

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts OG ELEKTRA

registrikood: 10054238

tänava/talu nimi, Ed.Vilde 6A

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44310

telefon: +372 3223560

faks: +372 3223987

e-posti aadress: juhatus@ogelektra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 12 Aktsiakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	21
Lisa 18 Muud ärikulud	21
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Üldinfo

Aktsiaselts OG ELEKTRA alustas tegevust 1992. aastal kahe kauplusega. Käesolevaks ajaks on ettevõtte oma keskladu, 50 toidu- ja esmatarbekaupade kauplust ning lisaks 3 tööstuskaupade kauplust. Kauplused asuvad Rakveres, Lääne- ja Ida-Virumaal, Tallinnas, Harjumaal, Jõgevamaal, Järvamaal, Raplamaal, Pärnumaal, Tartumaal.

Äritegevuse ülevaade

Aktsiaseltsi OG ELEKTRA põhitegevusalaks 2014. aastal oli **jaekaubandus - EMTAK kood 47111**. Lisaks tegeleti ka äriruumide üürimisega - EMTAK kood 68201 ning kruusa ja liiva pealmaakaevandamisega - EMTAK kood 08121. 2014. aastal oli Aktsiaseltsi OG ELEKTRA müügitulu 93 403 168 eurot (2013.a 82 091 716 eurot), mis on 13,8% rohkem kui 2013. aastal. Ärituludest 92,8% moodustab Eestis toimuv jaekaubanduse müük.

Ettevõtte teenis puhaskasumit 5 673 282 eurot (2013.a 4 954 440 eurot), mis on 14,5% rohkem kui eelmisel majandusaastal.

2014. aastal investeeriti põhivarasse kokku 4,7 (2013.a 8,4) miljonit eurot, sealhulgas 2,5 (2013.a 2,6) miljoni euro eest võeti arvele lõpetamata põhivara.

2014. aastal jätkasime eelmisel majandusaastal alustatud projektidega ja jätkati ka erinevate uute võimaluste leidmist kaupluseketi laiendamiseks.

Aasta alguses sõlmiti üürileping Tallinnas Randvere teel kaupluse üürimiseks. Paarikuulise ümberehitusega anti kauplusele kaasaegsem ja värskem ilme ning alates 05. märtsist 2014 avati Tallinna järjekordne kauplus. Lisaks Randvere tee kaupluse ümberehitusele teostati ümberehitusi ka Haljala kaupluses Gea ja Rakvere kaupluses Raja. Kokku investeeriti ümberehitustesse ja kaupluse inventari 1 000 tuhat eurot.

2014. aastal jätkati Saue uusehituse ja Ahtme Kaubanduskeskuse ümberehituse projekteerimisega.

2014. aasta juulikuus soetati Tallinnas Kivila tänaval 1,1ha suurune kinnistu kaubanduskeskuse ehitamiseks ning alustati sinna projektdokumentatsiooni koostamisega.

2014. aastal võeti teravdatud vaatluse alla ettevõtte ladude kompleksi uuendamine. Ümberehitustöödeks ja inventari soetamiseks investeeriti 1 300 tuhat eurot. Ladudes teostatud ümberehitustööde käigus laiendati läbikäigu teid ning kaubariilite paigutust. Ümberpaigutus muutis laopinna kasutamise efektiivsemaks. Moodustati kauplustele kaupade väljastamise ja komplekteerimise ala, mis muutis kaupade autodele laadimise korraldamise kiiremaks. Koormate komplekteerimises tehti uuendusi, mis parendas kaupade mahutavust koormas. Kaubavedude graafik kesklaost kauplustele muudeti igapäevasest veost neljale päevale nädalas.

Alates 2014. aastast võtab ettevõtte osa projektist "Teeme ära".

2014. aastal osaleti viiel erineva suurusega toidukaupade ostmise riigihankel, millel osutati ka valituks.

Käesoleva aastal jätkuvad tööd Saue, Kivila, Ahtme ja Kuusalu projektidega. Lisaks eelpool nimetatud projektidele lisandus uusehitus Kose alevikus, kuhu märtsis 2015.a soetati kinnistu.

Arendus- ja uuringutegevuse väljaminekuid 2014.aastal ei tehtud ja 2015. aastaks ei planeerita.

Finantspositsiooni ülevaade

Kuna Aktsiaselts OG ELEKTRA on põhiliselt jaekaubandusega tegelev ettevõtte (92,8% ärituludest), siis ei ole meil probleeme debitorsete võlgnevuste juhtimisega. 2014.a ei kantud ebatõenäoliselt laekuvaks ühtegi arvet.

Aktsiaselts OG ELEKTRA 2014. aastal lõppenud intressi kandvad võlakohustused olid seotud 6 kuu EURIBOR-iga, tulevikus lõppev investeerimislaenu kohustus on seotud 3 kuu EURIBOR-iga ja käibekapitali arvelduslaen on seotud 1 kuu EURIBOR-iga.

Finantssuhtarvud

	2014	2013
Aktivate rentaablus (ROA) %	11,3	12,1
Omakapitali rentaablus (ROE) %	15,0	15,2

Ärimentaablus %	6,1	6,1
Võlakordaja %	26,5	22,9
Soliidsuskordaja %	73,5	77,1
Maksevõime üldine tase	1,2	1,2
Aktsiatulu	285	249

Suhtarvude arvutamise metoodika:

ROA(%)=puhaskasum/aktivate keskmine jääk*100

ROE(%)=puhaskasum/keskmine omakapital*100

Ärimentaablus(%)=ärikasum/müügitulu*100

Võlakordaja(%)=kohustused/koguvara*100

Soliidsuskordaja(%)=omakapital/kogukapital*100

Maksevõime üldise tase=käibevara/lühiajalised kohustused

Aktsiatulu=puhaskasum/lihtaktsiate arv

Oleg Gross
juhatuse esimees

Helve Lahi
juhatuse liige

Gea Gross
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	686 255	799 971	
Nõuded ja ettemaksed	1 567 848	1 071 656	2
Varud	14 501 141	8 894 667	3
Kokku käibevara	16 755 244	10 766 294	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	640	640	5
Kinnisvarainvesteeringud	146 985	150 153	6
Materiaalne põhivara	38 372 912	34 426 971	7
Immateriaalne põhivara	28 700	25 353	8
Kokku põhivara	38 549 237	34 603 117	
Kokku varad	55 304 481	45 369 411	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 629 866	2 236 190	9
Võlad ja ettemaksed	6 786 639	6 533 911	10
Kokku lühiajalised kohustused	14 416 505	8 770 101	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	230 769	1 615 385	9
Kokku pikaajalised kohustused	230 769	1 615 385	
Kokku kohustused	14 647 274	10 385 486	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 273 600	1 273 600	12
Kohustuslik reservkapital	233 955	233 955	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 476 370	28 521 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 673 282	4 954 440	
Kokku omakapital	40 657 207	34 983 925	
Kokku kohustused ja omakapital	55 304 481	45 369 411	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	93 403 170	82 091 716	13
Muud äritulud	4 931 280	5 056 634	14
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	715 968	587 468	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 990 005	-71 017 922	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 952 337	-3 792 686	16
Tööjõukulud	-8 664 981	-7 359 441	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-740 346	-596 708	6.7.8
Muud ärikulud	-1 831	-352	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 700 918	4 968 709	
Intressikulud	-29 651	-15 509	
Muud finantstulud ja -kulud	2 015	1 240	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 673 282	4 954 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 673 282	4 954 440	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 700 918	4 968 709	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	740 346	596 708	6.7.8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 593 469	-2 304 031	7
Muud korrigeerimised	0	-1 367	
Kokku korrigeerimised	-853 123	-1 708 690	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-533 274	66 159	2
Varude muutus	-5 606 474	-2 548 190	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	252 728	681 117	10
Makstud intressid	-29 651	-15 509	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 068 876	1 443 596	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 736 314	-8 379 114	6.7.8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 643 317	2 441 926	7
Antud laenud	0	-145 000	2
Antud laenude tagasimaksed	37 082	102 200	2
Laekunud intressid	2 015	1 240	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 053 900	-5 978 748	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 891 463	3 752 500	9
Saadud laenude tagasimaksed	-3 882 403	-769 840	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 009 060	2 982 660	
Kokku rahavood	-113 716	-1 552 492	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	799 971	2 352 463	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-113 716	-1 552 492	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	686 255	799 971	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	1 273 600	233 955	28 521 930	30 029 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 954 440	4 954 440
31.12.2013	1 273 600	233 955	33 476 370	34 983 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 673 282	5 673 282
31.12.2014	1 273 600	233 955	39 149 652	40 657 207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi OG ELEKTRA 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aktsiaselts OG ELEKTRA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2014 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatakse osalust sidusettevõttes. Sidusettevõtte omakapitalist moodustab antud osalus 20%. Sidusettevõtte osad on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) on kajastatud tasumisele kuuluvas summas.

Varud

Bilansis on varud kajastatud soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukulutustest ning transpordikulutustest, mis on vajalikud varude soetamiseks. Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Rakveres asuvad kinnistud, mida Aktsiaselts OG ELEKTRA kasutusrendi tingimustel välja rendib.

Kuna kinnisvarainvesteeringute osakaal kogu ettevõtte käibest moodustab väga ebaolulise osa, siis kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse bilansis endiselt soetusmaksumuse meetodist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus ületab 150 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara kulumi arvestamise meetodid

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit. Materiaalse põhivara puhul arvestatakse kulumit soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelt. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis kulumi arvestamisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Immateriaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 150**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar, tööriistad, kontoritehnika	33a
Transpordivahendid	33a
Ehitised ja rajatised	50a
Immateriaalne põhivara	33a

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused klassifitseeritakse bilansis lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajaliste kohustustena kajastatakse kohustusi, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 11.

Seotud osapooled

Aktsiaseltsi OG ELEKTRA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks aktsionäri ja aktsionäri seotud ettevõtteid – Aktsiaseltsi OG Elektra Tootmine, Osaühingut Lihakarn, Osaühingut Oleg Grossi Talu, Osaühingut Lepna Tootmine, Osaühingut Kriidisoo, Osaühingut PM Karotiin, Osaühingut Annikvere Talu, Mittetulundusühingut Kehala, Osaühingut Avec Kirjastus ning Osaühingut Tootjavastutusorganisatsioon.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud nõuete, varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	769 830	769 830	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	769 830	769 830	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	384 722	384 722	0	0	4
Muud nõuded	320 685	320 685	0	0	
Laenunõuded	17 418	17 418	0	0	
Viitlaekumised	303 267	303 267	0	0	
Ettemaksed	92 611	92 611	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	42 652	42 652	0	0	
Muud makstud ettemaksed	49 959	49 959	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 567 848	1 567 848	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	688 702	688 702	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	688 702	688 702	0	0	
Muud nõuded	305 679	305 679	0	0	
Laenunõuded	54 500	54 500	0	0	
Viitlaekumised	251 179	251 179	0	0	
Ettemaksed	77 275	77 275	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	38 252	38 252	0	0	
Muud makstud ettemaksed	39 023	39 023	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 071 656	1 071 656	0	0	

Muude nõuete all summas 320 685 eurot (2013.aastal 305 679 eurot) on kajastatud antud lühiajalised laenud summas 17 418 eurot (2013. aastal 54 500 eurot) ja muud viitlaekumised summas 303 267 eurot (2013. aastal 251 179 eurot). Viitlaekumiste all on kajastatud laekumata kaardimaksed summas 211 700 eurot (2013. aastal 197 016 eurot), Eesti Loto kiirloto piletid summas 76 634 eurot (2013. aastal 51 709 eurot) ja muud lühiajalised nõuded summas 14 933 eurot (2013. aastal 2 454 eurot).

Ettemaksete all summas 92 611 eurot (2013. aastal 77 275 eurot) on kajastatud rendipindade eest tehtud tagatismakseid summas 49 959 eurot (2013. aastal 39 023 eurot) ja tulevaste perioodide kulud 42 652 eurot (2013. aastal 38 252 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	202 724	158 255	
Müügiks ostetud kaubad	13 801 115	8 541 000	
Ettemaksed varude eest	497 302	195 412	
Kokku varud	14 501 141	8 894 667	
	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 049 401	750 608	15

2014. aastal on kuluks kantud riknenud kaupa ja materjale summas 1 049 401 eurot (2013. aastal 750 608 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	384 722	0	0	218 927
Üksikisiku tulumaks	0	152 785	0	137 658
Sotsiaalmaks	0	335 717	0	303 688
Kohustuslik kogumispension	0	18 105	0	15 916
Töötuskindlustusmaksed	0	27 332	0	27 428
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	384 722	533 939	0	703 617

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	640	640
31.12.2013	640	640
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	640	640
31.12.2014	640	640

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud 2008. aastal soetatud Tootjavastutusorganisatsioon Osaühingu osa soetusmaksumuses, mille osa suurendati 2011.aastal 640 euron, mis moodustab 20% kogu ettevõtte osakapitalist.

2014. aastal Tootjavastutusorganisatsioon Osaiingu osakapitali ei muudetud.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 180	158 173	159 353
Akumuleeritud kulum	0	-6 032	-6 032
Jääkmaksumus	1 180	152 141	153 321
Amortisatsioonikulu	0	-3 168	-3 168
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 180	158 173	159 353
Akumuleeritud kulum	0	-9 200	-9 200
Jääkmaksumus	1 180	148 973	150 153
Amortisatsioonikulu	0	-3 168	-3 168
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 180	158 173	159 353
Akumuleeritud kulum	0	-12 368	-12 368
Jääkmaksumus	1 180	145 805	146 985

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 387	3 276
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 600	2 257

Kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse amortisatsioonimäära 3%.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	1 295 669	19 254 479	1 834 277	1 834 277	4 244 990	2 580 583	4 989	2 585 572	29 214 987
Akumuleeritud kulum	0	-1 456 847	-301 364	-301 364	-678 715	0	0	0	-2 436 926
Jääkmaksumus	1 295 669	17 797 632	1 532 913	1 532 913	3 566 275	2 580 583	4 989	2 585 572	26 778 061
Ostud ja parendused	69 534	3 780 569	227 578	227 578	239 971	4 065 381	-4 379	4 061 002	8 378 654
Amortisatsioonikulu	0	-406 447	-56 569	-56 569	-130 200	0	0	0	-593 216
Müügid	-17 966	-47 432	-95 001	-95 001	-871	0	0	0	-161 270
Ümberklassifitseerimised	43 261	2 532 993	0	0	0	-2 576 254	0	-2 576 254	0
Muud muutused	0	2 491	22 180	22 180	71	0	0	0	24 742
31.12.2013									
Soetusmaksumus	1 390 498	25 520 609	1 966 854	1 966 854	4 484 090	4 069 710	610	4 070 320	37 432 371
Akumuleeritud kulum	0	-1 860 803	-335 753	-335 753	-808 844	0	0	0	-3 005 400
Jääkmaksumus	1 390 498	23 659 806	1 631 101	1 631 101	3 675 246	4 069 710	610	4 070 320	34 426 971
Ostud ja parendused	144 322	1 332 113	434 745	434 745	654 678	2 104 849	61 906	2 166 755	4 732 613
Amortisatsioonikulu	0	-528 399	-65 881	-65 881	-142 544	0	0	0	-736 824
Müügid	-10 892	-33 726	-10 947	-10 947	-1 206	0	0	0	-56 771
Ümberklassifitseerimised	173 000	2 368 924	0	0	0	-2 541 924	0	-2 541 924	0
Muud muutused	0	814	6 049	6 049	60	0	0	0	6 923
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 696 928	29 187 920	2 390 652	2 390 652	5 137 562	3 632 635	62 516	3 695 151	42 108 213
Akumuleeritud kulum	0	-2 388 388	-395 585	-395 585	-951 328	0	0	0	-3 735 301
Jääkmaksumus	1 696 928	26 799 532	1 995 067	1 995 067	4 186 234	3 632 635	62 516	3 695 151	38 372 912

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	16 904	40 296
Ehitised	1 625 000	2 375 000
Masinad ja seadmed	267	26 213
Transpordivahendid	267	26 213
Muu materiaalne põhivara	1 146	417
Kokku	1 643 317	2 441 926

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara informatsioon on toodud lisa 9.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	27 127	27 127
Akumuleeritud kulum	-1 910	-1 910
Jääkmaksumus	25 217	25 217
Ostud ja parendused	460	460
Amortisatsioonikulu	-324	-324
31.12.2013		
Soetusmaksumus	27 587	27 587
Akumuleeritud kulum	-2 234	-2 234
Jääkmaksumus	25 353	25 353
Ostud ja parendused	3 701	3 701
Amortisatsioonikulu	-354	-354
31.12.2014		
Soetusmaksumus	31 288	31 288
Akumuleeritud kulum	-2 588	-2 588
Jääkmaksumus	28 700	28 700

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	300 385	300 385					
Lühiajaline laen	63 500	63 500					
Lühiajaline laen	67 000	67 000					
Lühiajaline laen	102 000	102 000					
Lühiajaline laen	104 630	104 630					
Panga arvelduslaen	5 607 735	5 607 735			0,772%	EUR	30.10.2015
Lühiajalised laenud kokku	6 245 250	6 245 250					
Pikaajalised võlakirjad							
Panga investeerimislaen	1 615 385	1 384 616	230 769	0	0,9810%	EUR	05.02.2016
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 615 385	1 384 616	230 769	0			
Laenukohustused kokku	7 860 635	7 629 866	230 769	0			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	300 385	300 385					
Lühiajaline laen	63 500	63 500					
Lühiajaline laen	177 000	177 000					
Lühiajaline laen	142 000	142 000					
Lühiajalised laenud kokku	682 885	682 885					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	137 030	137 030	0	0	0,988%	EUR	05.06.2014
Pangalaen	31 660	31 660	0	0	0,884%	EUR	20.03.2014
Pangalaen	3 000 000	1 384 615	1 615 385	0	1,236%	EUR	05.02.2016
Pikaajalised laenud kokku	3 168 690	1 553 305	1 615 385	0			
Laenukohustused kokku	3 851 575	2 236 190	1 615 385	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	2 962 575	3 166 312
Kokku	2 962 575	3 166 312

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 193 385	5 193 385	0	0	
Võlad töövõtjatele	627 916	627 916	0	0	
Maksuvõlad	533 939	533 939	0	0	4
Muud võlad	63 885	63 885	0	0	
Muud viitvõlad	63 885	63 885	0	0	
Saadud ettemaksed	6 967	6 967	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	6 530	6 530	0	0	
Muud saadud ettemaksed	437	437	0	0	
Võlad aktsionärile	360 547	360 547	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 786 639	6 786 639			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 835 983	4 835 983	0	0	
Võlad töövõtjatele	573 425	573 425	0	0	
Maksuvõlad	703 617	703 617	0	0	4
Muud võlad	50 577	50 577	0	0	
Muud viitvõlad	50 577	50 577	0	0	
Saadud ettemaksed	9 762	9 762	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	9 318	9 318	0	0	
Muud saadud ettemaksed	444	444	0	0	
Võlad aktsionärile	360 547	360 547	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 533 911	6 533 911	0	0	

Võlad töövõtjatele summas 627 916 eurot (2013. aastal 573 425 eurot) kajastab väljamaksmata palgakulu 434 418 eurot (2013. aastal 391 666 eurot) ja puhkustasude reservi 193 498 eurot (2013. aastal 181 759 eurot).

Muude viitvõlgade all summas 63 885 eurot (2013. aastal 50 577 eurot) kajastatakse kohtutäiturite avalduse alusel töötajate palkadelt kinnipeetud summasid 3 218 eurot (2013. aastal 2 786 eurot) ja tagatisraha rendipindade kasutamise eest summas 60 667 eurot (2013. aastal 47 791 eurot).

Tulevaste perioodide tulude all summas 6 530 eurot (2013. aastal 9 318 eurot) kajastatakse tulevaste perioodide eest tasutud renditulu summas 6 530 eurot (2013. aastal 7 659 eurot) ja muid tulevaste perioodide tulusid summas 0 eurot (2013. aastal 1 659 eurot),

Ostjate ettemaksete summa 437 eurot (2013. aastal 444 eurot) koosneb kinkekaardi ostudest summas 320 eurot (2013. aastal 260 eurot) ja muudest ostjate ettemaksetest summas 117 eurot (2013. aastal 184 eurot).

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	31 319 722	26 446 332
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 829 930	7 030 038
Kokku tingimuslikud kohustused	39 149 652	33 476 370

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2014 moodustas 39 149 652 eurot (2013. aastal 33 476 370 eurot).

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 31 319 722 eurot (2013. aastal 26 446 332 eurot);
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 7 829 930 eurot (2013. aastal 7 030 038 eurot).

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	1 273 600	1 273 600
Aktsiate arv (tk)	19 900	19 900
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aktsiakapital üldsummas 1 273 600 eurot jaguneb 19 900 lihtaktsiaks nimiväärtusega 64 eurot. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 60 000 ning väljastatud on 19 900 lihtaktsiat.

2014. aastal aktsionärile dividende ei makstud.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 403 170	82 091 716
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 403 170	82 091 716
Kokku müügitulu	93 403 170	82 091 716
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade jaemüük EMTAK kood 47111	93 403 170	82 091 716
Kokku müügitulu	93 403 170	82 091 716

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 595 300	2 304 031
Rendi- ja üüritulu	713 359	633 868
Reklaamitulud	1 470 606	1 129 246
Muud osutatud tööd ja teenused	436 197	332 294
Muud	715 818	657 195
Kokku muud äritulud	4 931 280	5 056 634

2014. aastal muud äritulud summas 715 818 eurot (2013. aastal 657 195 eurot) koosnevad Eesti Loto loteriipiletite müügist saadud tulust summas 64 835 eurot (2013. aastal 54 775 eurot), pakendiringlusest saadud kompensatsioonist summas 641 737 eurot (2013. aastal 588 578 eurot) ja muudest ärituludest summas 9 246 eurot (2013 aastal 13 842 eurot).

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 049 401	750 608	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	78 264 219	69 669 886	
Pakkematerjalide kulu	524 504	453 950	
Müügiga seotud kulud	151 881	143 478	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	79 990 005	71 017 922	

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Kommunaal- ja rendikulud	2 085 811	1 986 377
Remondikulud	114 369	142 806
Valve-, transpordi ja logistikakulud	486 408	517 964
Kantselei- ja sidekulud	517 221	467 494
Panditaara kogumiskulud	670 048	645 375
Muud	78 480	32 670
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 952 337	3 792 686

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 518 114	5 524 923
Sotsiaalmaksud	2 146 867	1 834 518
Kokku tööjõukulud	8 664 981	7 359 441
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	798	717

- Töötajad ja juhtkond

2014. aastal oli keskmine töötajate arv 798 (2013. aastal 717) ning tööjõukulud moodustasid kokku 8 664 981 eurot (2013. aastal 7 359 441 eurot), sealhulgas põhivara soetamisega seotud tööjõukulud 715 968 eurot (2013. aastal 587 468 eurot).

Vastavalt üldkoosoleku ja nõukogu otsustele maksti 2014. aastal tasu kolmele nõukogu liikmele ja juhatuse liikme lepingu alusel kahele juhatuse liikmele. Tegev- ja kõrgema juhtkonna tööjõukulud moodustasid 74 268 eurot (2013. aastal 52 330 eurot).

2014. aastal juhatuse ja nõukogu liikmetele muid lisatasusid ja soodustusi ei makstud.

Aktsiaselts OG ELEKTRA kasutab põhivarade ehitamiseks oma tööjõudu, millest tulenevalt arvestatakse nende töötajate töötasu põhivara soetamismaksumuse hulka.

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	1 831	352
Kokku muud ärikulud	1 831	352

2014. aastal muude ärikulude all summas 1 831 eurot (2013. aastal 352 eurot) on kajastatud kahjumit materiaalse põhivara müügist ja mahakandmisest.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	179 010	1 582 224	129 941	1 272 193

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 237 326	5 240 773	515 130	560 500
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 177 268	5 768 280	752 500	370 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	74 268	52 330

Aktsiaseltsi OG ELEKTRA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks aktsionäri ja aktsionäri seotud ettevõtteid – Aktsiaseltsi OG Elektra Tootmine, Osaühingut Lihakarn, Osaühingut Oleg Grossi Talu, Osaühingut Lepna Tootmine, Osaühingut Kriidisoo, Osaühingut PM Karotiin, Osaühingut Annikvere Talu, Mittetulundusühingut Kehala, Osaühingut Avec Kirjastus ning Osaühingut Tootjavastutusorganisatsioon.

Vastavalt üldkoosoleku ja nõukogu otsustele maksti 2014. aastal tasu kahele juhatuse liikmele ja kolmele nõukogu liikmele. Tegev- ja kõrgema juhtkonna tööjõukulud moodustasid 74 268 eurot (2013. aastal 52 330 eurot).

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

2015. aastal jätkatakse alustatud projektidega ja otsitakse uusi võimalusi kaupluste avamiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

Aktsiaselts OG ELEKTRA (registrikood: 10054238) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG GROSS	Juhatuse liige	26.06.2015
HELVE LAHI	Juhatuse liige	26.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts OG ELEKTRA aktsionärile

Olen auditeerinud Aktsiaselts OG ELEKTRA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Eesti hea raamatupidamistava kohaselt kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas. Aktsiaselts OG ELEKTRA 2014. majandusaasta kasumiaruandes on minu hinnangul kajastatud põhivara kulumit vähem 500 tuhat eurot.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Aktsiaselts OG ELEKTRA finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeaudiitori number 384

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A.H.Tammsaare tee 47, Tallinn 11316

26.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts OG ELEKTRA (registrikood: 10054238) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 476 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 673 282
Kokku	39 149 652

Jaotamata kasum summas 39 149 652 eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	93403170	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223560
Faks	+372 3223987
E-posti aadress	juhatuse@ogelektra.ee