

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts KOBRA

registrikood: 10171636

tänavatalu nimi: Riia 35

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50410

telefon: +372 7300310

faks: +372 7300315

e-posti aadress: kobras@kobras.ee

veebilehe aadress: www.kobras.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS KOBRA 2014. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Aktsiaseltsi nõukogu koosolekul andis aktsiaseltsi juhataja aru aktsiaseltsi majandustegevuse kohta, arutati muutunud ja endiselt muutuvat majandusolukorda, arutati muutuvat kvalifikatsiooni süsteemi, anti juhatajale juhiseid uute turgude ettevalmistamiseks ja tööjõu efektiivsemaks kasutamiseks.

Juhatus planeeris majandusaasta alul aktsiaseltsi käibeks 0,55 miljonit eurot. Majandusaasta reaalseks käibeks kujunes 0,58 miljonit eurot, seega täideti prognoositud eesmärgid.

Suuremad ja olulisemad koostööpartnerid antud aruandeaastal olid: Keskkonnaamet, Eesti Maaülikool, Inseneriehituse AS, Eesti Keskkonnanuuringute Keskus OÜ, Riigimetsa Majandamise Keskus, Maanteeamet ja Põllumajandusamet.

Uuendati edukalt ISO 9001:2008 kvaliteedi juhtimissüsteemi sertifikaati (nr 63409-2009-AQ-EST-FINAS), sertifitseerijaks on Det Norske Veritas. Uus sertifikaat väljastati 11. augustil 2014. a ning kehtib kuni 31.01.2018. a järgnevate toodete ja teenuste ulatuses: vesiehituste projekteerimine, planeeringute ja kujundusprojektide koostamine, keskkonnamõju hindamine ja keskkonnavalade konsulteerimine, geodeetiliste ja maakorralduslike tööde teostamine.

Jätkuvalt ollakse Eesti Projektbüroode Liidu (EPBL) liige, AS Kobras töötajad on geodeesia (Eesti Geodeetide ühing – EGÜ), maastikuarhitektuuri (Eesti Maastikuarhitektide Liit – EMAL), planeerimise (Eesti Planeerijate Ühing - EPÜ), geoloogia (Eesti Geoloogia Selts) ja keskkonnamõju hindamise (Eesti Keskkonnamõju Hindajate Ühing MTÜ) eriala liitude liikmed.

Tasudena maksti aruandeaastal oli 275 070 eurot, sellest nõukogu liikmetele maksti aruandeaastal 1 350 eurot ja juhatuse liikmetele 16 800 eurot. Aruandeaasta lõpus töötas firmas 23 töötajat.

Aruandeaasta jooksul kaitsti töötajate poolt kolm magistrakraadi, õpinguid magistrantuuris jätkasid 2 töötajat. 2014. majandusaastal osalesid 15 töötajat 7 täiendkoolitusel.

Tegevuskeskkonna üldine areng oli segane ja mõjutas Kobras AS majandustulemusi eri valdkondades erinevalt. Tulenevalt tegevuskeskkonna muutustest on toimunud projekteerimistööde osakaalu tõus, keskkonnavalade tööde tellimuste maht on oluliselt vähenenud, kosunud on planeerimistööde osakaal.

Klientide rahulolu tehtud töödega uuriti jätkuvalt tagasiside lehtedega, olulisi ja süsteemseid puudusi meie töödes ei täheldatud.

Pakkumistel on oluline litsentside omamine, MTR ja MATERi kannete olemasolu, milliseid omame praegu:

Ettevõtte majandustegevuse teated MTR-is (majandustegevuse registris):

Ehitus, Ehitusuuringud. Tegevusala liigid: - ehitusgeodeetiliste tööde (märkimistööd, teostus- ja kontrollmõõdistused) tegemine; - ehitusgeodeetiliste uuringute (ehitus- ja/või planeeringuala geodeetilised uurimistööd projekteerimiseks ja/või planeerimiseks) tegemine; - ehitusgeoloogiliste (geotehniliste) uuringute tegemine; - inseneritehniliste geodeesiatööde (ehitiste vajumisvaatlused, ülesmõõdistamised, mahumäärangud jms insenergeodeetilised tööd) tegemine. Vastutavad spetsialistid: Urmas Uri, Ivo Maasik, Germa Ilvesmets, Marek Maaring, Tanel Mägi, Alari Neithal.	EG10171636-0001
Ehitus, Omanikujärelevalve. Tegevusala liigid: - üldehitusliku ehitamise omanikujärelevalve tegemine; - veevarustuse- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamise omanikujärelevalve tegemine. Vastutavad spetsialistid: Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Kesti Kase.	EO10171636-0001

Ehitus, Ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiisid. Tegevusala liigid: • hoone ja selle juurde kuuluva veevarustuse ja kanalisatsiooni ehitusprojekti ekspertiisi tegemine; • hoone ja selle juurde kuuluva veevarustuse ja kanalisatsiooni ekspertiisi tegemine; • konstruktsioonide ja üldehitusliku ekspertiisi tegemine; • sadamarajatiste (kaid, lainemurdjad ja muud avaveekogude ehitised vms) ehitusprojekti ekspertiisi tegemine; • ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (sh pumplate, puhastite ja muude seotud rajatiste) ehitusprojekti ekspertiisi tegemine; • ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (sh pumplate, puhastite ja muude seotud rajatiste) ekspertiisi tegemine. Vastutavad spetsialistid: Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Kersti Kase.	EK10171636-0001
Ehitus, Projekteerimine. Tegevusala liigid: • hoone ja selle juurde kuuluva küttesüsteemi, sh katlasüsteemi (v.a elektri- ja gaasivarustuse osa), ventilatsioonisüsteemi ja jahutussüsteemi projekteerimine; • hoone ja selle juurde kuuluva veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimine; • hüdrotehniliste ehitiste (tammid, paisud ja muud siseveekogude ehitised vms) projekteerimine; • konstruktsioonide projekteerimine; • sadamarajatiste (kaid, lainemurdjad ja muud avaveekogude ehitised vms) projekteerimine; • ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (sh pumplate, puhastite ja muude seotud rajatiste) projekteerimine. Vastutavad spetsialistid: Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Martin Võru, Katrin Helm, Kersti Kase, Heleen Vene.	EP10171636-0001

Ettevõtte tegevusload MTR-is (majandustegevuse registris):

Muinsuskaitse, Muinsuskaitse. Tegevusala: • Uuring, mis toob kaasa mälestise muutmise, ning allveearheoloogilise uuringu; • Muinsuskaitse eritingimuste koostamine; • Mälestise ning Unesco maailmapärandi nimekirja kantud objektile asuva ehitise konserveerimise ja restaureerimise projekti koostamine, insener-tehniline projekteerimine; • Mälestisel ja muinsuskaitsealal muinsuskaitse järelevalve teostamine. Mälestise liik: • UNESCO maailmapärandi nimekirja objekt; • ajaloomälestised; • tööstusmälestised; • ehitismälestised. Vastutav spetsialist: Teele Nigola.	E 377/2008
Keskkond, Hüdrogeoloogilised tööd. Tegevusala liigid: • Hüdrogeoloogiline kaardistamine • Hüdrogeoloogilised uuringud Vastutavad spetsialistid: Urmas Uri, Anne Rooma.	Litsents nr 379

Ettevõtte MATER-i registreeringud:

Maaparandussüsteemi omanikujärelevalve Vastutavad spetsialistid: Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Martin Võru, Katrin Helm, Heleen Vene	MO0010-00
Maaparandussüsteemi projekteerimine Vastutavad spetsialistid: Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Martin Võru, Katrin Helm, Heleen Vene	MP0010-00
Maaparanduse uurimistöö Vastutavad spetsialistid: Urmas Uri, Oleg Sosnovski, Erki Kõnd, Martin Võru, Katrin Helm, Heleen Vene	MU0010-00

Teised registreeringud:

Tegevuslitsents 15 MA-k: Maakorraldustööd.	
Tegevuslitsents 762 MA: Geodeetilised ja kartograafilised tööd.	
Keskkonnamõju hindamise tegevuslitsentsid: KMH0046 Urmas Uri KMH0047 Anne Rooma	
Veeuuringut teostava proovivõtja atesteerimistunnistus (reoveesetest, pinnaveest, põhjaveest, heit- ja reoveest proovivõtmise) Vastutavad spetsialistid: Noela Kulm, Tanel Mäger.	Nr 800/10; Nr 1161/14.

Kutsetunnistused:

- Urmas Uri (Diplomeeritud mäeinsener, tase 7);
- Tanel Mäger (Mäeinsener, tase 6);
- Teele Nigola (Volitatud maastikuarhitekt, tase 7);
- Germa Ilvesmets (Geodeet V);
- Ivo Maasik (Geodeet V);
- Marek Maaring (Geodeet V);
- Alar Neithal (Geodeet III);

Kobras AS-is on vastutuskindlustusega hõlmatud järgnevad erialased tegevused:

- autorijärelevalve, omanikujärelevalve
- detailplaneeringud, erialane nõustamine, planeerimine
- projekteerimise projektijuhtimine
- projekteerimine (ehituslik, haljastus, kanalisatsioon, konstruktiivne, maastik, nõrkvool, vesi)
- keskkonnakonsultatsioonid (sh keskkonnauuringud, keskkonnamõju hindamine jms)
- ehitusgeodeesia ja geodeetilised mõõdistused, geodeetilised ja kartograafilised tööd, geodeetilised märkimis-, mõõdistus- ja arvutustööd, maakorraldustööd, topo-geodeetilised mõõdistustööd, ehitusgeoloogilised ja / või -geodeetilised tööd geodeetilised mõõdistustööd ehitusplatsil, katastrimõõdistamised

vastutusväärtusega 80 000 eurot.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2014. a	2013. a
Müügitulu (eurodes)	587 222	529 074
Müügitulu kasv (%)	10,99	16,75
Puhaskasum (eurodes)	17841	1 868
Puhasrentaablus (%)	2,9	0,35
Omakapitali rentaablus (%)	21,7	2,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	1,5

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100$

Omakapitali rentaablus(%) = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Urmas Uri

Kobras AS juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	128 274	72 930	2
Nõuded ja ettemaksed	23 926	23 859	3
Varud	14 480	31 796	4
Kokku käibevara	166 680	128 585	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	834	2 473	3
Materiaalne põhivara	11 810	20 010	6
Kokku põhivara	12 644	22 483	
Kokku varad	179 324	151 068	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	665	
Võlad ja ettemaksed	97 134	86 054	8
Kokku lühiajalised kohustused	97 134	86 719	
Kokku kohustused	97 134	86 719	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 907	25 907	11
Oma aktsiad	-34 974	-34 974	
Kohustuslik reservkapital	2 587	2 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 829	68 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 841	1 868	
Kokku omakapital	82 190	64 349	
Kokku kohustused ja omakapital	179 324	151 068	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	587 222	529 074	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-17 316	-37 941	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 607	-79 087	13
Mitmesugused tegevuskulud	-42 344	-35 767	14
Tööjõukulud	-368 249	-359 249	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 200	-8 432	6
Muud ärikulud	-1 656	-1 927	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 850	6 671	
Intressikulud	-1 032	-2 438	
Muud finantstulud ja -kulud	23	45	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 841	4 278	
Tulumaks	0	-2 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 841	1 868	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 850	6 671	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 200	8 432	6
Kokku korrigeerimised	8 200	8 432	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 572	9 649	
Varude muutus	17 316	37 941	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 080	10 450	
Makstud intressid	-1 032	-2 438	
Kokku rahavood äritegevusest	55 986	70 705	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 146	6
Laekunud intressid	23	45	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	23	-6 101	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-665	-3 262	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-34 974	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	-2 410	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-665	-40 646	
Kokku rahavood	55 344	23 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 930	48 972	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 344	23 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	128 274	72 930	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 907		2 587	68 961	97 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 868	1 868
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-34 974			-34 974
31.12.2013	25 907	-34 974	2 587	70 829	64 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)				17 841	17 841
31.12.2014	25 907	-34 974	2 587	88 670	82 190

2013 aastal ostis ettevõtte tagasi 1370 aktsiat, aktsiate nimiväärtus kokku 8 768 eurot, makstud tasu kokku 34 974 eurot, tagasiostetud aktsiate osakaal osakapitalis 33,84%. Aktsiate tagasiostu põhjuseks oli asjaolu, et läbi aktsiate võõrandamise töötajatele suurendada nende motiveeritust. Vastavalt äriseadustiku §284 lg.2 on ettevõtte kohustatud tagasiostetud aktsiad võõrandama 3 aasta jooksul omandamisest arvates.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kobras 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeem 1.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades

Rahavoo aruanne äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil ja investeerimis-tegevusest ja finantseerimistegevusest otsemeetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, võttes arvesse kliendi teadaolevat maksevõimet. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud

Varud

Varude all on kajastatud lõpetamata tööd.

Lõpetamata töödes on kajastatud aruandeaastal tehtud tööde ja teenuste kulud mille üleandmine ja arvete väljastamine toimub järgneval majandusaastal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetus

maksumus on alla 639 euro, kajastatakse soetamisel 100%-liselt kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel vastavalt igale põhivara objektile arvestatud kasutuseale.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad, seadmed ja inventar 10-35%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks

Tulud

Tulu, mis ettevõttes koosneb valdavalt teenuste osutamisest, kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsuste, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	133	5
Arvelduskontod	128 141	72 925
Kokku raha	128 274	72 930

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 010	20 010	
Ostjatelt laekumata arved	20 010	20 010	
Ettemaksed	4 750	3 916	834
Tulevaste perioodide kulud	4 750	3 916	834
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 760	23 926	834

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 988	17 988	
Ostjatelt laekumata arved	17 988	17 988	
Ettemaksed	8 344	5 871	2 473
Tulevaste perioodide kulud	8 344	5 871	2 473
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 332	23 859	2 473

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	14 480	31 796
Kokku varud	14 480	31 796

Lõpetamata toodanguna on kajastatud pooleliolevate projektide kulud, mille tulud realiseeruvad järgmisel aastal.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	80	
Käibemaks	20 834	7 963
Üksikisiku tulumaks	7 352	8 889
Sotsiaalmaks	14 482	16 792
Kohustuslik kogumispension	862	944
Töötuskindlustusmaksed	1 045	1 353
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 655	35 941

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	1 820	18 173	59 404	79 397	79 397
Akumuleeritud kulum	-1 224	-16 662	-43 142	-61 028	-61 028
Jääkmaksumus	596	1 511	16 262	18 369	18 369
Ostud ja parendused	3 927	6 146		10 073	10 073
Muud ostud ja parendused	3 927	6 146		10 073	10 073
Amortisatsioonikulu	-1 686	-4 656	-2 090	-8 432	-8 432
31.12.2013					
Soetusmaksumus	5 747	19 538	59 404	84 689	84 689
Akumuleeritud kulum	-2 910	-16 537	-45 232	-64 679	-64 679
Jääkmaksumus	2 837	3 001	14 172	20 010	20 010
Amortisatsioonikulu	-1 308	-2 236	-4 656	-8 200	-8 200
31.12.2014					
Soetusmaksumus	5 747	19 026	59 404	84 177	84 177
Akumuleeritud kulum	-4 218	-18 261	-49 888	-72 367	-72 367
Jääkmaksumus	1 529	765	9 516	11 810	11 810

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	8 045	11 204
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	5 970	8 045
1-5 aasta jooksul	3 283	9 253

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel nelja transpordivahendit.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 565	10 565	
Võlad töövõtjatele	41 914	41 914	8
Maksuvõlad	44 655	44 655	5
Kokku võlad ja ettemaksed	97 134	97 134	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 498	3 498	
Võlad töövõtjatele	46 615	46 615	8
Maksuvõlad	35 941	35 941	5
Kokku võlad ja ettemaksed	86 054	86 054	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasu	13 334	16 316	
Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud	2 265	2 827	
Puhkustasude reserv	26 315	27 472	
Kokku võlad töövõtjatele	41 914	46 615	8

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	70 936	55 956
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	17 734	14 873
Kokku tingimuslikud kohustused	88 670	70 829

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 907	25 907
Aktsiate arv (tk)	4 048	4 048
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	587 222	529 074
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	587 222	529 074
Kokku müügitulu	587 222	529 074
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	267 346	252 483
Keskkonnauuringud	180 721	169 758
Geodeesia ja maakorraldus	106 013	106 833
Planeerimine	33 142	0
Kokku müügitulu	587 222	529 074

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Energia	15 721	17 811
Elektrienergia	3 082	3 244
Kütus	12 639	14 567
Alltöövõtutööd	77 113	22 660
Transpordikulud	5	3
Üür ja rent	17 265	15 015
Materjalid, inventar	10 949	10 738
Tarkvara, infomaterjalid	8	2 045
Täiendkoolitused	947	1 737
Kindlustuskulud	1 496	1 549
Lähetuskulud	750	510
Muud	6 353	7 019
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	130 607	79 087

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	5 383	6 456
Energia	7 139	3 784
Elektrienergia	770	811
Kütus	6 369	2 973
Mitmesugused bürookulud	6 373	5 389
Juriidilised teenused	3 835	3 835
Kindlustuskulud	4 071	3 200
Tarkvara ja infomaterjalid	2 061	2 037
Remondikulud	0	0
Sõidukite hooldus ja remont	3 115	2 671
Väikeinventar	620	1 411
Reklaamikulud	540	806
Muud	9 207	6 178
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 344	35 767

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	275 070	268 413
Sotsiaalmaksud	93 179	90 836
Kokku tööjõukulud	368 249	359 249
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	601	872
Ühingute liikmemaksud	1 055	1 055
Kokku muud ärikulud	1 656	1 927

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	16 800	22 734

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Jaauanar 2015.a. sõlmiti AS DNB Pank'iga kapitalirendi leping geodeetilise GPS vastuvõtjale summas 16800 euri ja makseperioodiga 36 kuud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

aktsiaselts KOBRA (registrikood: 10171636) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS URI	Juhatuse liige	11.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts KOBRAŠ aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts KOBRAŠ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa­sid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv­näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts KOBRAŠ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeauditori number 270

AT Audiko OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 134

Raua 2-27,50104 Tartu

12.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KOBRA (registrikood: 10171636) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HAK	Vandeaudiitor	12.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 841
Kokku	88 670
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	88 670
Kokku	88 670

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	373359	63.58%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	180721	30.78%	Ei
Arhitektitegevused	71111	33142	5.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7300310
Faks	+372 7300315
E-posti aadress	kobras@kobras.ee
Veebilehe aadress	www.kobras.ee