

SAADUD

21.06.2004

.....lk. nr. 24291.
Sigrid Rapd

AS VILJANDI VANA-APTEEK

2003.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Tallinna tn.2
71011 Viljandi
Eesti Vabariik
10070705

Äriregistri nr.

Telefon:

433 3063

Faks:

433 4069

E-mail:

vva@vil.ee

Audiitor:

Anne Oja-Aru

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2003-31.12.2003

Dokumentide loetelu, mis

aktsionäride nimekiri

saadetakse majandusaasta

aruandest eraldi:

Juhatusel liige

Wes

Ammeuul
Allkirjastatud identifitseerimiseks

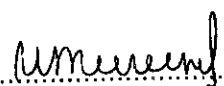
20.04.2004

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted...	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Viitlaekumised.....	12
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Varud.....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Võlakohustused.....	13
Lisa 8 Viitvõlad.....	13
Lisa 9 Omakapital.....	13
Lisa 10 Müügitulu.....	14
Lisa 11 Muud äritulud.....	14
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a.majandusaasta aruandele.....	17

Juhatuse liige


Allkirjastatud identifitseerimiseks20.04.2004²

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

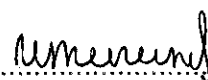
ETTEVÖTTE LÜHHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Viljandi Vana-ApteeK peamiseks tegevusalaks on ravimite valmistamine ja müük. AS-il Viljandi Vana-ApteeK peamine tegevuskoht on Viljandis. AS-il Viljandi Vana-ApteeK on üks haruapteek Võhmas ja müügipunktid Mustlas ja SA Viljandi Haigla ruumides Pärsti vallas. AS Viljandi Vana-ApteeK annab tööd 14 töötajale.

Juriidiline aadress:	Tallinna tn.2 71011 Viljandi
Äriregistri nr.	10070705
Telefon:	433 3063
Faks:	433 4069
E-Mail:	<u>vva@vil.ee</u>
Audiitor:	Anne Oja-Aru

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004³

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

TEGEVUSARUANNE

AS Viljandi Vana-Aptek asutati 1992.aastal.Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kaheteiskümmes tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal ja ka järgnevatel aastatel ravimite valmistamine ja müük. Kõrvaltegevusalana jätkatakse Tallinna tn.2 hoone osade ruumide rentimisega.

Lõppenud majandusaasta põhieesmärk oli 2002.a käibe säilitamine ning kulude kokkuvõtte.

Arengu-ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt ei tehtud ning ei planeerita teha ka järgmisel aastal, kuna nende tegemiseks puuduvad võimalused.

AS Viljandi Vana-Aptek juhatuse esimees oma liikmeksoleku eest aruandeaastal palka ei saanud. Nõukogu liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid. Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 14. Töötajate töötasude üldsumma aruandeaastal oli 1 152 736, millest tegevjuhi töötasu oli 184 500 krooni.

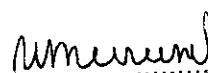
AS Viljandi Vana-Aptek tugevaks küljeks võib pidada piisavalt hea kvalifikatsiooniga püsiva kaadri olemasolu.

Aruandeaasta käive oli 12 824 983 krooni, mis 10% vähem, kui eelnenud majandusaastal. Käibe vähenemise põhjusena võiks eelkõige tuua selle, et 2003.aastal muutusid ravimite riiklikud juurdehindluse piirmäärad ja kehtestati riiklikud hinnakokkulepped tootjafirmadega, mille tõttu mitmed ravimid odavnesid. Käibe vähenemine oli tingitud ka sellest, et 2003.aastal rakendus retseptide väljakirjutamise uus kord. Uue korra kohaselt on arstidel õigus patsientidele kirjutada ravimeid kuni pooleks aastaks kolmekordsetele retseptidele, mistõttu käive jagunes erinevate apteekide vahel.Näiteks SA Viljandi Haigla juures asuvast apteegist ostis patsient välja kahe kuu ravimid ja ülejäänud retseptidega suvalistest apteekidest. Seega vähenes raviasutuse juures oleva apteegi käive. 2003.a juunikuus oli Mustlas apteegimajas tulekahju, mistõttu apteegi tegevus katkes kaheks kuuks, ka see on üheks käibe vähenemise põhjuseks.

Proгноosime, et 2004.majandusaasta tuleb veelgi pingelisem, sest ei tea missugused muutused toimuvad seadusandluses. Praegune apteegiturul olukord ei soosi käibe kasvu. Põhieesmärgiks 2004.majandusaastal on säilitada 2003.a käive

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks 4

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

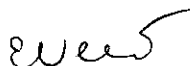
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud AS-i Viljandi Vana-Aptee 2003.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea tava raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemustja rahavoogusid;
3. AS VILJANDI VANA-APTEEK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Elle Veiken

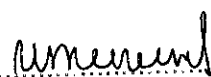


AS Viljandi Vana-Aptee juhatusesimees

Viljandi, 08.03.2004

Juhatusesimees




Allkirjastatud identifitseerimiseks

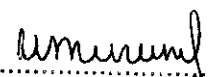
20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

AS VILJANDI VANA-APTEEK
2003.a.majandusaasta aruanne
Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	92468	90897
Nõuded ostjate vastu	2	362242	587586
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	2295	3032
Varud	5	1142203	1150196
Käibevara kokku		1599208	1831711
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	3213749	3442825
Põhivara kokku		3213749	3442825
VARAD KOKKU		4812957	5274536
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	0	185304
Võlad tarnijatele		1782813	2195855
Maksuvõlad	4	47862	12145
Viitvõlad	8	38247	47208
Lühiajalised kohustused kokku		1868922	2440512
KOHUSTUSED KOKKU		1868922	2440512
Omakapital			
Aksiakapital	9	432000	432000
Kohustuslik reservkapital		100000	100000
Eelmiste perioodide kasutamata kasum		2302024	1853076
Aruandeaasta kasum		110011	448948
OMAKAPITAL KOKKU		2944035	2834024
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4812957	5274536

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identitiseerimiseks

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

KASUMIARUANNE
(KROONIDES)**SKEEM 1**

	Lisa nr.	2003	2002
Müügitulu	10	12824983	14174177
Muud äritulud	11	156736	117109
 Kaubad, toore, materjal ja teenused		10634664	11478481
 Muud tegevuskulud	12	454210	479836
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1152736	1192124
Sotsiaalmaks		387554	400832
Tööjõukulu kokku		1540290	1592956
Põhivara kulum		229076	230109
Muud ärikulud		10635	12260
 Ärikasum		112844	497644
 Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-3011	-49097
Muud finantstulud ja -kulud		178	401
Finantstulud ja kulud kokku		-2833	-48696
 Kasum enne tulumaksustamist		110011	448948
 Aruandeaasta puhaskasum		110011	448948

Juhatuse liige


Allkirjastatud identifitseerimiseks

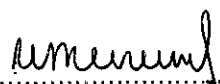
20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

**Rahavoogude aruanne
(kroonides)**

Rahavood äritegevusest	Lisa nr.	2003	2002
Puhaskasum		110011	448948
Põhivara kulum	6	229076	230109
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		226081	- 89945
Varude muutus		7993	-69310
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-386286	46632
Kokku rahavood äritegevusest		186875	566434
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-11865
Kokku rahavood investeermistegevusest		0	-11865
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-185304	-516594
Kokku rahavood finatseerimistegevusest		-185304	-516594
Rahavood kokku		1571	37975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		90897	52922
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1571	37975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		92468	90897

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITÖRFIRMA INFORA OÜ

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reser- kapital	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	432000	100000	1853076	2385076
2002.a.puhaskasum	0	0	448948	448948
Saldo seisuga 31.12.2002.a	432000	100000	2302024	2834024
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	110011	110011
Saldo seisuga 31.12.2003	432000	100000	2412035	2944035

Juhatuse liige


Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Aktsiaseltsi Viljandi Vana-Aptee 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava nõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud. Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumaaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangakontode jääke ning teel olevat raha.

C. Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varude füüsiline inventuur viidi läbi seisuga 30.11.2003.a

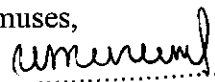
D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumus üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööaeg on on üle ühe aasta ja maksumus alla 10 000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil. IT seadmed kantakse olenemata maksumusest vara kasutusele võtmise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuse, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses,

Juhatus liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit:

Hooned ja rajatised	20 aastat
Muu materiaalne vara	2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

E.Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

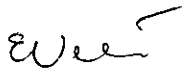
F. Tulude arvestus

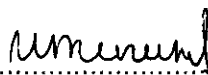
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.Kuna reservkapital on saavutanud põhikirjas ettenähtud suuruse on lõpetatud reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Juhatuse liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

AS VILJANDI VANA-APTEEK
2003.a.majandusaasta aruanne
Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	63084	22240
Pangakontod	25440	64250
Raha teel	3944	4407
Raha ja pangakontod kokku	92468	90897

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	362242	587586
Ostjatelt laekumata arved kokku	362242	587586

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Tulevaste perioodide kulud	1250	3032
Maksude ettemaksed (lisa 4)	1045	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	2295	3032

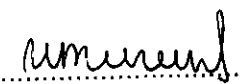
Lisa 4 Maksud

	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1045	0	0	12145
Üksikisiku tulumaks	0	17807	0	0
Sotsiaalmaks	0	27811	0	0
Kohustulik kogumispension	0	913	0	0
Töötukindlustusmaks	0	1242	0	0
Erisoodustuste tulumaks		89		
Kokku	1045	47862	0	12145

Lisa 5 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	1000	12035
Ostetud kaubad müügiks	1141203	1138161
Varud kokku	1142203	1150196

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITOFIRMA INFORA OÜ

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	4462327	120538	4582865
Akumuleeritud kulum	1032976	107064	1140040
Jääkmaksumus	3429351	13474	3442825
Muutused 2003.a			
Amortisatsioonikulu	226147	5960	229076
Mahakandmine	0	15373	15373
Maha kantud põhivara kulum	0	15373	15373
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	4462327	105165	4567492
Akumuleeritud kulum	1256092	114228	1353743
Jääkmaksumus	3206235	7514	3213749

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg
Pangalaenud		
Hansapank	185304	10.04.2003

Lisa 8 Viitvõlad

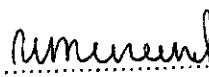
	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	38247	46055
Intressivõlad	0	1153
Viitvõlad kokku	38247	47208

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital	432000	432000
Aktsiate arv	36	36
Aktsiate nimiväärtus	12000	12000

Juhatuse liige




 Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2003 moodustas 2412035 (2002: 2302024) krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 1784974 (2002:1703498) krooni ning dividendide maksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 627061(2002:598526) krooni.

Lisa 10 Müügitulu

AS Viljandi Vana-Apteeke müügitulu jaguneb müügipunktide lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Põhiapteek	6696071	7631314
Pärsti apteeke	3374025	4231746
Võhma apteeke	1667894	1589091
Tarvastu apteeke	1086993	722026
Kokku	12824983	14174177

Lisa 11 Muud äritulud

	2003	2002
Tulu türist	44688	44688
Muud äritulud	112048	72421
Muud äritulud kokku	156736	117109

Lisa 12 Muud tegvuskulud

	2003	2002
Elekter,küte	118815	63320
Remondimaterjalid, inventar	132681	203738
Side ja telefon	28350	23286
Korrashoid	18671	16315
Üür	60676	44060
Muud	95017	129117
Kokku	454210	479836

Juhatusel liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

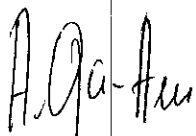
Audiitori järeldusotsus AS Viljandi Vana-Aptek aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Viljandi Vana-Aptek 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 110'011.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 4'812'957.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Viljandi Vana-Aptek majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

20. aprill 2004. a.



Anne Oja-Aru

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 283, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46605266018

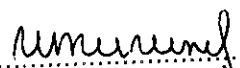
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS VILJANDI VANA-APTEEK juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.a puhaskasum 110011 krooni järgnevalt:

1.jaotamata kasum 110011 krooni

Juhatus liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2004¹⁶

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a.majandusaasta aruandele

AS VILJANDI VANA-APTEEK 2003.a majandusaasta aruande, mis on kinnitanud aktsionäride üldkoosoleku poolt 22.aprilli 2004 otsusega, allkirjastamine 22.aprill 2004:

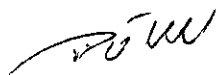
Elle Veiken
Juhatuse esimees



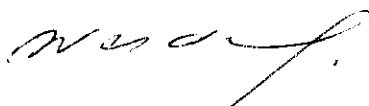
Kadri Veidenberg
Nõukogu esimees



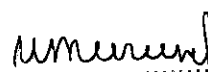
Vaike Põru
Nõukogu liige



Marika Veidenberg
Nõukogu liige



Juhatuse liige 


Allkirjastatud identifitseerimiseks

17

20.04.2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

AS VILJANDI VANA-APTEEK ÜLE 10 % HÄÄLI
OMAVATE NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI

Aastaaruande kinnitamise seisuga 22.04.2004

Nimi	Elle Veiken	Vaike Põru	Marika Veidenberg
Aadress	71013 Viljandi Kalvi 10-8	70101 Viljandi mk Viiratsi v Vana-Võidu	71015 Viljandi Suur-Kaare 49-37
Isikukood	44608136024	44805066019	45504086010
Aksia liik	A - aktsia nimeline aktsia	A - aktsia nimeline aktsia	A - aktsia nimeline aktsia
Aksia nimiväärtus	12000.- krooni	12000.- krooni	12000.- krooni
Aktsiate jrk. nr.	1,2,5,6,7,9	3,4	8
Aktsiate märkimise ja omandamise aeg	29.08.1996	29.08.1996	29.08.1996
Aktsiatähe nr.	1,2,5,6,7,9	3,4	8
Aktsiate jrk.nr.	10-27	28-33	34-36
Aktsiatähe väljaandmise aeg	10.04.1997	10.04.1997	10.04.1997
Aktsiatähe nr.	10-27	28-33	34-36

Aktsiatähed on välja antud kõikide aktsiate kohta.

22.aprill 2004.a

Elle Veiken

AS Viljandi Vana-Apteeke juhataja

