

UR

MAJANDUS- JA KOGEMISE
KESKUS
TARTU

19.04.2005

18h. 42965

El.

OÜ Est-Doma
Registrikood: 10163217

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004. a

Majandusaasta algus 01.01.2004. a ja lõpp 31.12.2004. a

Põhitegevusala:

Tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import ja vahendus. Mõõteseadmete kalibreerimine, hooldus ja remont.

Registreerimise aadress:

Emajõe 1a, 50050 Tartu, Eesti Vabariik

Tegevjuht:

Jaanus Vahtra

Audiitor:

Aime Parkel

Sidevahendid:

Tel: (+372) 7 362 716

Fax: (+372) 7 441 997

E-post: tartu@estdoma.ee

WWW: www.estdoma.ee

10.11.2005

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavooaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	12
Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 6. Kapitalirent	13
Lisa 7. Võlakohustused	13
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 9. Müügitulu	14
2004. a majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

Arutanud ja
kinnitanud
2004. a. aruanne
2005. a. märts

Tegevusaruanne

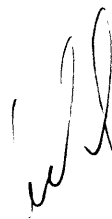
OÜ Est-Doma asutati 1996.a. Ettevõtte põhitegevus oli 2004. a laboriseadmete, -tarvikute jae- ja hulgimüük Eestis ning mõõteseadmete kalibreerimisteenuse osutamine. Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 15 miljonit krooni, kasvades 57% võrreldes 2003. a. Ettevõtte varade maht oli 31. detsembri 2004 seisuga 2,8 miljonit krooni, muutus võrreldes 2003. aastaga oli ebaoluline.

Olulisemaks sündmuseks 2004. aastal oli mahukate Phare hankelepingute edukas täitmine. Järgmisel aastal on samuti plaanis osaleda riigihangete konkurssidel.

2004. a tehti kulutusi materiaalse põhivara soetamiseks summas 277 170 krooni. Uuendati kontori ja labori tehnikat, seadmeid ja inventari.

2005. a on plaanis Tartu kontoris käivitada katselabori projekt. Jätkate uute ning olemasolevate tootjate testimis- ja mõõteseadmete tutvustamist Eesti turul ning juurutada kvaliteedijuhtimise süsteemi ISO 2001.

2004. a oli OÜ Est-Doma keskmine töötajate arv 7, palgakulu kokku 800 663 krooni, s.h juhatuse liikme tasud 0.- krooni ja tegevjuhi tasu 220 221 krooni.



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Est-Doma juhatus on *Äriseadustikust* tulenevalt koostanud 2004. a. majandusaastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi *Raamatupidamise seadusest* ja on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara, kohustuste ja omakapitali hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 22.03.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Est-Doma jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 22. märts 2005. a.



Agris Irbītis
juhatuse liige
22.03.2005



Jaanus Vahtra
juhatuse liige
22.03.2005

Raamatupidamisbilanss

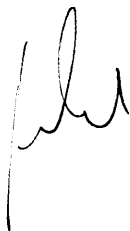
	Lisa nr	<u>31.12.04</u>	<u>31.12.03</u>
AKTIVA			
<i>KÄIBEVARA</i>			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	230 507	40 395
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2		
Ostjate tasumata summad		535 404	896 572
Muud nõuded			
Nõuded emattevõtte jt konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		173 320	0
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 6	293 654	288 883
Kokku		466 974	288 883
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid		59	15
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		16 178	14 885
Liisingukohustuse käibemaks		7 597	1 087
Kokku		23 775	15 972
Varud	Lisa 3		
Tooraine ja materjal		0	21 559
Müügiks ostetud kaubad		1 079 603	809 619
Ettemaksed tarnijatele		20 003	25 052
Kokku		1 099 606	856 230
<i>KÄIBEVARA KOKKU</i>		2 356 325	2 098 067
<i>PÕHIVARA</i>			
Materiaalne põhivara	Lisad 4, 6		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		711 458	804 141
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		124 456	34 244
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-397 087	-454 754
Kokku		438 827	383 631
Immateriaalne põhivara	Lisa 4		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		7 041	10 725
<i>PÕHIVARA KOKKU</i>		445 868	394 356
AKTIVA KOKKU		2 802 193	2 492 423




	Lisa nr	<u>31.12.04</u>	<u>31.12.03</u>
PASSIVA			
<i>KOHUSTUSED</i>			
<i>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</i>			
Võlakohustused	Lisad 5, 6, 7		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		221 377	2 863
Pikaajalise võlakohustuse tagasimaksed järgmistel perioodidel		46 370	37 591
Kokku		267 747	40 454
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	153 312
Võlad tarnijatele		790 382	570 829
Muud lühiajalised võlad			
Võlad emaettevõtjale jt konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	Lisa 7	260 556	148 503
Maksuvõlad	Lisa 8	156 340	70 904
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		82 280	75 855
Muud		17 809	39 603
Kokku		100 089	115 456
<i>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</i>		<i>1 575 114</i>	<i>1 099 458</i>
<i>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</i>			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 7		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		28 336	64 400
Muud pikaajalised võlad	Lisa 7		
Võlad emaettevõtjale jt konsolideerimisgrupi ettevõtjatele		595 750	956 075
<i>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</i>		<i>624 086</i>	<i>1 020 477</i>
<i>KOHUSTUSED KOKKU</i>		<i>2 199 200</i>	<i>2 119 935</i>
<i>OMAKAPITAL</i>			
Osakapital nimiväärtuses		270 000	270 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		27 000	5 431
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		75 488	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		230 505	97 057
<i>OMAKAPITAL KOKKU</i>		<i>602 993</i>	<i>372 488</i>
PASSIVA KOKKU		2 802 193	2 492 423

Kasumiaruanne

	Lisa nr	<u>2004. a</u>	<u>2003. a</u>
Äritulud			
Müügitulu	Lisa 9	14 974 948	6 422 350
Muud äritulud		86 543	146 792
<i>Äritulud kokku</i>		<i>15 061 491</i>	<i>6 569 142</i>
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		11 900 610	4 500 986
Muud tegevuskulud		1 262 018	1 009 497
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		800 663	571 787
b) sotsiaalmaksud		268 226	191 567
Kokku		1 068 889	763 354
Põhivara kulum ja väärtuse langus		179 548	159 448
Muud ärikulud		372 546	52 032
<i>Ärikulud kokku</i>		<i>14 783 611</i>	<i>6 485 317</i>
<i>Ärikasum (-kahjum) kokku</i>		<i>277 880</i>	<i>83 825</i>
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-64 302	-21 334
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		3 493	759
Muud finantstulud ja -kulud		13 434	33 807
Kasum (kahjum) majandustegevusest		230 505	97 057
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>230 505</i>	<i>97 057</i>




Omakapitali muutuste aruanne

	<i>Osakapital</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Eelmiste per- ioodide jaota- mata kasum</i>	<i>Eelmiste per- ioodide katmata kahjum</i>	<i>Aruande- aasta kasum (kahjum)</i>
Seis 01.01.2003	270 000	0	0	-11 254	16 685
Aruandeperioodi puhaskasum (eelneva majandusaasta)		5 431	0	11 254	-16 685
Seis 31.12.2003	270 000	5 431	0	0	97 057
Seis 01.01.2004	270 000	5 431	0	0	97 057
Aruandeperioodi puhaskasum (eelneva majandusaasta)		21 569	75 488		-97 057
Seis 31.12.2004	270 000	27 000	75 488	0	230 505

Väljastatud osade arv on 270 nimiväärtusega 100 krooni.

Põhikirja alusel on OÜ Est-Doma miinimumkapital 200 000 krooni ja maksimumkapital 800 000 krooni.

Muid reserve aruandeaastal ei moodustatud.

Majandusaastal mitterahalise sissemaksena tasutud, märgitud, kuid tasumata osade arv on 0.

Majandusaastal ei emiteeritud osasid ega makstud välja dividende.




Rahavooaruanne

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	277 880	83 825
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja allahindlus	179 548	159 448
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	3 493	759
Varude allahindlus, mahakandmine	-52 494	-33 957
Eelmiste perioodide kulu	-5 478	7 413
Kasum põhivara võõrandamisest ja mahakandmisest	4 060	0
Mitterahaliste tehingute muutuste mõju	-94 146	0
Kohustuse kajastamine emaettevõtte vastu	-249 314	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	63 549	217 488
Nõuded ostjate vastu (+/-)	361 168	-798 038
Muud nõuded (+/-)	-178 091	41 695
Viitlaekumised (+/-)	-43	471 544
Ettemaksed (+/-)	-7 803	-4 395
Varud (+/-)	-243 377	-88 310
Ostjate ettemaksed (+/-)	-153 312	95 587
Võlad tarnijatele (+/-)	219 553	37 730
Muud lühiajalised võlad (+/-)	112 053	10 465
Maksuvõlad (+/-)	85 436	19 994
Viitvõlad (+/-)	-15 367	-12 788
Põhitegevuse genereeritud raha 155712	180 217	-9 028
Intressimaksed	-64 302	-21 334
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST 91410	115 915	-30 362
INVESTEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-277 170	-155 728
Põhivara mahakandmine	111 962	26 546
Põhivara müük	167 679	0
Pikaajaliste fin. invest. kandmine lühiajaliseks nõudeks	0	149 824
Intresside laekumised	13 418	33 807
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEgevusest	15 889	54 449
FINANTSEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Kapitalirendile võtmine	0	190 104
Eelm. per. kapitalirendi kohustuse korrigeerimine	16 434	0
Laenu võtmine	4 187 838	2 863
Laenude tagasimaksmine	-4 125 399	-237 102
Kapitalirendimaksete tasumine	-43 719	-88 113
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEgevusest	35 154	-132 248
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	230 507	-108 161
RAHA ALGJÄÄK	40 395	148 556
RAHA LÕPPJÄÄK	230 507	40 395




Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti hea raamatupidamistavast. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsiibist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande äritegevuse rahavood on koostatud kaudsel meetodil, investeerimis-tegevuse ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Kasumiaruanne

OÜ Est-Doma kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Puhkusetasude reserv

Puhkusereservi arvestust peetakse iga kuu. Arvestuslik puhkusereservi jääk on korrigeeritud puhkusekohustuse inventuuri alusel bilansipäeva seisuga. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud aruandeperioodi kuluna kasumiarudes ning võetud arvele kohustusena töövõtjate vastu bilansikirjel Võlad töövõtjatele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Est-Doma moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

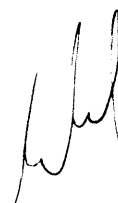
Seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu ning kohustused tarnijate ja emattevõtja jt konsolideerimisgrupi ettevõtjate ees.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Raha ja kassas ja pangakontodel bilansis on kajastatud Eesti kroonides.

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Sularaha kassas	27 978	8 076
Hansapanga arvelduskonto	0	19 347
EUR Hansapank	77 828	0
Ühispanga arvelduskonto	124 701	12 972
Kokku	230 507	40 395



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 535 404 krooni. Ostjatelt laekumata summasid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid aruandeperioodil ei olnud.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutustest, mis kajastati kasumiaruande kirjel Muud ärikulud, oli 37 947 krooni.

Näitaja	Aegumata	Tähtaja ületanud			Kokku
		kuni 30 päeva	30 - 60 päeva	üle 60 päeva	
Arvete arv	5	13	1	13	32
Summa	35 717	375 986	5 362	118 339	535 404
Suhe debitoorsesse võlgnevusse	7%	70%	1%	22%	100%

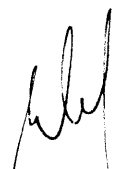
Lisa 3. Varud

Materjalid ja ostetud kaubad müügiks võetakse arvele konkreetselt iga objekti soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostuhinnast ning tarnija poolt tasutud transpordikulust, millest on maha arvatud hinnaalandid. Muud materjalide ja kaupade soetamisega seotud otsesed kulud nagu tollivormistused, lõivud, transport (v.a tarnija poolt tasutud transport) jm otsesed väljaminekud on kajastatud aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*. Eeltoodud arvestusmeetodit kasutatakse seetõttu, et materjalide ja kauba arvelevõtmise hetkel ei ole teada teised otseselt seotud kulutused, mis moodustaksid materjalide ja kaubavarude tegeliku soetusmaksumuse. Nimetatud arvestusmeetodi kasutamine ei mõjuta oluliselt aruandeaasta majandustegevuse tulemust, sest enamik kaubavarudest realiseeritakse vahetult peale nende soetamist.

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Materjalide ja müügiks ostetud kaupade arvestamisel kasutatakse pidevat laovarvestuse süsteemi.

Inventuuri käigus 01.12.2004. a. selgus, et edasimüügi eesmärgil ostetud kaubavarudest tuleb maha kanda seoses purunemise ja aegumisega 52 494 krooni väärtuses kaupa. Kuludesse kantud puudujääk ei mõjuta oluliselt majandusaasta tulemust.

Kohustuste tagatiseks panditud varude kohta on esitatud informatsioon Lisas 5.



Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>Muu materiaalne põhivara</i>	<i>Liisitud põhivara (kapitali- rent)</i>	<i>Kokku materiaalne põhivara</i>	<i>Immater- iaalne põhivara</i>	<i>Kokku põhivarad</i>
Soetusmaksumuses 31.12.2003	655 024	34 244	149 117	838 385	10 725	849 110
Soetamine (+)	176 211	100 959		277 170		277 170
Mahakandmine (-)	-101 215	-10 747		-111 962		-111 962
Müük (-)	-167 679			-167 679		-167 679
Soetusmaksumuses 31.12.2004	562 341	124 456	149 117	835 914	7 041	842 955
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	421 393	20 936	12 425	454 754		458 438
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	136 990	9 051	29 823	175 864	3 684	
Mahakantud põhivara kulum (-)	-101 215	-10 747		-111 962		
Müüdnud põhivara kulum (-)	-121 569			-121 569		
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	335 599	19 240	42 248	397 087	3 684	400 771
Jääkmaksumuses 31.12.2003	233 631	13 308	136 692	383 631	10 725	394 356

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Est-Doma raamatupidamises seisuga 31.12.2004 arvel soetusmaksumuses 38 296 krooni, seisuga 31.12.2003 oli see summa 64 614 krooni.

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumuses 149 117 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse üks kord kuus. Väheolulise maksumusega materiaalne põhivara on soetusmaksumusega alla 10 000 krooni.

Keskmiselt kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on järgmised:

	<u>Tööiga</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>
Sõiduautod	kuni 5 a	20%
Arvutid ja nende sidusseadmed	3 a	30%
Seadmed	3 kuni 5 a	20 – 30%
Muu inventar	5 a	20%

Hansapanga arvelduskrediidi tagatiseks on materiaalsel põhivara soetusmaksumuses 424 179 krooni.

Immateriaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5 aasta jooksul.

Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Est-Doma poolt saadud Hansapanga arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad:

Tagatise liik	Seis 31.12.2004	s.h panditud	Seis 31.12.2005	s.h. panditud
Sõiduauto Renault Megane Classic	167 679	167 679	167 679	167 679
Sõiduauto Mazda 1,8 Exlusive	256 500	256 500	256 500	256 500
Vallasvara	1 000 0000	300 000	1 000 0000	300 000
Kokku	1 424 179	724 179	1 424 179	724 179



Vallasvara on hinnatud lähtuvalt ettevõtte kaubavarude soetusmaksumusest, põhivarade bilansilisest väärtusest (v.a tagatiseks olevad põhivara objektid) ning kogemuslikult ettevõtte valduses olevate kuluks kantud väheväärtuslike varaobjektide väärtusest.

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendi korras renditud masina soetusmaksumus, bilansiline jääkmaksumus ja arvestatud kulum on esitatud lisas 4.

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Kapitalirendi võlgnevus	74 706	10 1991
sh tähtajaga kuni 1 aasta	46 370	37 591
1 kuni 5 aastat	28 336	64 400
üle 5 aasta	0	0

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Aruandeperioodil tasutud maksed	49 536	56 818
Intressimäär, %	6	6
Aruandeperioodi intressikulu	4 930	2 554

OÜ Est-Domal on seadmete kapitalirendi nõude jääk summas 374 302 krooni (s.h viivised 96 539 krooni) OÜ Digger (pankrotis) vastu (edaspidi nimetatud *Ostja*). Ostja pankrot kuulutati välja 2004. aastal, mil ei toimunud ühtegi antud lepingu järgset laekumist. Käesoleval hetkel hindab OÜ Est-Doma juhatus antud nõude täitmist reaalseks. Tulenevalt eelpool nimetatud lepingus sätestatud õigustest, kuulub lepingu objektiks olev vara OÜ Est-Domale ajani, mil ostja on tasunud viimase lepingujärgse makse. Seoses ostjapoolse lepingu mittetäitmisega, pankrotiga, on OÜ Est-Domal olemas reaalne võimalus lepingu objektiks olev seade Ostjalt tagasi saada ning edasi müüa turuhinnaga, mis on suurem kui kogunõue Ostja vastu.

Kapitalirendi põhiosamaksete nõue koos intressidega on kajastatud bilansikirjel *Muud lühiajalised nõuded* summas 277 762,95 krooni ning lepingujärgsed viivised summas 96 539,23 krooni bilansikirjal *Ostjate tasumata summad*.

Lisa 7. Võlakohustused

Võlaliik	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg	Limiit
	EEK	EEK	EEK	%		
Arvelduskrediit Hansapangast	218 599	0	218 599	6,5	04.07.2005	300 000
Liising (kapitalirent)	46 370	28 336	74 706	5,9	15.07.2006	
Krediitkaart Ühispangas	2 778		2 778	-	tähtajatu	30 000
Kokku	267 747	28 336	296 083			
Tarnevõlad ematettevõtjale	260 556	595 750	856 306	0	määramata	
Kokku	260 556	595 750	856 306	0		

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

<i>Maksuliik</i>	<i>31.12.2004</i>			<i>31.12.2003</i>		
	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Intressid</i>	<i>Kokku</i>	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Intressid</i>	<i>Kokku</i>
Käibemaks	102 198	9	102 207	41 738	0	41 738
Sotsiaalmaks	30 700	4	30 704	16 548	-22	16 526
Töötuskindlustusmakse	1 373	4	1 377	702	-2	700
Kinnipeetud tulumaks	20 794	2	20 796	10 524	-31	10 493
Kohustuslik kogumispensioni makse	869	4	873	417	1	418
Erisoodustuse tulumaks	384	-1	383	1 032	-3	1 029
Kokku	156 318	22	156 340	70 961	-57	70 904

Bilansikirjel *Maksuvõlad* on kajastatud maksuvõlad Maksuameti vastu kassapõhiselt seisuga 31.12.2004, mis käibemaksu puhul tekiks Käibemaksuseaduse alusel seisuga 20.01.2005 ja teiste maksude ja maksete puhul vastavate seaduste alusel seisuga 10.01.2005.

2004. a detsembris teenitud, kuid väljamaksmata palgalt tekkepõhiselt arvestatud sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustusmakse on kajastatud bilansikirjel *Muud* (*Bilansirühmas Viitvõlad*) vastavalt 17 543 krooni ja 266 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

<i>Müügitulu tegevusalade lõikes</i>	<i>2004</i>	<i>%</i>	<i>2003</i>	<i>%</i>
Tulud kauba müügist	14 452 720	96,5	6 135 337	95,5
Tulud teenuste osutamisest	522 228	3,5	287 013	4,5
s.h kalibreerimisteenused	235 424	1,6	208 071	3,2
Kokku	14 974 948	100,0	6 422 350	100,0

<i>Müügitulu riikide lõikes</i>	<i>2004</i>	<i>%</i>	<i>2003</i>	<i>%</i>
Eesti	13 598 615	90,8	5 547 203	86,4
Läti	506 389	3,4	44 965	0,7
Leedu	8 743	0,1	0	0,0
Saksamaa	30 260	0,2	0	0,0
USA	0	0,0	412 025	6,4
Austria	68 157	0,5	0	0,0
Holland	30 042	0,2	0	0,0
Tšehhi	38 021	0,3	0	0,0
Venemaa	694 721	4,6	418 157	6,5
Kokku	14 974 948	100,0	6 422 350	100,0

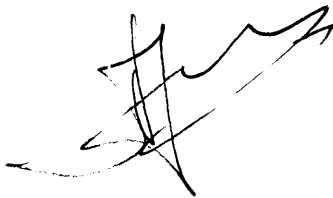
2004. a majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Est-Doma juhatus on koostanud 2004. a majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest, raamatupidamise aastaaruandest ja 2004. a kasumi jaotamise ettepanekust.

2004. a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Est-Doma osanike üldkoosolek 22.03.2005 protokolliga nr 2.

Juhatuse liikmed allkirjastasid 2004. a majandusaasta aruande 22.03.2005. a.



Agris Irbītis
Juhatuse liige



Jaanus Vahtra
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Est-Doma jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003 oli	75 488 krooni
2004. a. majandusaasta kasum kokku on	230 505 krooni
<i>Kokku</i>	<i>305 993 krooni</i>

Juhatuse otsuse alusel jaotada kasum:

- | | |
|---------------------------------|---------|
| 1. fondiemissiooniks | 270 000 |
| 2. kohustuslikku reservkapitali | 27 000 |

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004 on 8 993 krooni.



Osanike nimekiri

1. SIA DOMA Reg. nr 000300370
32 Miera St., Salaspils, LV-2169, LATVIA

Osakapitali suurus 243 000

2. JAANUS VAHTRA Isikukood 37101052718
Elukoht Tartu linn

Osakapitali suurus 27 000



OÜ LEKRA-AUDIT

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ EST-DOMA omanikele.

Olen kontrollinud OÜ EST-DOMA 31.12.2004 a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud lehekülgedel 2-17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond.

Minu ülesanne on anda hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Vastutus aruande koostamise eest lasub juhtkonnal. Juhtkond peab tagama vajalike raamatupidamisregistrite koostamise ja säilitamise, sobivate arvestuspõhimõtete ning hindamismeetodite valiku, tõhusa sisekontrollisüsteemi kujundamise, arvestuse sise-eeskirjade väljatöötamise ja vara säilimise.

Sooritasin auditi kooskõlas EV audiitortegevuse eeskirjaga.

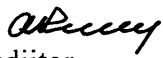
Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti OÜ EST-DOMA finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Ettevõtte omakapital seisuga 31.12.2004.a. on positiivne, summas 602 993 krooni, mis vastab Äriseadustikus sätestatud netovara säilimise nõudele.

Tartus, 22.03.2005.a.

Aime Parkel 
vannutatud audiitor
tunnistus nr. 285

OÜ LEKRA-AUDIT

Kalda tee 18-9
50601 TARTU

e-mail aimel@lekraaudit.ee
www.lekraaudit.ee

tel. 7 481 048
tel. 7 353 835

GSM 50 88 825
faks 7 353 835

reg.nr. 10212752
EE 100045318

Hansapank. Kood 767
a/a 221010202334