

1028 1359
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-04-2002

2024 21461
Hüttner

AS Pajusi ABF

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Registrikood

10171984

Põhitegevusala

taime- ja loomakasvatus

Aruandeaasta algus

01.01.2001

Aruandeaasta lõpp

31.12.2001

Aadress

**Pisisaare küla, Pajusi vald,
Jõgevamaa, 48 201**

Fax

077 50 267

050 52 041

e-post

pajusiabf@hot.ee

Lisatud aktsionäride nimekiri

22-04-2002

10171984 AS PAJUSI ABF

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

AS PAJUSI ABF juhataja on koostanud majandusaasta aruande, mis
koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest, audiitori järeldusotsusest
raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruanne on koostatud eesti
kroonides ja esitatud 17 lehel.

LEMBIT PAAL
juhataja



22-04-2002

10171984 AS PAJUSI ABF

TEGEVUSARUANNE

Aastal 2001 täitus AS Pajusi ABF kaheksas tegevusaasta. Juhtkond jätkas eelneval so. 2000 aastal alustatud spetsialiseerumist piimatootmisele. Veebruaris tegi ettevõtte juhtkond otsuse piimakarja suurenda. Selleks otstarbeks ostime veebruaris talunik Jaanus Kolpakovilt Kalana Suurfarmi hooned, milles alustasime ka koheselt lõastusseadmete ning piimaruumide remonti. Täielikult tuli välja vahetada ka farmi veesüsteem, milline oli eelnevate omanike hooletuse tõttu lõhki külmunud. Märtsis tegime pakkumise pankrotistunud Nõva Põllumajandusühistu loomade ostuks, mille me ka võitsime. Kokku ostime 122 lüpsilehma ja 22 noorlooma. Farmi tööks vajalikud traktorid ostime pankrotistunud AS Kalana Farm. Loomi ostime juurde veel Tartu- ning Jõgevamaalt. Augustiks oli farmis piimatoodang suurenenud sedavõrd, et osutus vajalikuks soetada uus piimajahuti. Liisinglepingu De Laval piimajahuti ostuks sõlmisime AS Hansaliisinguga.

Stabiilne olukord piimandusturul, mille tõttu piimahind püsis viimaste aastate kõrgeimal tasemel võimaldas jätkata tootmishoonete remonti.

Aasta lõpuks vahetasime Pisisaare vasikalauda aknad, remontisime sööda mahapaneku platsid Pisisaare ja Loopre lüpsilaudas. Pajusi kaalukoda sai uue katuse septembriks. Alustasime sõnnikumajanduse korrastamist Kalana farmis (olemasoleva hoidla remont, ümbruse planeerimine, pinnase vedu hoidla laiendamiseks) ning ehitasime välja farmi puhke- ning pesuruumid.

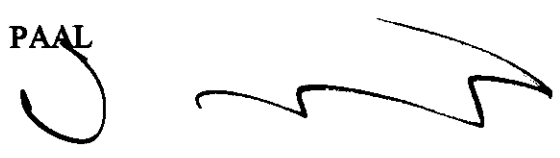
Loomakasvatases võime 2001. aastat lugeda parimaks, väljalüps lehma kohta suurenes 5100 kilogrammini. Loomade arv kasvas 2002 aastal oluliselt - ca. 600- lt 1000-kg'ni. Kuna nõudlus loomaliha järgi on viimasel aastal oluliselt suurenenud, samuti on tõusnud realiseerimishinnad, alustasime pullide kasvatamist. Esimesed pullid saame realiseerida 2002 aasta oktoobris-novembris.

Kuna aktsiaseltsi kasutatav haritav maa tulevikus maareformi lõppemise tõttu väheneb (tagastamine endistele omanikele ja erastamine), jääb taimakasvatuse põhisuunaks peamiselt loomasööda tootmine oma tarbeks. Maaomanikega oleme sõlminud võimalikult pikaajalised rendilepingud. Ostueesõigusega maa erastamine tootmishoonete juurde on veel pooleli, loodetavasti jõuame selle lõpetada 2002 aasta lõpuks, samuti on suusõnalised kokkulepped mitmete maaomanikega maa ostuks.

2001. aasta realiseerimise netokäive kasvas 4,43 miljonilt kroonilt 2000. aastal 7,29 milj. kroonini 2002. aastal.

AS Pajusi ABF töötas 2001. aastal keskmiselt 42 töötajat. Palgad koos kõikide lisatasudega olid 2001. aastal 1155694 krooni. Ettevõtet juhtis juhataja Lembit Paal, kes sai töötasuks 31000 krooni. Ettevõtte juhtimist korraldab, planeerib ja juhatuse üle järelvalvet teostab ettevõtte 3-liikmeline nõukogu. Ettevõtte nõukogu liikmete tööd ei tasustata, samuti pole nõukogu liikmetele ette nähtud hüvitist ettevõtte nõukogust lahkumisel.

LEMBIT PAAL
juhataja



10171984 AS PAJUSI ABF

4 22 -04- 2002

.....

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk

2001.a. lõpuks

2768935

2001.aasta kasum majandustegevusest

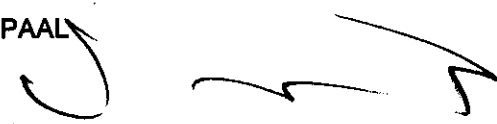
839177

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk

peala 2001.a. aastaaruande kinnitamist

3608112

LEMBIT PAAL
juhataja



10171984 AS PAJUSI ABF

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-04-2002

JUHATAJA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin, et 2001.a. raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik majandus-ja finantstehingud vastavuses kehtivale seadusandlusele ja heale raamatupidamistavale. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi kasumit ja finantsseisundit. Aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

03. märts 2002.a.

LEMBIT PAAL
juhataja



10171984 AS PAJUSI ABF

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -04- 2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS	lisa	2001	2000
AKTIVA			
1 Raha ja pangakontod		12897	60764
2 Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved	1	303330	195536
KOKKU 2.rühm		303330	195536
3 Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		130	22149
KOKKU 3.rühm		130	22149
4 Viitlaekumised			
Intressid		124	0
KOKKU 4.rühm		124	0
5 Tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	2.	9700	0
Muud ettemakstud kulud		11500	6666
KOKKU 5.rühm		21200	6666
6 Varud			
Tooraine ja materjal		268244	122613
Lõpetamata toodang		1020295	707262
Valmistoodang		1283440	882411
Ettemaksed hankijatele		1800	396
KOKKU 6.rühm	3.	2573779	1712682
KÄIBEVARA KOKKU		2911460	1997797
PÕHIVARA			
7 Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad, osad jne	4.	7326	7326
KOKKU 7.rühm		7326	7326
8 Materiaalne põhivara kokku			
Maa ja ehitised		3671613	3647809
Masinad ja seadmed		3776039	3438182
Põhikarja loomad		1733279	1324534
Akumuleeritud põhivara kulum		-5129534	-4565650
KOKKU 8.rühm		4051397	3844875
PÕHIVARAD KOKKU	5.	4058723	3852201
AKTIVA KOKKU		6970183	5849998

LEMBIT PAAL
juhataja

10171984 AS PAJUSI ABF

22-04-20027

BILANSS		lisa	2001	2000
PASSIVA				
KOHUSTUSED				
9. Võlakohustused				
Tagatiseta võlakohustused	6	119800	122003	
Pikaajalised liisingukohustused	7	189060	269500	
Lühiajalised laenud krediitiasutustusest	12,13	253300	208955	
KOKKU 9.rühm		562160	600458	
10. Võlad hankijatele				
Hankijatele tasumata arved		976083	381479	
KOKKU 10.rühm		976083	381479	
11. Maksuvõlad	2	86654	110622	
12. Viitvõlad				
Võlad töövõtjatele		129565	117247	
Muud viitvõlad		15310	86390	
KOKKU 12.rühm		144875	203637	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1769772	1296169	
13. Pikajalised kohustused	7, 8	331384	523952	
KOHUSTUSED KOKKU		2101156	1820148	
OMAKAPITAL				
14. Aktsiakapitali nimiväärtus	9	456000	456000	
15. Reservid				
Kohustuslik reservkapital		64600	64600	
Muud reservid		740315	740315	
KOKKU 16.rühm		804915	804915	
16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2768935	2458501	
17. Aruandeaasta kasum		839177	310434	
OMAKAPITAL KOKKU		4869027	4029850	
PASSIVA KOKKU		6970183	5849998	

LEMBIT PAAL
juhataja

10171984 AS PAJUSI ABF

22-01-2002⁸

KASUMIARUANNE	Lisad	2001	2000.....
ÄRITULUD			
1 Realiseerimise netokäive	10	7285230	4434450
2 Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		714062	-49885
3 Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		408745	307158
4 Muud äritulud		599228	607818
sh. riiklikud toetused	11	597027	602691
ÄRITULUD KOKKU		9007265	5299541
ÄRIKULUD			
5 Kaubad, toore, materjal, teenus		5689026	2754138
6 Mitmesugused tegevuskulud		206119	211720
7 Tööjõukulud		1537073	1081825
Palgakulu		1155694	810611
Sotsiaalmaksud		381379	271214
8 Põhivara kulum ja väärtuse lang	5	623326	582444
9 Muud ärikulud		50031	344883
sh. kahjum põhikarja müügist		42381	163652
ÄRIKULUD KOKKU		8105575	4975010
ÄRIKASUM(KAHJUM)		901690	324531
10 Muud intressi ja finantstulud		166	144
11 Muud tulud			15
12 Intressikulud		62679	14256
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		839177	310434
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		839177	310434

LEMBIT PAAL
juhataja

22-04-2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2001	2000
1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
(käibekapitali äritegevusest-käibekapitali muutus)		1106887	786590
2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Põhivara soetamine -	5	-293753	-26950
Põhikari	5	-408745	-307158
KOKKU		-702498	-334108
3.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Tasutud laenud-		-77503	
Osakud	8	-64401	-154381
Kapitalirendimaksud-	7	-429997	-454553
Saadud laenud		119645	208955
KOKKU		-452256	399979
RAHAVOOD KOKKU 1+2+3		-47867	52503
RAHAJÄÄK PERIOODI ALGUSEKS		60764	8261
RAHAJÄÄK PERIOODI LÕPUKS		12897	60764
KÄIBEKAPITALI ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum	10	839177	310434
Arvestatud amortisatsioon+	10	623326	582444
Kahjum põhivara mahakandmisest+		7650	3558
KOKKU		1470153	896436
KÄIBEKAPITALI MUUTUS			
Käibevarade muutus			
ostjate võlad		107794	-85868
maksude ettemaksud		-14534	-3795
varud		714062	19829
muu käibevara		154208	-9604
KOKKU		961530	-79438
Kohustuste muutus			
Hankijate arved		-594604	116822
Maksuvõlad		23968	163744
Võlad töövõtjatele		-12318	-91282
Muud kohustused		-15310	0
KOKKU		-598264	189284
KOKKU MUUTUS käibevara muutus+kohustuste muutus		363266	109846

LEMBIT PAAL
juhataja

10171984 AS PAJUSI ABF

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
10
22 -04- 2002

LISAD

Lisa nr.1

OSTJAD

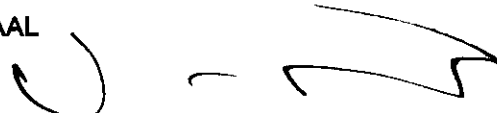
Ostjate nõuded ei sisalda potentsiaalseid kahjusid.

Lisa nr.2

MAKSUD

	2001	2000
Sotsiaalmaks	58663	34939
Kinnipeetud tulumaks	14793	12012
Tulumaks detsembri palgast	11568	
Erisoodustuse sots.maks	223	223
Erisoodustuse tulumaks	176	176
Töötuskindlustus 1% palgast	821	
Töötuskindlustus 0,5%	410	
Käibemaks		63272
KOKKU	86654	110622
Käibemaksu ettemaks	9700	

LEMBIT PAAL
juhataja



22 -04- 2002

10171984 AS PAJUSI ABF

Lisa nr.3

VARUD

Tooraine ja materjal soetusmaksumuses.

Lõpetamata tootmine on realiseerimismaksumuses.

Valmistoodang neto realiseerimismaksumuses.

Lisa nr.4

AKTSIAD ja VÄÄRTPABERID

	2001	2000
Põltsamaa Piimaosahing	2326	2326
TÜ Jõgevamaa PT Liit	5000	5000

LEMBIT PAAL
juhataja

22 -04- 2002

Lisa nr. 5

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Soetus maksu	kulum kokku	jääk 01.01.01	sisse tulek	välja minek	amort 2001	soetus maksumus	jääk 31.12.01	kulum kokku
Ehitused ja rajatised	3570109	2600976	969133	128604	27100	105370	3671613	984717	2686896
Masinaid ja seadmed	3515882	1964674	1551208	300149	39992	517956	3776039	1333401	2442638
Põhikarja loomad	1324534		1324534	783786	375041		1733279	1733279	
KOKKU PÕHIVARA	8410525	4565650	3844875	1212539	442133	623326	9180931	4051397	5129534

Amortisatsioon arvestatakse lineaarsel meetodil.
Amortisatsiooni normid ehitistel ja rajatistel 3-5%
masinate ja seadmetel 15-30%

Lisa nr. 6

Tagatiseta võlakohustus

AS Pajusi ABF on võtnud eraisikult protsendita laenu summas 119800.- krooni.

LEMBIT PAAL
juhataja



10171984 AS PAJUSI ABF

Lisa nr.7

KAPITALIRENDID

Masinaid ja seadmed.

Soetusmaksumus	1654870
Kulum perioodi alguses	554609
Kulum 2001.a.	256212
Makstud 2001.a.	429997
Maksta 2002.a.	189060
Maksta 2003.a.	67354
Intressimäär%	9,5
intressikulu 2001.a.	36617

Lisa nr.8

Töösakud ja ühistatud vara seisuga 31.12.2001.

264030 krooni

2001.a. tagasimakstud summa 64400.-

LEMBIT PAAL
juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-04-2002

10171984 AS PAJUSI ABF

Lisa nr. 9

OMAKAPITALI ARUANNE

Aktσιαalseltsis emiteeritud ja m4rgitud aktsiate arv 31.12.2001 seisuga

Rahalise sissemaksena tasatud aktsiate arv 2 tk.a '12000.- =24000.-krooni

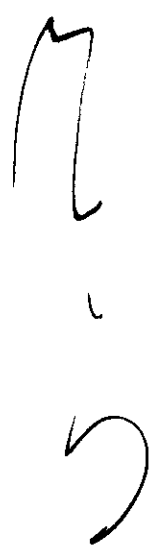
2001.a. dividende ei makstud.

	2000.a.alg	2000	2000	2000.a.	2001	2001	2001.a.
	alguseks	suurenemine	v4henemine	l4puks	suurenemine	v4henemine	l4puks
aktsiakapital	456000			456000			456000
kohustuslik reservkapital	64600			64600			64600
muu	740315			740315			740315
kasum	2458501	310434		2768935	839177		3608112
Kokku	3719416	310434		4029850	839177	0	4869027

Lisa nr.10

Kogu toodang realiseeritud Eesti Vabariigis.

LEMBIT PAAL
juhataja



22-04-2002

Lisa nr.11

SAADUD TOETUSED

	2001	2000
Piimalehmatoetus	397408	351368
Intresitoetus	9332	41963
Teraviljatoetus	190287	209360
KOKKU	597027	602691

Lisanr. 12

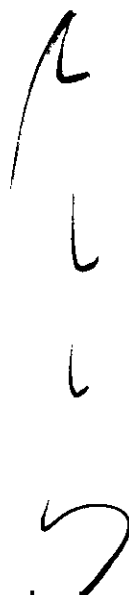
PANGALAEUUD

Saadud laen Ühis pangast 350000.- 8%
Laenu tagastamine 2001.a. 253300.-

Lisa nr.13

PANDITUD VARA

Pangalaenu katteks on panditud põhivara:
Teraviljakombainid E-517 2 tk
Ratastraktor MTZ-892

LEMBIT PAAL
juhataja

22-04-2002

10171984 AS PAJUSI ABF

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS PAJUSI ABF majandusaasta aruande kinnitas aktsionäride üldkoosolek
12.aprillil 2002.a. ja allkirjastati 12.aprillil 2002.

Nõukogu esimees



JÜRI SIIRMÄE

Nõukogu liige



KALEV KAUP

Nõukogu liige



TIINA TIKKAR

Nõukogu liige



ALEKSANDER MEARU

Juhataja



LEMBIT PAAL

10171984 AS PAJUSI ABF

AKTSIONÄRID

seisuga 12.aprill 2002

Aksionäri nimi	isikukood	aadress	aktsia liik	aktsiat arv	aktsia nimivää jk.number	aktsia määrimise aeg	
Lembit Paal	36204062785	Pajusi v.Pajusi	A B	2 9	12000 1ja7 12000 1kuni9	01.04.93 27.06.96	Aktsiatähte ei ole väljastatud Aktsiatähte ei ole väljastatud
Jüri Siirmäe	35612202737	Pajusi v.Pajusi	A B	1 9	12000 2 12000 10kuni18	01.04.93 27.06.96	Aktsiatähte ei ole väljastatud Aktsiatähte ei ole väljastatud
Kalev Kaup	35806212722	Pajusi v.Pisisaare	A B	2 8	12000 3 12000 19kuni26	01.04.93 27.06.96	Aktsiatähte ei ole väljastatud Aktsiatähte ei ole väljastatud

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -04- 2002

LEMBIT PAAL
juhataja

22-04-2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS "PAJUSI ABF" aktsionäridele

Olen kontrollinud AS "PAJUSI ABF" 31.detsembril 2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi Eesti auditeerimiseeskirja nõuete kohaselt. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõttelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjali kogumist, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 6 970 183 krooni, kasum 839 177 krooni) kajastab majandusaasta lõpuks õigesti ja õiglaselt 2001.a. puhaskasumit ning finantsseisundit seisuga 31.detsember 2001.a.

14. märts 2002.a.



Kalju Siirak
vannutatud audiitor
kutsetunnistus 87

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
22 -04- 2002

NÕUSOLEK

Käesolevaga annan nõusoleku enda nimetamiseks AS PAJUSI ABF (registrikood 10171984) audiitoriks.

minu isikuandmed:

isikukood 35609094910

aadress Ataste küla, Kareda vald, Järvamaa, 73101

kutsetunnistus nr.87

26. veebruar 2002.a.



Kalju Siirak

Aktsiaseltsi "Pajusi ABF"
Aktzionäride üldkoosoleku PROTOKOLL

26.02.2002
Pisisaare

Väljaand
TARTU MAAKOHUS
HISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
22-04-2002

Koosolekust võtsid osa:

LEMBIT PAAL
JÜRI SIIRMÄE
KALEV KAUP
TIINA TIKKAR
ALEKSANDER MEARU
ARKADI HINTS

Seega on esindatud kõik aktsionärid ja koosolek on otsustusvõimeline.

Koosoleku juhatajaks valiti Lembit Paal, protokollijaks Tiina Tikkar.

PÄEVAKORD:

1. Uue audiitori valimine.

Aktsionärid tegid ettepaneku valida Kalju Siirak uueks audiitoriks.

OTSUSTATI:

1. Valida Kalju Siirak uueks audiitoriks (nõusolek olemas).

Koosoleku juhataja
L. Paal

Protokollija
T. Tikkar

Väljavõtte õige
Raamatupidaja

H. Koobas
12.04.2002

