

28-06-2004

2004 37297

ch

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Äriregistri kood	10039196
Aadress	Võru mnt. 10, 64 505 Räpina
Telefon	79 98 966
Põhitegevusala	Tütärühingu haldamine
Tegevjuht	Uno Kaldmäe
Audiitor	Kaja Peedu RIMESS MRI OÜ

Juhatusel liige



.....

Sisukord

lk.

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Tütarettevõtte aktsiad	13
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 6 Osakapital, tulumaks	15
Lisa 7 Müügitulu	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
AUDIITORI JÄRELOTSUS	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. A. majandusaasta aruandele	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19



OÜ Remdal

2003.a.majandusaasta aruanne
28-06-2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Remdal alustas tegevust 1996. aastal. Alates 1999. aastast on osaühingu põhitegevuseks tütarühingu haldamine. OÜ Remdal omab 810 AS Räpina Leib aktsiat, mis moodustab 100% AS Räpina Leib aktsiakapitalist.

OÜ Remdal põhitegevus aastal 2003 oli tütarühingu haldamine. Aasta juhtimisteenuse käive oli 88 tuhat krooni, mis on sama eelmise aasta käibega.

2004. aasta käibeks on planeeritud 99 tuhat krooni.

Juhatuse liikme töötasu 2003. aastal oli 24 tuhat krooni, soodustusi ei tehtud. Nõukogu liikmete tasu moodustas kokku 24 tuhat krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei makstud majandus- aastal ja pole ka edaspidi planeeritud tasu nende lahkumisel ega tagasikutsumisel.

Ettevõttel oli 2003. aastal 1 töötaja. Töötsu maksti 12,6 tuhat krooni.

Juhatuse liige



28-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus deklaratsioon

OÜ Remdal juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamise päeva 12. veebruar vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletul ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Remdal jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

12. veebruar 2004.a.

Juhatus liige

Uno Kaldmäe



Juhatus liige



4

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.3.04

Allikiri:



RIMESS MRI

ÕÜ REMDAL
Raamatupidamisbilanss

2003.a. majandusaasta aruanne
PARTI MÄRKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

AKTIVA

31.12.03 31.12.02 31.12.03 ~~28.06.2004~~
korregeeritud

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	16955	14637	14637	2
Muud nõuded	8260	8260	0	5
nõuded tütarettevõtte vastu	8260	8260	0	
Viitlaekumised kokku	0	0	8260	
muud viitlaekumised	0	0	8260	
KÄIBEVARA KOKKU	25215	22897	22897	

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	3180878	2715821	2912358	4
tütarettevõtete aktsiad	3180878	2715821	2912358	
PÕHIVARA KOKKU	3180878	2715821	2912358	

AKTIVA KOKKU

3206093 2738718 2935255

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Maksuvõlad	6116	6044	4221	3
Viitvõlad kokku	6059	5907	7730	
võlad töövõtjatele	5911	5807	5807	
muud viitvõlad	148	100	1923	8

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU
KOHUSTUSED KOKKU

12175 11951 11951
12175 11951 11951

OMAKAPITAL

Osakapital	910000	910000	910000	6
Reservkapital	91000	70000	70000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1725767	1288829	1425293	
Aruandeaasta kasum	467151	457938	518011	
OMAKAPITAL KOKKU	3193918	2726767	2923304	

PASSIVA KOKKU

3206093 2738718 2935255

Algbilasi korregeerimine vt. Lisa 1

Juhatusel liige



5

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 9.3.04
Allkiri: 

RIMESS MRI

OÜ REMDAL
Kasumiaruanne

2003.a. majandusaasta aruanne TARTU MAAKOHUS
KASUMI OSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2004

2003.a. 2002.a. 2002.a.
korregeeritud

lisa

ÄRITULUD

Müügitulu	88000	88000	88000	7
-----------	-------	-------	-------	---

KOKKU ÄRITULUD

88000	88000	88000
-------	-------	-------

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	5271	7543	7543	8
---------------------------	------	------	------	---

Tööjõukulud:	80665	80122	80122
--------------	-------	-------	-------

sh.palk	60603	60198	60198
---------	-------	-------	-------

sotsiaalmaks	20062	19924	19861
--------------	-------	-------	-------

töötuskindlustus	0	0	63
------------------	---	---	----

Muud ärikulud	0	10000	10000
---------------	---	-------	-------

ÄRIKULUD KOKKU

85936	97665	97665
-------	-------	-------

ÄRIKASUM/KAHJUM

2064	-9665	-9665
------	-------	-------

Finantstulud ja -kulud

finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt	465057	467559	527632
---	--------	--------	--------

muud intressi ja finantstulud	30	44	44
-------------------------------	----	----	----

KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	465087	467603	527676
-------------------------------------	--------	--------	--------

KASUM/KAHJUM enne tulumaksustamist	467151	457938	518011
---	--------	--------	--------

PUHASKASUM

467151	457938	518011
--------	--------	--------

2002.a. korregeerimine vt. Lisa 1

Juhatuse liige



6

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.5.04

Allkiri:

RIMESS MRI

28-06-2004

Rahavoogude aruanne

lisa

	2003	2002	
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	2064	-9665	
Rahavood nõuetest ja kohustustest			
Maksuvõlgadest	72	29	3
Muudest võlgnevustest	152	-675	
Muudest lühiajal.nõuetest	0	10000	5
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2288	-311	
Rahavood investeerimisest			
Soetatud fin.investeeringud	0	-210000	
Saadud intressid	30	44	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	30	-209956	
Rahavood finantseerimisest			
Laekunud osamaksud	0	210000	
KOKKU RAHAVOOD FINANTS.	0	210000	
Kokku rahavood	4382	-9932	
RAHA PER.ALGUL	14637	14904	2
RAHA PER.LÕPUL	16955	14637	2
RAHAKONTODE MUUTUS	2318	-267	

Juhatuse liige



7

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.3.04

Allkiri: 

RIMESS MRI

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

28-06-2004

Omakapital

.....

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kahjum	Aruandeaasta kahjum kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2001	700000	70000	647767	777526	2195293
Eelmiste perioodide korrigeerimine	0	0	-136464	0	-136464
Kasumi jaotamine	0		777526	-777526	0
Osakapitali suurenemine	210000	0	0	0	210000
2002.a. kasum kasum	0	0	0	518011	518011
2002.a. kasumi korrigeerimine				-60073	-60073
Seisuga 31.12.2002 korregeeritud	910000	70000	1288829	457938	2726767
Kasumi jaotamine	0	21000	436938	-457938	0
Aruandeaasta kasum	0		0	467151	467151
Seisuga 31.12.2003	910000	91000	1725767	467151	3193918

Omakapitali korrigeerimine vt. Lisa 1

Juhatuse liige

8

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev:

Allkiri:

RIMESS MRI

OÜ Remdal

2003.a.raamatupidamise aastaaruanne

28-06-2004

Lisa 1

**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Remdal raamatupidamise aastaaruanne 2003.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumus printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Remdal kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodeil.

Nõuete hindamine

Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Tütarettevõtte

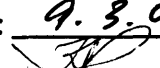
Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud investori osalusega muutustes tütarettevõtja omakapitalis ning investori ning tütarettevõtja omavahelistest tehingutest tekkida võivate realiseerimata kasumite ja kahjumite elimineerimisega.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulunevat kasumit või kahjumit moodustavad kapitaliosaluse meetodil kasumi või kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt".

Juatuze liige



9

All kirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 9.3.04
Allkiri: 

RIMESS MRI

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse 28-06-2004 üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Remdal moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenustest kajastatakse teenuse osutamisel.

Muudatused info esitusviisis

Nõuded tütaretevõttele olid 2002.a. aruandes kajastatud muude viitlaekumistena, 2002.a korrigeeritud aruandes aga nõudena tütaretevõtte vastu.

2002.a. aruandes kajastati jaanuaris väljamakstud detsembri töötasult arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustuse ettevõtte poolt tasutav osa summas 1823 kr. muude viitvõlgadena, 2003.a. aruandes aga maksuvõlgadena.

2002.a.korrigeeritud aruanne

2003.a.-l ilmnes viga tütaretevõtte 2002.a. aruandes. Korrigeeritud on pikaajalisi finantsinvesteeringuid, eelmiste perioodide jaotamata kasumit ja 2002.a. kasumit.

31.12.2002 korrigeerimine 31.12.2002 korrig.

tütaretevõtete aktsiad	2912358	-196537	2715821
elmiste per. jaotamata kasum	1425293	-136464	1288829
aruandeaasta kasum	518011	-60073	457938

juhatuse liige _____

10

Ilmestatud identifitseerimiseks

kuupäev:

9.3.04

koos:

RIMESS MRI

OÜ Remdal

2003.a. Majandusaasta aruanne

28 -06- 2004

Lisa 2

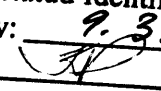
Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	13	13
Arvelduskonto Ühispangas	76	76
Arvelduskonto Hansapangas	16866	14548
KOKKU	16955	14637

juhatuse liige



11

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 7.3.04
Allkiri: 
RIMESS MRI

Maksud

Maksuliik	31.detsember 2003.a.		31.detsember 2002.a.		31.detsember 2002.a.	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Üksikisiku tulumaks	0	1284	0	1297	0	1297
Käibemaks	0	1261	0	1259	0	1259
sotsiaalmaks	0	3498	0	3465	0	1650
Töötuskindlustus	0	23	0	23	0	15
Kogumispension	0	50	0	0	0	0
KOKKU	0	6116	0	6044	0	4221

Detsembri palgalt arvestatud sotsiaalmaks ja ettevõtte poolt tasutav töötuskindlustusmaks olid 2002.a. aruandes kajastatud muude viitvõlgadena.

Juhatuse liige



12

All kirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.8.04

Allkiri:

RIMESS MRI

28-06-2004

Lisa 4

Tütaretevõtete aktsiad**As Räpina Leib**

Aktsiate arv aasta alguses	810
Aktsiate arv aasta lõpuks	810
Osalus aasta alguses	100%
Osalus aasta lõpuks	100%
Soetusmaksumus aasta alguses	810000
Turuhind aasta alguses	Ei ole börsil noteeritud
Bilansiline maksumus aasta alguses	2912358
Bilansiline maksumus aasta alguses(korrigeeritud)	2715821
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	465057
Bilansiline maksumus aasta lõpus	3180879
Turuhind aasta lõpus	Ei ole börsil noteeritud
Soetusmaksumus aasta lõpus	810000

Bilansilise maksumuse korrigeerimine vt. Lisa 1

Tütaretevõtte omakapital seisuga 31.12.2003**As Räpina Leib**

Aktsiakapital	810000
Reservkapital	81000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1824822
Aruandeaasta kasum	465057
Omakapital kokku	3180879
Investeeria osa omakapitalis	3180879

Juhatuse liige _____

13

All kirjastatud identifitseerimiseks

Korjapäev:

7.3.04

Kiri:

RIMESS MRI

28-06-2004

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Remdal seotud osapooled on:

Tütarettevõtte AS Rāpina Leib

OÜ Remdal on 2003.aastal osutanud teenuseid tütarettevõttele (kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
AS Rāpina Leib	88000	88000

Saldod seotud osapooltega (kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded AS Rāpina Leib	8260	8260

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

juhatuse liige



14

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.3.04

Allkiri: 

RIMESS MRI

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

28-06-2004

Lisa 6

Osakapital

Osakapital 910 000 krooni koosneb osanike osamaksudest.

Vastavalt põhikirjale on OÜ Remdal osakapitali minimaalseks suuruseks 700000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 2 800 000 krooni.

2003.aastal uusi osasid ei emiteeritud (2002.aastal emiteeriti 210 tuhande krooni väärtuses)

2002. ja 2003. aastal dividende ei makstud.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2003 moodustab 2193 tuh krooni (2002.aastal 1747 tuh.krooni)

Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 570 tuh krooni (2002.aastal 454 tuh krooni).

Seega netodividendidena on võimalik välja maksta vähemalt 1623 tuh. krooni (2002.aastal 1293 tuhat krooni).

Juhatuse liige



15

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 9.3.04

Alloks: 

RIMESS MRI

28-06-2004

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 7

.....

Müügitulu

	2003.a.		2002.a.	
	krooni	piirkond	krooni	piirkond
KOKKU	88000	Eesti	88000	Eesti
sh.teenused	88000		88000	

Lisa 8

Kasutusrent

OÜ Remdal rendib kontoriruumi. 2003.aastal tasuti kasutusrendimakseid 1200 krooni,
(2002.aastal 1200 krooni)

Juhatuse liige



16

Identifitseerimiseks

9.3.04

RIMESS MRI

28-06-2004**RIMESS MRI OÜ**
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.eeReg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ REMDAL OSANIKELE**

Oleme auditeerinud OÜ Remdal (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2003. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. See seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne, mis näitab bilansimahuks 3.206.093 krooni ja finantstulemuseks 467.151 krooni puhaskasumit, kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinn, 09. märts 2004. a

Mati Nõmmiste
Rimess MRI OÜKaja Peedu
Vannutatud audiitor

28-06-2004

OÜ Remdal

2003.a. majandusaasta aruanne

.....

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelotsuasest, läbi vaadanud ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Remdal osanike üldkoosolek

Juhatus liige	Uno Kaldmäe	
Nõukogu esimees	Peeter Urman	
Nõukogu liige	Tiina Mai Hirmo	
Nõukogu liige	Georg Pelisaar	

juhatuse liige 

OÜ Remdal

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
2003.a. majandusaasta aruanne **SISSE TULNUD**

28-06-2004

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Remdal vaba omakapital seisuga	31.12.2003
1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	1725767
2) aruandeaasta kasum	467151
KOKKU	2192918
Kasumi jaotamine	
1) eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	467151

Juhatusel liige



Lisa OÜ Remdal 2003.a. majandusaasta aruandele
OÜ REMDAL osanike nimekiri seisuga 31.12.2003

TARTU MAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2004

.....

Osaku omaniku nimi	Aadress	Ärireg. või Isikukood	osa nimiväärtus
1. Põlva TÜ	Kesk 14 Põlva	10051286	208000
2. Räpina TÜ	Pargi 5 Räpina	10243413	26000
3. Kalimo OÜ	Sillapää Räpina vald	10253311	65000
4. Ahja Teenus OÜ	Kosova Ahja vald	10389269	13000
5. Peeter Urman	Aasa 4-48 Põlva	36409226526	169000
6. Uno Kaldmäe	Sillapää Räpina vald	35601216513	169000
7. Varmo Pügi	Oru 11 Põlva	35901156525	117000
8. Tiina-Mai Hirmo	Aia 9-10 Räpina	44711306510	78000
9. Georg Pelisaar	Ehitajate 11-43 Põlva	35812076517	26000
10. Tarmo Tamm	Aasa 10-4 Põlva	35312036536	13000
11. Olev Haidak	Orajõe Põlva vald	35008176536	13000
12. Sirje Tobreluts	Tilsi Laheda vald	45412086535	13000

Juhataja

