

post.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMKOND
SISSE TULNUD

09-06-2003

186. 28648
.....
Eh.

AS Võru Hallid

Majandusaasta aruanne

2002

09-06-2003

AS Võru Hallid

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi: AS Võru Hallid
Äriregistri kood 10210589
Aadress: Võru, Pikk 21
Telefon: 078 30 720
Faks: 078 30 721
Põhitegevusala: Moodulhoonete ja metallkonstruktsioonide
tootmine ja montaaž
Tegevjuht: Ago Keir
Audiitorkontroll: Ulvi Sloog - Rimess MRI OÜ



09-06-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12
Lisa 4. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5. Pikaajaliste ehituslepingute arvestus	12
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 7. Kapitalirent, kasutusrent	13
Lisa 8. Võlakohustused	13
Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara	14
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused.	14
Lisa 11. Realiseerimise netokäive	14
Lisa 12. Tulumaks	14
Audiitori järeldusotsus	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	15
AS Võru Hallid aktsionäride nimekiri, kellele kuulub üle 10% häälest	

09-06-2003

Tegevusaruanne

.....

AS Võru Hallid alustas oma tegevust 1995. aastal ning tema põhitegevusaladeks on moodulhoonete ning tehnoloogiliste seadmete konteinerite valmistamine ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning montaaž.

AS Võru Hallid on AS Võru KEK tütarettevõte. Võru KEK-le kuulub 51,75% AS Võru Hallid aktsiakapitalist.

Möödunud majandusaasta lõppes peale kaheaastast kahjumiga töötamist kasumiga.

Suurendati aktsiakapitali 400 000 kroonilt 800 000-le kroonile. Ettevõtte ostis ära tema käsutuses oleva kinnistu ning on sellega kogu tema valduses oleva kinnistu omanik.

Järgnevateks aastateks on ettevõtte plaanis säilitada oma turupositsioon. Selleks on ettevõttes läbi viidud struktuurimuudatuste ja tootmise korraldamisega kahes vahetuses kõik eeldused olemas.

Ettevõtte püüab uuel majandusaastal jätkata tootearendusega. Põhiliselt on eesmärgiks moodulhoonete ja tehnoloogiliste seadmete konteinerite konstruktsiooni ja valmistehnoloogia uuendamine, et saavutada toote omahinna alanemist ja valmistamise aja olulist võitu.

Kahjuks ei ole ettevõtte majanduslik olukord veel nii tugev, et ettevõtte suudaks investeerida tootmisse piisavaid summasid saamaks lähiaastatel pürgida oma ala juhtivate ettevõtete hulka.

2002.aastal töötas ettevõttes keskmiselt 44 töötajat, kelle töötasu oli 3 807 129 kokku krooni.

Ettevõtte juhatuse tasud moodustasid 358019 krooni.

Nõukogu töötasu oli möödunud majandusaastal 188030 krooni.

Ago Keir

Juhataja



Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja...hea..... raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Võru Hallid jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus 28.02.2003.a.

Ago Keir

Juhataja



09-06-2003

BILANSS

		31.12.2002.	31.12.2001.
AKTIVA			
KÄIBEVARA	Lisad		
Raha ja pangakontod	Lisa 1	492868	32320
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	3126717	1242982
Ostjatelt laekumata arved		3173587	1280002
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-46870	-37020
Mitmesugused nõuded		2041	5339
Muud lühiajalised nõuded		2041	5339
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		453	72
Intressid		453	72
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		26776	118799
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	0	5596
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 4	26776	113203
Varud		966749	1136902
Tooraine ja materjal		438861	460274
Ehitustööde tellijatelt saada	Lisa 5	527888	676628
KOKKU KÄIBEVARA		4615604	2536414
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 6,7	2349441	2145118
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		2093470	1162558
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1990931	1975041
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumus)		804372	877660
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-2539332	-2038374
Rekonstrueerimisväljaminekud		0	168233
KOKKU PÕHIVARA		2349441	2145118
KOKKU AKTIVA		6965045	4681532
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Liisingu võlg lühiajaline	Lisa 7	57710	100736
Arvelduskrediit	Lisa 8	0	271001
Ehitustööde tellijatel saada	Lisa 5	0	97518
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		338983	325984
Võlad hankijatele		1686263	1023488
Mitmesugused võlad		80796	89203
Võlad ematettevõttele		80796	89203
Maksuvõlad	Lisa 3	923713	356381
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		1007483	379485
Võlad töövõtjatele		972844	365374
Muud viitvõlad		34639	14111
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		4094948	2643796
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		75846	133556
Liisingu võlg pikaajaline	Lisa 7	75846	133556
KOKKU KOHUSTUSED		4170794	27777352
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		800000	400000
Reservid		40000	40000
Kohustuslik reserv		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1464180	1716632
Aruandeaasta kasum (kahjum)		490071	-252452
KOKKU OMAKAPITAL		2794251	1904180
KOKKU PASSIVA		6965045	4681532

KASUMIARUANNE

2002

2001 09 -06- 2003

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	(Lisa 11)	16444269	17540962
Muud äritulud		13360	9996
KOKKU ÄRITULUD		16457629	17550958

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	8432087	8585827
Mitmesugused tegevuskulud	1503639	3004483
Tööjõukulud	5291804	5443555
Palgakulu	3965523	4086345
Sotsiaalmaksud	1309170	1355490
Töötuskindlustusmaksud	17111	1720
Kulum	586958	649353
Põhivara kulum ja väärtuse langus	586958	649353
Muud ärikulud	103913	99040
KOKKU ÄRIKULUD	15918401	17782258

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	539228	-231300
Finantstulud	739	1279
Muud intressi- ja finantstulud	739	1279
Finantskulud	49896	22431
Finantskulud valuutakursi muutustest	0	205
Intressikulud	49896	22226
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	490071	-252452
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	490071	-252452
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	490071	-252452



09-09-2003

Rahavoogude aruanne

	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	490071	-252452
<i>Korrigeerimised (+/-):</i>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	586958	649353
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	9850	-137227
Kasum põhivara müügist	0	-6813
Intressikulu	49896	22226
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	1136775	275087
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-1893585	-239529
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	3298	-369
Viitlaekumised (+/-)	-381	1497
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	92023	-564
Varud (+/-)	170153	-679345
Ostjate ettemaksed (+/-)	-84519	215448
Võlgnevus hankijatele (+/-)	662775	363004
Mitmesugused võlad (+/-)	-8407	-56882
Maksuvõlad (+/-)	567332	47058
Viitvõlad (+/-)	627998	-28945
Põhitegevuse genereeritud raha	1273462	103065
Intressimaksed	-49896	-22226
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1223566	80839
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-892017	-239190
Põhivara müük	0	28814
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-892017	-210376
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Raha laekumine aktsiate emiteerimisest	400000	0
Dividendide maksmine	0	-320400
Laenu võtmine ja tagasimaksmine	-271001	271001
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	128999	-49399
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	460548	-178936
RAHA ALGJÄÄK	32320	211256
RAHA LÕPPJÄÄK	492868	32320

09-06-2003

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02.	400000	40000	1716632	-252452	1904180
Aktsiakapitali suurendamine	400000				
Reservi suurendamine					
Eelmise perioodi kasum			-252452		
2002.a. kasum				490071	
Seisuga 31.12.02.	800000	40000	1464180	490071	2794251

Vastavalt AS Võru Hallid põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 krooni.

Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni.

2002. aastal emiteeriti uusi aktsiaid 400 tükki, aktsiakapital on 800 000 krooni.

Füüsiliste isikute aktsiate arv on 386 tk.; juriidiliste isikute aktsiate arv on 414 tk., millest mitterahalise sissemaksega on tasutud 52 aktsia eest.



09-06-2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	2-8 % aastas
- muud hooned	2-8 % aastas
- masinad ja seadmed	7-40 % aastas
- arvutustehnika	20-35 % aastas
- kontoritehnika	20-35 % aastas
- transpordivahendid	25-30 % aastas
- omatoodetud soojakud	10 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

09-06-2003

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Võru Hallid moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/20 aktsiakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	19995	887
Pangakontod EEK	472873	31433
Kokku	492868	32320

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 3 126 717 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 46 870 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
1 865 275	1 253 652	369	54 291	0	3 173 587

09-06-2003

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2002		31.12.2001	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		286 896	663	102 741
Sotsiaalmaksuvõlg		360 731	0	149 460
Isiku tulumaks		258 934	0	99 467
Erisoodustuse tulumaks		697	4 933	0
Töötuskindlustusmaks		12025	0	3 110
Maksuviivised		525	0	1 603
Kogumispensionimaksed		3905	0	0
Kokku	0	923 713	5 596	356 381

Lisa 4. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud sisaldavad reklaamikataloogide kulusid summas 20 323 krooni.

Lisa 5. Pikaajaliste ehituslepingute arvestus

Aruandeaastal on arvestatud pikaajaliste lõpetamata ehituslepingute müügitulu valmidusastmelisel meetodil. Valmidusaste on arvatatud lõpetamata ehituslepingute tegelike väljaminekute ja eelarveliste kulude suhtena iga objekti kohta eraldi.

Lõpetamata ehituslepingud 2002.a.	KOKKU
Lepingus fikseeritud ehitushind	3574851
Lepingulise ehitushinna muutus	139152
Korrigeeritud ehitushind	3714003
Tegelikud kulud	1424990
Eelarvest.kulud objekti lõpetamiseks 2003.a.	1974422
Kokku obj.kulud korrige.eelarve järgi	3399412
Arvestuslik kasum	314591
Ehituse valmidusaste	
Tellijatele esitatud arved e. nõuded	1013211
Müügitulu, realiseeritud teenuste kulud ja realiseeritud kasum	
2002.a.	
Müügitulu	1541099
Realiseeritud teenuste kulud	1424990
Realiseeritud kasum e. brutokasum	116109
Ehituse tellijatelt saada(tellijaid krediteeritakse)	527888

09-06-2003

Lisa nr.6

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpeta mata ehitus	Monteeri mata seadmed	KOKKU.....
Soetusmaksumus 31.12.2001.							
	158313	1004245	1975041	877661	65427	102806	4183493
Soetamine	115912	815000	15890	12712			959514
Müük	-11860						-11860
Ümberklassifitseerimine(-)		11860			-65427	-102806	-156373
Mahakandmine(-)				-86000			-86000
Soetusmaksumus 31.12.2002							
	262365	1831105	1990931	804373	0	0	4888774
Akumuleeritud kulum 31.12.2001.							
	0	231919	1146397	660059	0		2038375
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		85058	381772	120128			586958
Mahakantud põhivara kulum (-)				-86000			-86000
Akumuleeritud kulum 31.12.2002							
	0	316977	1528169	694187	0	0	2539333
Jääkmaksumus 31.12.2001.							
	158313	772326	828644	217602	65427	102806	2145118
Jääkmaksumus 31.12.2002.							
	262365	1514128	462762	110186	0	0	2349441

Lisa 7. Kapitalirent, kasutusrent

AS Võru Hallid rendib kapitalirenditingimustel masinaid ja seadmeid:

Soetusmaksumus 31.12.2002.a. 386 358 krooni.

Kulum 2002.a. 169 559 krooni

Kapitalirendivõlgnevus 31.12.2002.a. 133 556 krooni

s.h. lühiajaline võlgnevus 57 710 krooni

pikaajaline võlgnevus(kuni 4 a.) 75 846 krooni

Aruandeperioodil tasutud maksed 100 736 krooni

Intressimäär, % 10 – 11 %

Aruandeperioodi intressikulu 19 814 krooni

AS Võru Hallid rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto.

Kokku rendimaksed kuni 2003.a. 160 404 krooni

Tasutud kokku 122 893 krooni

Tasutud aruandeperioodil 41 065 krooni

Lisa 8. Võlakohustused

2002.a. on pikendatud Ühispannaga lühiajalise arvelduskrediidi lepingut intressimääraga 7,5% aastas lõpptähtajaga 01.10.2003.a.

Arvelduskrediidi limiit on 500 tuh. krooni. Seisuga 31.12.2002. arvelduskrediiti kasutatud ei ole.

09-06-2003

Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara

Ühispangast võetud arvelduskrediidi tagatiseks on 1999.a. sõlmitud esimesele järjekohale hüpoteegi seadmise leping kinnistule Metalli summas 450 tuh. krooni ning kõrvalnõuded summas 200 tuh. krooni ja 2001.a. sõlmitud ühishüpoteegi seadmise leping kinnistutele Tiigi ja Metalli summas 1,3 milj. krooni , kõrvalnõuded 200 tuh. krooni.

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused

AS-i juhataja mõjuva põhjusega tagasikutsumisel makstakse juhatajale lahkumishüvitisena 8 kuu ametipalk s.o. 148 tuh. krooni , juhataja lepingu tähtaja lõppemisel ja uueks perioodiks kandideerimisel ning juhatajaks mittevalimisel makstakse juhatajale lahkumishüvitisena 4 kuu ametipalk s.o. 74 tuh. krooni.

Lisa 11. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Moodulhoonete müük	5 328,8	32,4%	3 396,7	19,4%
Metallkonstruktsioonide müük	10 633,2	64,7%	13 662,9	77,9%
Soojakute rent	70,0	0,4%	67,0	0,4%
Muud	412,3	2,5%	414,3	2,3%
Kokku	16 444,3	100%	17 540,9	100%

Eksporttoodangu käive 1 129 063 krooni moodustab kogukäibest 6,9%.

Lisa 12. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002.a. moodustas 1 954 tuh. krooni, millest tuleks eraldada kohustuslikku reservi 40 tuh. krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 498 tuh. krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1 416 tuh. krooni.

RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.ee

Reg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

AS Võru Hallid aktsionäridele audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud AS Võru Hallid 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansi mahuks 6.965.045 krooni ja finantstulemuseks 490.071 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Võru Hallid majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Võrus, 28.veebruari 2003.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor



09-06-2003

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

.....

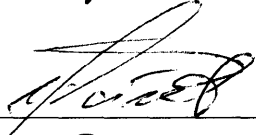
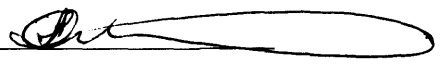
AS Võru Hallid aktsionäride üldkoosolek otsustas 1995.-1999. aasta lõpuks kogunenud kasumist eraldada dividendideks 20% aktsiakapitalist s.o. 160 000 krooni.

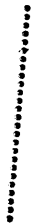


Majandusaasta aruande allkirjad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMOND
SISSE TULNUD
09-06-2003

AS Võru Hallid juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 02.aprillil 2003.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Ago Keir	juhataja	
Ülo Mäeots	nõukogu esimees	
Mare Orula	nõukogu liige	
Vladimir Juss	nõukogu liige	
Kaja Arder	nõukogu liige	



AS Võru Hallid
aktsionäride nimekiri,
kellele kuulub üle 10% häälest
bilansi kinnitamise seisuga s.o. 02.04.2003.a.

Jrk. nr.	Aktsionäri nimi	Reg.nr. või isikukood	Aadress	Aktsiate arv	Aktsia nimiväärtus	Aktsia märkimise aeg	Aktsiatähed välja antud
1	AS Võru KEK	10210708	Pikk tn.21, Võru	52 152 3 207	1000 1000 1000 1000	10.08.95. 17.12.96. 30.12.96. 17.06.02.	Ei ole Ei ole Ei ole Ei ole
2	Vladimir Juss	33707106510	Kooli tee 3-28, Võru	17 50 2 69	1000 1000 1000 1000	10.08.95. 19.12.96. 30.12.96. 17.06.02.	Ei ole Ei ole Ei ole Ei ole
3	Valerii Piskunov	34901046510	Vilja 4-27, Võru	17 50 2 69 2	1000 1000 1000 1000 1000	10.08.95. 20.12.96. 30.12.96. 17.06.02. 12.09.02.	Ei ole Ei ole Ei ole Ei ole Ei ole