

22.08.2006

24.08.2006 59695
El.

OÜ RANNU SEEME

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2005

Aruandeaasta lõpp 31.12.2005

Ärinimi:

OÜ RANNU SEEME

Äriregistri kood:

10152938

Käibemaksukohustustase reg.nr. EE 100272864

Aadress:

Tartumaa 61101
Rannu vald Rannu side

Telefon: 7-454-110

Faks: 7-351-722

E-mail: majaots@emu.ee

Põhitegevusalad - taimekasvatus, põllumajandusala nõustamine

Juhatuse liikmed – Enn Ajaots

Madis Ajaots

Meelis Ajaots

Tegevjuht

ENN AJAOTS

52-61-510

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid:

- kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri

Juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOBKOND
SISSE TULNUD

22-06-2006

2005.a TEGEVUSARUANNE

.....

OÜ Rannu Seeme on asutatud 1993.aastal. Põhitegevusaladeks on taimekasvatus ja põllumajandusalane nõustamine. Firma on registreeritud Taimetoodangu Inspektsioonis seemnekeskusena ja on saanud tegevusluba järgmistele tegevusvaldkondadele:

- teraviljakultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- heinaseemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- õlikultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine.

2005.a. kasvatati talinisu Björke ja Ada, taliotra ning talirapsi. Heinaseemet kasvatati 51,2 hektaril. Koristati 2004.a. sügisel külvatud rukis Tulvi põllud. Edaspidi pannakse pearõhk seemnekasvatusele. Haritavat maad oli 2005.a. 388 ha, sellest suurem osa renditud maa. 2006. aastal kavatsetakse suurendada omandis olevate maade osatähtsust.

2004.a. 15.juunist alates võeti viie aasta kohustus järgida ettevõttes keskkonnasõbraliku tootmise-tegevuse nõudeid. Jätkatakse tootmiskatsetega koostöös Kemira GrowHow AS-ga.

2005.a. müügi netokäive suurenes 74 % võrreldes eelmise aastaga. 2006 aastal plaanitakse tootmise jätkuvat suurendamist.

Läbirääkimised praeguste ja tulevaste äripartneritega on kulgenud hästi ning me loodame meeldivat koostööd ka 2006 aastal.

2005.a. jätkati kulutuste tegemist materiaalse põhivarade soetamiseks ning uuendamiseks.

Materiaalse põhivara masinate ja seadmete gruppi tulid juurde:

- väetiste segamis- ja doseerimisseade Horsch Pronto 6DC;
- koristusjärgse töötlemise seadmed: elevaatorid, taimeriga proovivõtja jne.
- teraviljakombain New Holland CX 860.

2006-ndal aastal kavatsetakse jätkata maade ostmist ja teha uusi kulutusi tootmisbaasi tugevdamiseks ning pidevalt silmas pidades turumuutusi, reageerida kiiresti toimuvatele muutustele. Planeeritav summa investeringuks – 1,5 miljonit krooni.

2005.a. oli keskmine töötajate arv töölepingu alusel - 2. Töötasu summa – 139 523 krooni.

Juhatusel liikmetele makstud tasu aruandeaastal – 61 913 krooni.

Juhatusel liikmetele muid soodustusi ei tehtud. Juhatusel ja nõukogu liikmetele - nendega lepingu lõpetamise korral - hüvitist ei maksta.

Juhatusel liige



22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne**Majandusruumi mõju**

Ettevõtte majandustegevust mõjutasid 2005.aastal sellised tegurid nagu teravilja hindade madalseis, seadustik ja kohaliku turu areng.

Kütus on aga viimase kümne aastaga kallinenud kolm korda ja tõusnud 2004.aastaga võrreldes 33,7%. Aruandeperioodil tõusis samuti elektri hind.

Tugeva konkurentsi tõttu siseturul tuleb hinnad hoida madalal.

Muutused õigusruumis

2005.aastal avaldasid ettevõtte tegevusele mõju muudatused seadustes, mis tehti seoses Euroopa Komisjoni direktiivide rakendamisega. Kehtestati uusi ja täiendati toodangu valmistamise, pakendamise, keskkonna- ja loomakaitse eeskirju. Näiteks mõjutavad toodangu omahinda pakendiseadusest tulenevad täiendavad kulud.

2005.aastal jätkus tööjõukulu kasv. See on tingitud nii alampalga tõusu kui ka Euroopa Liidu mõjuga.

OÜ Rannu Seeme peamised finantssuhtarvud:

	2005.a.	2004.a.
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	2,05	6,86
Likviidsuskordaja	0,47	1,78
Omakapitali võlasiduvus	1,31	0,17
Puhasrentaablus %-des	57	359

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused;

Likviidsuskordaja = käibevara – varud / lühiajalised kohustused;

Omakapitali võlasiduvus = kohustused / omakapital

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100

Omakapitali täidetuse nõue vastavalt Äriseadustikule on täidetud.

Juhatuse liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

.....

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Rannu Seeme juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, rahavoogusid, omakapitali ja tegevuse tulemust.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ Rannu Seeme jätkuvalt tegutsev.

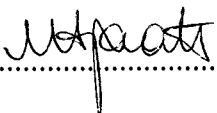
Juhatus kinnitab 2005.a. aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

.....


ENN AJAOTS

Juhatuse liige

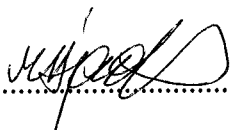
15.05.2006

.....


MADIS AJAOTS

Juhatuse liige

15.05.2006

.....


MEELIS AJAOTS

Juhatuse liige

15.05.2006

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

OÜ RANNU SEEME 2005.a.
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
RAAMATUPIDAMISBILANSS
 seisuga 31.12.2005.a. (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2 467	385 035	2
Nõuded ostjate vastu	435 227	269 376	3
Viitlaekumised	220	17	4
Ettemaksed	329 103	11 331	4
Varud	1 644 085	1 439 710	5
Bioloogiline vara	958 615	455 000	5
Käibevara kokku	3 369 717	2 560 469	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	65 000	65 000	6
Materiaalne põhivara	5 735 638	356 158	6
Põhivara kokku	5 800 638	421 158	
VARAD KOKKU	9 170 355	2 981 627	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	1 105 307	0	8
Võlad tarnijatele	504 631	355 224	7
Muud lühiajalised võlad	2 096	572	7
Maksuvõlad	21 759	3 908	10
Viitvõlad	12 079	13 770	10
Lühiajalised kohustused	1 645 872	373 474	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	3 498 710	0	8
Muud pikaajalised võlad	63 559	65 577	7
Pikaajalised kohustused	3 562 269	65 577	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 498 576	184 128	
Aruandeaasta kasum	1 419 638	2 314 448	
Omakapital	3 962 214	2 542 576	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED JA	9 170 355	2 981 627	

Juhatuse liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

Skeem nr. 2 järgi (kroonides)

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
Müügitulu	2 472 562	643 840	11
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 070 711	-1 009 586	14
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	707 990	1 872 828	14
Brutokasum	1 109 841	1 507 082	
Turustuskulud	0	0	
Üldhalduskulud	-250 113	-12 767	15
Muud äritulud	669 756	830 021	13
Muud ärikulud	-46 359	-9 855	13
Ärikasum	1 483 125	2 314 481	
Finantstulud ja finantskulud			
- intressikulud	-63 707	0	
- muud finantstulud ja -kulud	220	-33	
Kokku finantstulud ja -kulud	-63 487	-33	
Kasum majandustegevusest	1 419 638	2 314 448	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum	1 419 638	2 314 448	

Juhatuses liige

22 -06- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 483 125	2 314 481
Korrigeerimised: Muud intressi- ja finantskulud	-220	940
Põhivara kulum	21 934	0
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-325 036	-260 861
Nõuded ostjate vastu	-165 851	-264 597
Ettemaksed	-317 975	-6 273
Varud ja bioloogilised varad	-707 990	-1 809 949
Võlakohustused	674 682	0
Võlad tarnijatele	-149 407	397 984
Mitmesugused võlad	-494	-10 428
Maksuvõlad	17 851	-4 845
Viitvõlad	-1 691	-6 166
Makstud intressid	-63 707	0
Kokku rahavood äritegevusest	465 221	350 286
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük	0	331 777
Põhivara ost	-176 336	-315 596
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-176 336	16 181
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud kapitalirendimaksed	-671 453	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-671 453	0
Raha ja raha ekvivalendid aasta algul	385 035	18 568
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul	2 467	385 035
Muutus	-382 568	366 467

Juhatuse liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapital + muud reservid	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	182 343	1 785
2004.a. kasum				2 314 448
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	184 128	2 314 448
2005.a. kasum				1 419 638
Saldo 31.12.2005	400 00	4 000	2 498 576	1 419 638

Põhikirja alusel on miinimumkapitali suuruseks 40000.- krooni ja maksimumkapitali suuruseks 160 000.- krooni.

Dividende 2005.a. ei arvestatud ja ei makstud.

Juhatuses liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

OÜ RANNU SEEME 2005.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Rannu Seeme 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Rannu Seeme kasutab kasumiaruande skeemi nr. 2.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Alates 1.jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivates Raamatupidamise Toimkonna juhendites, mille rakendamine muutus ettevõttele kohustuslikuks alates 1.jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ning 2005.a. jooksul on lisaks jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitlusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandatele osapooltele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil. Väärtuspäev on päev, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kui finantskohustuse tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, on tegemist lühiajalise kohustusega.

Juhatusel liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme

2005.a. majandusaasta aruanne

Laenusid ei ole antud ei seotud osapooltele ega teistele füüsilistele ning juriidilistele isikutele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad ja põllumajandustoodang

Põllumajandustoodang (bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang) ja bioloogilised varad (loomne või taimne elusorganism) nii käibevarades kui ka põhivarades on õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Juhatusel liige



22-06-2006

Materiaalne põhivara

.....

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|---------|
| - ehitised ja rajatised | 1 – 5% |
| - masinad ja seadmed | 1 – 25% |

Maa on piiramata kasutuseaga ja seda ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Juhatuse liige



Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Tulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi, siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kajastatud netomeetodil – masina või seadme bilansilist väärtust vähendatakse saadud toetuse suuruses summas. Amortisatsiooni arvutatakse sellelt bilansiliselt väärtuselt, mis jääb järgi peale investeeringutoetusest saadud vahendite mahaarvamist.

Juhatuse liige

22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

2. RAHA JA PANGAKONTOD

	Saldo 31.12.2005.a.	Saldo 31.12.2004.a.
Sularaha kassas	0	0
Arveldusarve - EÜP	2 468	385 035
KOKKU	2 468	385 035

3. NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides: **2004.a. - summas 269 376 EEK**
2005.a. - summas 435 227 EEK

2004.a.

- Farm Plant Eesti AS
Maksetähtaegade viisi –
- kuni 30 päeva

- 269 376 EEK

- 269 376 EEK

Juhatuses liige



22-06-2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

2005.a.

- Teskatel AS - 16 430 EEK
- Rakvere Piiritusetehas AS - 339 935 EEK
- AS Werol Tehased - 78 862 EEK

Maksetähtaegade viisi –
- kuni 30 päeva - 435 227 EEK

4. VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	17	220
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 141	327 052
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	190	2 051
KOKKU	11 348	329 323

Intressid kajastatakse finantstulude koosseisus.

5. VARUD, PÕLLUMAJANDUSTOODANG JA BIOLOOGILISED VARAD

	31.12.2005	31.12.2004
Põllumajandustoodang	1 598 935	1 402 960
Tarbitav bioloogiline vara		
- talivili	958 615	455 000
Lõpetamata tootmine taimekasvatustes	45 150	36 750
Kokku	2 602 700	1 894 710

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Juhatuse liige



22 -06- 2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU soetus- maksumuses
Saldo 31.12.2003	12 540	104 652	126 113	243 305
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2003	12 540	70 986	11 961	95 487
2004.a. toimunud muutused				
Ostmine(soetusmaksumuses)	315 596			315 596
Müük	1 468	58 047	25 085	84 600
Mahakandmine			1 214	1 214
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		-11 029	-19 860	-30 889
Akumuleeritud kulum		-22 637	-94 292	-116 929
Saldo 31.12.2004.a.	326 668	46 605	99 814	473 087
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004.a.	326 668	23 968	5 522	356 158
2005.a. toimunud muutused				
Ostmine(soetusmaksumus)	65 000		5 333 450	5 398 450
Amortisatsioonikulu 2005.a.		-468	-18502	-18 970
Saldo 31.12.2005.a.				
Soetusmaksumus	391 668	46 605	5 433 264	5 871 537
Akumuleeritud kulum		-23 105	-112 794	-135 899
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005.a.	391 668	23 500	5 320 470	5 735 638

Kasutati jätkuvalt lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Põhi- ja käibevarade ümberhindlust 2005.aasta kestel ei tehtud.

Täielikult amortiseerunud, kuid tegelikult kasutatavat materiaalsel põhivara oli seisuga 31.12.2005.a. summas 90011.- krooni.

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse osamakseid AS Lekto, Eesti Seemnevilja Ühistus ja osaühingus Erkalis – summas 65 000 krooni.

Juhatuse liige



22 -06- 2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

7. LÜHIAJALISED JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2005	31.12.2004
Tarnijatele tasumata arved – lühiajalised		
FIE Madis Ajaots Pilsu talu	208 816	22 818
Farm Plant Eesti AS	2 252	322 496
OÜ Märtnmaa	0	7 892
Melior-M OÜ	8 779	0
Alexela Trade OÜ	260	0
AS Express Post	95	0
AS SEB Ühisliising	282 411	0
Kokku	502 613	353 206
Tartu Maavalitsus - maahüpoteegid	65 577	67 595
s.h. lühiajaline	2 018	2 018
pikaajaline	63 559	65 577

Kontol “Muud lühiajalised võlad” kajastatakse kohustusi aruandvate isikute vastu.

8. KAPITALIRENT

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Liisitud masinad ja seadmed (kroonides)

Saldo seisuga 31.12.2004.a. 0 krooni

Saldo seisuga 31.12.2005.a.

Soetusmaksumus 5 160 042 krooni

Akumuleeritud kulum -15 478 krooni

Jääkmaksumus 5 144 564 krooni

Kasutusrendimakseid 2005.a. tasutud ja kuludesse kantud ei ole.

Juhatuse liige

22 -06- 2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

Jrk.nr.	Rendi objekt, leping Liisingfirma nimi	Soetusmaksus	Aruande- aasta kulum	Akumuleeritud kulum
1.	AS SEB Ühisliising L05110592 Väetiste segamis- ja Doseerimisseade Horsch Pronto 6DC	980 000	1 634	1 634
2.	AS SEB Ühisliising L05110590 Koristusjärgse töötlemise seadmed	1 430 042	2 384	2 384
3.	AS SEB Ühisliising L05106884 Teraviljakombain New Holland CX 860	2 750 000	1 634	1 634

Jrk.nr.	2005.a. tasutud rendivõlg	2005.a. tasutud intress	Intressi määr %, vara kallinemine	Seis 31.12.2005.a.	Lõplik tasumine
1.	111 486	2 713	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,30%	868 514	20.11.2010
2.	162 683	3 931	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,30%	1 267 359	20.11.2010
3.	397 284	32 941	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,50%	2 352 716	10.08.2011

9. OMAKAPITAL

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40	40
Osade arv(tk.)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	14 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk.	14 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2005 moodustas 3 918 214 (2004: 2 498 576) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 747 843 (2004: 1 709 526) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 170 371 (2004: 789 050) krooni.

Juhatuse liige

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väjamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuliik	Ettemaks 31.12.2005	Maksuvõlg 31.12.2005	Ettemaks 31.12.2004	Maksuvõlg 31.12.2004
Käibemaks	327 052		11 141	
Kinnipeetud isiku tulumaks		7 128		722
Sotsiaalmaks		13 801		3 000
Töötuskindlustuse makse		416		80
Pensionikindlustus- makse		414		106
KOKKU	327 052	21 759	11 141	3 908

Viitvõlgades kajastatakse võlgnevust töövõtjatele.

11. MÜÜGITULU

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2005.a.	2004.a.
EESTI	2 472 562	643 840

Müügitulu tegevusalade viisi:

	2005.a.	2004.a.
Taimekasvatus	2 472 562	643 840

Juhatuses liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMOND
SISSE TULMID

22 -06- 2006

**12. RIIKLIKUD TOETUSED JA
VALITSUSEPOOLNE ABI**

Tegevuskulude sihtfinantseerimine on toodud lisas "Muud äritulud ja ärikulud"

**13. MUUD ÄRITULUD JA
ÄRIKULUD**

ÄRITULUD	2005.a.	2004.a.
Põllukultuuride kasvatamise toetus	144 361	191 137
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	238 512
Ühtne pindala toetus	200 359	138 297
Kasum põhivara müügist	325 036	262 075
KOKKU	669 756	830 021

ÄRIKULUD	2005.a.	2004.a.
Maarendid	45 070	8 656
Maamaks	1 289	705
Muud ärikulud	0	494
KOKKU	46 359	9 855

Juhatuse liige

22 -06- 2006

OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

**14. MÜÜDUD TOODANGU(KAUPADE, TEENUSTE) KULU JA
KASUM/KAHJUM BIOLOOGILISTELT VARADELT**

	2005.a.	2004.a.
Õiglasest väärtuses		
Toodetud põllumajanduslik toodang	3 120 204	1 966 083
Müüdud põllumajanduslik toodang	-2 855 113	-526 373
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks	-60 716	-21 882
Bioloogilise vara juurdekasv	503 615	455 000
KOKKU	707 990	1 872 828
Soetusmaksumuses		
Kaubad, toore, materjalid, teenused	-1 780 184	-870 214
Kulum	-21 934	0
Tööjõukulu ja riiklikud maksud	-268 593	-139 372
KOKKU	- 2 070 711	-1 009 586

15. ÜLDHALDUSKULUD

	2005.a	2004.a.
Side- ja kontorikulud	-2 998	-1 401
Raamatupidamise ja perioodikakulud	-40 783	-5 964
Juriidilised kulud	-11 855	-3 667
Personali täiendõpe	-3 600	-800
Hooldus- ja remonttööd, teenused	-173 293	0
Muud halduskulud	-17 584	-935
KOKKU	-250 113	-12 767

**16. BILANSIPÄEVA JÄRGSED
SÜNDMUSED**

2006.a. esimestel kuudel jätkatakse seemneviljade sorteerimist ja tehnika ettevalmistamist kevadtöödeks.

Täna sel päeval käivad läbirääkimised sööda- ja seemnekasvatuselepingute sõlmimiseks – Farm Plant Eesti AS, AS Kemira GrowHow ja Older Grupp OÜ-ga.

2006.a. jätkatakse hetkel nõutavate teenuste osutamist kohalikule elanikkonnale ja teistele ettevõtetele.

Juhatuse liige



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRITSEKTSION
SIGSE TALLINN

22-06-2006

**KASUMI JAOTAMISE
ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 01.01.2005a.	2 498 576
2005.a. kasum	1 419 638
Kasum jaotamiseks	3 918 214
Kasumi jaotamine	-
Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	3 918 214

Juhatuses liige

22 -06- 2006

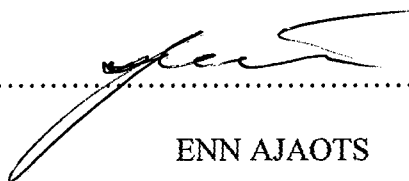
OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

.....

2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Rannu Seeme juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

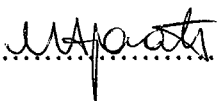
2005.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Rannu Seeme osanike üldkoosolek
15.mail 2006.a. Rannus, allkirjastamine 15.mail 2006.a.


.....

ENN AJAOTS

Juhatuseliige

15.05.2006.a.


.....

MADIS AJAOTS

Juhatuseliige

15.05.2006.a.


.....

MEELIS AJAOTS

Juhatuseliige

15.05.2006.a.

22-06-2006

SISUKORD

.....

1.	Tiitelleht	1
2.	2005.a. tegevusaruanne	2
3.	Juhatuse deklaratsioon	4
4.	OÜ Rannu Seeme 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne	5
5.	Raamatupidamisbilanss	5
6.	Kasumiaruanne	6
7.	Rahavoogude aruanne	7
8.	Omakapitali muutuste aruanne	8
9.	OÜ Rannu Seeme 2005.a. raamatupidamise aastaaruande lisad	9
10.	1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
11.	2. Raha ja pangakontod	13
12.	3. Nõuded ostjate vastu	13
13.	4. Viitlaekumised ja ettemaksed	14
14.	5. Varud, põllumajandustoodang ja bioloogilised varad	14
15.	6. Materiaalne põhivara	15
16.	7. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused	16
17.	8. Kapitalirent	16
18.	9. Omakapital	17
19.	10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	18
20.	11. Müügitulu	18
21.	12. Riiklikud toetused ja valitsusepoolne abi	19
22.	13. Muud äritulud ja ärikulud	19
23.	14. Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu ja kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	20
24.	15. Üldhalduskulud	20
25.	16. Bilansipäeva järgsed sündmused	20
26.	Kasumi jaotamise ettepanek	21
27.	2005.a. majandusaasta aruande allkirjad	22
28.	Sisukord	23

Juhatuse liige

22-06-2006

.....OÜ Rannu Seeme
2005.a. majandusaasta aruanne

**OÜ RANNU SEEME (reg.kood 10152938)
OSANIKE NIMEKIRI**

Seisuga 31.12.2005.a.

Osaühingul on kolm osakut koguväärtusega 40000.- krooni.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus	% osakapitalist
ENN AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	34303112717	14000	35%
MADIS AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	36604222715	13000	32,5%
MEELIS AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	36805082778	13000	32,5%

Juhatusel liige

