

OÜ KAGUEHITUS

Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.11.2005

13lk 50254

do

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:

OÜ KAGUEHITUS

Äriregistri kood:

10288485

Aadress:

Tuglase 2 Põlva 63308 Eesti Vabariik

Telefon:

079 94 193

Faks:

079 94 193

Põhitegevusala:

Üldehitus- ja remonttööd, ehitusjärelevalve
ehitusprojekti juhtimine

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi

-osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	10
Lisa 4. Müügitulu.....	10
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	11
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele.....	11



TEGEVUSARUANNE

09.11.2005

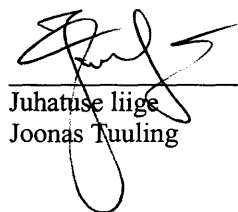
OÜ Kaguehitus alustas tegevust 1992 aastal aktsiaseltsi Velak nime all.

.....

Äriühingu põhitegevusaladeks on üldehitus- ja remonttööd, ehitusejärelvalve, ehitusprojekti juhtimine, ehituseelarvete koostamine.

Müügitulu 2004. aastal oli 28 000 krooni, 2003. aastal oli müügitulu 45 900 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tasu aruandeaastal makstud ei ole. 2004. aastal ettevõtte palgalist tööjõudu ei omanud.



Juhatusel liige
Joonas Tuuling

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kaguehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

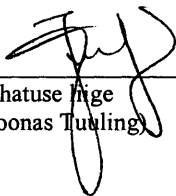
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.09.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kaguehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Põlvas, 30 september 2005.a



Juhatuse liige
(Joonas Tuuling)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.11.2005

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA			
	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
KAIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	194 561	216 168
Nõuded ostjate vastu	2	69 618	70 798
Ostjatelt laekumata arved		69 618	70 798
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		379	12
Intressid		379	12
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	8 740	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		8 740	0
Ostetud kaubad müügiks		8 829	0
KÄIBEVARA KOKKU		282 127	286 978
AKTIVA KOKKU		282 127	286 978
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad hankijatele		0	60
Hankijatele tasumata arved		0	60
Maksuvõlad		44	4 529
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		44	4 589
KOHUSTUSED KOKKU		44	4 589
OMAKAPITAL			
Aktiakapital (osakapital)		100 000	100 000
Reservid		5 872	4 000
Kohustuslik reserv		5 872	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		176 517	140 946
Aruandeaasta kasum		-306	37 443
KOKKU OMAKAPITAL		282 083	282 389
PASSIVA KOKKU		282 127	286 978



Juhatuse liige
Joonas Tuuling

Kasumiaruanne skeem 1
(kroonides)

09.11.2005

	Lisad	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	4	28 000	45 900
ÄRITULUD KOKKU		28 000	45 900
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		20 000	0
Mitmesugused tegevuskulud		8 699	8 803
Muud ärikulud		44	0
ÄRIKULUD KOKKU		28 743	8 803
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-743	37 097
FINANTSTULUD		437	346
muud intressi- ja finantstulud		437	346
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-306	37 443


Juhatuseläige
Joonas Tuuling

09.11.2005

Omakapitali muutuse aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	100 000	4 000	140 946	244 946
2003.a. Kasum			37 443	37 443
Seisuga 31.12.2003	100 000	4 000	178 389	282 389
Seisuga 01.01.2004	100 000	4 000	178 389	282 389
2004.a. Kasum			-306	-306
Reservi suurendamine		1 872	-1 872	0
Seisuga 31.12.2004	100 000	5 872	176 211	282 083

Vastavalt OÜ Kaguehitus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast.

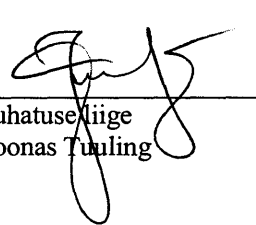
Juhatuseliige
 Joonas Tuuling

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

 TARTU MAAKOHUS
 REGISTRIOSAKOND
 SISSE TULNUD

09.11.2005

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-743	37 097
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-743	37 097
Nõuded ostjate vastu (+/-)	1 180	2 362
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (+/-)	-8 740	2 212
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-8 829	88
Viitvõlad (+/-)	-4 485	4 529
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-60	-301
Põhitegevuse genereeritud raha	-21 677	45 987
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-21 677	45 987
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Intressitulud	70	346
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	70	346
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-21 607	46 333
RAHA ALGJÄÄK	216 168	169 835
RAHA LÕPPJÄÄK	194 561	216 168


 Juhatuseliige
 Joonas Tuuling

Raamatupidamise aastaaruande lisad

09.11.2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kaguehitus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades

Nõuded ostjate vastu

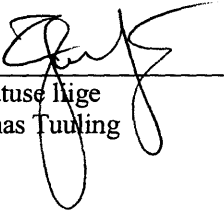
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.


Juhatuses liige
Joonas Tuuling

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.11.2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	30 311	5 676
Pangakontod	164 250	210492
Kokku	194 561	216 168

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu 2004.a. bilansis kajastatud summas 69 618 krooni, ning 2003.a. 70 798 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

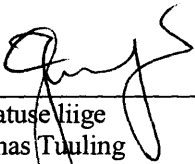
	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaksed	Maksuvõlg	Ettemaksed	Maksuvõlg
Käibemaks	8 740	0	0	4 529
Käibemaksu intress	0	44	0	0
Kokku	8 740	44	0	4 529

Lisa 4. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Projekteerimine	28 000	100%	45 900	100%
Kokku	28 000	100%	45 900	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti	28 000	100%	45 900	100%
Kokku	28 000	100%	45 900	100%

2003.aastal oli müügitulu 45 900 krooni , 2004.aastal müügitulu 28 000 krooni.



Juhatuseläige
Joonas Tuuling

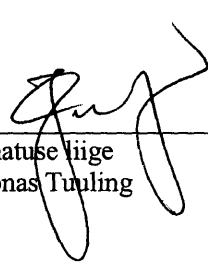
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

OÜ Kaguehitus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta kahjum alljärgnevalt:

09.11.2005

1. jaotamata kasumi arvele – - 306 krooni



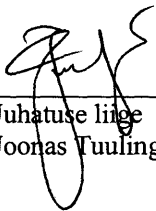
Juhatuseliige
Joonas Tuuling

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.11.2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ KAGUEHITUS 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt
30 septembril 2005 aastal.



Juhatuse liige
Joonas Tuuling

09.11.2005

OÜ Kaguehitus osanike nimekiri

.....

<i>Osaniku nimi</i>	<i>isikukood</i>	<i>aadress</i>	<i>osade arv, nimiväärtus</i>
Joonas Tuuling	36412226539	Aasa 3, Põlva 63304	1 osa 100 000,00