

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Gamer Kaubanduse OÜ

registrikood: 10134842

tänava/talu nimi, Puiestee tn 38

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48303

telefon: +372 5038773

e-posti aadress: gamerkaubanduse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Gamer Kaubanduse OÜ on asutatud 1989.aastal Jõgeval ja tema eelkäijaks oli AS Carmen.

Gamer Kaubanduse OÜ põhitegevusalaks on ettevõttele kuuluva kinnisvara haldamine ja rentimine. Rendile on antud hooned Jõgeva linnas Puiestee 38, 40, Tallinna mnt.7 ja Põltsamaal Viljandi mnt.2. Gamer Kaubanduse OÜ omanduses olev kinnisvara on kõik välja renditud ja kaetud pikaajaliste lepingutega.

2019.aastal oli Gamer Kaubanduse OÜ äritulu 211 765 eurot ja see saadi kinnisvara rentimisest. Käibe tekkimise kohaks oli Eesti Vabariik. Ettevõtte puhaskasum oli 83 860 eurot.

Gamer Kaubanduse OÜ-s töötas 2019.aastal üks inimene ja tööjõukulud olid 22 416 eurot. Kõik vajalikud tööd ja teenused ostetakse teenust osutavate ettevõtete kaudu.

Gamer Kaubanduse OÜ on heas majanduslikus seisus ja on jätkusuutlik ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 584	15 887
Finantsinvesteeringud	5 350	0
Nõuded ja ettemaksed	5 705	6 839
Kokku käibevarad	41 639	22 726
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	983 730	985 689
Kokku põhivarad	983 730	985 689
Kokku varad	1 025 369	1 008 415
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	52 610	51 204
Võlad ja ettemaksed	9 173	9 193
Kokku lühiajalised kohustised	61 783	60 397
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 655	148 947
Kokku pikaajalised kohustised	100 655	148 947
Kokku kohustised	162 438	209 344
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	750 951	688 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 860	82 329
Kokku omakapital	862 931	799 071
Kokku kohustised ja omakapital	1 025 369	1 008 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	211 765	205 022
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 387	-41 548
Mitmesugused tegevuskulud	-28 068	-28 084
Tööjõukulud	-22 416	-20 739
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 076	-20 116
Muud ärikulud	-126	-151
Ärikasum (kahjum)	94 692	94 384
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-400	0
Intressitulud	3	0
Intressikulud	-5 435	-7 055
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 860	87 329
Tulumaks	-5 000	-5 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 860	82 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda õige ja õiglane ülevaade Gamer Kaubanduse OÜ finantsseisundist ja majandustulemustest.

Gamer Kaubanduse OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise seaduse lisas 2 avaldatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse pritsiibist.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Rahaks loetakse:

* kassas olevat sularaha

* arvelduskonto jääki

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse

omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see

on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude

omakapitaliinstrumentide õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad

ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja tehtud ettemaksed, liigitatuna põhiliste gruppide kaupa:

* nõuded ostjate vastu

* ettemaksed teenuste eest

* muud lühiajalised nõuded

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arвете laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumireal

„Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid

rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varudeks loetakse varasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud kulutustest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

* ehitised ja rajatised – 2% aastas;

- * masinad ja seadmed – 10 - 20% aastas;
- * muu materiaalne põhivara – 20% aastas.

Erandina maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kohustused on bilansis jagatud lühi- ja pikaajalisteks. Kohustused, mille maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul, loetakse lühiajaliste kohustuste hulka, ülejäänud osa kohustustest kajastatakse pikaajaliste kohustuste koosseisus.

Intressikandvad pangalaenu, arvelduskrediidid ja muud laenu kajastatakse esmaselt saadud rahasummas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes finantskulude koosseisus nende tekkimise perioodil.

Tulud

Ettevõtte põhitegevuseks on ettevõttele kuuluva kinnisvara haldamine ja rentimine.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	10 570	1 127 718	5 280	1 143 568
Akumuleeritud kulum		-145 753	-4 752	-150 505
Jääkmaksumus	10 570	981 965	528	993 063
Ostud ja parendused		12 742		12 742
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 742		12 742
Amortisatsioonikulu		-19 588	-528	-20 116
31.12.2018				
Soetusmaksumus	10 570	994 707	5 280	1 010 557
Akumuleeritud kulum		-19 588	-5 280	-24 868
Jääkmaksumus	10 570	975 119	0	985 689
Ostud ja parendused		18 117		18 117
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		18 117		18 117
Amortisatsioonikulu		-20 076		-20 076
31.12.2019				
Soetusmaksumus	10 570	993 236	0	1 003 806
Akumuleeritud kulum		-20 076	0	-20 076
Jääkmaksumus	10 570	973 160	0	983 730

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	16 750	15 500
Sotsiaalmaksud	5 666	5 239
Kokku tööjõukulud	22 416	20 739
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
osanik	55 000	0	31.12.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	16 750	15 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Gamer Kaubanduse OÜ (registrikood: 10134842) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER LAIN	Juhatuse liige	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	750 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 860
Kokku	834 811
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	814 811
Kokku	834 811

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	750 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 860
Kokku	834 811
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	814 811
Kokku	834 811

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	211765	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Lain	36806072776		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038773
E-posti aadress	gamerkaubanduse@gmail.com