

Post  
TÄNNA  
01-07-2003  
12 LK 32503  
El.

## MOODULMAJA OÜ

### MAJANDUSAASTA ARUANNE

Moodulmaja OÜ põhitegevusalaks on puitkonstruktsioonide tootmine ja kokkupanek.

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>Ärinimi</b>             | Moodulmaja oü              |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 10664818                   |
| <b>Aadress</b>             | Konguta tee 3A, Elva 61506 |
| <b>Telefon</b>             | 051 28325                  |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 01.01.2002                 |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31.12.2002                 |
| <b>Juhataja</b>            | Ave Orula                  |

TEHNILISE KONTROLLI  
PÄRASELLE  
SISUKORDILE

01-07-2003

## **Sisukord**

|                                                      |       |
|------------------------------------------------------|-------|
| Sisukord                                             | lk.2  |
| Tegevusaruanne                                       | lk.3  |
| Juhatuse deklaratsioon                               | lk.4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                         | lk.5  |
| Bilanss                                              | lk.5  |
| Kasumiaruanne                                        | lk.6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                   | lk.7  |
| Lisa 1. Rakendatud arvetsumeetodid ja hindamiselused | lk.7  |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu                         | lk.7  |
| Lisa 3. Viitlaekumised                               | lk.8  |
| Lisa 4. Materiaalne põhivara                         | lk.8  |
| Lisa 5. Võlakohustused                               | lk.8  |
| Lisa 6. Viitvõlad                                    | lk.8  |
| Lisa 7. Omakapital osaühingus                        | lk.8  |
| Lisa 8. Rahakäibe aruanne                            | lk.9  |
| Kasumi jaotamise otsus                               | lk.10 |
| Majandusaasta aruande allkiri                        | lk.11 |
| Osanike nimekiri                                     | lk.12 |

01-07-2003

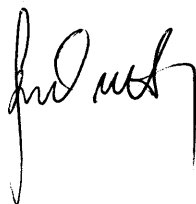
## **2002.a. TEGEVUSARUANNE**

Moodulmaja OÜ tegevusaladeks on:

- Puitkonstruktsioonide valmisatmine ning kokkupanek ja kõrvaltoodete tootmine ja müük;
- Puitkonstruktsioonide import, eksport;
- Transporditeenus Eesti Vabariigi piires;
- Majandus- ja äriprojektide finantseerimine ning sellega seotud investeerijate leidmine.

2002.aastal Moodulmaja majandustegevust ei toimunud.

Ettevõttes ei olnud 2002.aastal töötajaid ja seega töötasusid ei makstud. Juhatus on üheliikmeline, eraldi tasusid juhatusel 2002.aastal pole arvestatud ega makstud.



30.06.2003

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Juhatusdeklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 9 esitatud Moodulmaja OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Moodulmaja OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Moodulmaja OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ave Orula  
Juhatuseliige



30.06.2003

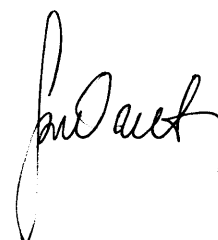
01-07-2003

## Raamatupidamise aastaaruanne

Moodulmaja OÜ

### BILANSS

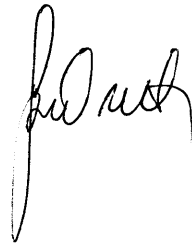
|                                     | 31.12.2002 | 31.12.2001 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| <u>AKTIVA</u>                       |            |            |
| KÄIBEVARA                           |            |            |
| Raha ja pangakontod                 | 994        | 980        |
| Nõuded ostjate vastu                | 6 490      | 6 490      |
| Viitlaekumised                      |            |            |
| Maksude ettemaksed                  | 3 814      | 3 814      |
| KÄIBEVARA KOKKU                     | 11 298     | 11 284     |
| PÕHIVARA                            |            |            |
| Autod ja muud transp vahendid       | 93 045     | 93 045     |
| Põhivara kulum(-)                   | -30 946    | -12 337    |
| PÕHIVARA KOKKU                      | 62 099     | 80 708     |
| AKTIVA KOKKU                        | 73 397     | 91 992     |
| <br><u>PASSIVA</u>                  |            |            |
| Võlgnevus hankijatele               | 1 491      | 1 491      |
| Viitvõlad                           | 525        | 525        |
| KOHUSTUSED KOKKU                    | 2 016      | 2 016      |
| OMAKAPITAL                          |            |            |
| Osakapital                          | 40 400     | 40 400     |
| Reservkapital                       | 4 873      |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 44 703     | 845        |
| Aruandeaasta kasum                  | -18 595    | 48 731     |
| Omakapital kokku                    | 71 381     | 89 976     |
| PASSIVA KOKKU                       | 73 397     | 91 992     |



Moodulmaja OÜ

KASUMI ARUANNE

|                            | 2002    | 2001    |
|----------------------------|---------|---------|
| Realiseerimise netokäive   | 0       | 415 254 |
| Realiseeritud kaupade kulu | 18 609  | 366 561 |
| Muud ärikulu               | 10      | 258     |
| Muud intressitulud         | 24      | 296     |
| ARUANDEAASTA KASUM         | -18 595 | 48 731  |



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

Lisa 1. Rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

### **Arvestuse alused**

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitaud põhimõtted. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvetusprintsiibi kohaselt. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raha ja selle ekvivalenidena kajastatakse bilansis olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

### **Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

### **Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000,00krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Rakendatakse lineaarset põhivara amortisatsiooni arvestamise meetodit.

### **Rahavood**

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### **Kohustused**

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

### **Tulud-kulud**

Tulude ja kuude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 6490,00krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinantud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ei tunnistanud.



01-07-2003

## Lisa 3. Viitlaekumised

Real on kajastatud enammakstud käibemaks summas 3814,00krooni

## Lisa 4. Materiaalne põhivara

| Mat põhivara                | Aasta alguses | Soetatud Kulum | Aata lõpuks | Jääkmaksumuses |
|-----------------------------|---------------|----------------|-------------|----------------|
| Autod jm transpordivahendid | 93045         | 30946          | 93045       | 62 099         |

## Lisa 5. Võlakohustused

Hankijatele tasumata arveid on summas 1491,00krooni

## Lisa 6. Viitvõlad

Viitvõlgades on kajastatud välja maksmata riigilõiv summas 525,00krooni.

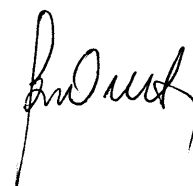
## Lisa 7. Omakapital osaühingus

OÜ Moodulamaja osakapital koosneb 2 osast, mille nimiväärtuseks on 20200,00krooni

Osakapitali miinimumsuurususeks on 40400,00krooni ja maksimumsuurususeks 161600,00krooni.

Omakapitali muutused

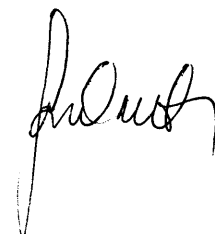
|            | Osakapital | puhas kasum | reserv kapital | jaotamata kasum | kokku  |
|------------|------------|-------------|----------------|-----------------|--------|
| 31.12.1999 |            |             |                |                 |        |
| 31.12.2000 | 40 400     | 845         |                |                 | 41 245 |
| 31.12.2001 | 40 400     | 48 731      |                | 845             | 89 976 |
| 31.12.2002 | 40 400     | -18 595     | 4 873          | 44 703          | 71 381 |



01-07-2003

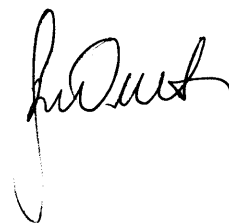
Lisa 8 Rahakäibe aruanne.

| Rahavood äritegevusest        | 2002    | 2001    |
|-------------------------------|---------|---------|
| Puhaskasum                    | -18 595 | 48 731  |
| Amorisatsioon                 | 18 609  | 12 337  |
| Äritegevusega korrigeerimine  |         |         |
| Klientide võlgnevuse muutus   | 0       | 0       |
| Viitlaekumised                | 0       | 0       |
| Viitvõlad                     | 0       | 525     |
| Hankijate võlgnevuse muutus   | 0       | 1 491   |
| Raha sissetulek äritegevusest | 14      | 63 084  |
| Materiaalse põhivara soetus   | 0       | -63 559 |
| Rahavoog kokku                | 14      | -475    |
| Raha perioodi alguses         | 980     | 1 455   |
| Raha perioodi lõpus           | 994     | 980     |



**2002.aasta KASUMI JAOTAMISE OTSUS**

|                                                          |         |
|----------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste aastate jaotamata kasum                         | 44 703  |
| 2002.aruandeaasta kasum                                  | -18 595 |
| Reservkapitali moodustamine                              | 0       |
| Jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. aruande kinnitamist | 26 108  |



01-07-2003

**2002. a. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI**

2002. aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ Moodulmaja osanike üldkoosolek  
30.06.2003.aastal

Ave Orula

juhatuse liige



30.06.2003

**OÜ MOODULAMAJA osanike nimekiri.**

Nimi: Ave Orula  
Isikukood: 47303122710  
Aadress: Nõmme 17, 65603 Võru  
Osa nimiväärtus: 20 200,00krooni

Nimi: Valdur Reinsalu  
Isikukood: 35911172729  
Aadress: Konguta tee 3A, 61506 Elva  
Osa nimiväärtus: 20 200,00krooni