

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29. 06. 2005

17 lk. 46148

El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:

Ättevälja OÜ

Äriregistri nr:

10770302

Juriidiline aadress

Ätte küla Vara vald Tartumaa
Eesti Vabariik 60401

Majandusaasta algus:

01.01.2004

Majandusaasta lõpp:

31.12.2004

Telefon:

5103796

Kontaktisik:

Raul Zirkel

Lisatud dokumendid:

osanike nimekiri 1-l lehel



29-06-2005

.....

SISUKORD

Lk.

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10-11
Lisa 1. Maksud	12
Lisa 2. Tooraine ja materjal	12
Lisa 3. Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Kapitalirendid	13
Lisa 5. Muud viitvõlad	13
Lisa 6. Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest	13
Lisa 7. Osakapital	13
Lisa 8. Müügitulu	14
Lisa 9. Muud äritulud	14
Lisa 10. Kaubad, toore , materjal ja teenused	14
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12. Finantskulud	14
Lisa 13. Kasutusrent	15
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16



29-06-2005

.....

TEGEVUSARUANNE

2003.aastal alustas äriühing põllumajandusliku taimekasvatusega. Teravilja kasvatati 100 hektaril, 2004.aastal oli külvipind 184 ha, sellest 143 ha suviteravilja, 4 ha talivilja ja 37 ha õlikultuuride all.

Ättevälja OÜ müügikäive 2004.aastal oli 786,7 tuhat krooni, mis on 4,7 korda suurem 2003.aasta müügikäibest. 66,9% müügikäibest moodustas teravilja müük, 33,1% oli muu realisatsioon, millest olulise osa moodustasid põllumajanduslikud teenustööd. Teraviljakasvatussaaduste müügikäivet mõjutas negatiivselt suvine vihmaperiood, mis halvendas vilja kvaliteeti ning oli takistuseks koristustöödele.

Majandusaasta tulemiks on kasum 292,5 tuhat krooni. Kasumi kujunemist mõjutasid saadud põllumajandustootmise otsetoetused summas 234,6 tuhat krooni.

2004.aastal kasutas Ättevälja OÜ hooajal palgatöötajat, tööjõukulude summa on 4 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Põhivara soetati 2004.aastal maksumuses 677,7 tuhat krooni, sellest 534,8 tuhat krooni moodustab viljakuivati maksumus, millest 50% finantseeris riik ning ülejäänud maksumuse tasumiseks on sõlmitud liisingleping.

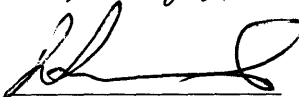
2005.aasta plaaniks on külvata 200-hektarile erinevaid põllukultuure.

Raul Zirkel /juhatuse liige/



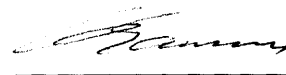
3. märts 2005

Roomet Zirkel /juhatuse liige/



3. märts 2005

Grete Sommer /juhatuse liige/



3. märts 2005

29-06-2005

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

Ättevälja OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ättevälja OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Ättevälja OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raul Zirkel /juhatuse liige/



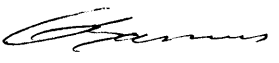
3 märts 2005

Roomet Zirkel /juhatuse liige/



3. märts 2005

Grete Sommer /juhatuse liige/



3. märts 2005

29.-06-2005

.....

Bilanss

AKTIVA

31.12.2004.a. 31.12.2003.a. Lisa nr.

Käibevara

Raha ja pangakontod	485839	37938	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	16349	608	1
Ettemaksed kokku:	16349	608	
Varud			
Tooraine ja materjal	138710	103434	2
Lõpetamata toodang		14071	
Valmistoodang		31450	
Varud kokku:	138710	148955	
Käibevara kokku:	640898	187501	

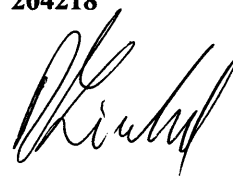
Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed	694748	17000	
Põhivara akumulieeritud kulum	-22647	-283	
Materiaalne põhivara kokku:	672101	16717	3
Põhivara kokku:	672101	16717	

AKTIVA KOKKU:

1312999 204218



29-06-2005

.....

PASSIVA

31.12.2004.a. 31.12.2003.a. Lisa nr.

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

50270 4

Võlakohustused kokku:

50270

Võlad tarnijatele

6661 38832

Maksuvõlad

250 1

Viitvõlad

Muud viitvõlad

12560 16246 5

Viitvõlad kokku:

12560 16246

Lühiajalised kohustused kokku:

69741 55078

Pikaajalised kohustused

Laenud ja kapitalirendikohustused

209830 4

Pikaajalised võlakohustused kokku:

209830

Muud pikaajalised võlad

30373 5

Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest

561418 6

Pikaajalised kohustused kokku:

801621

Kohustused kokku:

871362 55078

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses

40000 40000 7

Reservkapital

4000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

105140 56521

Aruandeaasta kasum

292497 52619

Omakapital osaühingus kokku:

441637 149140

PASSIVA KOKKU:

1312999 204218

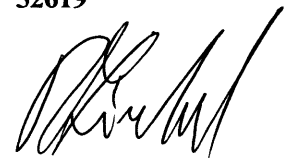


29-06-2005

.....

Kasumiaruanne (skeem nr.1)

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
1. Müügitulu	786667	166457	8
2. Muud äritulud	236820	33366	9
3. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus	45521	-55911	
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	588937	188248	10
6. Mitmesugused tegevuskulud	32929	10165	11
7. Tööjõu kulud	4047		
a) palgakulu	3031		
b) sotsiaalmaksud	1016		
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	22364	283	
9. Muud ärikulud	205		
Ärikasum (-kahjum)	329484	57038	
10. Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud	-34314	-4989	
f) muud finantstulud ja -kulud	-2673	570	
Kokku finantstulud ja -kulud	-36987	-4419	12
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	292497	52619	
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	292497	52619	

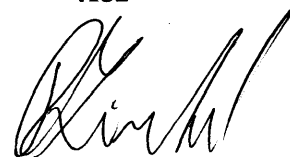


29.-06-2005

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

.....

	2004.a.	2003.a. Lisa nr.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	329484	57038
Korrigeerimine kulumiga	22364	283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15741	-608
Varude muutus	10245	-148955
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	288783	55078
Makstud intressid	-36987	-4989
Rahavood äritegevusest kokku:	597148	-42153
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-410348	-17000
Laekumised varade sihtfinantseerimisest	267400	
Antud laenude tagasimaksed		49000
Saadud intressid		6001
Rahavood investeerimistegevusest kokku:	-142948	38001
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	277200	
Laenude tagasimaksed	-277200	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7299	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku:	-7299	0
 Rahavood kokku:	447901	-4152
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37938	42090
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	485839	37938
 Raha ja pangakontode muutus	447901	-4152



29.06.2005

.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nominaal- väärtuses	Reserv- kapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
31.12.2003.a.	40000		109140	149140
Eraldised reservkapitali		4000	-4000	
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			292497	292497
31.12.2004.a.	40000	4000	397637	441637

Osakapitalist annab ülevaate lisa nr.7.



29.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamis alused

Ättevälja OÜ 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades seotusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ättevälja OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kauba, toore, materjal, teenused“.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni-normid/kasulikud eluead:

Põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Põllumajandustehnika	5%-20%	5 -20 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.



29-06-2005

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas raskendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise korral kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kasumiaruandes mõlemat eraldi.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne kui ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud kõik tingimused.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

osaühingu töötajad, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud nõuete ning kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.



29-06-2005

Lisa 1
Maksud

	31.12. 2004	31.12.2003
Maksuliik	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	16349	608
Sotsiaalmaks		190
Töötuskindlustusmaksed		9
Ettevõtte tulumaks		51
Kokku:	16348	608

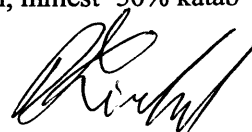
Lisa 2
Tooraine ja materjal

	31.12.2004	31.12.2003
Seeme	100750	51410
Taimekaitsevahendid	14069	6356
Väetised	18935	21149
Kütused	3220	20095
Muud materjalid	1736	4424
Kokku	138710	103434

Lisa 3
Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Saldo 31.12.2003	Ostud 2004	Kulum 2004	Saldo 31.12.2004
Soetusmaksumus				
Masinad ja seadmed	17000	677748		694748
Kokku soetusmaksumus	17000	677748	x	694748
Kulum				
Masinad ja seadmed	-283	X	-22364	-22647
Kokku kulum	-283	X	-22364	-22647
Jääkmaksumus				
Masinad ja seadmed	16717	X	X	672101
Kokku jääkmaksumus	16717	X	X	672101

Ettevõtte soetas 2004.aastal teraviljakuivati soetusmaksumusega 534800 krooni, millest 50% katab sihtfinantseerimine (vt. lisa 6), 50% renditakse kapitalirendi korras (vt. lisa 4).



29-06-2005

Lisa 4
Kapitalirendid

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	260101	260101
sh makseperiood alla 1 aasta	50270	50270
sh makseperiood 1-5 aastat	209830	209830
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	7299	7299
Aruandeperioodil makstud intressid	7904	7904
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,5%	

Lisa 5
Viitvõlad

Viitvõlgadena on kajastatud tekkepõhiselt arvestatud rendisummad vara rentimisest eraisikutelt, rendi eest tasumine toimub ühekordsete maksetena rendilepingu lõppedes.

Kohustus 31.12.2004 kokku 42933 krooni
s.h. - maksetähtaeg alla 1 aasta 12560 krooni
- maksetähtaeg üle 1 aasta 30373 krooni.

Lisa 6
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest

Pikaajalise kohustusena on kajastatud järgmised laekumised valitsusepoolsest sihtfinantseerimisest:

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	296246
s.h. - ebasoodsamate piirkondade toetus	95654
- keskkonnasäästliku tootmise toetus	200592
Põhivara sihtfinantseerimine	267400
Põhivara sihtfinantseerimise kohustuse amortiseerimine	-2228
Kohustus sihtfinantseerimisest 31.12.2004 kokku	561418

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on seotud nõudega täita toetuse kriteeriume 5 aasta jooksul.

Lisa 7
Osakapital

Osakapital 40000 krooni jaguneb 3 osaks suurusega 6000 krooni, 14400 krooni ja 19600 krooni.



29 -06- 2005

Lisa 8
Müügitulu

Tegevusala	2004		2003	
Põllumajandusliku taimekasvatus	526511	66,93%	166457	100,00%
Muu realisatsioon	260156	33,07%		
	786667	100,00%	166457	100,00%

Piirkond	2004		2003	
Eesti	100,00%		100,00%	

Lisa 9
Muud äritulud

234592 krooni laekus valitsuselt ühtne pindalatoetus teravilja kasvatamise 2004.aasta kulude katteks, 2228 krooni on tulu varade sihtfinantseerimise kohustuse amortiseerimisest.

Lisa 10
Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kulu	2004	2003
Seemned	57000	
Taimekaitsevahendid	62389	15423
Väetised	166801	77822
Kütused ja masinate hooldus	170929	71494
Rendid	31337	16772
Muud	100481	6737
Kokku	588937	188248

Lisa 11
Mitmesugused tegevuskulud

Kulu	2004	2003
Sidekulud	11063	3966
Raamatupidamisteenus	7893	
Väikevarad	8260	4027
Muud	5713	2172
Kokku	32929	10165

Lisa 12
Finantskulud

Finantskulud 36987 krooni koosnevad laenulepingu nr.17-2003 07.04.2004 alusel Kemira GrowHow AS-le tasutud intressidest summas 26409 krooni (laen 130000.- krooni 2004.aastal tasutud), Ühisliisingu AS-le lepingu nr.L04106249 0919.08.2004 lepingutasust summas 2674 krooni ja tasutud intressidest summas 7904 krooni.



29-06-2005

Lisa 13
Kasutusrent

Maa, masinate ja seadmete ning hoonete kasutamiseks on sõlmitud eraisikutega rendilepingud. Rendikulu 2004.aastal oli 31337 krooni. Rendilepingud on sõlmitud järgmistel tingimustel:

Renditav ese (asi)	Lepingu tähtaeg	Rendi hind	Majandusaasta kulu rendilepingust	Täiendavad tingimused
Haritav maa 111,63 ha	01.04.2009	100 EEK/ha	4003	Iga aastaga rendi summa suureneb 100 EEK hektari kohta
Haritav maa 29,56 ha	20.12.2013	100 EEK/ha	3496	Iga aastaga rendi summa suureneb 10 EEK hektari kohta, maamaksu tasumise kohustus
Haritav maa 132,07 ha	20.12.2012	100 EEK/ha	16638 krooni	Kohustus tasuda maamaks
Hooned	20.12.2012	0 EEK/ha	0 krooni	Kohustus teostada hooldusremonti ja tasuda tarbitavate kommunaalteenuste eest
Masinad ja seadmed	20.12.2005	600 EEK/kuu	7200 krooni	Kohustus teostada hooldusremonti

Lisa 14
Tehingud seotud osapooltega

Ättevälja OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Tehingu kirjeldus	Tehingu maht 2004.a. (EEK)	Saldo 31.12.2004.a.
Raul Zirkel	Juhatuse liige	Ostetud renditeenust	12938	24607
		Saadud laenu	147200	
Roomet Zirkel	Juhatuse liige	Ostetud renditeenust	6000	14157
		Müüdud kaupu	32952	
Liis Zirkel	Juhatuse liikme lähisugulane	Ostetud renditeenust	3237	5187

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.



29 -06- 2005

.....

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

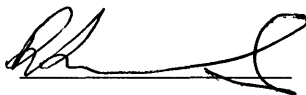
Ättevälja OÜ juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Raul Zirkel /juhatuse liige/



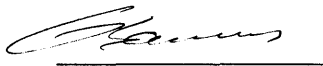
3 märts 2005

Roomet Zirkel /juhatuse liige/



3. märts 2005

Grete Sommer /juhatuse liige/



3. märts 2005

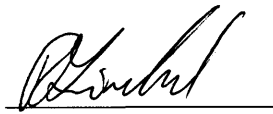
29-06-2005

.....

Ättevälja OÜ osanike nimekiri 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Nimetus	Isikukood	Aadress	Osakapital nimiväärtuses (EEK)	Osaluse %
Grete Sommer	47507300249	Katleri 17-54 Tallinn	6000	15,00%
Roomet Zirkel	34206012767	Ätte Vara vald Tartumaa	14400	36,00%
Raul Zirkel	37208312746	Ätte Vara vald Tartumaa	19600	49,00%

Raul Zirkel /juhatuse liige/



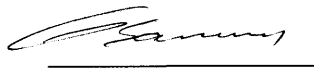
3. märts 2005

Roomet Zirkel /juhatuse liige/



3. märts 2005

Grete Sommer /juhatuse liige/



3. märts 2005