

18. 12. 2006

16ll 07209

che

OÜ UMBUSI AGRO

Majandusaasta aruanne 01.07.2005 – 30.06.2006

Äriniimi	OÜ Umbusi Agro
Äriregistri kood	10513605
Aadress	Umbusi küla Põltsamaa vald Jõgeva maakond 48004
Telefon	50 68 919
Fax	77 65 005
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste (teravilja ja õlikultuuride) tootmine, kokkuost ja müük
Tegevjuht	Janek Taling

18. 12. 2006

SISUKORD

<i>Tegevusaruanne</i>	1
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	2
<i>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</i>	2
<i>Bilanss</i>	3
<i>Kasumiaruanne</i>	5
<i>Rahavoogude aruanne</i>	6
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	7
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	8
<i>Kasumi jaotamise otsus</i>	12
<i>Majandusaasta aruande allkirjad</i>	13
<i>Audiitori järeldusotsus</i>	14

18. 12. 2006

.....

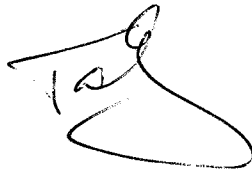
OÜ Umbusi Agro
01.07.2005 – 30.06.2006 aasta tegevusaruanne

OÜ Umbusi Agro alustas tegevust 1998 aastal. Põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste (teravilja ja õlikultuuride) tootmine, kokkuost ja müük.

OÜ Umbusi Agro juhatuse koosseis koosneb neljast liikmest, kusjuures juhatuse esimehe ja tegevjuhi ülesanded on ühendatud.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 inimest. Palkade kogusumma oli 525274 krooni. Kaks juhatuse liiget töötasu ei saanud.

Külvipinda oli majandusaastal 865,7 ha, sellest rendimaad 577 ha.



18. 12. 2006

OÜ Umbusi Agro

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Umbusi Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 01.07.2005 – 30.06.2006 aasta raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude- ning omakapitali muutude aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtiva Raamatupidamise Seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi koostamise perioodil ajavahemikul 01.07.2006 – 31.10.2006.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osatüingu seisundist ning kavatsustest ning riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Umbusi Agro vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Umbusi Agro jätkuvalt tegutsev äriühing.

Allkiri:



Tegevjuht Janek Taling

18. 12. 2006

Bilanss	30.06.2006	30.06.2005	
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	552961	177524	Lisa 1
Nõuded ostjate vastu	365558	9440	Lisa 2
Muud lühiajalised nõuded		352800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168970	239723	Lisa 7
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	42294	37050	
Kokku	1129783	816537	
Varud ja müügiototel varad			
Tooraine ja materjal	65980	58700	Lisa 3
Lõpetamata toodang	3801302	3197191	Lisa 3
Valmistoodang	204000	557500	Lisa 3
Varud kokku	4071282	3813391	
Käibevara kokku	5201065	4629928	
Põhivara kokku	8035987	8629142	Lisa 4
Varad kokku	13237052	13259070	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustus	798572	535716	Lisa 6
Lühiajalised pangalaenu	20254	889415	Lisa 6
Võlad hankijatele	2309452	1344758	
Võlad töövõtjatele	99371	66681	
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	764730	775530	Lisa 9
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused	2629027	3058319	Lisa 6
Pikaajaline liisingukohustus	1005559	900740	Lisa 6
Pikaajaline pangalaen	355704	375991	Lisa 6
Ettemakstud tul.per. tulu	1652900	2414630	Lisa 9
Kohustused kokku	9635569	10361781	
Omakapital osaühingus			
OÜ osakapital nominaalväärtuses	600000	600000	
Kohustuslik reservkapital	60000	60000	
Muud reservid	500000	500000	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1737289	2643782	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	704195	-906493	
Omakapital kokku	3601483	2897289	
Kohustused ja omakapital kokku	13237052	13259070	



18. 12. 2006

KASUMIARUANNE**Skeem 1****30.06.2006****30.06.2005****Äritulud**

Realiseerimise netokäive	5814662	2917459	Lisa 8
Muud äritulud			
Riiklik sihtfinantseerimine	1616164	805010	Lisa 8
Kasum põhivara müügist	37402	140376	Lisa 8
Kokku äritulud	7468228	3862845	

Ärikulud

Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	250611	1277098	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3557047	-3518803	
Mitmesugused tegevuskulud	-861538	-756680	
Tööjõukulud			
a) palgakulu	-525274	-458787	
b) sotsiaalmaksud	-173341	-153310	
Kulum	-1758431	-1098687	Lisa 4
Muud ärikulud	-138888	-60478	

Kokku ärikulud**-6763908 -4769647****Finantstulud ja kulud**

Muud intressi ja finantstulud	572	733	
Kahjum valuutakursi muutusest	-698	-424	
Kokku finantstulud ja kulud	-126	309	

Kasum (kahjum) majandustegevusest**704195 -906493**

18. 12. 2006

OÜ Umbusi Agro
RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	30.06.2006	30.06.2005
Puhaskasum	704195	-906493
Amortisatsioon	1758431	1098687
Põhivara müügikasum	-37402	-140376
Nõuded ostjate vastu	-356118	1138037
Muud nõuded ja maksude ettemaksed	418309	-441119
Varud	-257890	-1229315
Lühiajalised pangalaenud	-869163	389415
Võlad hankijatele	964694	237377
Muud lühiajalised kohustused	262856	220928
Võlad töövõtjatele	32690	-27754
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	-772530	1328000
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1848072	1667387
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel makstud summa	-1187875	-3297434
Põhivara müük müügihinnas	60000	381000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Pikaajalise laenu muudatus	-344760	955246
RAHAVOOG KOKKU	375437	-293801
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
Kassa ja pangakontode jääk 01.07	177524	471325
Kassa ja pangakontode jääk 30.06	552961	177524
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	375437	-293801



18. 12. 2006

OÜ Umbusi Agro

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

30.06.2005

	Osakapital	Reservkap. ja muud reservid	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	60000	560000	2643782	3803782
Kohustuslik reservkapital	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	-906493	-906493
Omakapitali jääk perioodi lõpus	600000	560000	1737289	2897289

30.06.2006

	Osakapital	Reservkap. ja muud reservid	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	600000	560000	1737289	2897289
Kohustuslik reservkapital	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	704195	704195
Omakapitali jääk perioodi lõpus	600000	560000	2441484	3601484



18. 12. 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Rakendatud arvestusmeetodid

OÜ Umbusi Agro juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat meetodeid.

Välisvaluuta tehingud

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud raamatupidamise seaduse § 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on võetud bilansis arvele.

Kohustused

Kohustused maksetähtajaga bilansipäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

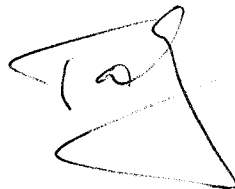
Bilansis on kajastatud potentsiaalsed kohustused.

Tulu

Müügi ja intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulu

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsüübi alusel.



18. 12. 2006

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	30.06.2006	30.06.2005
Sularaha kassas	11024	27748
Pangakontod	541937	149776
Raha ja pangakontod kokku	552961	177524

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 365558 EEK-i. Ostjatele laekumata arved on hinnatud bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Varud

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil.

	30.06.2006	30.06.2005
Tooraine ja materjal	65980	58700
Lõpetamata toodang	3801302	3197191
Valmistoodang	204000	557500
Ettemaksed hankijatele	0	0
Varud kokku	4071282	3813391

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Autod ja muud transpordivahendid	Muu inventar	Kulum
Aasta alguses soetusmaksumuses	2133128	2996715	1413512	4989030	55376	-2958620
Aasta alguses jääkmaksumuses	2133128	2398324	1022945	3036211	38533	8629141
Soetamine			77672	1110203		
Müük soetusmaksumuses				135593		112995
Majandusaasta kulum		(-468259)	(-182298)	(-1102337)	(-5537)	-1758431
Majandusaasta sihtfin. amort				(772530)		(772530)
Aasta lõpuks soetusmaksumuses	2133128	2996715	1491184	5963640	55376	-4604056
Aasta lõpuks jääkmaksumuses	2133128	1930065	918319	3021479	32996	8035987

Ehitiste amortisatsioonimäär on 5% aastas, masinate ja seadmetel 10% ning autod ja muud transpordivahendid 20% aastas. Arvestust teostatakse lineaarse meetodi alusel. Põhivarana võetakse arvele vara piirmääraga alates 10000 krooni.



18. 12. 2006

Lisa 5. Kapitalirent

Majandusaastal on kapitalirendile võetud sõiduauto soetamishinnaga 182203 krooni ja traktor soetamishinnaga 873000.

Aruandeaastal tasutud liisingumakseid 1231966 krooni
järgmisel aastal tasumisele 396917 krooni
pikaajaliselt tasumisele kuuluvad maksed 1005559 krooni

Lisa 6. Võlakohustused

	30.06.2006	30.06.2005
Lühiajaline tagatiseta võlakohustus		
Maade järelmaksu lühiajaline osa	14423	14357
Kap.rendi lühiajaline osa (AS SEB Ühisliising)	47291	287503
Kap.rendi lühiajaline osa (Hansa Liising AS)	349626	233856
Eraisiku laen	387232	
KOKKU	798572	535716
Lühiajaline pangalaen	20254	889415
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	818826	1425131
Pikaajalised kohustused		
Eraisikute laenud	2035112	2464338
Kap.rendi pikaajaline osa (Hansa Liisng AS)	930142	900740
Maade järelmaksud	593915	593981
Kap.rendi pikaajaline osa (AS SEB Ühisliising)	75417	
KOKKU	3634586	3959059
Pikaajaline pangalaen	355704	375991
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3990290	4335050

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	30.06.2006	30.06.2005
Käibemaks	160385	268588
Kogumispension	5359	585
Isiku tulumaks	8525	-11323
Töötuskindlustus	4660	1298
Sotsiaalmaks	-12622	-22214
Maamaks	497	3209
Ettevõtte tulumaks	990	-420
Maksuintresside võlg	1176	
Kokku	168970	239723

18. 12. 2006

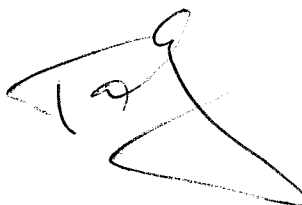
Lisa 8. Müügitulu

Realiseerimise netokäive 01.07.2005 – 30.06.2006 aastal oli 5814662 krooni, põhivara müügitulu oli 37402 krooni. Realiseerimine on toimunud Eesti Vabariigis, välisriikidesse kaupa müüdud ei ole. Põllukultuuride kasvatamise toetust on saadud 843634 krooni. Sihtfinantseerimise amortiseerimine tulusse summas 772530 on kajastatud kasumiaruandes amortisatsiooni kulu vähendusena (RTJ nr.12).

Lisa 9. Sihtfinantseerimine

RAK programmi raames on 01.07.2005 – 30.06.2006 majandusaastal soetatud New Holland LM 435A.

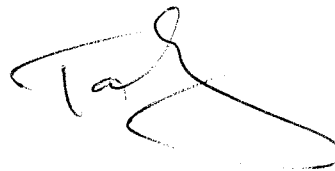
	Amort tulusse	Sihtfinantseerimine	Summa
Aasta alguses	-642290	3832450	3190160
Varade Sihtfinantseerimine			
Amortiseerimine kulude vähendamiseks	-772530		-772530
Aasta lõpuks	-1414820	3832450	2417630



18. 12. 2006

OÜ Umbusi Agro
01.07.2005 – 30.06.2006 kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide tulemus	1737288
01.07.2005 – 30.06.2006 aruandeaasta kasum	704195
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 01.07.2005 – 30.06.2006 majandusaasta aruande kinnitamist	2441483



18. 12. 2006

OÜ Umbusi Agro
Majandusaasta allkirjad

Juhatus on koostanud 01.07.2005 – 30.06.2006 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Umbusi Agro majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaruandest, juhatuse deklaratsioonist ja audiitori järeldusotsusest.

Juhatus

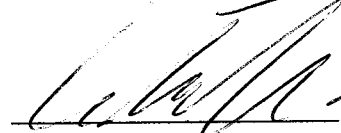
Stefan Friedrich Krainbring
i.k. 6301189M9902277

14. 11. 2006



Eckhard Walter Stille
i.k. 6302289M0606044

14. 11. 2006



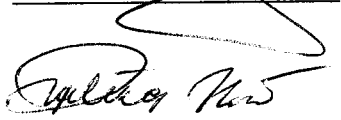
Janek Taling
i.k. 37305265231

14. 11. 2006



Reelika Uisk
i.k. 47301294225

14. 11. 2006



18. 12. 2006

Audiitori järeldus-otsus
OÜ Umbusi Agro
osanikele

Oleme auditeerinud **OÜ Umbusi Agro** 30. juunil 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õigsuse eest vastutab juhatus. Meie ülesanne on avaldada auditi tulemustele tuginedes oma sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontroll on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

O l e m e s e i s u k o h a l, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Umbusi Agro** finantsseisundit seisuga 30. juuni 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

14.11.2006

Ille Randjärv
audiitor
kutsetunnistus nr.156



18.12.2006

.....

OÜ Umbusi Agro
Umbusi küla, Põltsamaa vald
Jõgeva mk. 48004
Reg.nr. 10513605

Osanike nimekiri seisuga 30.06.2006

1. Stefan Friedrich Krainbring
i.k. 6301189M9902277, elukoht Schönwalde Am Bungsberg, Saksamaa
Osa nimiväärtus - 300 000 krooni, osalus 50%.

2. Ekchard Walter Stille
i.k. 6302289M0606044, elukoht Pönitz, Gem. Schrbeutz, Saksamaa.
Osa nimiväärtus – 300 000 krooni, osalus 50%.