

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

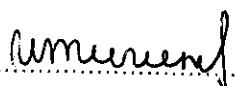
03. 08. 2004

.....lk. nr.
27446
Vilvi Talvik
Talvik

OÜ ROVEX

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 37 71012 Viljandi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10313243
Telefon:	37 43 51 633
Faks:	37 43 51 632
E-mail:	rovex@hot.ee
Audiitor:	Krista Lehtsalu
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	audiitori järeldusotsus kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri


.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

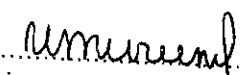
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

03. 08. 2004

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	13
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent.....	14
Lisa 9 Viitvõlad	155
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud.....	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	156
Lisa 14 Muud tegevuskulud	156
Lisa 15 Muud ärikulud	166
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	19


Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITOREFIRMA INFORA OÜ

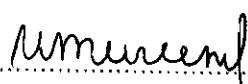
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

SAADUD

03. 08. 2004

OÜ Rovex peamiseks tegevusalaks on saematerjali tootmine, metsamaterjali kokkuost, kasvava metsa ülestöötamine ja edasimüük tootjatele ning eksportijatele. Lisateenusena pakutakse klientidele veoteenust. OÜ Rovex annab tööd 13 töötajale.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 37 71012 Viljandi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10313243
Telefon:	37 43 51 633
Faks:	37 43 51 632
E-mail:	rovex@hotmail.ee
Audiitor:	Krista Lehtsalu


Allkirjastatud identitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Tegevusaruanne

SAADUD

03. 08. 2004

Äriühingu 2003 majandusaasta tulemused olid plaanikohaselt stabiilsed. Realiseerimise netokäive oli 5 176 753 krooni ja tegevuskasum 574 102 krooni. Võrreldes 2002. aastaga on toimunud mõningane käibetõus ja äriühing on jätkuvalt kasumis.

Äriühing tegeles järgmiste põhikirjajärgsete tegevusaladega: metsa ülestöötamine, puidu ost-müük, metsaveoteenused.

2003. majandusaastal oli äriühingu tegevjuhiks Tõnis Visnap.

2003. majandusaastal on äriühingul järgmised tegevuseesmärgid:

- saematerjali järeltöötlemise mahtude suurendamine ekspordi arvelt.
- investeeringud puidutöötlemisseadmetesse
- parandada klienditeenindust

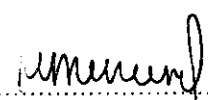
Kinnitame OÜ Rovex 2003 majandusaasta aruande:

Juhatuse liige Tõnis Visnap

Nõukogu liige Kaie Mihailova

Nõukogu liige Madis Visnap

Nõukogu liige Elmu Visnap


Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

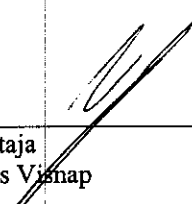
03. 08. 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Rovex 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

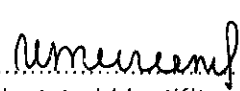
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Rovex on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja
Tõnis Viinap

Viljandi, 15. juuni 2004


.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITOREFIRMA INFORA OÜ

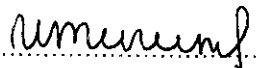
SAADUD

03. 08. 2004

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	128 667	1 699 916
Nõuded ostjate vastu	2	510 154	493 043
Viitlaekumised ja ettemaksud	3,4	58 796	11 099
Ettemaksud hankijatele	5	1 180	1 210
Varud	5	48 385	110 154
Käibevara kokku		747 182	2 315 422
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	6 464 445	2 572 484
Põhivara kokku		6 464 445	2 572 484
VARAD KOKKU		7 211 627	4 887 906
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	609 047	221 857
Ostjate ettemaksed kaupade eest		165	165
Võlad tarnijatele		1 025 195	220 378
Maksuvõlad	4	18 658	85 959
Viitvõlad	8	70 826	38 119
Lühiajalised kohustused kokku		1 723 891	566 478
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	6	647 295	55 089
Pikaajalised kohustused kokku		647 295	55 089
KOHUSTUSED KOKKU		2 371 186	621 567
Omakapital			
Osakapital	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 826 339	3 397 857
Aruandeaasta kasum		574 102	428 482
OMAKAPITAL KOKKU		4 840 441	4 266 339
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 211 627	4 887 906


 Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

03. 08. 2004

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	10	5 176 753	4 272 715
Muud äritulud	11	110 031	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-2 979 796	-2 513 895
Muud tegevuskulud	13	-183 516	-136 636
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-400 654	-301 605
Sotsiaalmaks		-135 805	-103 636
Töötuskindlustus		-1 912	-1 486
Tööjõu kulud kokku		-538 371	-406 727
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-929 279	-750 831
Muud ärikulud	14	-36 802	-33 352
Ärikasum		619 020	431 274
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		-37 823	116
Muud finantskulud		-7 095	-2 908
Finantstulud ja -kulud kokku		-44 918	-2 792
Aruandeaasta puhaskasum		574 102	428 482

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

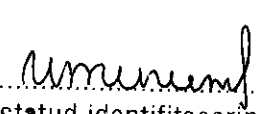
30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)**SAADUD**

03. 08. 2004

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		619 020	431 274
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	929 279	750 831
Kasum põhivara müügist		-110 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-64 778	-81 848
Varude muutus		61 769	55 818
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		770 224	501 684
Makstud intressid		-37 823	
Makstud finantskulud		-7 095	-2 908
Kokku rahavood äritegevusest		2 160 596	1 654 851
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-4 821 240	-1 538 887
Materiaalse põhivara müük		110 000	
Saadud intressid			116
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 711 240	-1 538 771
Rahavood finantseerimistegevusest			
Sõlmitud liisingulepingud ja järelmaksud		1 846 734	
Liisingu ja järelmaksude tagasimaksed		-914 947	
Saadud laenud		460 000	
Saadud laenude tagasimaksed		-412 392	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		979 395	
Rahavood kokku		-1 571 249	116 080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 699 916	1 583 836
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 571 249	116 080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	128 667	1 699 916



Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

SAADUD

03. 08. 2004

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste peri- oodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	400 000	40 000	1 260 879	2 136 978	3 837 857
2001 .a. puhaskasumi jagamine			2 136 978	-2 136 978	0
Aruandeperioodi puhaskasum				428 482	428 482
Saldo seisuga 31.12.2002	400 000	40 000	3 397 857	428 482	4 266 339
2002 .a. puhaskasumi jagamine	0	0	428 482	-428 482	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0		574 102	574 102
Saldo seisuga 31.12.2003	400 000	40 000	3 826 339	574 102	4 840 441

.....*umuruuf*.....
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

03. 08. 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Rovex 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga. Arvestuspõhimõtted tulenevalt uuest Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisest 1. jaanuarist 2003 muuta vaja ei olnud.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

SAADUD

03.08.2004

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 kroon kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses (k.a mittetagastatavad riigimaksud ja otseselt soetamisega seotud kulutused). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Maa	Ei amortiseerita
• Hooned ja rajatised	12,5 aastat
• Tootmiseseadmed	3 aastat
• Muud masinad ja seadmed	3 aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	3 aastat

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2004

11

SAADUD

03. 08. 2004

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasiliikkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

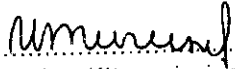
J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.


Allkirjastatud identifitseerimiseks

3 0. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	763	1 649 399
Pangakontod	127 904	50 517
Raha ja pangakontod kokku	128 667	1 699 916

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	510 154	493 043
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	510 154	493 043

SAADUD

03. 08. 2004

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	48 230	
Tulevaste perioodide kulud	10 566	11 099
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	58 796	11 099

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 645	0	1 069
Käibemaks	48 230	0	0	41 207
Üksikisiku tulumaks	0	4 888	0	9 137
Sotsiaalmaks	0	11 525	0	23 941
Töötuskindlustusmaks	0	487	0	1 034
Maamaks	0	113	0	9 571
Kokku	48 230	18 658	0	85 959

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2003	31.12.2002
Valmistoodang	37 416	39 937
Müügiks ostetud kaubad	10 969	70 217
Ettemaksed hankijatele	1 180	1 210
Varud ja müügioteel varad kokku	49 565	111 364



Amureumf
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised kohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Laen füüsiliselt isikult	260 000	260 000		0%
Põhivara liising ja järelmaks	931 788	284 493	647 295	6,7-7%
Maa järlemaks	64 554	64 554		10%
Kokku	1 256 342	609 047	647 295	

	Tasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2002	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Järelmaks äriühingule	200 000	200 000		0%
Maa järlemaks	76 946	21 857	55 089	10%
Kokku	276 946	221 857	55 089	

SAADUD

03. 08. 2004

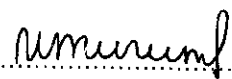
Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Inventar	Metsamasinad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002				
Soetusmaksumus	1 470 987	42 721	4 951 829	6 465 537
Akumuleeritud kulum	-174 344	-31 969	-3 686 740	-3 893 053
Jääkmaksumus	1 296 643	10 752	1 265 089	2 572 484
2003. a toimunud muutused				
Ostud aruandeaasta jooksul	1 166 963	10 000	1 797 543	2 974 506
Müük ja mahakandmine			- 150 000	- 150 000
Amortisatsioonikulu	-105 144	-9 380	-814 755	-929 279
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0		150 000	150 000
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	2 637 950	52 721	6 599 372	9 290 043
Akumuleeritud kulum	-279 488	-41 349	-4 351 495	-4 672 332
Jääkmaksumus	2 358 462	11 372	2 247 877	4 617 711

Lisa 8 Kapitalirent

OÜ Rovex on kapitalirendile võtnud metsaveoauto ja puidukuivati järgmiselt:

Saldo seisuga 31.12.2002	0
Soetamine 2003. majandusaastal	1 846 734
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	1 846 734


Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

Rendile võetud põhivaralt 2003. aastal amortisatsiooni ei arvestatud, kuna kuivati võeti ekspluatatsiooni 2004. aastal ja auto osas käisid läbirääkimised vara tagastamise osas ning leping lõpetati 2004. aasta jaanuaris. Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6.

Lisa 9 Viitvõlad**SAADUD**

03. 08. 2004

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Võlad töövõtjatele	51 754	27 553
Muud viitvõlad	19 072	10 566
Viitvõlad kokku	70 826	38 119

Lisa 10 Omakapital

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Osakapital (kroonides)	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	4 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	200 000	100

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2003 moodustas 4 400 441 (2002: 3 826 339) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 256 326 (2002: 2 831 491) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 144 115 (2002: 994 848) krooni.

Lisa 11 Müügitulu

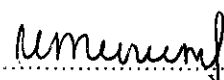
OÜ Rovex müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Saematerjali müük	3 124 020	1 817 379
Metsamaterjali müük	1 864 976	2 316 987
Veoteenused	3 260	7 530
Mööbli müük	17 034	
Muud müügitulud	167 463	130 819
Kokku	5 176 753	4 272 715

Kogu toodang, kaubad ja teenused müüdi Eesti turul.

Lisa 12 Muud äritulud

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Tulu põhivara müügist	110 000	
Muud äritulud	31	
Muud äritulud kokku	110 031	0


Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

15

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Tooraine ja materjal	1 954 340	1 289 167
Veoteenused	54 477	32 355
Elekter	199 389	184 000
Kütus	325 030	302 399
Põhivara hooldus ja remont	297 172	268 396
Muud	149 388	437 578
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	2 979 796	2 513 895

SAADUD

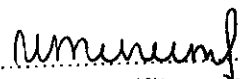
03. 08. 2004

Lisa 14 Muud tegevuskulud

	2003	2002
Telefon ja side	40 035	29 385
Kontoritarbed	50 477	10 438
Transport	43 523	58 240
Reklaamikulud	9 438	7 048
Kindlustus	10 333	15 888
Muud	29 710	15 637
Muud tegevuskulud kokku	183 516	136 636

Lisa 15 Muud ärikulud

	2003	2002
Viivised	7 923	7 365
Kohaliku maksud	3 389	13 355
Maamaks	12 932	1 523
Muud ärikulud	12 558	11 109
Muud ärikulud kokku	36 802	33 352


 Allkirjastatud identifitseerimiseks

3 0. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

SAADUD

03.08.2004

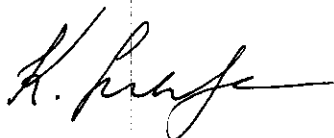
Audiitori järeldusotsus OÜ Rovex osanikele

Oleme kontrollinud OÜ Rovex 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 574'102.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 7'211'627.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Rovex majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

30. juuni 2004. a.



Krista Lehtsalu
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.
Isikukood 46411126017

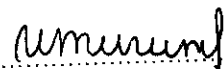
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**SAADUD**

OÜ Rovex vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli järgmine:

03. 08. 2004

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum – 3 826 339 krooni
2. aruandeaasta puhaskasum – 574 102 krooni
3. jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist – 4 400 441 krooni.

OÜ Rovex juhatus teeb osanikele ettepaneku jätta kogu vaba kasum summas 4 400 441 krooni jaotamata.


Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITOREFIRMA INFORA OÜ

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ Rovex 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. juuni 2004 otsusega, allkirjastamine 28. juunil 2004:

Juhataja
Tõnis Visnap

Nõukogu esimees
Madis Visnap

Nõukogu liige
Elmu Visnap

Nõukogu liige
Kaie Mihailova

SAADUD

03. 08. 2004

Allkirjastatud identifitseerimiseks

30. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ