

20.07.2004

16.11.41040

Alu

OÜ FRENDIT

2003.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2003.a. lõpp 31.detsembril 2003.a.

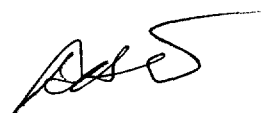
Äriregistri kood	10843596
Aadress	Kalme küla Helme vald Valgamaa
	68608
Telefon	7304 474; 56 40 888
Faks	7304 475
Põhitegevusala	Ehitu-, remondi- ja sanitaartechniliste tööde organiseerimine. Ehitusmehhanismide rent. Haljastustööd
Tegevjuht	Rait Allik

Rait Allik

20.07.2004

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Müügitulu.....	12
Lisa 6. Muud äritulud.....	12
Lisa 7. Kapitalirent.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....	15
Osanike nimekiri	



20. 07. 2004

Tegevusaruanne

OÜ Frendit on kantud äriregistrisse 27.05.2002.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus-, remont- ja sanitaartechniliste tööde organiseerimine ning ehitusmehhanismide rent ja mullatööd.

2003.a. tegelesime põhiliselt ehitusseadmete ja põllutöömasinate renditeenuse osutamisega. Teiseks tegevuseks kujunes mullatööde teenuse osutamine.

2003.a. soetasime ehitusmehhanisme, seadmeid ja inventari kokku 1 496 953 krooni eest Kaks laadur-koppa New-Holland LB115 soetasime SAPARD' i programmi abiga., et pakkuda teenust ka põllumeestele.

OÜ Frendit nettokäive 2003.a. oli 2 924 482 krooni.

2004.a kavatseme aktiivsemalt pakkuda teenust põllumeestele. 2003.a. tegime ka lumetõrje teenust, mida samuti kavatseme 2004.a. jätkata.

2003.a. arvestati töötasu kokku 150 411 krooni ja sotsiaalmaksu 50 387 krooni.

Rait Allik

juhatuse liige



30.06.....2004

Arno Tali

juhatuse liige



30.06.....2004

20.07.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Frendit juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

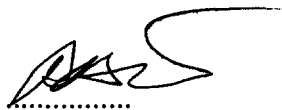
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 01.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatusdeklaratsioon on OÜ Frendit jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Rait Allik

juhatuse liige



30.06.2004

Arno Tali

juhatuse liige



30.06.2004

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	487 149	3 509
Ostjatelt laekumata arved		264 901	332 965
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-9 340	0
Kokku nõuded ostjate vastu	2	255 561	332 965
Muud lühiajalised nõuded		0	60 000
Kokku mitmesugused nõuded		0	60 000
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	82
Kokku ettemaksed		0	82
Käibevara kokku		742 710	396 556
Põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 958 453	461 500
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		69 815	37 187
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-269 378	-17 199
Kokku materiaalne põhivara		1 758 890	481 488
Põhivara kokku	4	1 758 890	481 488
AKTIVA KOKKU		2 501 600	878 044

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		19 523	144 608
Kokku võlakohustused		19 523	144 608
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		1 003	1 003
Võlad tarnijatele		536 788	182 958
Maksuvõlad	3	61 188	29 716
Võlad töövõtjatele		15 577	16 159
Muud viitvõlad		0	15 150
Kokku viitvõlad		15 577	31 309
Lühiajalised kohustused kokku		634 079	389 594
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		1 073 043	60 860
Kokku pikaajalised võlakohustused		1 073 043	60 860
Pikaajalised kohustused kokku		1 073 043	60 860
Kohustused kokku		1 707 122	450 454
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses		100 000	100 000
Kohustuslik reserv		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		323 604	0
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		366 874	327 590
Omakapital kokku		794 478	427 590
PASSIVA KOKKU		2 501 600	878 044



20.07.2004

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	2 003	2 002
Müügitulu	5	2 924 482	720 230
Muud äritulud	6	0	174 524
Kokku äritulud		2 924 482	894 754
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 335 713	231 299
Mitmesuguse tegevuskulud		686 410	218 730
Tööjõukulud		200 798	87 854
Palgakulu		150 411	65 808
Sotsiaalmaksud		50 387	22 046
Põhivara kulum ja väärtuse langus		255 978	23 745
Muud ärikulud		25 454	1 748
Kokku ärikulud		2 504 353	563 376
Ärikasum (-kahjum)		420 129	331 378
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		58 371	3 815
Muud finantstulud ja -kulud		88	27
Kokku finantstulud ja -kulud		-58 283	-3 788
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		361 846	327 590
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		361 846	327 590

20.07.2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		361 846	327 590
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		252 207	17 199
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu		9 340	0
Nõuded ostjate vastu (+/-)		68 064	-332 965
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		60 000	-60 000
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		67	-82
Maksuvõlad (+/-)		30 379	29 715
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		361 952	182 958
Mitmesugused võlad (+/-)		-460 264	180 793
Ostjate ettemaksed (+/-)		0	1 003
Viitvõlad (+/-)		-17 731	31 309
Makstud intressid		58 371	3 815
Kokku rahavood äritegevusest		724 231	381 335
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-1 529 582	-498 686
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 529 582	-498 686
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 012 183	60 860
Kapitalirendi põhiosa tagsimaksed		276 808	0
Osakapitali suurendamine		0	60 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 288 991	120 860
Rahavood kokku		483 640	3 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 509	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		483 640	3 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		487 149	3 509

20.07.2004

Omakapitali muutuste aruanne

	osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Eelmiste perioodide kasum					
Fondiemissioon					
Aruandeperioodi puhaskasum				327590	
Makstud dividendid					
Reservkapitali suurendamine					
Saldo 31.12.2002	100 000	0	0	327 590	427 590
Aruandeperioodi puhaskasum				366 874	
Reservkapitali suurendamine		4 000			
Fondiemissioon					
Eelmiste perioodide kasum			323 604		
Saldo 31.12.2003	100 000	4 000	323 604	366 874	794 478

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused**

OÜ Frendit 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Frendit kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjalt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

20.07.2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	2003	2002
Sularaha kassas	186 941	126
Pangakontod EEK	300 208	3 383
Kokku	487 149	3 509

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 264 901 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 9 340 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
75 893	42 186	3 186	134 296	9 340	264 901

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		22 458		30 810
Üksikisiku tulumaks		11 274		0
Sotsiaalmaks		26 122		0
Töötuskindlustusmakse		1 184		0
Kogumispensionimakse		150		0
Kokku	0	61 188	0	30 810

20.07.2004

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	461 500	37 187	498 687
Korrigeeritud soetusmaksumus 31.12.2002	461 500	37 187	498 687
Lisandumised äriühenduste kaudu			0
Soetused ja parendused	1 496 953	32 629	1 529 582
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 958 453	69 816	2 028 269
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	16 551	620	17 171
Korrigeeritud akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	16 551	620	17 171
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	243 854	8 353	252 207
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2003	260 405	8 973	269 378
Jääkväärtus			
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2002	444 949	36 567	481 516
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	1 698 048	60 843	1 758 891

Lisa 5. Müügitulu

(kroonides)

Tegevusala	2003	2002
teenus	2 924 482	720 230
Kokku	2 924 482	720 230

Lisa 6. Muud äritulud

(kroonides)

	2003	2002
Kasum põhivara müügist	0	174 524
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus		
Kokku muud äritulud	0	174 524

20. 07. 2004

Lisa 7. Kapitalirent

(kroonides)

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2003	1 092 566	1 092 566
sh makseperiood alla 1 aasta	325 818	325 818
sh makseperiood 1-5 aastat	766 748	766 748
sh makseperiood üle 5 aasta		0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	276 808	276 808
Aruandeperioodil makstud intressid	58 371	58 371
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	7,26%	



20.07.2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	323 590
2003. aasta puhaskasum	366 874

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003: 690 464

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	6 000
--	-------

Eraldised muudesse reservidesse	0
---------------------------------	---

Dividendideks	0
---------------	---

Aktsiakapitali suurendamiseks fondiemissiooni teel

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 684 464

RAIT ALLIK

juhatuse liige



30.06.2004

ARNO VALI

juhatuse liige



30.06.2004

20.07.2004

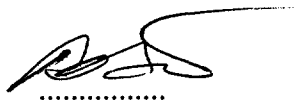
Juhatuses allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Frendit juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

RAIT ALLIK

juhatuse liige



30.06.2004

ARNO GALI

juhatuse liige



30.06.2004

20. 07. 2004

.....

OÜ Frendit osanike nimekiri:

- | | |
|--|----------|
| 1. Rait Allik i.k. 37610285712 Tartu Lääne 1 -67
50605 | 50 000.- |
| 2. Arno Tali i.k. 37604130245 Harjumaa Saue
Laagri Kuuse 20 a - 33
76401 | 50 000.- |

