

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OILTANKING TALLINN AS

registrikood: 10178087

tänava/talu nimi, Õli tn 7

maja ja korteri number:

küla: Muuga küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6319403, +372 6319312

faks: +372 6319406

e-posti aadress: tallinn@oiltanking.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Intressikulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Oiltanking Tallinn AS alustas tegevust 1993. a. Ettevõtte põhitegevuseks on heledate naftasaaduste ja vedelkemikaalide ladustamisteenuste osutamine Muuga sadamas asuvas terminalis.

Alates 1999. a. -st kuulub Oiltanking Tallinn AS Saksa kontserni Oiltanking GmbH, kes on Oiltanking Tallinn AS'i 100%-line omanik.

2018. aasta kinnitas taas, et ladustamisteenuste turu rahvusvahelised elemendid on jätkuvas muutumises. Muutunud on turul tegutsejate struktuur, konkurentsi geograafia ja eksporditavate toodete mahud. Viimasel kümnendil püsivalt vähenenud transiidimahtude tõttu töötavad regiooni terminalid alavõimsusega, mis avaldab tugevat mõju kohaliku turu konkurentsile ja teenustehindadele.

Kujunenud turusituatsioon ning rangetest keskkonna- ja ohutusnõuetest tulenev püsikulude struktuur sunnivad üle vaatama ettevõtte ärimudelit ja tegema otsustavaid muudatusi, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus järgnevatel aastatel.

2018.aasta müügitulu vähenes võrreldes eelnevaga ligi 15 %. Langus on seotud eelkõige seadusandlike muudatustega kohalikul laevade punkerdamisturul, mille tõttu on selle sektori klientide kaubamahud oluliselt vähenenud. Tänu 2017 - 2018.a. lisandunud uutele toodetele ja lepingutele suurenes transiitteenuste käive 10%.

Eesti turu osa moodustas müügikäibest 75 % (2017: 80%), transiitteenuste osa 25% (2017: 20 %).

Terminali mahust oli välja renditud keskmiselt 76 %. Kulud kasvasid võrreldes eelmise majandusaastaga 3 %, põhjuseks eelkõige uute toodete ja lepingutega lisandunud transpordi- ja puhastuskulud. Tööjõukulude kasv on tingitud tööjõuturu palgasurve, samuti Oiltanking'u kontsernisestest juhtimis- ja struktuurimuudatustest.

2018. a. teenuste käive oli 3,1 miljonit eurot, aasta kahjum oli -293 tuhat eurot (2017. a. käive : 3,6 miljonit eurot, 2017. a. kasum : 328 tuhat eurot).

Terminali läbinud kauba maht oli 310 tuhat tonni (2017: 348 tuhat tonni).

2018. a. tehti täiendavaid investeeringuid 281 tuhande euro eest (2017: 311 tuhande euro eest), peamiselt ohutustehnilised ja infrastruktuuri parendusprojektid uute toodete käsitlemiseks.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu, euro	3 079 178	3 601 588
Müügitulu kasv	-14,5 %	1,5 %
Ärikasumi määr	-3,5 %	15,3 %
Puhaskasum (-kahjum), euro	-292 795	328 206
Puhaskasumi marginaal	-9,5 %	9,1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,61	0,87
ROA	-5,1 %	3,3 %
ROE	-10,4 %	10,5 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) =(müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhaskasumi marginaal (%) = kasum enne tulumaksustamist/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tulevaste aastate eesmärgiks on säilitada ja täiendada käsitletavate toodete valikut ning pakkuda paindlikku ja kvaliteetset ladustamis- ja laadimisteenust erinevate tootegruppide osas.

2019.a. käibeks on planeeritud vähemalt 3,2 miljonit eurot.

Investeeringud on suunatud eelkõige terminali infrastruktuuri parendamisele, et tagada terminali jätkuv vastavus tehnilistele ning seadusandlikele keskkonnakaitse ja –ohutusstandarditele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 151	262 342	2
Nõuded ja ettemaksed	443 562	3 953 691	3
Varud	5 022	3 279	4
Kokku käibevarad	527 735	4 219 312	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 155 529	5 706 509	6
Immateriaalsed põhivarad	34 963	40 197	
Kokku põhivarad	5 190 492	5 746 706	
Kokku varad	5 718 227	9 966 018	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	355 000	811 000	8
Võlad ja ettemaksed	507 174	4 035 759	9
Kokku lühiajalised kohustised	862 174	4 846 759	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 002 500	1 957 500	8
Võlad ja ettemaksed	29 067	44 478	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 031 567	2 001 978	
Kokku kohustised	2 893 741	6 848 737	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 777 792	1 777 792	10
Ülekurss	302 558	302 558	
Kohustuslik reservkapital	177 779	177 779	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859 152	530 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 795	328 206	
Kokku omakapital	2 824 486	3 117 281	
Kokku kohustised ja omakapital	5 718 227	9 966 018	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 079 178	3 601 588	11
Muud äritulud	197 695	228 426	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-815 614	-641 603	13
Mitmesugused tegevuskulud	-569 507	-627 559	14
Tööjõukulud	-1 155 237	-1 073 028	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-835 401	-930 469	
Muud ärikulud	-9 427	-6 390	16
Ärikasum (kahjum)	-108 313	550 965	
Intressikulud	-149 763	-188 425	17
Muud finantstulud ja -kulud	-34 719	-34 334	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-292 795	328 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 795	328 206	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oiltanking Tallinn AS 2018. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Oiltanking Tallinn AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis negatiivse varana eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasutusead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	40
Masinad ja seadmed	5-20
Transpordivahendid	5
Kontoritehnika, mööbel	10
IT tehnika	4

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortiseerimisperiood tarkvara litsentside puhul on 5 aastat.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Bilansis on arvele võetud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja ka potentsiaalsed kohustised.

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid, vastutaval hoiul olevad varad ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Oiltanking Tallinn AS-i müügitulu moodustub kauba ladustamis- ja käsitlemisteenuste müügist. Müük kajastatakse tekkepõhiselt – ladustamisteenuse puhul on arvestuse aluseks ladustamisperiood, käsitlusteenuse puhul kauba väljaminek terminalist. Teenuse osutamisega kaasnevad kulutused kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis nagu teenuse osutamisega saadavad tulud. Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Oiltanking Tallinn AS-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valiseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt valitseva mõju all ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta finantstulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Arvelduskontod	20 934	33 097	
Üleõhohiuseleping teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõttejaga	58 217	229 245	18
Kokku raha	79 151	262 342	

Üleõhohiuselepingu intressimäär oli 2018.a. lõpul 0 % (2017.a. 0 %).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	329 811	329 811
Muud nõuded	6 571	6 571
Ettemaksed	107 180	107 180
Tulevaste perioodide kulud	106 370	106 370
Muud makstud ettemaksed	810	810
Kokku nõuded ja ettemaksed	443 562	443 562
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 882 571	3 882 571
Ostjatelt laekumata arved	3 882 571	3 882 571
Muud nõuded	696	696
Ettemaksed	70 424	70 424
Tulevaste perioodide kulud	70 424	70 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 953 691	3 953 691

2017.a. ostjatelt laekumata arved sisaldab ladustatavalt kaubalt arvestatud kütuseaktsiisi nõuet kauba omanikule summas 3 526 365 eurot. Nõue tasuti 2018.a. jaanuaris.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	5 022	3 279
Lämmastik	3 658	3 279
Kütus	1 364	0
Kokku varud	5 022	3 279

Varude osas ei ole allahindlusi ega mahakandmisi tehtud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	34 212	40 179
Üksikisiku tulumaks	31 200	26 880
Erisoodustuse tulumaks	1 657	1 706
Sotsiaalmaks	57 121	51 030
Kohustuslik kogumispension	2 687	2 455
Töötuskindlustusmaksed	3 001	3 048
Aktiisimaks	0	3 526 365
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	844	577
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	130 722	3 652 240

2017.a. aktiisimaksu võlg sisaldab ladustatavalt kaubalt detsembris tekkinud kütuseaktiisi kohustust.
Vaata lisaks lisa 9.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	9 698 671	67 325	66 948	16 355 381	16 489 654	215 315	9 457	26 413 097
Akumuleeritud kulum	-7 681 923	-62 360	-37 010	-12 740 037	-12 839 407	-185 258	0	-20 706 588
Jääkmaksumus	2 016 748	4 965	29 938	3 615 344	3 650 247	30 057	9 457	5 706 509
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	283 479	283 479
Amortisatsioonikulu	-194 025	-4 313	-13 077	-607 134	-624 524	-11 617	0	-830 166
Ümberliigitamised	9 826	0	3 458	73 866	77 324	15 176	-102 326	0
Muud muutused	0	0	0	-1 393	-1 393	0	-2 900	-4 293
31.12.2018								
Soetusmaksumus	9 708 497	67 325	70 406	16 416 824	16 554 555	228 598	187 710	26 679 360
Akumuleeritud kulum	-7 875 948	-66 673	-50 087	-13 336 141	-13 452 901	-194 982	0	-21 523 831
Jääkmaksumus	1 832 549	652	20 319	3 080 683	3 101 654	33 616	187 710	5 155 529

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	19 288	22 822
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	15 411	15 411
1-5 aasta jooksul	29 067	44 478

Oiltanking Tallinn AS kui rendileandja on sõlminud bensiiniaurude regenereerimisseadme kasutusõiguselepingu, mille kohaselt rentnik hüvitas ettemaksuna 50 % seadme soetusmaksumusest ja jooksvalt 50% seadme ekspluatatsiooniga seotud kuludest. Kasutusrendi periood lõpeb aastal 2021.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	35 660	36 469
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	30 286	19 365
1-5 aasta jooksul	84 907	43 887

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Oiltanking Finance B.V	85 000	85 000			5,06%	EUR	2018	
Oiltanking Finance B.V	225 000	225 000			4,15%	EUR	2018	
Oiltanking Finance B.V	45 000	45 000			1,75%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	355 000	355 000						18
Pikaajalised laenud								
Oiltanking Finance B.V	297 500	0	297 500	0	5,06%	EUR	2023	
Oiltanking Finance B.V	1 350 000	0	900 000	450 000	4,15%	EUR	2025	
Oiltanking Finance B.V	355 000	0	355 000	0	1,75%	EUR	2024	
Pikaajalised laenud kokku	2 002 500	0	1 552 500	450 000				18
Laenukohustised kokku	2 357 500	355 000	1 552 500	450 000				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Oiltanking Finance B.V	501 000	501 000			6,03%	EUR	2018	
Oiltanking Finance B.V	85 000	85 000			5,06%	EUR	2018	
Oiltanking Finance B.V	225 000	225 000			4,15%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	811 000	811 000						18
Pikaajalised laenud								
Oiltanking Finance B.V	382 500	0	340 000	42 500	5,06%	EUR	2023	
Oiltanking Finance B.V	1 575 000	0	900 000	675 000	4,15%	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	1 957 500	0	1 240 000	717 500				18
Laenukohustised kokku	2 768 500	811 000	1 240 000	717 500				

Laenulepingu 3 tagatiseks on Oiltanking GmbH garantii summas 850 000 eurot (2017. a. 850 000 eurot). Teised laenud on tagatiseta.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	211 766	211 766	0	
Võlad töövõtjatele	31 583	31 583	0	
Maksuvõlad	130 722	130 722	0	5
Muud võlad	30 456	30 456	0	
Muud viitvõlad	30 456	30 456	0	
Saadud ettemaksed	120 045	90 978	29 067	
Tulevaste perioodide tulud	120 045	90 978	29 067	
Intressivõlad seotud osapoolle	11 669	11 669	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	536 241	507 174	29 067	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	170 816	170 816	0	
Võlad töövõtjatele	29 832	29 832	0	
Maksuvõlad	3 652 240	3 652 240	0	5
Muud võlad	38 711	38 711	0	
Muud viitvõlad	38 711	38 711	0	
Saadud ettemaksed	175 432	130 954	44 478	
Tulevaste perioodide tulud	175 432	130 954	44 478	
Intressivõlad seotud osapoolle	13 206	13 206	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	4 080 237	4 035 759	44 478	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	1 777 792	1 777 792
Aktsiate arv (tk)	27 778	27 778
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aktsiaseltsi miinimumkapital on 1 197 504 eurot ja maksimumkapital 4 790 016 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 300 869	2 897 595
Küpros	525 938	112 043
Austria	166 826	235 027
Soome	0	228 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 993 633	3 473 054
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	85 545	128 534
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	85 545	128 534
Kokku müügitulu	3 079 178	3 601 588
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelike ja gaaside ladustamine	3 079 178	3 601 588
Kokku müügitulu	3 079 178	3 601 588

Müügitulu seotud osapooltelt oli 0 eurot (2017. a. 76 212 eurot). Vaata lisa 18.

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	170
Kasum valuutakursi muutustest	0	497
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	47 500
Rendi- ja üüritulu	25 167	37 829
Muud	172 528	142 430
Kokku muud äritulud	197 695	228 426

Muu äritulu seotud osapooltelt oli 111 784 eurot (2017. a. 116 633 eurot). Vaata lisa 18.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-40 085	-39 817
Energia	-149 287	-120 963
Elektrienergia	-134 921	-104 635
Kütus	-14 366	-16 328
Transpordikulud	-248 822	-122 522
Maarent	-75 563	-75 876
Üür ja rent	-104 915	-102 399
Lämmastikukulu	-45 734	-66 587
Järelvalve- ja Inspekteerimiskulud	-29 792	-20 791
Muud	-121 416	-92 648
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-815 614	-641 603

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	-28 328	-22 504
Kütus	-28 328	-22 504
Mitmesugused bürookulud	-86 312	-75 764
Lähetuskulud	-35 004	-43 810
Koolituskulud	-15 511	-12 176
Riiklikud ja kohalikud maksud	-32 820	-30 349
Juhtimis- ja halduskulud	-108 774	-114 441
Töötajatega seotud kulud	-77 427	-70 749
Kindlustuskulud	-45 623	-45 973
Remondi- ja hoolduskulud	-38 712	-39 784
Reklaami- ja müügikulud	-14 410	-172 009
Muud	-86 586	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-569 507	-627 559

Seotud osapooltelt ostetud teenuste summa oli 129 234 eurot (2017. a. 267 664 eurot). Vaata lisa 18.

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-851 911	-794 178
Sotsiaalmaksud	-303 326	-278 850
Kokku tööjõukulud	-1 155 237	-1 073 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	32
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-910	0
Liikmemaksud	-7 124	-5 505
Muud	-1 393	-885
Kokku muud ärikulud	-9 427	-6 390

Seotud osapoollele makstud liikmemaksu summa oli 1586 eurot (2017. a. 1540 eurot). Vaata lisa 18.

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Intressikulu seotud osapoolelt saadud laenudelt	-122 476	-161 020	18
Muud intressikulud	-27 287	-27 405	
Kokku intressikulud	-149 763	-188 425	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Oiltanking GmbH
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Saksamaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Marquard&Bahls AG
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	2 013
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	58 217	2 369 325	229 246	2 781 706

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	115 822	0	106 882	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	25 615	111 784	169 080	192 845

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	114 985	72 652

Vaata lisaks seotud osapoolte kohta lisasid 2,8,9,11,12,14,16,17.

Emaettevõtjalt Oiltanking GmbH on 2018. a. saadud garantii AS SEB Pank poolt väljastatud tolligarantiikirja tagatiseks summas 4 000 000 eurot (2017. a. 4 000 000 eurot).

Finantskulu emaeettevõtte garantiilt on kajastatud real "Muud finantstulud ja -kulud" summas 30 331 eurot (2017. a. 30 479 eurot).

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu lõpetamisel lahkumishüvitist ette nähtud ei ole.

Juhatuse liikme teenistuslepingu katkemisel temast sõltumatutel põhjustel kaasneb ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus 6 kuutasu ulatuses summas 60 000 eurot (2017. a. 39 000 eurot).

Lisa 19 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	141 589	214 788
Vastutaval hoiul olevad varad	9 000 000	21 300 000
AS SEB Pank garantiikiri EMTA-le	3 450 000	3 418 000
Kütuseaktsiis ladustatavalt kaubalt	10 053 778	12 760 864
Kokku tingimuslikud kohustised	22 645 367	37 693 652

AS SEB Pank poolt väljastatud tolligarantiikirja tagatiseks on emaettevõtja Oiltanking GmbH poolt väljastatud garantii summas 4 000 000 eurot (2017: 4 000 000 eurot).

Aruandeperioodi lõpus oli Oiltanking Tallinn AS terminalis hoiustatud klientide nafta- ja vedelkeemiatooted 17 tuhat tonni 9,0 miljoni euro väärtuses (2017: 31 tuhat tonni ja 21,3 miljonit eurot).

Ettevõtte varakindlustuse ja ärikatkestuse ning tsiviilvastutuse kindlustuse kindlustusandja on JLT Specialty Limited. Kahju on kindlustatud kogu taastamisväärtuse ulatuses.

Aktsiisilao pidajana vastutab Oiltanking Tallinn AS kütuseaktsiisi tasumise eest kauba omanikuga solidaarselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2019

OILTANKING TALLINN AS (registrikood: 10178087) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN MÄNNISTE	Juhatuse liige	08.04.2019

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OILTANKING TALLINN AS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud OILTANKING TALLINN AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ja sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeauditori number 459

KPMG Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

08.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OILTANKING TALLINN AS (registrikood: 10178087) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KAUP	Vandeaudiitor	08.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 795
Kokku	566 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	566 357
Kokku	566 357

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 795
Kokku	566 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	566 357
Kokku	566 357

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	3079178	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6319312
Telefon	+372 6319403
Faks	+372 6319406
E-posti aadress	tallinn@oiltanking.com