

LÄBI VAADATUD

15-07-2004

Äriregistri osakond
registriosakonn nr 28739/11
SISSE TULENUD nr 10.06.2004

AS OG ELEKTRA

2003. a majandusaasta aruanne

MONIKA PAUMING
registrisekretär

Põhitegevusala
Juriidiline aadress

Jaekaubandus
Vilde 6a
44310 Rakvere
Lääne-Virumaa
10054238
32 23370
32 23370
info@ogelektra.ee
Tarmo Terav
Urmas Liivanurm
01.01.2003
31.12.2003

Äriregistri nr

Telefon

Faks

E-post

Tegevjuht

Audiitor

Aruandeaasta algus

Aruandeaasta lõpp

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid

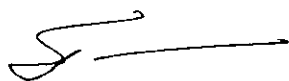
- audiitori järeldus
- kasumi jaotamise ettepanek
- üle 10% aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVANURM
TUNNISTUS NR 58

19-05-2004

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	8
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Maksud.....	14
Lisa 3. Varud	14
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 5. Kasutusrent	15
Lisa 6. Pikaajalised võlad	16
Lisa 7. Dividendide tulumaksu arvestused.....	16
Lisa 8. Aktsiakapital	16
Lisa 9. Müügitulu.....	17
Lisa 10. Muud äritulud.....	17
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 12. Muud ärikulud	17
Lisa 13. Erakorralised kulud.....	17
Lisa 14. Rahavoogude aruanne	18
Lisa 15. Laenude tagatised ja panditud varad	18
Lisa 16. Potentsiaalsed kohustused.....	18
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Audiitori järeldusotsus.....	20
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele.....	22
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	23



Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaseltsi OG Elektra põhitegevusalaks on jaekaubandus. Tegevust alustati 1992. aastal kahe kauplusega. Käesolevaks ajaks on ettevõttel oma keskladu ja 24 toidu- ja esmatarbekaupade kauplust. Kauplused asuvad Rakveres, Lääne-Viru maakonnas, Ida-Viru maakonnas ja Tallinnas.

Äritegevuse ülevaade

2003. aastal oli Aktsiaseltsi OG Elektra müügitulu 442 245 764 krooni, mis on 11,9% rohkem kui 2002. aastal. Ärituludest 97% moodustab Eestis toimuv jaekaubanduse müük. Oluline käibe suurenemine toimus tänu Rakveres 2002.a lõpus avatud Turu Kaubamajale.

Ettevõtte teenis puhaskasumit 4 042 027 krooni. Kasumi langus võrreldes 2002. aastaga on 85%, mis on oluliselt tingitud 12. mail 2003. aastal Tobia ladudekompleksis aset leidnud ulatuslikust tulekahjust. Tules sai kannatada kogu laopind ja büroohoone, kaup ja taarat hävis soetusmaksumuses kokku 10 124 805 krooni väärtuses.

2003. aastal investeeriti põhivarasse kokku 34,9 miljonit krooni. 14,3 miljoni krooni eest soetati uusi hooneid (Tobia külas ladude kompleks, Tapa Kaubanduskeskuse hoone, Raja kaupluse hoone) ja 15,6 miljonit krooni investeeriti lõpetamata ehitustele (Tobia laokompleksi taastamistööd).

2003. aasta märtsis avati uus kauplus Sillamäel, mille tulemusena on ettevõttel nüüd Ida-Virumaal kokku 6 kauplust. Seoses Rakveres 2002. aasta lõpus avatud Turu Kaubamajaga loobuti 2003. aasta veebruaris Rakvere Gümnaasiumi puhveti haldamisest, märtsis suleti väikese rentaablusega kauplus Killustiku. Mais vastavalt linna detailplaneeringule tuli likvideerida kauplus Gea asukohaga Turuplats, Rakvere. Seega 2003. aasta lõpuks jäi Rakvere linnas avatuks 8 kauplust.

2004. aastast on ettevõtte tegevus suunatud Tallinnas ja Harjumaal uute turgude hõivamiseks. Erinevate eelläbirääkimiste käigus on järgmiseks aastaks paika pandud vähemalt 4 kaupluse avamine nimetatud piirkonnas.

Arendus- ja uuringutegevuse väljaminekuid 2003.aastal ei tehtud ja 2004. aastaks ei planeerita.

Finantspositsiooni ülevaade

Kuna Aktsiaselts OG Elektra on põhiliselt jaekaubandusega tegelev ettevõtte (97% ärituludest), siis ei ole meil probleeme debitorsete võlgnevuste juhtimisega. 2003.a kanti ebatõenäoliselt laekuvaks summaks 1 370 krooni, mis tekkis rentniku pankrotistumisel tasumata jäänud rendiarvest.

Juhatusel liige 3
allkiri

VANNE TATTOO AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LILVANDERM
TALLINNA No 58

Aktsiaselts OG Elektra intressi kandvatest võlakohustustest on kõik seotud 6 kuu EURIBOR-iga.

Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

2003. aastal oli keskmine töötajate arv 582 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 25 699 358 krooni, sealhulgas juhatuse liikme tasu 144 000 krooni ja nõukogu liikme tasu 240 000 krooni.

Aktsiaselts OG Elektra juhatuse ja nõukogu on kolme liikmelised. Vastavalt üldkoosoleku ja nõukogu otsustele maksti 2003. aastal tasu ühele juhatuse liikmele ja ühele nõukogu liikmele. Nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud tasu tagasikutsumisel või ametist lahkumisel. Juhatuse liikmele, kellele on määratud juhatuse liikme tasu on ette nähtud 10 kuu tasu tagasikutsumisel või ametist lahkumisel. 2003. aastal juhatuse ja nõukogu liikmetele muid lisatasusid ja soodustusi ei makstud.

- Muutused aktsiakapitalis

2003.a Aktsiaselts OG Elektra aktsiakapitali ei suurendatud ega vähenetanud.

Juhatuse liige 4
allkiri

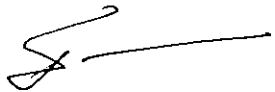
VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
UDMAS LHVANURM
LÕNNISTUS - No 58

19-05-2004

Raamatupidamise aastaaruanne
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aktsiaseltsi OG Elektra juhatus deklareerib oma vastutust 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi OG Elektra finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) aktsiaselts OG Elektra on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

19.05.2004
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Rita Tehvo)

19.05.2004
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Ülle Gross)

19.05.2004
(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse liige 5
allkiri

YANNUKATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LHVANORM
TUNNISTUS No 52

19-05-2004

Bilanss

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
AKTIVA			
(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	384 182	21 575 668	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	1 938 178	6 618 920	
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)	-1 370	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	1 936 808	6 618 920	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	175 688	2 314	
Muud nõuded kokku	175 688	2 314	
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid	1 088	3 608	
Muud viitlaekumised	526 684	465 123	
Viitlaekumised kokku	527 772	468 731	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 075	3 075	2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	317 471	131 949	
Ettemaksed kokku	320 546	135 024	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	29 789 497	34 327 635	
Ettemaksed tarnijatele	71 421	55 946	
Varud kokku	29 860 918	34 383 581	3
Käibevara kokku	33 205 914	63 184 238	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	24 184 075	10 071 575	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	5 416 180	3 461 034	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	11 320 865	9 041 546	
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-3 605 431	-3 358 431	
Lõpetamata ehitused	26 088 902	10 484 145	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	268 636	
Materiaalne põhivara kokku	63 404 591	29 968 505	4
Põhivara kokku	63 404 591	29 968 505	
AKTIVA (varad) KOKKU	96 610 505	93 152 743	

Juhatuse liige 6
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVANURM
TUNNISTUS Nr 58

19-05-2004

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6 000 000	6 000 000	6
Võlakohustused kokku	6 000 000	6 000 000	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	8 040	0	
Võlad tarnijatele	14 798 664	16 937 465	
Maksuvõlad	1 853 342	3 093 132	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	2 608 381	1 597 683	
Muud viitvõlad	2 700	0	
Viitvõlad kokku	2 611 081	1 597 683	
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	106 352	333 464	
Lühiajalised kohustused kokku	25 377 479	27 961 744	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8 000 000	6 000 000	6
Pikaajalised võlakohustused kokku	8 000 000	6 000 000	
Pikaajalised kohustused kokku	8 000 000	6 000 000	
KOHUSTUSED KOKKU	33 377 479	33 961 744	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	15 706 000	15 706 000	8
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	1 570 600	1 112 734	
Reservid kokku	1 570 600	1 112 734	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 914 399	14 921 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 042 027	27 450 828	
Omakapital kokku			
OMAKAPITAL KOKKU	63 233 026	59 190 999	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	96 610 505	93 152 743	

Juhatusel liige 7
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LNVATTORM
TÄHISTUS Nr 58

19-05-2004

Kasumiaruanne Skeem 1

	2003. a	2002. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	442 245 764	395 136 244	9
Muud äritulud	11 267 880	11 090 213	10
Äritulud kokku	453 513 644	406 226 457	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	397 131 723	343 103 987	11
Muud tegevuskulud	15 705 976	14 754 896	
Tööjõukulud			
Palgakulud	19 235 366	14 948 131	
Sotsiaalmaksud	6 463 992	5 007 970	
Tööjõukulud kokku	25 699 358	19 956 101	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	788 646	984 036	4
Muud ärikulud	115 809	0	12
Ärikulud kokku	439 441 512	378 799 020	
Ärikasum (-kahjum)	14 072 132	27 427 437	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	94 700	23 391	
Kokku finantstulud ja -kulud	94 700	23 391	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	14 166 832	27 450 828	
Erakorralised kulud	10 124 805	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 042 027	27 450 828	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4 042 027	27 450 828	

Juhatusel liige 8
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVATUURM
KONTOS No 58

19-05-2004

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2003. a	2002. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	14 072 132	27 427 437	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	788 646	984 036	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmistest	115 809	0	12
Erakorralised kulud	-10 124 805	0	13
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 261 655	-3 469 519	14
Varude muutus	4 522 663	-5 211 376	3
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2 584 265	14 414 336	14
Kokku rahavood äritegevusest	11 051 835	34 144 914	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-34 926 965	-12 692 271	4
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	586 424	0	4
Saadud intressid	97 220	23 391	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 243 321	-12 668 880	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	16 190 000	0	6.17
Laenude tagasimaksed	-14 190 000	-1 250 000	6.17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 000 000	-1 250 000	
Rahavood kokku	-21 191 486	20 226 034	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 575 668	1 349 634	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 191 486	20 226 034	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	384 182	21 575 668	

Täpsem informatsioon rahavoogude arvestuspõhimõtete ja äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete ja kohustuste muutuste kohta on toodud lisas 1 ja 14.

Juhatuses liige

allkiri

9

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVAHIRM
TÄHISTUS Nr 58

19-05-2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktisia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	15 706 000	641 234	15 392 937	31 740 171
Aruandeperioodi puhaskasum			27 450 828	27 450 828
Reservkapitali suurendamine		471 500	-471 500	0
Saldo 31.12.2002	15 706 000	1 112 734	42 372 265	59 190 999
Aruandeperioodi puhaskasum			4 042 027	4 042 027
Reservkapitali suurendamine		457 866	-457 866	0
Saldo 31.12.2003	15 706 000	1 570 600	45 956 426	63 233 026

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 8 ja jaotamata kasumist maksimaalselt võimalike dividendide ja dividendide tulumaksu arvestuse kohta lisas 7.

Juhatusel liige 10
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVATORM
TUVATIS No 58

19-05-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Aktsiaseltsi OG Elektra 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aktsiaselts OG Elektra kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi, kasumiaruande, rahavoogude aruande ja omakapitali muutuste aruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse

Juhatuses liige 11
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVATERM
19-05-2004

kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Müügiks ostetud kaubad on võetud arvele müügihinnas, mis koosnevad ostuhinnast, kauba juurdehindlusest ja käibemaksust. Bilansis on varud kajastatud soetusmaksumuses. Hinnangute andmisel on arvestatud varude likviidsust. Varude arvestamisel on kasutatud FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Laenukasutuse kulutused (intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otsatarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, tööriistad, kontoritehnika	Lineaarne	3 %
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	3 %
Transpordivahendid	Lineaarne	3 %
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	2 %

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Juhatuses liige 12
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIVAALARM
19-05-2004

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kasutusrendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed väljarenditud vara osas kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendimaksed rendile võetud vara osas kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Kohustuslik reservkapital

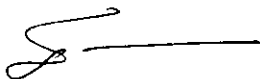
Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Aktsiaselts OG Elektra käsitleb seotud osapooltena:

- omanikku
- tegevjuhtkonda ja nõukogu liikmeid;
- tegevjuhtkonna ja nõukogu liikmete ning omaniku lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Juhatuses liige 13
allkiri



VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
URMAS LIIVATORM
KINNISTUS Nr 58
19-05-2004

Tulu kajastamine

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	67
Käibemaks	1 945	7 992	1 945	1 416 759
Üksikisiku tulumaks	0	558 230	0	555 673
Sotsiaalmaks	0	1 200 098	0	1 057 726
Erisoodustuse tulumaks	1 130	0	1 130	0
Töötuskindlustusmaks	0	53 226	0	47 071
Kogumispension	0	33 796	0	15 836
Kokku	3 075	1 853 342	3 075	3 093 132

Lisa 3. Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	29 789 497	34 327 635
Ettemaksed tarnijatele	71 421	55 946
Kokku	29 860 918	34 383 581

Erakorralistesse kuludesse (lisa 13) on kantud vahetult põlengu tagajärjel mahakantud müügiks ostetud kaup summas 10 124 805 krooni.

Juhatuses liige 14

allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
 CHARTERED AUDITOR
 ÜRMAS LÜVAHURM
 TÄHVIK 58

19-05-2004

2003. aastal seoses põlengujärgse laahoone vastupidamatusega ilmastikutingimustele on teostatud varude allahindlus summas 1 935 950 krooni ja müügiks ostetud kaupade mahakandmine summas 1 766 349 krooni. Jooksvaid müügiks ostetud kaupade mahakandmisi on teostatud 2003. aasta jooksul 1 423 081 krooni.

2002.aastal oli varude allahindlus 3 196 646 krooni.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	10 071 575	3 461 034	9 041 546	10 484 145	268 636	33 326 936
Soetamine	14 350 000	2 627 098	2 613 746	15 604 757	-268 636	34 926 965
Müük ja mahakandmine	237 500	671 952	334 427			1 243 879
Soetusmaksumus 31.12.2003	24 184 075	5 416 180	11 320 865	26 088 902	0	67 010 022
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	364 126	918 600	2 075 705			3 358 431
Arvestatud kulum	372 112	123 142	293 392			788 646
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	137 095	70 124	334 427			541 646
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	599 143	971 618	2 034 670			3 605 431
Jääkmaksumus 31.12.2002	9 707 449	2 542 434	6 965 841	10 484 145	268 636	29 968 505
Jääkmaksumus 31.12.2003	23 584 932	4 444 562	9 286 195	26 088 902	0	63 404 591

Pikaajalise pangalaenu intressid on kapitaliseeritud lõpetamata ehitusele Tobia kinnistu soetusmaksumusse summas 469 130 krooni ja lõpetamata ehitusele Ehitajate tee 41 Tallinn soetusmaksumusse summas 8 110 krooni.

2002.aastal oli kapitaliseeritud laenu intresside osa 865 755 krooni.

Kasutusrendile antud materiaalsed põhivarad on välja toodud lisas 3 ja materiaalsele põhivarale seatud hüpoteegid lisas 15.

Lisa 5. Kasutusrent

Kasutusrendi tingimuste kohaselt on aktsiaselts OG Elektra välja rentinud seadmeid ja pindasid oma kauplustes:

Juhatusel liige 15
allkiri

allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
[Signature]
TUNNISTUS № 58
19-05-2004

31.12.2002	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumuses	2 837 622	1 921 955	4 759 577
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkmaksumus	2 812 383	1 373 378	4 185 761
Kasutusrendi tulu 2002.aastal	950 955	141 600	1 092 555
Kasutusrendile võetud vara rendimaksete kulu 2002.aastal	2 597 190	1 223 ^	2 759 429
31.12.2003	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	10 155 933	1 921 955	12 077 888
Kasutusrendile antud vara bilansiline jääkmaksumus	9 964 749	1 315 721	11 280 470
Kasutusrendi tulu 2003. aastal	3 976 580	54 000	4 030 580
Kasutusrendile võetud vara rendimaksete kulu 2003. aastal	3 224 327	112 703	3 337 030

Mittekatkestatavaid kasutusrendilepinguid ei ole.

Lisa 6. Pikaajalised võlad

31.12.2003	Laenu saldo	sh pika-ajaline osa	sh lühi-ajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Pikaajaline laen	5 000 000	5 000 000	0	2010.a	3,7%
Pikaajaline laen	9 000 000	3 000 000	6 000 000	2005.a	3,7%
31.12.2002	Laenu saldo	sh pika-ajaline osa	sh lühi-ajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Pikaajaline laen	12 000 000	6 000 000	6 000 000	2005a.	3,7%

Lisa 7. Dividendide tulumaksu arvestused

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2003 moodustas 45 956 426 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 34 007 755 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 11 948 671 krooni.

2002. aastal oli jaotamata kasum 41 914 399 krooni, millest maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on 10 897 744 krooni ja väljamakstav netodividendide summa 31 016 655 krooni.

Lisa 8. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 15 706 tuhat krooni jaguneb 15 706 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 60 000 ning väljastatud on 15 706 lihtaktsiat.

2003. aastal aktsionärile dividende välja ei makstud.

2002. aastal oli aktsiakapital samas summas.

Juhatuses liige 16
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHAFFERED AUDITOR
UDALIS LITVATORM
TUNNISTUS, Nr 58
19-05-2004

Lisa 9. Müügitulu

Aktsiaseltsi OG Elektra müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	442 245 764	395 136 244
Kokku	442 245 764	395 136 244

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Ostetud kaubad jaemüügis	442 245 764	395 136 244
Kokku	442 245 764	395 136 244

Lisa 10. Muud äritulud

	2003	2002
Reklaamitulud	2 929 473	2 431 842
Renditulu	4 030 580	1 092 555
Muud tööd ja teenused	1 120 500	0
Muud äritulud	3 187 327	7 565 816
Kokku muud äritulud	11 267 880	11 090 213

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Kaubad müügiks	393 469 347	343 103 987
Kaup mahakandmisele	3 189 430	0
Müügiga seotud kulud	472 946	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	397 131 723	343 103 987

Lisa 12. Muud ärikulud

Kasumiaruande real „Muud ärikulud“ kajastatakse põhivahendite müügist ja mahakandmisest saadud kahjumid summas 115 809 krooni. 2002. aastal kahjumit põhivahendite müügist ei saadud.

Lisa 13. Erakorralised kulud

12.mail 2003.aastal toimus aktsiaseltsi OG Elektra hoonete kompleksis Tobia külas, Rakvere vallas tulekahju. Tules said kannatada laohooned ja büroohoone. Kaupa hävis 12 334 163 krooni väärtuses (summa sisaldab juurdehindlust) ja taarat 610 723 krooni väärtuses. Erakorralisteks kuludeks kantakse 10 124 805 krooni (siin kajastatakse kaup soetamismaksumuses ilma juurdehindluseta).

Juhatuse liige 17
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
ERMAS LEIVANURM
TUNNISTUS No 58
19-05-2004

Lisa 14. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2003	31.12.2002
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	4 261 655	-3 469 519
Nõuded ostjate vastu	4 682 112	-3 176 084
Muud nõuded	-173 374	-260 147
Muud viitlaekumised	-61 561	-33 288
Ettemaksed	-185 522	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	-2 584 265	14 414 336
Ostjate ettemaksed	8 040	-15 407
Võlad tarnijatele	-2 138 801	10 783 167
Maksuvõlad	-1 239 790	2 201 465
Võlad töövõtjatele	1 010 698	1 111 647
Muud viitvõlad	2 700	0
Tulevaste perioodide tulud	-227 112	333 464

Lisa 15. Laenude tagatised ja panditud varad

Aktsiaseltsi OG Elektra poolt saadud investeerimislaenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 15 577 286 krooni, 2002. aastal oli hüpoteek esitatud bilansilise väärtusega 7 138 966 krooni.

Lisa 16. Potentsiaalsed kohustused

Alates 02.12.2003 on sõlmitud ettevõttel Eesti Ühispannaga arvelduskrediidileping summale 5 000 000 krooni. Bilansipäeva seisuga arvelduskrediiti ei kasutatud. Laenu tagasimaksmise tähtaeg on 01.03.2005.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Aktsiaseltsi OG Elektra seotud osapooled on omanik ja omanikuga seotud ettevõtted

Aktsiaselts OG Elektra on 2003. a ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, ostetud kaubad ja teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikuga seotud ettevõtted (kaup, teenused, kinnistud)	106 448 237	26 860 250	88 650 633	26 013 678
Omanik (laen)	11 190 000	11 190 000		
KOKKU	117 638 237	38 050 250	88 650 633	26 013 678

Juhatuses liige 18
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHALFRED AUDITOR
KIRMAS LUVANTURM
LUNNISTUS Nr 58
19-05-2004

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded		
AS OG Elektra Tootmine	1 558 496	6 310 712
OÜ Oleg Grossi Talu	36 027	481
Lepna Tootmine OÜ	17 545	
Kokku	1 612 068	6 311 193
Lühiajalised kohustused		
AS OG Elektra Tootmine	699 575	10 076 093
FIE Oleg Gross	1 050 195	25 531
Kokku	1 749 770	10 101 624

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatusel liige 19
allkiri

YAKNUUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
LENNAS LIIVANORM
TUNNISTUS Nr 58
19-05-2004



OG Elektra AS aktsionäridele.

Audiitori järeldusotsus.

Oleme auditeerinud äriühingu 31.12.2003. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruannet. Majandusaasta aruande koostamine on juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab auditi käigus esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest ettevõttes. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad majandusaasta aruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ning juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks majandusaasta aruande kohta.

Meie arvates ei ole äriühing amortisatsiooninormide määramisel lähtunud põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast. Meie hinnangul mõjutab aastaaruande lisa 1 alalõigus *Materiaalne põhivara* toodud amortisatsioonimäärade kasutamine eelmiste perioodide majandusaastate tulemit vähemalt 670,000.– krooni ulatuses ning mõjutab 2003 majandusaasta tulemit vähemalt 1,700,000.– krooni ulatuses.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eeltoodud märkusest tulenev mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 19. mai 2004. a.

Urmas Liivanurm

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 58

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

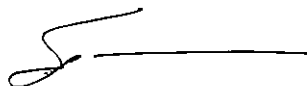
Aktsiaseltsi OG Elektra vaba omakapital on 31. detsembril 2003 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	41 914 399
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	4 042 027
Kokku jaotamata kasum	45 956 426

Vaba omakapital summas 45 956 426 jätta jaotamata.



Juhatusesimees



Juhatuseliige 21
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR

LEMMAS LIIVANURM
TUNNISTUS Nr 58
19-05-2004

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

Aktsiaseltsi OG Elektra 2003. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek „19.“ 2004. aasta otsusega, allkirjastamine „19.“ 2004:

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
juhatuse liige
(Rita Tehvo)

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
juhatuse liige
(Ülle Gross)

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
nõukogu esimees
(Oleg Gross)

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
nõukogu liige
(Georg Gross)

/allkiri ja kuupäev/ 19.05.04
nõukogu liige
(Üllar Lehesoo)

Juhatuse liige 22
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
ÜLLAS LEEVATORM
TENNISTUS No 58
19-05-2004

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Aktsionäri nimi	Aktsionäri aadress	Aktsionäri isikukood/ registrikood	Aktsiate arv
Oleg Gross	Tedre 9, Rakvere 44315	35201115218	15 706 lihtaktsiat

Juhatuses liige 23
allkiri

VANNUTATUD AUDITOR
CHARTERED AUDITOR
KAS LJVAFJRM
TUNNISTUS No 58
19-05-2004