

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16 -09- 2003

1566 34013

clg

MAJANDUSAASTA ARUANNE

21.03.2002 – 31.12.2002

OÜ KALSER

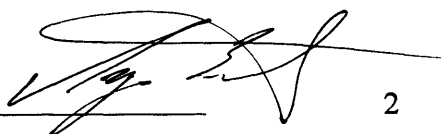
Äriregistri kood 10850886
Nõmme küla, Kasepää vald 49501
Tel. 077 34 555
GSM 05 105 246
Faks 077 34 555

**Põhitegevusala: puidust toodete valmistamine, puidu
töötlemine ja puidust tarbeesemete tootmine.**

SISUKORD

16-09-2003

<u>ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA</u>	3
<u>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE</u>	4
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	5
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Arvestusskeemide ja -printsiipide muudatused	11
Lisa 3 Neto realiseerimiskäive	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Maksuvõlad	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused	12
Lisa 9 Bilansivälised varad ja kohustused	12
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	12
JUHatuse KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
<u>MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK</u>	14
<u>JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE</u>	14



16 -09- 2003

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

OÜ Kalser kanti äriregistrisse 21.03.2002.a

.....

100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõte.

Põhitegevusalad on järgmised:

- Puidust toodete valmistamine, puidu töötlemine ja puidust tarbeesemete valmistamine.
- Kinnisvara haldamine, arendamine ja rentimine.
- Jae-, hulgi- ja komisjonikaubandus (v.a. litsentseeritud).
- Mootorsõidukite remont, rent ja parkimisteenused.
- Info- ja reklaamürituste korraldamine.

Juhatus koosneb 2 liikmest.

Ettevõttes oli seisuga 31.12.2002.aastal põhikohaga 7 töötajat.

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:

Nõmme küla
49501, Kasepää vald
Eesti Vabariik

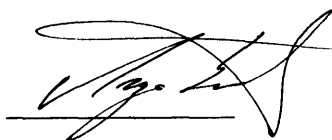
Telefon:

077 34 555
05 105 246

Fax:

077 34 555

Juhatus liige



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

16 -09- 2003

OÜ Kalser on loodud kahe Eesti osaniku poolt 07.märtsil 2002.aastal.
OÜ Kalser kanti äriregistrisse 21.03.2002.a.

.....

OÜ Kalser põhitegevuseks algusaastal 2002 oli planeeritud puidust toodete valmistamise, puidu töötlemise ja puidust tarbeesemete tootmise käivitamine.

Teostati turuuuring Eestis (ülevaade juba tegutsevatest ettevõtetest ja nende toodangust ning väljunditest turul).

Teostati uuring ekspordivõimalustest.

Uuringu tulemustest lähtuvalt otsustati arendada palkmaja karkasside valmistamist ja lisaks ka samalaadseid muid tooteid.

Koostööpartnerid leiti Norrast ja nendega sõlmiti pikaajaline koostööleping. Esimesed tellimused tehti aastal 2002 ja nende teostamine jätkub aastal 2003.

Aastal 2003 on kavas jätkata palkmajade karkasside tootmist. Soov on laiendada turgu nii Eestis kui teistes Põhjamaades. Jätkub koostöö Norra lepingupartneritega.

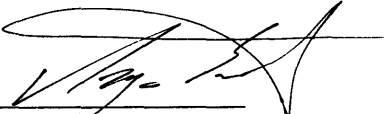
Otsustati tegeleda ainult põhifunktsiooniga. Selleks, et kasutada ressursse säästlikult leiti võimalus lisateenuste sisseostmiseks teistelt ettevõtetelt.

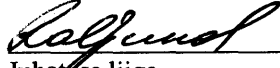
100 % kaubast on realiseeritud Eestis

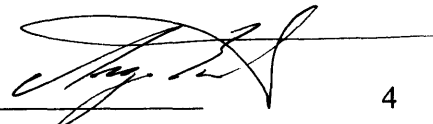
2002.a. kogu käive oli 25 tuhat krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

Ettevõttes oli seisuga 31.12.2002.a. 7 põhikohaga töötajat, kelle palgakulu oli perioodil 21.03.2002-31.12.2002, 48356.-krooni.


Juhatuse liige
Argo Servet


Juhatuse liige
Priit Kaljund

Juhatuse liige 

16 -09- 2003

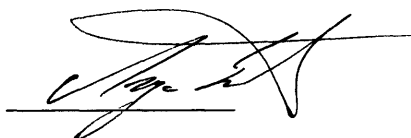
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

I skeem

	Lisad	21.03.-31.12. 2002.a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	3	25424
Muud äritulud		0
Äritulud kokku		25424
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		23248
Mitmesugused tegevuskulud		67021
Tööjõu kulud		
Palgakulu		52313
Sotsiaalmaksud		17263
Töötuskindlustus		262
Tööjõu kulud kokku		69838
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	680
Kulum kokku		680
Muud ärikulud		4916
Ärikulud kokku		165703
Ärikasum		-140279
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud		53
Finantstulud kokku		53
Finantskulud		
Intressikulud		0
Finantskulud kokku		0
Aruandeaasta puhaskasum		-140226



BILANSS

16 -09- 2003

(kroonides)

	Lisad	31.12.2002	20.03.2002.....
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		116357	40000
Mitmesugused nõuded			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		4733	0
Mitmesugused nõuded kokku		4733	0
Viitlaekumised			
<i>Intressid</i>		53	0
Viitlaekumised kokku		53	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaks</i>	4	46988	0
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		2928	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		49969	0
Varud			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		195089	0
Varud kokku		195089	0
Käibevara kokku		366148	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>			
<i>Muu inventar, tööriistad, sisseseade jm.</i>		20415	0
<i>Akumuleeritud põhivara kulum (-)</i>		-680	0
Materiaalne põhivara kokku	5	19735	0
Põhivara kokku		19735	
VARAD KOKKU		385883	40000

	Lisad	31.12.2002	20.03.2002
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		466430	0
Võlad hankijatele			
<i>Hankijatele tasumata arved</i>		4203	0
Võlad hankijatele kokku		4203	0
Maksuvõlad	6	10193	0
Puhkusereservi kohustus	8	5283	
Lühiajalised kohustused kokku		486109	0
Pikaajalised kohustused			
<i>Võlakohustused</i>			
Pikaajalised kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		486109	0

Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>			
Reservid kokku			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	
Aruandeaasta kasum		-140226	0
OMAKAPITAL KOKKU	7	-100226	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		385883	40000

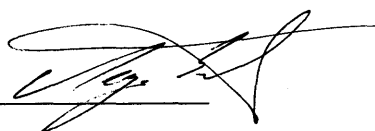
16 -09- 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
20.03.2002	40000			40000
Aruandeaasta kahjum		-140226		-140226
31.12.2002	40000	-140226		-100226

Täiendav informatsioon osakapitali ja omakapitali liikumiste kohta on toodud lisas 7.



RAHAVOO ARUANNE
(kroonides)

16 -09- 2003

	Lisad	21.03.-31.12. 2002.a.	enne 21.03.2002
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		-140226	0
Puhaskasumi korrigeerimised	5	680	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-54702	0
Varude muutus		-195089	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		486109	0
Kokku rahavood äritegevusest		96772	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-20415	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-20415	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapital		0	40000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	40000
Rahavood kokku		76357	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		76357	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		116357	40000
Raha ja selle ekvivalent			
		21.03.-31.12. 2002	enne 20.03.2002
Raha ja pangakontod bilansis		116357	40000
Raha ja selle ekvivalent kokku		116357	40000

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

16 -09- 2003

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Kalser 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kalser 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamiselused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutati FI-FO meetodit.

Materiaalne põhivara

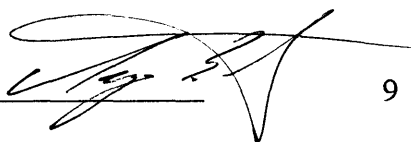
Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid, muu inventar 20 %
- Ehitised 5 %

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.



16-09-2003

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustused ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsilistele isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2003 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud isikud

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

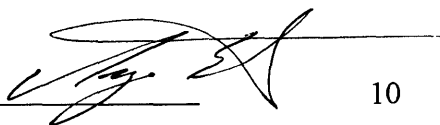
- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Arvestusskeemide ja –printsipiide muudatused

Arvestusskeemide ja printsipiide muudatusi ei ole toimunud.

16 -09- 2003

Lisa 3 Neto realiseerimiskäive
(kroonides)

OÜ Kalser neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	21.03-31.12.2002.a.
Eesti	25423
Kokku	25423

Tegevusalad	21.03.-31.12.2002.a.
Puidust toodete valmistamine	25423
Kokku	25243

Lisa 4 Maksude ettemaksed
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2002
Käibemaksu ettemaks	46988
Maksude ettemaksed kokku	46988

Maksuvõlgade osas vaata lisa 7.

Lisa 5 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus		0	0
20.03.2002			
Soetamine		20415	20415
Soetusmaksumus		20415	20415
31.12.2002			
Akumuleeritud kulum		0	0
20.03.2002			
Arvestatud kulum		680	680
Akumuleeritud kulum		680	680
31.12.2002			
Jääkmaksumus 20.03.2002		0	0
Jääkmaksumus 31.12.2002		19735	19735

16 -09- 2003

Lisa 6 Maksuvõlad
(kroonides)

.....

Maksuliik	31.12.2002	20.03.2002
Üksikisiku tulumaks	3017	0
Sotsiaalmaks	6864	0
Ettevõtte tulumaks	0	0
Töötuskindlustusmaks	312	0
Maksuvõlad kokku	10193	0

Maksuvõlad on kajastatud aruande koostamisel 31.12.2002 seisuga.

Lisa 7 Omakapital
(kroonides)

Seisuga 31.12.2002 on ettevõtte osakapital 2 osa nimiväärtusega 20 000 krooni.
Aruandeaasta kahjum summas -140226.- krooni.
2002.aastal dividende ei ole makstud.

Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused
(kroonides)

Puhkusereserv arvestatud seisuga 31.12.2002 summas 5283.- krooni.

Lisa 11 Bilansivälised varad ja kohustused
(kroonides)

Bilansiväliseid kohustusi ei ole.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Kalser on ostnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

Seotud osapool	21.03.-31.12.2002.a.	
OÜ Ranman Grupp	63255	
Kokku	63255	

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

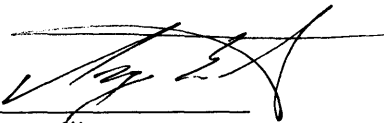
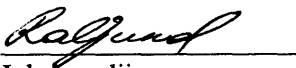
Seotud osapool	31.12.2002
OÜ Ranman Grupp	1176
Kokku	1176

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

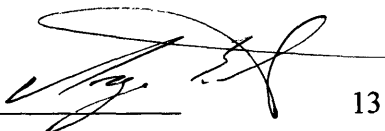
16 -09- 2003

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et:

- lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Kalser 21.03-31.12.2002.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt,
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.


Juhatuse liige
Argo Servet
Juhatuse liige
Priit Kaljund

Kasepää, 07. juuni 2003


Juhatuse liige 13

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16 -09- 2003

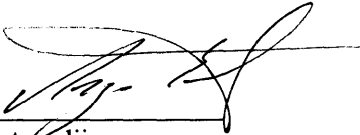
Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 0 krooni

▪ 2002.a. aruandeaasta kahjum -140226 krooni

Kahjum peale majandusaasta aruande
kinnitamist -140226 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KALSER majandusaasta aruande allkirjastamine 07.juuni 2003 (aruanne on kinnitatud
üldkoosolekul osanike poolt 07. juuni 2003):

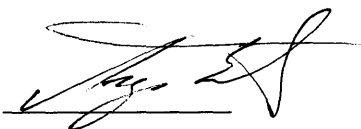

Juhatusel liige
Argo Servet

07. juuni 2003.a.


Juhatusel liige
Priit Kaljund

07. juuni 2003.a.

Juhatusel liige



.....

Osaniku vahetumisel kantakse märkuste lahtrisse omandiõiguse ülemineku fakt (viis)
Osanike nimekirja kantakse kõik osanikud.

Ragund