

post

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

18.06.2002

log

OÜ Otepää Kommerts

Otepää Tartu 1A

Äriregistri nr 10322532

Käibemaksu kohuslase reg. nr 100494561

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2001

Majandusaasata lõpp

31.12.2001

Põhitegevusala : kaubandus

Omandivorm : era

Juhatus :

Juhatuse liige Kalle Hendrikson

Juhatuse liige Aivar Nigol

Tel. 076/55020

01-07-2002

Sisukord

.....

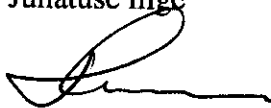
1. Juhatuse deklaratsioon	3
2. 2001.a. tegevusaruanne	4
3. 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne	5
4. Kasumiaruanne	7
5. Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
5.1. Raamarupidamise aastaaruande koostamisel ◦ kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
5.2. Materiaalne põhivara	9
5.3. Omakapitali liikumine	10
5.4. Rahakäibe aruanne	11
5.5. Maksuvõlad ja ettemaksed	12
5.6. Neto realiseerimiskäive	13
5.7. Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	14
5.8. Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	15
5.9 OÜ Otepää Kommerts osanikud	16

01-07-2002

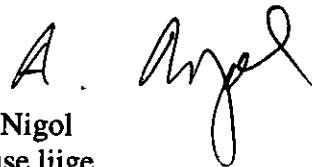
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Otepää Kommerts juhatus on koostanud 2001.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid. Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi. Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamise tava nõuetega. Juhatuse hinnangul on OÜ Otepää Kommerts jätkuvalt tegutsev.

Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



A. Nigol
Aivar Nigol
Juhatuse liige



01-07-2002

2001.a. tegevusaruanne

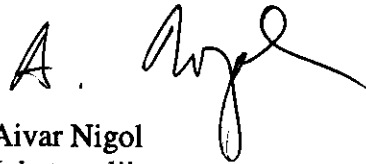
OÜ Otepää Kommerts põhitegevuseks 2001.a. oli kaupade ostmine, müümine ja ruumide rentimine. Aasta müügi netokäive oli 478743 EEK-i. Kogukäibest moodustas renditulu 37%, vahendamine 4% ja kaubandus 59%.

2001.a. oli töötajate arv 1 ja palgakulu kokku koos juurdearvestustega 31920 EEK-i. Osaühingu juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

2002.a. on plaanis avada baar, millele on tehtud kulutusi 2001.a. Kuna käivet baari osas ei toimunud on tehtud kulutused näidatud rekonstrueerimisena, mida vähendatakse 20% aastas. Kaubanduse osas on planeeritud 2002.a. käivet tõsta 15% võrra.



Kalle Hendrikson
Juhatus liige



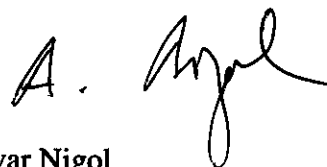
Aivar Nigol
Juhatus liige

01-07-2002

OÜ Otepää Kommerts raamatupidamise 2001.a. aruanne

Raamatupidamisbilanss

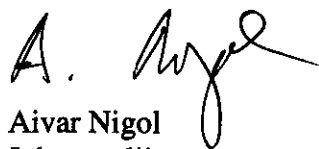
Aktiva	31.12.2001	31.12.2000
Käibevara		
Raha ja pangakontod	88726	97 584
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved	9958	20 000
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2973	0
Varud (lisa 1)		
Ostetud kaubad müügiks	68928	56 997
Käibevara kokku	170585	174 581
Põhivara (lisa 2)		
Maa ja ehitised (soetusmaksumus)	125978	119 970
Muu inventar (soetusmaksumus)	6524	6 524
Akumuleeritud põhivara kulum	-34211	-28 551
Põhivara kokku	98291	97 943
Aktiva kokku	411997	272 524

Kalle Hendrikson
Juhatuse liigeAivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.2001	31.12.2000
Lühiajalised kohustused		
Hankijatele tasumata arved	41145	40 905
Maksuvõlad (lisa 3)	4578	6 127
Võlad töövõtjatele	1740	2 116
Lühiajalised kohustused kokku	47463	49 148
Omakapital (lisa 4)		
Osakapital	128000	128 000
Reservkapital	4800	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	90578	4 300
Aruande aasta kasum	141158	91 076
Omakapital kokku	364534	223 376
Passiva kokku	411997	272 524

Kalle Hendrikson
Juhatuse liigeAivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

Kasumiaruanne (I)

	31.12.2001	31.12.2000
Äritulud		
Realiseerimise netokäive (lisa 5)	478743	499 523
Äritulud kokku	478743	499 523
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjalid	233307	303 939
Mitmesugused tegevuskulud	30910	77 265
Tööjõukulud		
Palgakulu	24000	17 185
Sotsiaalmaks	7920	5 940
Põhivara kulum (lisa 2)	41440	5 660
Muud ärikulud	425	46
Ärikulud kokku	338002	410 035
Ärikasum	140741	89 488
Finantstulud		
Intressid	417	404
Erakorralised tulud	0	1 184
Kasum majandustegevusest	141158	91 076



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid
ja hindamisalused**

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitatud põhimõtted. Varade arvestamisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Otepää Kommerts kasutab kasumiaruande skeemi nr1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Reservkapitali eraldamisel on lähtutud ÄS nõuetest, seega eraldati 5% jaotatavast kasumist.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

.....

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Akumuleeritud kulum	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 01.01.2001	119970	6 524	28551	-	97943
Soetatud	6008	-	-	-	6008
Rekonstrueerimine	-	-	-	143121	-
Majandusaasta kulum			+ 5 660	-	-5660
Seis 31.12.2001	125978	6 524	34211	143121	241412

Rakendatakse lineaarse amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord aastas.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooni normid on:

- Hooned ja ehitised 33a. 8%
- Muu inventar 5a 20%

Materiaalset põhivara alla ei hinnatud.

Rekonstrueerimisena on näidatud baari ehitamise kulud 178901.-, mis kantakse kuludesse 5a jooksul 20% iga aasta.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

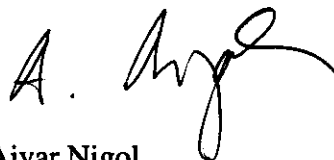
Lisa 3 Omakapitali liikumise aruanne

	Omakapital nom. väärtuses	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seis 01.01.2001	128 000	-	4300	91076	223376
Aruande aasta kasum eelmiste perioodide kasumisse		+4800	86276	-91076	-
Aruande aasta kasum				141158	141158
Seis 31.12.2001	128 000	4800	90576	141158	364534

OÜ Otepää Kommerts osakapitali suurus on 128 000 Eesti krooni, mis koosneb kahest sama nimiväärtusega osast.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

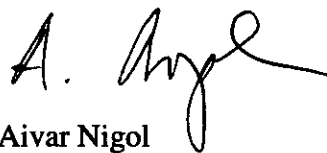
01-07-2002

Lisa 4 Rahakäibe aruanne

A Raha käive äritegevusest	2001	2000
Aruandeaasta kasum	+141158	+ 91 076
Amortisatsioon	+5660	+ 5 660
Kokku	+146818	+ 96 736
Ostjad	+10042	- 20 000
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-2973	+ 2517
Varud	-11931	- 10 711
Maksude ettemaksed	0	+ 2286
Kokku	-4862	- 25 908
Hankijad	+240	+ 274
Maksuvõlad	-1549	+ 4 507
Viitvõlad	-376	- 589
Kokku	-1685	+ 4 192
Kokku A	+ 75 020	

B Rahakäive investeeringutest

Erastatud maa	-6008	- 4 026
Rekonstrueerimine	-143121	0
Kokku B	-149129	- 4 026
Raha muutus bilansis	-8858	+ 70 994

Kalle Hendrikson
Juhatuse liigeAivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

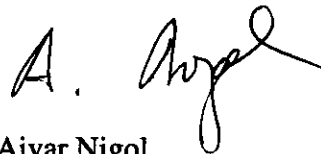
Lisa 5 Maksud

Maksuvõlad ja ettemaksed seisuga 31.12.2001

	Ettemaks	Maksuvõlg	Viivised
Käibemaks	0	3499	3
Sotsiaalmaks	0	642	7
Isiku tulumaks	0	436	66
<u>Maamaks</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Kokku	0	4578	77



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

Lisa 6 Neto realiseerimiskäive

OÜ Otepää Kommerts realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2001	2000
Eesti Vabariigis	478743	499 523

OÜ Otepää Kommerts realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade viisi järgmiselt:

	2001	2000
Kaubandus	280285	303 939
Vahendamine	19591	0
Rentimine	178867	195 584



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

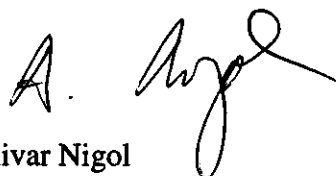
01-07-2002

Lisa 7 Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

1. Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2001	90576
2. 2001.a. kasum	141158
Kasum jaotamiseks	231734
3. Kasumi jaotamine	
3.1 Eraldised reservkapitali	7000
4. Eelmiste aastate kasumi jääk pärast 2001.a. aruande kinnitamist	224734



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

Lisa 8 Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele

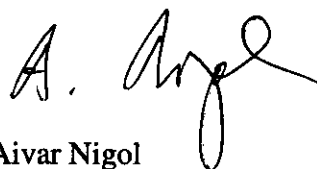
Juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsusest on läbi vaadatud ning on üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Üldkoosolek kinnitas aruande 26.juunil 2002.a.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

01-07-2002

OÜ OTEPÄÄ KOMMERTS OSANIKUD

(Seisuga 26.juuni 2002)

1. Aivar Nigol

isikukood: 36505295713

elukoht: Tehvandi 7-24

67 403 Otepää

Osaku nimiväärtus 64 000 EEK

2. Kalle Hendrikson

isikukood: 35712162710

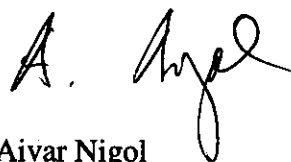
elukoht: Kolga tee 21

67 405 Otepää

Osaku nimiväärtus 64 000 EEK



Kalle Hendrikson
Juhatuses liige



Aivar Nigol
Juhatuses liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

OSANIKE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Otepääl, 26.06.2002

Osühingu ärinimi: OÜ OTEPÄÄ KOMMERTS

Asukoht: Tartu 1A Otepää

Koosoleku algus: kell 1700

Koosoleku lõpp: kell 18 10

Osalejad: Aivar Nigol- juhatuse liige

Kalle Hendrikson- juhatuse liige

Koosoleku juhataja: juhatuse liige Aivar Nigol

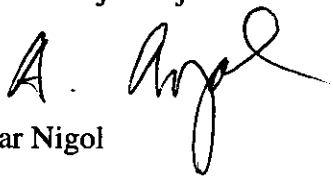
Koosoleku protokollija: juhatuse liige Kalle Hendrikson

Koosoleku päevakord: 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Otsustati: Kinnitada 2001.a. majandusaasta aruanne ilma parandusteta ja märkusteta.

Hääletamistulemus: Mõlemad osanikud olid poolt.

Koosoleku juhataja:



Aivar Nigol

Koosoleku protokollija:



Kalle Hendrikson

post
TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

18 lk
.....

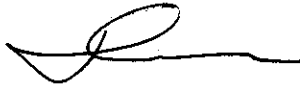
Tartu Maakohtu registriosakond
Vanemuise 21
TARTU

28.06.2002

Majandusaasta aruanne

Edastame OÜ Otepää Kommerts 2001.a.majandusaasta aruande.

Austusega



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige

Lisa: OÜ Otepää Kommerts Majandusaasta aruanne 16 lehel 1 eks

OÜ Otepää Kommerts
Tartu mnt 1A
67404 OTEPÄÄ
TEL 076/55020
Registrikood: 10322532, HANSAPANK A/A 1120054265