

16-06-2005

11

Maire MÄE  
**KONTROLLITUD**

**OÜ VALTSNEPI**

Pärnu mnt. 234

Tallinn 11624

Äriregistri nr.10283039

Juhatuse liige Vello Kunman

**MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004.a.**

16-06-2005

SISUKORD

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                                    |    |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                          | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded                                                       |    |
| Bilanss                                                                                         | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                                   | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                              |    |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>arvestusmeetodid ja hindamisalused | 8  |
| Lisa 2 Muud lühiajalised kohustused                                                             | 8  |
| Lisa 3 Omakapitali muutuse aruanne                                                              | 8  |
| Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele                                              | 9  |
| Osanike nimekiri                                                                                | 10 |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek                                                        |    |

Juhataja



16-06-2005

OÜ Valtsnapi

2004.a. Majandusaasta aruanne

## TEGEVUSARUANNE

AS Valtsnapi on AS Business Hotell õigusjärglane. Ümberregistreerimine toimus 02.07.2002.a. Aktsiaselts kujundati ümber osaühinguks 29.06.2004.a. Ettevõtte asukoht Pärnu mnt.234 11624 Tallinn.

Tegevusaladeks on registreeritud:

- metsa majandamine
- põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük
- tehingud kinnisvaraga
- muud

2004.a. toimus majandustegevus ainult põllumajanduse valdkonnas. Hooldati 92,6 ha oma ja rendilepingute alusel kasutusel olnud looduslike rohumaid, millise tegevuse eest saadi ka pindalatoetust 38,3 tuhat krooni.

2004.a. jooksul ei ole firmas töötanud ühtegi töötajat. Juhatus on üheliikmeline ja töötasu ei ole saanud.

2005.a. planeeritakse suurendada oma ja vähendada renditud maade hulka seoses piimatootmise alustamisega Kõo vallas Viljandimaal ning jätkata looduslike rohumaade harimist s.h. põllumajanduseks vähemsobivatel maadel alustada metsastamisega.

Prokurist  
Vassili Netšajev



16 -06- 2005

## Juhatuse deklaratsioon

OÜ Valtsnapi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Valtsnapi finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Valtsnapi jätkuvalt tegutsev äriühing.

Vello Kunman  
Juhataja

Vassili Netšajev  
Prokurist

20.04.05, a.

OÜ Valtsnapi

16-06-2005  
2004.a. Majandusaasta aruanne

**RAAMATUPIDAMISE BILANSS**  
seisuga 31.12.2004.a.

| <b>AKTIVA (vara)</b>                      | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Käibevara                                 |                   |                   |
| Raha ja pangakonto                        | 132 232           | 100 571           |
| <b>Käibevara kokku</b>                    | <b>132 232</b>    | <b>100 571</b>    |
| Materiaalne põhivara                      |                   |                   |
| Ettemaks maa eest                         | 1 013 905         | 1 013 905         |
| <b>Aktiva kokku</b>                       | <b>1 146 137</b>  | <b>1 114 476</b>  |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b> |                   |                   |
| Kohustused                                |                   |                   |
| Lühiajalised laenud                       | 800 000           | 800 000           |
| Maksuvõlad                                | 0                 | 2 228             |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>      | <b>800 000</b>    | <b>802 288</b>    |
| Omakapital                                |                   |                   |
| Osakapital                                | 100 000           | 400 000           |
| Kohustuslik reservkapital                 | 300 000           | 0                 |
| Eelmiste perioodide kahjum                | -87 812           | -92 351           |
| Aruandeaasta kasum                        | 33 949            | 4 539             |
| <b>Omakapital kokku</b>                   | <b>346 137</b>    | <b>312 188</b>    |
| <b>Passiva kokku</b>                      | <b>1 146 137</b>  | <b>1 114 476</b>  |

Juhataja



OÜ Valtsnapi

2004.a. Majandusaasta aruanne 16 -06- 2005

**KASUMIARUANNE 01.01.2004- 31.12.2004**

|                                         | 2004          | 2003          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                               | 0             | 12 712        |
| <b>Bruttokasum(-kahjum)</b>             | <b>0</b>      | <b>12 712</b> |
| Üldhalduskulud                          | 4 581         | 2 281         |
| Muud äritulud                           | 38 336        | 0             |
| Muud ärikulud                           |               | 6 000         |
| <b>Ärikasum(-kahjum)</b>                | <b>33 755</b> | <b>4 431</b>  |
| Finantstulud                            | 194           | 108           |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b> | <b>33 949</b> | <b>4 539</b>  |

Juhataja



OÜ Valtsnapi

16-06-2005  
2004.a. Majandusaasta aruanne

**Rahavoogude aruanne**

|                                                       | 2004          | 2003          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |
| Ärikasum                                              | 33 949        | 4 539         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |               | 452           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -2 288        | 855           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>31 661</b> | <b>5 846</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               | <b>0</b>      | <b>45 001</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>31 661</b> | <b>50 847</b> |
| Raha perioodi alguses                                 | 100 571       | 49 724        |
| <b>Raha muutus</b>                                    | <b>31 661</b> | <b>50 847</b> |
| Raha perioodi lõpus                                   | 132 232       | 100 571       |

Juhataja



16-06-2005

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Valtsnepi 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

**Raha**

Raha kajastatakse raha pangas.

**Kohustused**

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis kajastatud lühiajalise kohustusena.

**Tulud**

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kirjendatakse arvestuses toote (teenuse) omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

**Lisa 3. Omakapitali muutuse aruanne**

|                               | Osakapital     | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku          |
|-------------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2002</b>       | <b>400 000</b> |                              | <b>-92 351</b>     | <b>307 649</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum |                |                              | 4 539              | 4 539          |
| <b>Saldo 31.12.2003</b>       | <b>400 000</b> |                              | <b>-87 812</b>     | <b>312 188</b> |
| Omakapitali vähendamine       | -300 000       |                              |                    | -300 000       |
| Reservfondi moodustamine      |                | 300 000                      |                    | 300 000        |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum |                |                              | 33 949             | 33 949         |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>       | <b>100 000</b> | <b>300 000</b>               | <b>-53 863</b>     | <b>346 137</b> |



16-06-2005

**Tegevjuhtkonna allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele**

AS Valtsnepi juhataja on koostatud 2004.a. majandusaasta aruande

Vello Kunman  
Juhatuselike

Vassili Netšajev  
Prokurist

*20.04*.....2005

*20.04*.....2005

Juhatuselike

OÜ Valtsnapi

2004.a. Majandusaasta aruanne  
19.06.2005

---

**Osanike nimekiri**

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Osaniku nimi       | AS Silikaat                    |
| Osaniku aadress    | Silikaltsiidi 8, 11216 Tallinn |
| Osaniku reg.number | 10022296                       |
| Osalus             | 100%                           |

Juhataja



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

16 -06- 2005

### **Kasumi jaotamise ettepanek**

2004.a. oli OÜ Valtsnapi kasum 33 949 krooni ja eelmistest aastatest oli kahjum 87 812 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku 2004.a.kasumit mitte jaotada.

Vello Kunman  
Juhataja



Juhataja

