

24.06.2008

67764

Külli Kalda

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi: AS Nõmme Kõrts

Registrikood: 10068364

Vald: Rapla vald

Postinumber: 79601

Maakond: Raplamaa

Telefon: 48 94 988

Faks: 48 94 939

E-posti aadress: info@nommekorts.ee

Veebilehe aadress: www.nommekorts.ee

Põhitegevusala EMTAK: 55301 Restoranid, kohvikud jm. toitlustuskohad
55103 Külalistemaja

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
• Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
• Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
• Lisa 3 Varud ja müügioteel varad	12
• Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
• Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
• Lisa 6 Laenukohustused	14
• Lisa 7 Sihtfinantseerimine	14
• Lisa 8 Omakapital	14
• Lisa 9 Müügitulu	15
• Lisa 10 Üldhalduskulud	15
• Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud vara	16
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA KOHTA	19

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Nõmme Kõrts peamiseks tegevusalaks on toitlustamine ja majutamine. Üle 200. a vanas kõrtsihoones on võimalik maitstalt süüa ja vajadusel veeta öö külalistemajas. Suvel on avatud välikõrts ning -grill. AS Nõmme Kõrts asub Tallinn-Rapla mnt. 43 kilomeetril ja annab tööd 15 inimesele.

Juriidiline aadress:	Hagudi küla, Rapla vald, Raplamaa EE3423
Äriregistri nr:	10068364
Telefon:	48 94 988
Faks:	48 94 939
E-mail:	info@nommekorts.ee
Interneti koduleht:	www.nommekorts.ee
Audiitor:	LRF Audiitorbüroo OÜ Karin Teder

Juhataja: 

TEGEVUSARUANNE

2007. aastal jätkus ettevõtte maine ja majandusliku olukorra normaliseerumine. 2007. aasta müügitulu oli võrreldes 2006. aastaga 5,1% suurem, kuid siiski lõpetati aasta kahjumiga summas 149 933 krooni. Kahjumi põhjuseks oli põhivarade ümberhindlusest tulenev suur amortisatsioonikulu.

2007. aastal remonditi kõrtsihoone katus. Kuna antud hoone on riikliku kaitse all olev kinnismälestis, siis Muinsuskaitseamet toetas 250 000 krooni ulatuses katuse restaureerimist.

Palgalisi töötajaid oli AS Nõmme Kõrts aruandeaastal 15 töötajat. Palgakulu koos maksudega oli 1 177 901 krooni. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.

2008 aastal jätkame oma põhikirjalise tegevusega.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Maksevõime tase	1,16	1,27
Kiireloomuliste maksete tase	1,02	1,14
Rahaliste vahendite tase	0,67	0,47
Müügitulukus	-0,03	-0,02
Varade puhastulukus	-2,11	-1,26
Tegevustulukus	-3,48	-2,13
Varade tulukus ROA	-0,02	-0,01

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika

Maksevõime tase: käibevarad/lühiajalised kohustused

Kiireloomuliste maksete tase: raha+nõuded ja ettemaksed/lühiajalised kohustused

Rahaliste vahendite tase: raha/lühiajalised kohustused

Müügitulukus: ärikasum/müügitulu

Varade puhastulukus: (puhaskasum/varad)*100

Tegevustulukus: (puhaskasum/müügitulu)*100

Varade tulukus ROA: puhaskasum/varad



Juhataja

Raivo Kurisoo

Juhataja: 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS Nõmme Kõrts 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Nõmme Kõrts on jätkuvalt tegutsev.



Juhataja
Raivo Kurisoo

13. märts 2008

Juhataja: 

BILANSS**VARAD****Käibevara**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1	245 475	161 077
Nõuded ja ettemaksed	2	126 431	242 336
Varud ja müügioteel varad	3	53 757	46 713
Käibevara kokku		425 663	450 126

Põhivara

Materiaalne põhivara	5	6 680 122	6 489 107
VARAD KOKKU		7 105 785	6 939 233

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	6	104 352	66 664
Võlad ja ettemaksed	4	249 465	289 187
Sihtfinantseerimine	7	12 500	0
Lühiajalised kohustused kokku		366 317	355 851

Pikaajalised kohustused

Laenukohustused	6	69 560	0
Sihtfinantseerimine	7	236 459	0
Pikaajalised kohustused kokku		306 019	0
KOHUSTUSED KOKKU		672 336	355 851

Omakapital

Aktsaikapital	8	420 000	420 000
Kohustuslik reservkapital		42 000	42 000
Jaotamata kasum		5 971 449	6 121 382
OMAKAPITAL KOKKU		6 433 449	6 583 382
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL K O K K U		7 105 785	6 939 233

KASUMIARUANNE

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	9	4 313 123	4 091 411
Realiseeritud toodete kulu		-2 527 137	-2 371 192
Brutokasum		1 785 986	1 720 219
Üldhalduskulud	10	-1 931 495	-1 802 719
Muud äritulud		1 078	66
Muud ärikulud		-2 167	-2 520
Äri kahjum		-146 598	-84 954
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu		-3 638	-2 145
Intressitulud		303	70
Finantstulud ja -kulud kokku		-3 335	-2 075
Kahjum enne tulumaksustamist		-149 933	-87 029
Aruandeaasta puhaskahjum		-149 933	-87 029

Juhataja: *R. Kuusisto*

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-146 598	-84 954
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	5	221 080	217 165
Äritegevusega seotud nõuete muutus		115 905	65 529
Varude muutus	3	-7 044	-3 138
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-40 460	-81 742
Makstud intresse		-3 638	-2 145
Kokku rahavood äritegevusest		139 245	110 715
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-412 095	-12 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-412 095	-12 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		200 000	100 000
Saadud laenude tagasimaksed		-92 752	-83 675
Saadud sihtfinantseerimine	7	250 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		357 248	16 325
Rahavood kokku		84 398	115 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		161 077	46 037
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	84 398	115 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		245 475	161 077

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	420 000	11 939	897 202	1 329 141
Aruandeperioodi kahjum			-41 530	-41 530
Saldo seisuga 31.12.2003	420 000	11 939	855 672	1 287 611
Aruandeperioodi kahjum			-21 246	-21 246
Saldo seisuga 31.12.2004	420 000	11 939	834 426	1 266 365
Aruandeperioodi puhaskasum			310 038	310 038
Materiaalse põhivara ümberhindlus			5 094 008	5 094 008
Saldo seisuga 31.12.2005	420 000	11 939	6 238 472	6 670 411
Eraldis kohustuslikku reservfondi		30 061	-30 061	0
Aruandeperioodi puhaskahjum			-87 029	-87 029
Saldo seisuga 31.12.2006	420 000	42 000	6 121 382	6 583 382
Aruandeperioodi puhaskahjum			-149 933	-149 933
Saldo seisuga 31.12.2007	420 000	42 000	5 971 449	6 433 449

Juhataja:



7

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 13.03.08

Signature / allkiri 

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Nõmme Kõrts 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 15.03.08

Signature / allkiri 

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja: 

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Muud põhivarad	20-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara

Juhataja:

R. Kuss

9

Initialed for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 13.03.08

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Initialled for identification purposes only
Aidatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 13.03.08
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja: 

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 13.03.08

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	195 874	135 552
Arvelduskontod	49 601	25 525
Raha ja pangakontod kokku	245 475	161 077

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	106 582	207 346
Maksude ettemaksed	5 820	11 035
<i>sh käibemaks</i>	5 820	11 035
Maksuintresside ettemaksed	671	816
Kaardimaksed	7 037	9 970
Muud lühiajalised nõuded	3 804	3 569
Ettemaksed teenuste eest	2 517	9 600
Nõuded ja ettemaksed kokku	126 431	242 336

Lisa 3 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	16 915	14 445
Müügioteel varad	36 842	32 268
Varud ja müügioteel varad kokku	53 757	46 713

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	84 887	138 909
Võlad töövõtjatele	72 879	67 836
Maksuvõlad	72 699	61 047
<i>sh. üksikisiku tulumaks</i>	19 251	16 591
<i>töötuskindlustusmaksed</i>	847	706
<i>sotsiaalmaks</i>	50 955	42 555
<i>kogumispensionimaksed</i>	1 646	1 195
Saadud ettemaksed	19 000	21 395
Võlad ja ettemaksed kokku	249 465	289 187

Juhataja:

Initialed for identification purposes only
Alkirjastatud identifitseerimiseksDate / kuupäev *13.03.08*Signature / allikiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu mater- iaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12. 2005				
Soetusmaksumus	6 545 202	519 451	145 500	7 210 153
Akumuleeritud kulum	0	-507 151	-8 730	-515 881
Jääkmaksumus	6 545 202	12 300	136 770	6 694 272
2006.a toimunud muutused				
Ostud	0	12 000	0	12000
Akumuleeritud kulum	-209 000	-3 800	-4 365	-217 165
Saldo seisuga 31.12. 2006				
Soetusmaksumus	6 545 202	531 451	145 500	7 222 153
Akumuleeritud kulum	-209 000	-510 951	-13 095	-733 046
Jääkmaksumus	6 336 202	20 500	132 405	6 489 107
2007. a toimunud muutused				
Ostud	412 095	0	0	412 095
Akumuleeritud kulum	-210 716	-6 000	-4 364	-221 080
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	6 957 297	531 451	145 500	7 634 248
Akumuleeritud kulum	-419 716	-516 951	-17 459	-954 126
Jääkmaksumus	6 537 581	14 500	128 041	6 680 122

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 03.08

Signature / allkiri J

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja: *Skusko*

Lisa 6 Laenukohustused

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Investeeringislaen	173 912	104 352	69 560	28.08.2009	Panga Eesti krooni laenude baas- intress + 2,5% aastas
Kokku	173 912	104 352	69 560		

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul			
Investeeringislaen	66 664	66 664		28.08.2007	Panga Eesti krooni laenude baas- intress + 2,5% aastas
Kokku	66 664	66 664			

Laenulepingus on fikseeritud laenu põhiosa tagastamisperioodiks 28.09.2007 – 28.07.2009 iga kalendrikuu 28 kuupäev. Esimene tagasimakse toimus aga 29.10.2007. Lähtuvalt eelnevast, kujuneb laenu tagasimakse tähtajaks 28.08.2009

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 10.

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

AS Nõmme Kõrts on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2007
Varade sihtfinantseerimine	
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	0
Saadud:	250 000
Amortiseeritud tulusse	-1 041
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	248 959

Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest:

Saldo 31.12.2007	248 959
sh. 12 kuu jooksul	12 500
1 - 5 aasta jooksul	62 500
üle 5 aasta	173 959

Juhataja:

R. Kuus

14

Intended for identification purposes only
Alldisainitud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 13.03.09

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiivkapital	420 000	420 000
Aktsiate arv	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 5 971 449 (31. detsember 2006: 6 121 382) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 4 717 445 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 254 004 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 4 774 678 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 1 346 704 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

AS Nõmme Kõrts müügitulu jaguneb geograafiliselt:

	2007	2006
Eesti	4 313 123	4 091 411
Tegevusalade lõikes:		
Toitlustamine	3 657 370	3 435 964 (EMTAK 55 301)
Renditulu	462 747	382 813
Majutusteenus	48 786	128 495 (EMTAK 55 103)
Tulu piletimüügist	144 220	144 139
Kokku	4 313 123	4 091 411

Lisa 10 Üldhalduskulud

	2007	2006
Mitmesugused tegevuskulud	532 514	590 073
Tööjõukulud		
Palgakulu	880 630	731 727
Sotsiaalmaks	296 537	259 536
Puhkusereservi kohustus (koos sotsiaalmaksuga)	734	4 218
Põhivara kulum	221 080	217 165
Üldkulud kokku	1 931 495	1 802 719

Juhataja: 

15

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date / kuupäev 13.03.08
 Signature / allkiri [Signature]
 LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud varad

AS SEB Eesti Ühispank poolt saadud laenude (31. detsembri 2007 seisuga 173 912 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. hüpoteek ettevõtte Nõmme külas Raplamaal asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2007 seisuga 6 537 581 krooni.

Hüpoteek on summas 720 000 krooni, kõrvalnõue rahalise suurusega 216 000 krooni.

Initialed for identification purposes only

Alakirj: statud idenditserit

Data / kuupäev 13.03.08

Signature / allikiri J

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

LRF Audiitorbüroo OÜ

Telefon 6 518 131

Pärnu mnt 160A

11317 Tallinn

Äriregistri kood 10555325

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**AS Nõmme Kõrts**

Oleme auditeerinud AS Nõmme Kõrts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsembrist 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 16 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

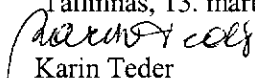
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Nõmme Kõrts AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 13. märtsil 2008.a.



Karin Teder

Vannutatud auditor

LRF Audiitorbüroo OÜ

Juhataja: 

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

AS Nõmme Kõrts juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta majandusaasta kahjum summas 149 933 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

AS Nõmme Kõrts juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku eelmiste perioodide jaotamata kasumit mitte jaotada.

Seega jääb jaotamata kasumiks 5 971 449 krooni.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

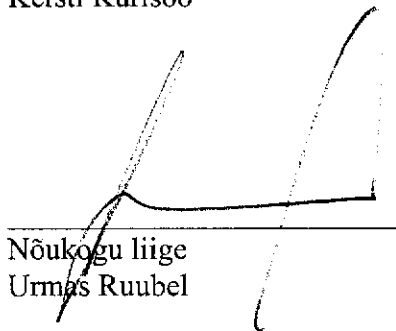
AS Nõmme Kõrts 2007 a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 31. mai 2008 otsusega, allkirjastame 31. mail 2008



Juhataja
Raivo Kurisoo



Nõukogu esimees
Kersti Kurisoo



Nõukogu liige
Urmas Ruubel



Nõukogu liige
Midia Küla

Juhataja: 