

09-07-2003

10299709

16h. 32422
Ed.

Äriregistri kood

BILANSS

01.jaanuar 2002 kuni 31.detsember 2002

Ettevõtte nimetus	AS PK Oliver
Aadress	Tartu mk.
	Laeva
Tegevjuht	Kaido Parv
Telefon/fax	Mobiiltelefon
	050 44807

Põhitegevusala	saematerjali ja hakkepuidu tootmine ja
	töötlemine
Omandivorm	aktsiaselts

09 -07- 2003

SISUKORD

	lk.
1. Sisukord	1
2. 2002 .a. majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	2
4. Juhatuse tegevusaruanne	3
5. Bilanss	4-5
6. Kasumiaruanne	6
7. Lisad	7-11
8. Juhat.kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	12
9. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13
10. Aktsionäride nimekiri	

**AS PK Oliver 2002.a. majandusaasta aruande
eessõna ja allkirjad**

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

09 -07- 2003

.....

2002.a. aastaaruande on koostanud aktsiaseltsi juhatus.
AS PK Oliveri 2002.a. aastaaruanne koosneb juhatuse kinnitusest ja
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi
jaotuse ettepanekust.
AS PK Oliver 2002 aasta kohta koostatud aastaaruande kinnitas aktsionäride
üldkoosolek 20.06.2003 protokoll nr1

Tartus, 26.06.2003

Kaido Parv
Juhatuses liige



Priit Raidvee
Nõukogu esimees



Heiki Valge
Nõukogu liige



Eve Fink
Nõukogu liige



Juhatuse tegevusaruanne

09-07-2003

AS PK Oliver majandustegevusele ja – tulemustele avaldasid 2002.a. olulist mõju
järgmised asjaolud:

- 1) senisest suurema tähelepanu pööramine hakkepuidu turu lainedamisele;
- 2) traktorite tagavaraosade senisest tõhusam müügitöö.

Käive

2002.a. oli ettevõtte käive 15 410 831 krooni ehk 45 % suurem võrreldes eelmise aastaga.

Suurimad eksportriigid olid 2002.a. jätkuvalt Inglismaa ja Venemaa.

2003.a. planeeritakse käibe kasvu ca.20-30% ja seda peamiselt hakkepuidu osas.

Saakaatris on plaanis kahe vahetuse töölepanekuga suurendada tootmist umbes 100%.

Investeeringud

2002.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 2,3 miljonit krooni. 2003.a. on kavas investeerida ettevõtte materiaalsesse põhivarasse umbes 1,5 miljonit krooni hakkeveo autode ostuks.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2002.a. keskmiselt 16 põhikohaga töötajat ning kogu 2002.a. palgakulu oli 565 918 krooni, sh. juhatuse liikme tasu 72000 krooni ja nõukogu liikmete tasud 106 681 krooni.

Kaido Parv
Juhatuse liige



AS PK Oliver
BILANSS
(kroonides)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09 -07- 2003

.....

A K T I V A

KÄIBEVARA

	31.12.2001	31.12.2002
Raha ja pangakontod	145741	66501
Aktsiad ja muud väärtpaberid	57602	5876
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	909275	2006589
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	0	0
Ettemakstud tulevaste per.kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	348759	319
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	59070	43800
Varud		
Tooraine ja materjal	82779	360384
Valmistoodang	116800	193600
Ostetud kaubad müügiks	486936	361984
Kasvav mets	938345	1231890
Ettemaksed hankijatele	397332	1580886
KÄIBEVARA KOKKU	3542639	5851829

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	94168	47007
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	350800	703498
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	5854071	6495150
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2150184	-1353217
PÕHIVARA KOKKU	4054687	5845431

A K T I V A (V A R A) K O K K U	7691494	11744267
--	----------------	-----------------

09-07-2003

P A S S I V A

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2001	31.12.2002	
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	200000	925000	
Kap.rendi lühiajaline kohustus	828827	1243664	
Kinnistud	232351	1069717	
Ostjate ettemaksed	750000	750000	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	1137885	2003943	
Maksuvõlad	27223	108842	
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	22738	133418	

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3199024	6234584
-------------------------------	---------	---------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Mittekonverteeritavad võlakohustused	3306382	3636629
--------------------------------------	---------	---------

KOHUSTUSED KOKKU	6505406	9871213
------------------	---------	---------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nominaalväärtuses		
Aktsiakapital nominaalväärtuses	400000	400000
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Eelmiste per. jaotamata kasum	482811	746088
Aruandeaasta kasum	263277	686966

OMAKAPITAL KOKKU	1186088	1873054
------------------	---------	---------

P A S S I V A K O K K U	7691494	11744267
-------------------------	---------	----------



AS PK OLIVER KASUMIARUANNE
(kroonides)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
09-07-2003

ÄRITULUD

	Eelmine maj.aasta	Aruande aastal
Realiseerimise netokäive	8604924	15410831
Muud äritulud	110951	178204
ÄRITULUD KOKKU	8715875	15589035

ÄRIKULUD

Kaubad, materjal	3703629	7544236
Mitmesugused tegevuskulud	3198602	4768743
Tööjõu kulud		
sh. palgakulu	402050	620991
sh. sotsiaalmaksud	132677	205207
Kulum		
põhivara kulum ja väärtuse langus	749612	705872
Muud äriikulud	20887	111228
ÄRIKULUD KOKKU	8207457	13956277

ÄRIKASUM / KAHJUM	508418	1632758
--------------------------	---------------	----------------

Finantstulud		
Fin.tulud tütarettev. aktsiatelt	24804	0
Kasum. valuutakursi muutustest	130	175
Muud intressi- ja finantstulud	36149	1044
KOKKU	61083	1219
Finantskulud		
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	47161
Intressikulud	169746	198233
Kahjum valuutakursi muutustest	6231	16185
Muud finantskulud	130247	685432
KOKKU	306224	947011
Kasum / kahjum majandustegevusest	263277	686966



09-07-2003

LISA 1

AS PK Oliver 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusele, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistele määrustele ning Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna poolt väljastatud juhenditele.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse skeemi nr.1 kohaselt.

LISA 2**Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu 2 006 589.- krooni.
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole ette näha.

LISA 3**Maksude ettemaksed**

	intress
Käibemaks	169
Maamaks	150

Maksuvõlgade osas vaaata lisa 9

LISA 4**Varud**

Varude seis on 3728744 krooni. Varude allahindlust tehtud ei ole.

LISA 5**Põhivara liikumine**

	maa	hooned	masinad ja seadmed	kokku
Saldo perioodi algul	350800	0	5854071	6204871
Ostetud perioodi jooksul	193640	159058	2365588	2718286
Müüdud per.jooksul			350000	350000
Maha kantud perioodi jooksul			1374509	1374509
Perioodi kulum			705872	705872
Saldo perioodi lõpul	544440	159058	6495150	7198648

09 -07- 2003

LISA 6
Omakapital aktsiaseltsis

AS PK Oliver asutamisel 01.07.1993.a. lasti välja 10 aktsiat a 1000.- krooni.
1994.a. suurendati aktsiakapitali ja lasi välja 130 aktsiat a 1000.- krooni.
1997.a. suurendati aktsiakapitali ja lasti välja 260 aktsiat a 1000.- krooni.
Väljalastud aktsiaid seisuga 31.12.2002.a. 400 a` 1000 krooni.
Aktsiakapital nimiväärtuses sama kuupäeva seisuga 400000 krooni

LISA 7
Pikaajalised kohustused

2002 .a soetati kapitalirendi tingimustel Scania R113 A, Scania 142 koos hakkur Bruks
1001 CTT ja tõstuk Kronos 5000-ga , metsamasin Timberjak 1010

Laenu andja	Soetus- maksumus	Pikaajal. kohustus	Lühiajal. kohust	Tähtaeg	Intress %
Hansa Liising AS	1972700	126603	478964	30.03.2004	6,33
Hansa Liising AS	460000	110100	133417	30.09.2004	5,09
Hansa Liising AS	250000	54099	59129	30.10.2004	3,90
Hansa Liising AS	460000	120873	132110	30.10.2004	4,74
Hansa Liising AS	800000	26842	153866	15.02.2004	4,5
Hansa Liising AS	650000	468179	146860	15.09.2006	7,82
Hansa Liising AS	302000	146811	64589	15.12.2005	8,5
Hansa Liising AS	169492	0.-	39877	30.11.2003	6,33
Hansa Liising AS	243441	0.-	34852	30.08.2003	5,08

KOKKU 1053507.- 1243664.-

Lisa 8
Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive majandusaastal on 15 410 831 krooni.

Geograafilised piirkonnad	2002 a.
Eesti	15099353
Inglismaa	45620
Venemaa	57700
Leedu	208158
KOKKU	15410831



09-07-2003

Tegevusalad	2002 a.
Omatoodete müük	11716770
Kauba realisatsioon	2414499
Teenuste realisatsioon	1279562
KOKKU	15410831

LISA 9**Maksud**

Maksuvõlad seisuga 31.12.2002.a.

	maksuvõlg	intress
Sotsiaalmaks	47184.-	466.-
Üksikisiku tulumaks	24177.-	220.-
Töötuskindlustus	2146.-	9.-
Kogumispension	166.-	
Käibemaks	33207.-	
Erisoodustuste tm.	1204.-	63.-

Maksude ettemaksete osas vaata lisa 3.

LISA 10**Investeeringud tütarettevõtte aktsiatesse**

	PINIX UAB
Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	282
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk.)	0
Aktsiate arv aasta lõpus (tk.)	282

Osaluse % aasta lõpus/(alguses)	98/(98)
Bilansiline maksumus aasta alguses	94168.-
2002.a. aastal soetatud aktsiad soetushinnas	0.-
2002.a. müüdud aktsiad müügihinnas	0.-
Aruandeaastal kapitaliosaluse kahjum	47161.-
Eelmise aasta kapitaliosaluse kasum	24804.-

Tütarettevõtte omakapital	2001	Lt	2002	Lt
Aktsiakapital	127182	28750	130283	28750
Eelmiste per. jaotamata kasum	-195489	-44191	-21407	-4724
Aruandeaasta kasum/kahjum	164394	37162	-60909	-13441
Omakapital kokku	96087	21721	47967	10585
Investeeriija osa omakapitalist	94168	21287	47007	10373



09 -07- 2003

LISA 11

Kapitali – ja kasutusrendid

Kapitalirendile võetud varad seisuga 31.12.2002.a.

	masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	3 555 633
Akumuleeritud kulum	-334 612
Kulum 2001.a.	-353 693

Kapitalirendi kohustus 31.12.2002.a.

Kapitalirendi võlgnevus sh.maksetähtajaga:

kuni 1 aasta	1 095 160
1-5 aastat	1 135 116
üle 5 aasta	0

	2002.a.
Intressimäära vahemik	4 – 6%
Aruandeperioodi maksed	870 450
Aruandeperioodi inressikulu	169 746

Kasutusrent

2002.a. tasus AS PK Oliver kasutusrendi makseid kokku 69 796 krooni.

LISA 12

Tehingud seotud osapooltega

Laenu jääk seotud osapooltega seisuga 31.12.2002.a. 200000 EEK.

AS PK Oliver on saanud omanikelt lühiajalist laenu laenulepingu nr.3 alusel summas 675000 EEK, millest tasutud on 50000 EEK.

LISA 13

Bilansivälised varad

04.04.2000.a. soetati kasutusrendi korras sõiduauto AUDI A6, leping nr.002739L.
Rendiperiood neli aastat ja viimane rendimakse on 15.04.2003.a. Vt. lisa 11

09-07-2003

LISA 14
Rahavoogude aruanne

.....

Rahavoog äritegevusest	2001.a.	2002.a.
Kasum/kahjum	+263277	+686966
Põhivara amortisatsioon	+749612	+705872
Kasum põhivara müügist		-98284
Käibevara jääkide muutus	-809780	-2388430
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+1529468	+2310560
Pikaajaliste kohustuste jääkide muutus	+120871	+330247
KOKKU	+1853448	+1546931
Rahavoog investeerimistegevusest		
Pikaajaliste finantsinvesteeringute muutus	-94168	+47161
Põhivara soetamine	-1653080	-2718286
Laekumine pv.müügist	0	+319954
KOKKU	-1747248	-2351171
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		+775000
Laenude tagastus		-50000
KOKKU		+725000
Rahajäägi muutus	+106200	-79240



09-07-2003

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

.....

AS PK Oliver juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06.2003 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Kaido Parv
Juhatuse liige



09 -07- 2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

20.06.2003.a.

Eelmiste perioodide kasum	746088 krooni
2002.a. aruandeaasta kasum	686966 krooni
Otsusati kasum suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse/kahjumisse summas	686966 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1433054 krooni.



09 -07- 2003**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

AS PK Oliver aktsionäridele

Olen kontrollinud AS PK Oliver 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 686 966 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a.

11 744 267 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS PK Oliver majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tartus, 20. juuni 2003.a.


Ann Harak

Vannutatud audiitor

09-07-2003

.....

Aktsionäride nimekiri seisuga 20.06.2003

Kaido Parv Tartu Mõisavahe 63-48 36805262721
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997

Priit Raidvee Tartu Võru 163-1 36607172737
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997