

S.L. TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
11.01.2005
1364 42387

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

SALTEMAN OÜ

registrikood: 10667076

Juhatused liikmed: 1) Jeffrey David Graff
Asukoht: Ülikooli 3-5 Tartu 51003
Sidevahend: 56608687
Põhitegevusala: kinnisvaratehingud
Lisatud dokumentide loetelu:

1) Osanike nimekiri

11.01.2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhima õigustatud isikute deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiarunne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumiste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	12
Lisa 1 Osanike nimekiri	13

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.01.2005

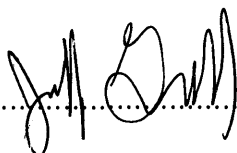
TEGEVUSARUANNE

Osaühingul Salteman puudus majandusaastal majandustegevus.

Majandustegevusega on plaanitakse alustada kui leitakse sobivad kinnisvaraobjektid.

Osaühingul ei olnud seisuga 31.12.2003 ühtegi töötajat ja aruandeperioodil töötasusid ei makstud.

Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

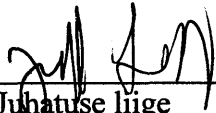
11.01.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHTIMA ÕIGUSTATUD ISIKUTE KIRJALIK DEKLARATSIOON

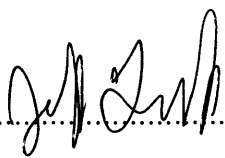
Allakirjutanud deklareerib, et ta vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ⇒ käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- ⇒ käesolev raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- ⇒ raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev;
- ⇒ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud raamatupidamise aastaaruande koostamise päevani, on nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.


Juhatusse liige
Jeffrey David Graff

30.11.2004

Juhatusse liige:



Bilanss

2003

Leht 1

31.12.2003

01.01.2003

AKTIVA**KÄIBEVARA**Raha ja pangakontod
kokku

28 000

28 000

PõHIVARA

Materiaalne põhivara

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud

43 420

43 420

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

-24 800

-18 284

Materiaalne põhivara kokku

18 620

25 136

KOKKU PõHIVARA

18 620

25 136

AKTIVA KOKKU

46 620

53 136

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

2 679

2 679

Võlad hankijatele kokku

2 679

2 679

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Muud viitvõlad

38 560

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud) kokku

38 560

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

2 679

41 239

OMAKAPITAL

Osa/Aktsiakapital nimiväärtuses

kokku

40 000

40 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

kokku

-28 103

-28 103

Aruandeaasta kasum (kahjum)

kokku

32 044

KOKKU OMAKAPITAL

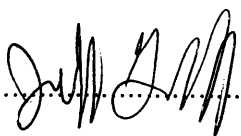
43 941

11 897

PASSIVA KOKKU

46 620

53 136



KASUMIARUANNE

Skeem

1

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.01.2003

Leht 1

2003

Äritulud

Muud äritulud

38560

Kokku äritulud

38560

Ärikulud

Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

6516

Kokku kulum

6516

Kokku ärikulud

6516

Ärikasum (-kahjum)

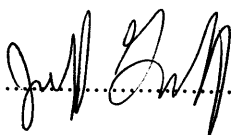
32044

Kasum (-kahjum) majandustegevusest

32044

Puhaskasum (kahjum)

32044



OÜ SALTEMAN

RAHAVOOD

2003

Majandusaasta aruanne 2003

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Leht 1

11 01 2005

2003

Puhaskasum

32044

Rahavood äritegevusest

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

6516

Muud viitvõlad

-38560

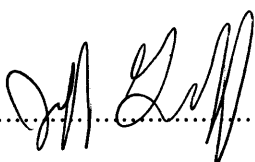
Rahavood äritegevusest kokku

-32044

Rahavood kokku

0

Juhatusel liige:

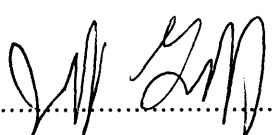


7

11.01.2005

Omakapitali liikumise aruanne

	<i>Osakapital</i>	<i>Kohustulik reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>
1.1.04	40000	0	-28103
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum			32044
Makstud dividendid			0
Reservkapitali suurendamine		0	0
31.12.03	40000	0	3941

Juhatus liige: 

11.01.2005

Raamatupidamise aastaaruande Lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Äriühingu 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega le 5000 krooni ning kasutuseaga üle aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetase arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas;
- muud hooned 10% aastas;
- masinad ja seadmed 10% aastas;
- arvutustehnika 20% aastas;
- kontorimööbel 10% aastas;
- transpordivahendid 20% aastas;
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas;
- maad ei amortiseerita.

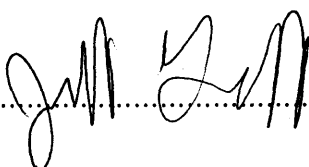
Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Majandustegevusega mitte alustamise tõttu on reservkapitali nõue täitmata.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.



11.01.2005

Lisa 1 Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused

Arvestusskeemi ja arvestusmeetodeid ei muudetud.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	28 000	28 000

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

	Muu inventar	Akum Kulum	Sama jääkmaksumuses
Aasta alguses	43420	-18284	25136
Soetamine			
Majandusaasta kulum		-6516	
Aasta lõpuks	43420	-24800	18620

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.01.2004

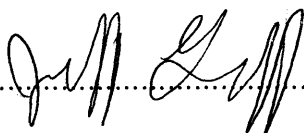
Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SALTEMAN jaotuskõlblik kasum seiguga 31.12.2003 on 3941 krooni.

Juhatus teeb omanikule ettepaneku jaotada majandusaasta kasum järgnevalt:

jaotuskõlblik kasum jätta jaotamata kasumiks 3941 krooni.

Juhatus liige:



Juhatus allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

Osaühingu juhatus on koostanud 2003 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande. Osaühingu juhatuse liige on majandusaasta aruande läbi vaadanud.

Juhatus on majandusaasta aruande heaks kiitnud osanikule esitamiseks.

_____ Nimi _____ Allkiri _____ Kuupäev

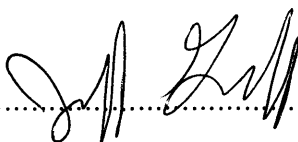
Juhataja

Jeffrey David Graff



30. november 2004

Juhatus liige:



Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

OÜ SALTEMAN osakapital seisuga 30. november 2004 on 40'000.-krooni, mis jaotub järgnevalt:

- osa nimiväärtusega 40 000 krooni kuulub Jeffrey David Graff'ile ,
isikukood 36502082754, elukoht Ülikooli 3-5 Tartu.

