

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

156K 38400
.....

PUKO OÜ

2003. MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA: 01.01.2003 – 31.12.2003

Registrikood	10172699
Aadress	Tartu, Riia 130
Telefon	7 380 361
e-mail	<u>puko@puko.ee</u>
Audiitor	Aime Tammisaar

Ettevõtte põhitegevusalad:

- ehitusremonttööd
- viimistlustööd
- arhitektuurimälestiste ja muinsuskaitsealaste ehitiste üldehituslik konserveerimine ja restaureerimine ning remont



30-06-2004

.....

SISUKORD

Üldine informatsioon ettevõtte kohta	1
Sisukord	2
2003.a. tegevusaruanne	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamisbilanss	5
Raamatupidamisbilanss	6
Lisa 1 Rahavood	7
Lisa 2 Omakapital	8
Lisa 3 Osakud ja muud väärtpaberid	8
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 5 Neto realiseerimiskäive	10
Lisa 6 Maksuvõlad	10
Lisa 7 2003.a. kasumijaotamise ettepanek	10
Lisa 8 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 9 Võlgnevus hankijatele	11
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruande	12
Audiitori järeldusotsus	13
Juhatuse 2003.a. majandusaasta aruande allkirjad	14
Osanike nimekiri	15

30-06-2004

.....

2003.a. tegevusaruanne

PUKO OÜ põhitegevuseks on ehitus-remonttööd ning viimistlustööd. Suuremateks tellijateks Tartu Linna Haridusosakond, AS Linnaehitus, AS Haspo, AS Koger ja Partnerid, AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg, Tartu Linnavalitsus.

PUKO OÜ osanikeks on Mati Käos ja Ester Must. Osakapital on 400 000 EEK, mis jaguneb 4000 osakuks (a 100 EEK). Tegevdirektori töötasu 2003.a. oli 82 000 EEK. Töötajate arv 33 inimest.



30-06-2004

KASUMIARUANNE

	Skeem 1	
	Kroonides komakohata	
	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	15 887 778	12 832 277
Äritulud kokku	15 887 778	12 832 277
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	12 248 637	10 215 158
Mitmesugused tegevuskulud	577 008	470 152
Tööjõu kulud:		
Palgakulu	1 599 264	1 188 193
Sotsiaalmaksud	597 195	433 784
Kulum	111 906	133 546
Muud ärikulud	188 251	
ÄRIKULUD kokku	15 322 261	12 440 833
ÄRIKASUM	565 517	391 444
FINANTSKULUD		
Intressikulud	481	1 814
Finantskulud kokku	481	1 814
KASUM	565 036	389 630
MAJANDUSTEGEVUSEST		
ARUANDEAASTA	565 036	389 630
PUHASKASUM		

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD

30-06-2004

**2003.a. raamatupidamisbilanss
seisuga 31.12.2003**

	Majandusperioodi lõpuks	kroonides komakohata Majandusperioodi alguseks
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 775 892	1 023 946
Nõuded ostjate vastu	581 803	657 255
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	23 780	17 378
Ettemaksed hankijatele	22 728	4 958
Ostetud kaubad müügiks	169 148	
Käibevara kokku	2 573 351	1 703 537
 Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 903 705	931 288
Akumuleeritud põhivara kulum	-534 680	-422 774
Põhivara kokku	1 369 025	508 514
 AKTIVA KOKKU	3 942 376	2 212 051



30-06-2004

.....

Rahavoogude aruanne

Lisa 1

Rahavood äritegevusest	Aruandeaasta	Eelmine aasta
Puhaskasum	565 036	389 630
Amortisatsioon	111 906	133 546
Käibekapitali kontod		
-ostjatelt laekumata arved	75 452	139 290
-muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-6 402	- 5 543
- ettemaksed hankijatele	-17 770	-566
- ostetud kaubad müügiks	-169 148	
Lühiajalised kohustused		
- võlad hankijatele	1 092 677	191 268
- maksuvõlad	95 104	7 385
- võlad töövõtjatele	31 056	28 602
- muud viitvõlad		-74 000
KOKKU	1 777 911	809 612
Rahavood investeerimisest		
Põhivara ost	-1 000 000	-122 881
Põhivara müük	27 582	
Rahavood finantseerimisest	-53 547	37 870
KOKKU I, II, III	751 946	724 601

30-06-2004

Omakapitali muutuste aruanne

Lisa 2

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	400 000	10 111	221 168	5 416	636 695
Eelmise perioodi kasum			5 145	-5 145	
2002.a. kasum				389 630	
Reservkapitali suurendamine		271		-271	
Seisuga 01.01.03	400 000	10 382	226 313	389 630	1 026 325
Eelmise perioodi kasum			389 630	-389 630	
2003.a. kasum				565 036	
Seisuga 31.12.2003	400 000	10 382	615 943	565 036	1 591 361

Osakud ja muud väärtpaberid

Lisa 3

Investeeringu nimetus	Aasta alguses	Liikumine	Aasta lõpus
Osakud	400 000	-	400 000



3 0 -06- 2004

Materiaalse põhivara liikumine

Lisa 4

**Masinad ja
kinnisvara**

Aasta alguseks	Soetatud kinnisvara	Müüdnud masinaid	Aasta lõpuks	Jääkmaksumus
931 288	1 000 000	27 583	1 903 705	1 369 025

Põhivara amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvutamise meetodit.

Masinate ja seadmete amortisatsiooninorm aastas on 15%.

Aruandeaastal põhivarade allahindlust tehtud ei ole.



30 -06- 2004

Neto realiseerimiskäive

.....
Lisa 5

PUKO OÜ realiseerimise netokäive moodustas 15 887 778 EEK. Tööd on teostatud Eesti Vabariigis.

Maksuvõlad

Lisa 6

Sots. maks	109 250
Üksikisiku tulumaks	57 141
Käibemaks	58 654
Ev tulumaks erisoodustuselt	2 108
Töötuskindlustus	4 552
Kogumispension	962
Kokku	232 667

2003.a kasumi jaotamise otsus

Lisa 7

Aruandeaasta puhaskasum liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile
Reservkapitaliks 29 889 EEK



30-06-2004

Nõuded ostjate vastu

.....

Lisa 8

Nõudeid ostjate vastu summas 581 803 EEK vastavalt lepingutele.

Võlgnevus hankijatele

Lisa 9

Kuna PUKO OÜ kasutab oma tegevuses pidevalt ostetud ehitusmaterjale, siis sellest tulenevalt ka lühiajaline võlgnevus hankijatele vastavalt sõlmitud lepingutele summas 1 835 335 EEK.



30 -06- 2004

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

PUKO OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2003.a. majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osäühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise kuupäeva 21.06.2004.a. vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osäühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on PUKO OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



30-06-2004

oü AITRET

Reg. Nr. 10191550

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ PUKO OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ PUKO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01.2003 – 31.12.2003 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. majandustulemuseks 565 036 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 3 942 376 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ PUKO finantsseisundit seisuga 31.12.2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 26. juunil 2004



Aime Tammisaar

Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 379

30-06-2004

Juhatuse 2003.a. majandusaasta aruande allkirjad.....

Majandusaasta aruande kinnitamine ja allkirjastamine toimus 26.06.2004.a.

allkiri

juhatuse esimees
Mati Käos



30-06-2004

Osanike nimekiri

.....

Osakute omanikud:

1. Mati Käos isikukood 35504192713 Tartu, Tähe 58 - 2, osakute arv 3600, summas 360 000 EEK
2. Ester Must isikukood 45102182714 Tartu, Anne 83 – 35, osakute arv 400, summa 40 000 EEK

