

post
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

0 1-07- 2003

14 ek 3 2895
.....
El.

Ärinimi	OÜ Freda
Äriregistri kood	10474236
Aadress	Mõisavahe 29-11, Tartu
Telefon	(2) 50 89 896
Faks	(2) 60 91 540
Põhitegevusala	marketingi- ja finantsalased konsultatsioonid
Majandusaasta	1.1-31.12.2002
Tegevjuht	Aivar Lääne

A

0 1-07- 2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid	10
Lisa 3. Maksud.....	10
Lisa 4. Põhivara	10
Lisa 5. Realiseerimise netokäive.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13



0 1-07- 2003

OÜ Freda

Tegevusaruanne

.....

OÜ Freda asutati 1998. aasta oktoobris. Samal aastal alustati majandustegevusega, milleks olid marketingi- ja finantsalased konsultatsioonid. 2001. aastal alustati kinnisvara arendustegevusega, mida planeeritakse jätkata. 2002.aastal alustati maa soetamisega.

Ettevõttes töötajaid ei ole.

Juhatuse esimees

Aivar Lääne

Kuupäev

27.06.03

Allkiri



Raamatupidamise aastaaruanne
Juhatusdeklaratsioon

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

.....
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Freda 2002 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises. et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Freda finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 27.06.2003 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Freda on jätkuvalt tegutsev.


Arvar Lääne



OÜ Freda

01-07-2003

BILANSS
AKTIVA

I KÄIBEVARA		31-Dets-01	31-Dets-02
1. Raha ja pangakontod		101826	85963
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid		37030	44247
3. Muud lühiajalised nõuded		20000	20000
4. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		110937	110300
KOKKU KÄIBEVARA		269793	260510
5. Materiaalne põhivara			
5.1. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		8000	8000
5.2. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		8000	8000
5.3. Ettemaks põhivara eest			30000
Kokku 4. rühm		0	30000
KOKKU PÕHIVARA (lisa)		0	30000
KOKKU AKTIVA		269793	290510

PASSIVA

II LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		31-Dets-01	31-Dets-02
6. Ostjate ettmaksed toodete ja kaupade eest			
7. Võlad hankijatele		547	551
8. Maksuvõlad		234	234
9. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
9.1. Võlad töövõtjatele		1166	1166
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		1947	1951
III OMAKAPITAL			
10. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		40000	40000
11. Aazhio		1290	1290
12. Reservid		4000	4000
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		194857	222556
14. Aruandeaasta kasum (kahjum)		27699	20713
KOKKU OMAKAPITAL		267846	288559
KOKKU PASSIVA		269793	290510



OÜ Freda

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

0 1-07- 2003

KASUMIARUANNE skeem 1

ÄRITULUD	2001	2002
1. Realiseerimise netokäive	35750	15500
2. Muud äritulud		
KOKKU ÄRITULUD	35750	15500
ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	4914	4222
4. Mitmesuguse tegevuskulud	9196	2090
5. Kulum	2060	
6. Muud ärikulud	319	89
KOKKU ÄRIKULUD	16489	6401
ÄRIKASUM	19261	9099
Kokku finantstulud	8438	11614
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	27699	20713
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	27699	20713



0 1-07- 2003

Rahavoogude aruanne	2001	2002
Puhaskasum	27699	20713
Amortisatsioon (+)	2060	
Aktsiate üles-,allahindlus(+)	-3780	-7217
Kokku	25979	13496
Tulevaste per.kulud	-49293	637
Mitmesugused nõuded	-20000	0
Võlad hankijatele	57	4
Kokku	-69236	641
Rahavoog äritegevusest kokku	-43257	14137
Põhivara soetus		-30000
Rahavoog kokku	-43257	-15863
Raha aasta algul	145083	101826
Raha aasta lõpul	101826	85963
Muutus	-43257	-15863



01-07-2003

Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Freda osakapital 40 000 krooni koosneb ühest osast. Osade eest on tasutud:

- ☐ 1998. aastal tasuti ühe osa eest mitterahaliselt väljalaskehind 10 000 krooni;
☐ 1999. aastal suurendati osakapitali mitterahaliselt 30 000 krooni.

Põhikirja alusel on OÜ Freda miinimumkapital 40000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Omakapitali muutuste aruanne:

	2001	2002
Osakapital		
Osakapital perioodi algul	40 000	40 000
Aktsiakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Aazio		
Aazio aasta lõpus	1290	1290
Kohustuslik reservkapital		
Aasta algul	536	4000
Suurendamine	3464	
Aasta lõpus	4000	4000
Aasta algul jaotamata kasum	198321	222556
aruandeaasta kasum (-kahjum)	27699	20713
reservkapitali moodustamine	-3464	
Aasta lõpus	222556	243269



0 1-07- 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Freda raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega, so üle 5000 krooni ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ'l Freda on tekkinud summale nõudeõigus.

01-07-2003

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid**Lühiajalised investeeringud**

	AS Norma aktsia	
	2001	2002
Aktsiate arv aasta alguses	700	700
rahas	33250	37030
Üles-, allahindlus	3780	7217
Aasta lõpus	37030	44247
kogus	700	700

AS Norma aktsiad on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil. Turuhind, mis oli 31.12.02 seisuga 63.21 EEK, on määratud börsi sulgemishinnaga.

Aktsiate jäägi hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Lisa 3. Maksud

	2001	2002
Maksuvõlad	234	234
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	234	234

Lisa 4. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Põhivara rühm	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2001	8000	8000
31.12.2002	8000	8000
31.12.2001	8000	8000
Arvestatud kulum	0	0
31.12.2002	8000	8000
Jääkväärtus		
31.12.2001	0	0
31.12.2002	0	0

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 5 000 krooni. Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

inventar ja sisseseade 3 aastat: 33% aastas.

0 1-07- 2003

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

Tegevusala

Konsultatsioon

Eesti

2001.....2002

35750

15500

Kokku

35750

15500



OÜ Freda

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

0 1-07- 2003

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2001	222556
2002. aasta puhaskasum	20713
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2002:	243269

.....

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>243269</i>
---	---------------



01-07-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

.....

OÜ Freda juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. OÜ Freda majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Nimi

Kuupäev

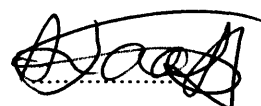
Allkiri

Juhatus:

Juhatusesimees

Aivar Lääne

27.06.03



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

0 1-07- 2003

OÜ Freda (äriregistri kood 10474236)

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2002

Nimi	isikukood	elukoht	osalus
Aivar Lääne	36607062724	Kaluri tee 4-29, Haabneeme, Viimsi vald	100%

