

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

TARTU MAANOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 11. 2006

1324 66987



Ettevõtte nimetus	OÜ MERKOLAND
Registrikood	11071061
Aadress	Oru 23-2 Viljandi 71003
Telefon	56450921
Põhitegevus	Kinnisvaraarendus
Majandusaasta algus	16.11.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Lisa	Osanike nimekiri 31.12.2005

17.11.2008

SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. võlakohustused	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI	12


.....
Juhatuse liige

17. 11. 2008

TEGEVUSARUANNE

OÜ Merkoland tegeles majandusaastal perspektiivsete kinnisvaraobjektide otsimise ja soetamisega. Osaleti mitmel enampakkumisel.

2006. a. on planeeritavateks tegevusaladeks on soetatud kinnistute arendamine.

Aruandeaastal ettevõtte arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud.

OÜ Merkoland juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei makstud.

.....


Juhatusel liige

17.11.2006

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Merkoland finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Merkoland jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus liige

Tiit Reinfeld



17.11.2006

BILANSS

	Lisa nr	2005
Raha ja pangakontod	1	3059
Käibevara kokku		3059
Materiaalne põhivara	2	241 111
Põhivara kokku		241 111
Varad kokku		244 170
Võlakohustused	3	91 000
Lühiajalised kohustused kokku		91 000
Osakapital		40 000
Aruandeaasta kasum		113 170
Omakapital kokku		153 170
Kohustused ja omakapital kokku		244 170

.....
Juhatuse liige

17. 11. 2008

0502822002032506487400800000

Aruandeaasta puhaskasum	113 170
--------------------------------	----------------


.....
Juhatuse liige

17. 11. 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(Kaudsel meetodil)

	Lisa nr	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		113 147
Rahavood äritegevusest kokku		113 147

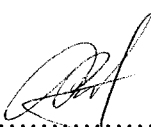
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	2	- 241 111
Saadud intressid		23
Rahavood investeerimistegevusest kokku		- 241 088

Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3	200 750
Saadaud laenude tagasimaksed	3	109 750
Osakapitali laekumine		40 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		131 000

Rahavood kokku		3059
-----------------------	--	-------------

Raha ja raha ekvivalentide muutus		3059
--	--	-------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3059
---	--	-------------


.....
Juhatuse liige

TARTU MAASD-12
REGISTRIOSAKOJUS
SISSE TULNU

11. 11. 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Osakapitali laekumine	40 000		40 000
Aruandeaasta puhaskasum		113 170	113 170
Saldo 31.12.2005	40 000	113 170	153 170



.....
Juhatuse liige

17.11.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel
kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Merkoland raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Merkoland kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Maa on piiramatult kasutusega materiaalne põhivara ja seda ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad piiratud kasutusega materiaalsele põhivarale on järgmised:

Ehitised ja rajatised	5-10%
Masinad ja seadmed	20-25%
Muu põhivara	20-40%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

.....
Juhatuse liige

17. 11. 2006

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005
Kassa	973
Arvelduskonto Hansapangas	2086
Kokku	3059

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa
Soetamine	241 111
Jääk 31.12.2005	241 111

Lisa 3. Võlakohustused

	Laen osanikult
Kohustuse suurenemine	200 750
Kohustuse tasumine	109 750
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	91 000


.....
Juhatuse liige

17.11.2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Merkoland kasum 2005. a. oli 113 170 krooni, millest 4000 krooni kantakse reservkapitali ja ülejäänud lisatakse eelnevate perioodide kasumile.

2005. a. kasum	113 170
Reservkapitali moodustamine	- 4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum pärast 2005. a. majandusaasta aruande kinnitamist	109 170


.....
Juhatuse liige

17. 11. 2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

OÜ Merkoland juhatus on koostanud 2005. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Merkoland majandusaasta aruanne 2005 on kinnitatud ainuosaniku otsusega osanike üldkoosoleku poolt 14. novembril 2006. a.

Juhatuses liige

Tiit Reinfeld


.....

TARTU MAAKOH-
REGISTRIOSAKO-
SISSE TULNU

17. 11. 2005

REGISTRIOSAKO SISE TULNU

OÜ MERKOLAND
OSANIKE NIMEKIRI
seisuga 31.12.2005. a.

Tiit Reinfeld, elukoht Oru 23-2 , isikukood 37104126031, osa nimiväärtus 40 000 krooni.


.....
Juhatuses liige