

post
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

0 1-07- 2003

15 k 33003
.....
el

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ SANBRUNO

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi:	OÜ Sanbruno
Äriregistri kood:	10255735
Aadress:	Võru tn. 8 Põlva 63305 Eesti Vabariik
Telefon:	0 799 8766
Telefaks:	0 799 8076
E – mail:	info@sanbruno.ee
Interneti kodulehekülg:	www.sanbruno.ee
Põhitegevusala:	- sanitaartechnika müük ja paigaldus - alltöövõtt ehitustel ja sanitaartechnilised tööd - kütte- ja ventilatsioonitööd
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi	- audiitori järeldusotsus - osanike nimekiri

01-07-2003

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 1. Raha ja pangakonto.....	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Kasutusrent	9
Lisa 5. Völakohustused	9
Lisa 6. Maksuvõlad.....	10
Lisa 7. Neto realiseerimiskäive	10
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	12



0 1-07- 2003

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sanbruno alustas tegevust 1996 aasta 25-ndal novembril. 1999 aasta detsembrist avasime oma kaupluse Põlva linnas, Võru tn 8. Samas asub ka meie kontor. Oleme püüdnud pakkuda oma klientidele parimaid lahendusi ja kehtivat garantiid oma töödele. Meie pakutud seadmed aitavad säästa nii keskkonda, kui kliendi raha.

OÜ Sanbruno põhitegevusaladeks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus ja remont; sanitaar- ja veevarustusseadmete ja koosteosade jaemüük, alltöövõtt ehitustel ja sanitaartechnilised tööd, sanitaartechnilised tööd eraisikutele ja kütte- ja ventilatsioonitööd.

Käive

2002.a. oli ettevõtte käive 5,2 miljonit krooni. Peamiselt kasvas käive alltöövõttust ehitustel ja sanitaartechniliste tööde arvelt.

Suuremad projektid aruandeaastal olid Põlva POÜ lüpsilaut – veevarustus ja kanalisatsioon, äri- ja büroohoone Pärnu mnt. 139c Tallinn - sanitaartechnilised tööd.

Investeeringud

2002.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 136 tuhat krooni, sh. masinatesse 113 tuhat krooni. 2003.a. on kavas investeerida ettevõttesse ligikaudu samas mahus. 2003 aastal on plaanis alustada kaupluse remondi ja laiendusega.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2002.a. keskmiselt 14 põhikohaga töötajat ning kogu 2002.a. palgakulu oli 523 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse ainuliige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2002.a. juhatuse liikme tasu makstud ei ole.



01-07-2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Sanbruno juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 11.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sanbruno jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

26 JUUN

2003 a.


Raul Lepasson
Juhatuse liige

0 1-07- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

AKTIVA		Lisad	31.12.2002	31.12.2001
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod	1		120 459	76 227
Nõuded ostjate vastu	2		200 287	75 686
Ostjatelt laekumata arved			200 287	75 686
Muud nõuded			198	0
Muud lühiajalised nõuded			198	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			12 883	8 144
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			287	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			12 596	8 144
Varud			603 578	360 590
Ostetud kaubad müügiks ja materjalid			603 578	360 590
KÄIBEVARA KOKKU			937 405	520 647
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara	3		240 519	187 386
Maa ja ehitised			99 397	95 898
Masinad ja seadmed			178 390	94 000
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud			35 593	16 949
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)			-73 942	-19 461
Ettemaksed materiaalse põhivara eest			1 081	0
PÕHIVARA KOKKU			240 519	187 386
AKTIVA KOKKU			1 177 924	708 033
PASSIVA				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlakohustused	5		54 360	70 000
Tagatiseta võlakohustused			21 000	70 000
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt			33 360	0
Võlad hankijatele			586 966	326 646
Hankijatele tasumata arved			586 966	326 646
Maksuvõlad	6		107 038	28 950
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			63 518	24 013
Võlad töövõtjatele			63 518	24 013
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			811 882	449 609
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused	5		47 180	0
Pangalaenud			47 180	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			47 180	0
OMAKAPITAL				
Osakapital nominaalväärtuses			40 000	40 000
Reservid			4 000	0
Kohustuslik reservkapital			4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			214 424	-9 529
Aruandeaasta kasum			60 438	227 953
KOKKU OMAKAPITAL			318 862	258 424
PASSIVA KOKKU			1 177 924	708 033

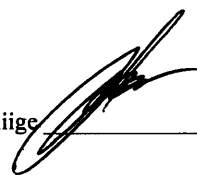


01-07-2003

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisad	2002	2001
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	7	5 291 109	3 506 604
Muud äritulud		1 405	4 489
ÄRITULUD KOKKU		5 292 514	3 511 093
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 978 727	2 619 367
Mitmesugused tegevuskulud	4	639 341	397 432
Tööjõukulud		539 713	248 719
palgakulu		404 431	187 007
sotsiaalmaksud		135 282	61 712
Kulum	3	65 118	16 004
põhivara kulum ja väärtuse langus		65 118	16 004
Muud ärikulud		9 208	1 660
ÄRIKULUD KOKKU		5 232 107	3 283 182
ÄRIKASUM		60 407	227 911
FINANTSTULUD		31	42
muud intressi- ja finantstulud		31	42
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		60 438	227 953



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

0 1-07- 2003

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku...
Seisuga 01.01.2001	40 000	0	-9 529	30 471
2001.a. kasum			227 953	
Seisuga 31.12.2001	40 000	0	218 424	258 424
Seisuga 01.01.2002	40 000	0	218 424	258 424
Reservi suurendamine		4 000	-4 000	
2002.a. kasum			60 438	
Seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	274 862	318 862

Vastavalt OÜ Sanbruno põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

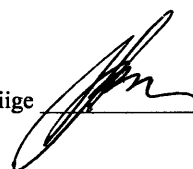
Osakapitali suurendamine toimub täiendavate sissemaksete või fondiemissiooni teel. Osakapital koosneb kahest erinimisest osast, osa suurused on vastavalt 28 000 krooni ja 12 000 krooni.



01-07-2003

RAHAVOO ARUANNE

	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (kahjum)	60 438	227 953
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	65 118	16 004
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	125 556	243 957
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-124 601	-53 038
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-485	0
Varud (+/-)	-242 988	-93 243
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-4 452	1 390
Maksuvõlad (+/-)	78 088	5 455
Võlgnevus hankijatele (+/-)	260 321	77 892
Viitvõlad (+/-)	39 505	8 575
Põhitegevuse genereeritud raha	130 944	190 988
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	130 944	190 988
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-136 615	-117 232
Põhivara müük	18 363	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-118 252	-117 232
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	100 000	0
Laenude tagasimaksmine	-68 460	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	31 540	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	44 232	73 756
RAHA ALGJÄÄK	76 227	2 471
RAHA LÖPPJÄÄK	120 459	76 227



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt...

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

- | | |
|--|-----|
| • Ehitised ja rajatised | 8% |
| • Masinad ja seadmed | 40% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 30% |

Maad ei amortiseerita.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulu

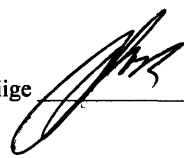
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Sanbruno moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.



Lisa 1. Raha ja pangakontodTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

	2002	2001
Sularaha kassas	10 374	74 069
Hansapank	52 997	379
Eesti Ühispank	57 088	1 779
Kokku	120 459	76 227

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 200 287 krooni.

Ostjate laekumata arved maksetähtaegade lõikes

aegumata	ületanud alla 1 kuu	ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
73 618	102 679	23 990	200 287

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	95 897	94 000	16 949	0	206 846
Soetamine(+)	3 500	113 390	18 644	1 081	136 615
Müük (-)		-29 000			-29 000
Soetusmaksumus 31.12.2002	99 397	178 390	35 593	1 081	314 461
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	10 525	8 936	0	0	19 461
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	7 068	48 768	9 282		65 118
Müüdnud põhivara kulum (-)		-10 637			-10 637
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	17 593	47 067	9 282	0	73 942
Jääkmaksumus 31.12.2001	85 372	85 064	16 949	0	187 386
Jääkmaksumus 31.12.2002	81 804	131 323	26 311	1 081	240 519

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Sanbruno rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

kaubik Seat Inca 1.4

mahtuniversaal Toyota Previa 2.4

kaubik Toyota Hiace 2,4 d Long

mahtuniversaal Citroen 21,9 D

	Masinad ja seadmed	Kokku
2002.a maksed	112 005	112 005
2001.a maksed	104 494	104 494

Lisa 5. Võlakohustused**Võlakohustused seisuga 31.12.2002.a**

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Raul Lepasson	21 000	0	21 000	-	31.12.2003
Laen Ühispankast	33 360	47 180	80 540	7,5 %	15.05.2005
Kokku	54 360	47 180	101 540		



Lisa 6. Maksuvõlad

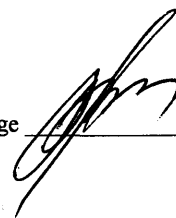
01-07-2003

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Üksikisiku tulumaks	16 775	3 589
Käibemaks	56 132	14 884
Sotsiaalmaks	31 673	9 886
Töötuskindlustusmaks	1 209	150
Maksuintressid	169	441
Kogumispensionimakse	939	0
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	141	0
Maksuvõlad kokku	107 038	28 950

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive

OÜ Sanbruno neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

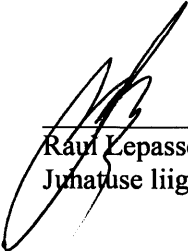
	2002	2001
Tegevusalad		
Sanitaartechnilised tööd	3 590 215	1 951 723
Sanitaartechniliste tarvete müük (jaemüük)	1 688 021	1 554 881
Muud teenused	12 873	0
Kokku	5 291 109	3 506 604



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

OÜ Sanbruno juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
26. JUULI 2003 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
äriühingu juhatuse liikmed.



Raul Lepasson
Juhatuses liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
KESSE TULNUD

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:

214 424 01-07-2003 krooni

▪ 2002.a. aruandeaasta kasum

60 438 krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist

274 862 krooni



01-07-2003

Audiitori järeldusotsus OÜ Sanbruno osanikele

Olen kontrollinud **OÜ Sanbruno** 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 60438.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 1177924.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Sanbruno** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Põlvas, 25.juunil 2003.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227



0 1-07- 2003

OSANIKE NIMEKIRI

<i>Nimi</i>	<i>isikukood</i>	<i>aadress</i>	<i>osade arv, nimiväärtus</i>	<i>osa omandamise aeg</i>
Raul Lepasson	36407276518	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 28 000,00	26.10. 1999 a.
Andres Tamm	36206036511	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 12 000,00	26.10. 1999 a.