest		10745	
Finantstulud ja -kulud kokku		22670	11295
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		181709	417766
Tulumaks		70270	38649
Puhaskasum		111439	379117



29-06-2005

Rahavoogude aruanne

kroonides

2004.a. 2003.a.

Rahavood

Puhaskasum	111439	379117
Korrigeerimised aritegevuse arvel kokku	176691	10184
s.h.		
põhivara kulum	-13675	47228
ostjate lühiajalise debitoorne võg	157500	-41477
ettemaksed hankijatele	7415	-4860
lühiajalised kohustused	10406	8833
tulevaste perioodide kulud	-4760	605
maksude ettemaks	19805	-145
Põhivara operatsioonide mõju kokku	33584	0
põhivara soetamine	-17665	
põhivara müüksoetamine	34300	
põhivara mahakandmine	16949	
Finantstegevuse mõju	-214265	-288408
s.h.		
väärtpaberid		
pikaajalised kohustused	-14265	-38408
makstud dividendid	-200000	-250000
Rahaliste vahendite suurenemine kokku	107449	100893
Rahaliste vahendite jääk aasta algul	893788	792895
Rahaliste vahendite jääk aasta lõpul	1001237	893788
Rahaliste vahendite muutus	107449	100893



29-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohus- tuslik re- servka- pital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
<u>Seisuga 31.12.02</u>	40000	4000	585588	587860	1217448
2003. aasta					
- eelmiste aastate jaotamata kasum			1173448		1173448
- aruandeaasta kasum				379117	379117
- makstud dividendid			-250000		
<u>Seisuga 31.12.03</u>	40000	4000	923448	379117	1346565
2004. aasta					
- eelmiste aastate jaotamata kasum			1302565		1302565
- aruandeaasta kasum				111439	111439
- makstud dividendid			-200000		
<u>Seisuga 31.12.04</u>	40000	4000	1102565	111439	1258004



29-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1****Aruande koostamise alused**

OÜ Garette raamatupidamise aruanne 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja printsiipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduse ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemile 1.

Lisa 2**Raha ja pangakontod**

(kroonides)	31.12.04	31.12.03
Sularaha kassas	4264	26337
Pangakontod	996973	867451
Kokku	1001237	893788

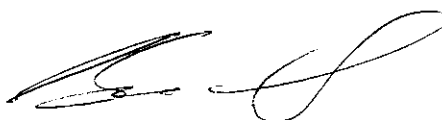
Lisa 3**Maksud (kroonides)**

	31.12.04		31.12.03	
	Ette-maks	Maksu-võlg	Ette-maks	Maksu-võlg
Käibemaks	831			7873
Üksiskisiku tulumaks		2475		1914
Sotsiaalmaks		2937		875
Tulumaks erisoodustustelt	335			703
Ettevõtte tulumaks			21026	
Töötuskindlustus	200		109	
Kohustuslik kogumispension		5	36	
Kokku	1366	5417	21171	11365

Maksuvõlgadena on arvel summad, mille maksetähtaeg on 2005.a. jaanuaris.

Lisa 4**Ostjate lühiajaline debitoorne võlg**

Ostjate lühiajaline debitoorne võlg seisuga 31.12.04 on 151102 krooni ning on võrreldes eelmise aastaga (31.12.03 - 3086022 kr.) oluliselt vähenenud. Meie andmetel on kõik võlgnikud töötavad firmad ning on tõenäoline, et võlad tasutakse.



29 -06- 2005

Lisa 5**Materiaalne põhivara**

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja sead- med	Muu põhivara	Kokku
<i>Seisuga 31.12.03</i>					
Soetusmaksumus	182707	402694	93300	16949	695650
Akumuleeritud kulum		-253123	-74092	-14691	-341906
Jääkmaksumus	182707	149571	19208	2258	353744
<i>2003.a. toimunud muutused</i>					
Amortisatsioonikulu		-16108	-2508	-2258	-20874
<u>Ost</u> soetusmaksumus				17665	
s.h. akum. kulum				0	
<u>Müük</u> soetusmaksumus			34300		
s.h. akum. kulum			-17600		
<u>Maha-</u> soetusmaksumus				16949	
<u>kandmine</u> s.h. akum. kulum				-16949	
<i>Seisuga 31.12.04</i>					
Soetusmaksumus	182707	402694	59000	17665	662066
Akumuleeritud kulum		-269231	-59000	0	-328231
Jääkmaksumus	182707	133463	0	17665	333835

Lisa 6**Potentsiaalsed kohustused (2005.a.)**

Summa (kr.)

Dividendide maksmine	250000
Tulumaks dividendidelt	78947
Kokku	328947

Lisa 7**Omakapital**

	31.12.04	31.12.03
Osakapital (kr.)	40000	40000
Osade arv	1	1

Lisa 8**Müügitulu**

	2004	2003
laorumide rendile andmine ja kaasnevad teenused	1616304	1755868

Kogu tulu on saadud teenuste müügist Tallinnas.



29-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

kroonides

1.	Eelmiste aastate jaotamata kasum	1102565
2.	2004.a. (aruandeaasta) puhaskasum	111439
	Kokku	1214004
3.	Kasumi jaotus	
3.1.	Dividendide maksmiseks	250000
3.2.	Jaotamata jääv kasum	964004
	Kokku	1214004

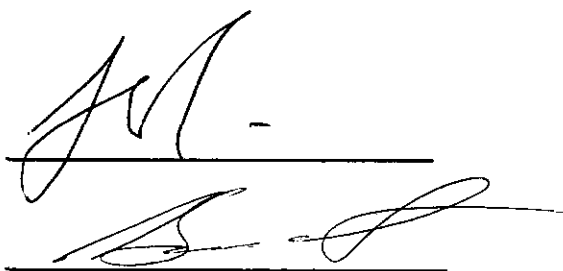
**Juhatuse allkirjad
2004. aasta majandusaasta aruandele**

OÜ Garette juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatuse liikmed

Heini Michal

Ago Soots



OÜ Garette 2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku otsusega 15. juunil 2005.

OÜ Garette (registrikood 10239564)
2004.a. majandusaasta aruande juurde

29 -06- 2005

Osaühingu "GARETTE"
osanike nimekiri

Seisuga 31.12.04

Jrk. nr.	Osanikud	Osa nimiväärtus kroonides
1.	Heini Michal	40 000
	Kokku	40 000

