

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

SIELU KODU

30-06-2005

21

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Riina Iher
KONTROLLITUD

AS LINT

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

1. jaanuar 2004.a.
31. detsember 2004.a.

Registrikood:

10048054

Aadress:

Lauliku 2B
10919, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 6 724 802

Faks:

+372 6 724 826

E-mail:

info@lintman.ee

Interneti kodulehekül:

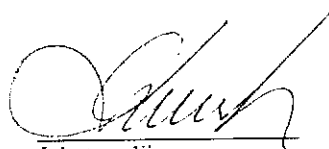
www.lintman.ee

Põhitegevused:

- ehitusmaterjalide jae- ja hulgikaubandus;

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus;
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.



Juhatuses liige

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Viitlaekumised	12
Lisa 5 Ettemaksed	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse ja osadesse	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused	14
Lisa 11 Maksuvõlad	14
Lisa 12 Viitvõlad	14
Lisa 13 Pikaajalised võlakohustused	15
Lisa 14 Muud pikaajalised võlakohustused	15
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad	15
Lisa 16 Omakapitali lisa	15
Lisa 17 Kapitalirendid	16
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	16
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18



Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

AS Lint tegeles 2004.aastal ehitus- ja viimistlusmaterjalide müügiga. 2005. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal. On plaanis suurendada hulgi- ja jaemüüki kuni 20% võrreldes eelmise majandusaastaga.

Käive

2004. aastal oli ettevõtte netokäive 14 652 632.- krooni, võrreldes eelmise aasta sama perioodiga oli netokäibe kasv 589 386.- krooni.

Investeeringud

2004.aastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 401 406.- krooni. Uuendati firma arvuteid ja soetati kaks sõidukit.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2004. aastal keskmiselt 15 põhikohaga töötajat ning kogu palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 1 014 124.- krooni.

Ettevõtte juhatuses on üks liige, seejuures juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest.

2004.aastal juhatuse ja nõukogu liikmed tasusid ei saanud.



Juhatuse liige

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

Sihtkoht 100

30-06-2005

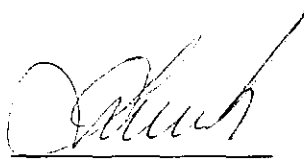
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

	2004. a	2003. a	Lisad
Müügitulu	14 652 632	14 063 246	2
Muud äritulud	190 376	354 468	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 169 948	-10 556 647	
Muud tegevuskulud	-1 998 243	-1 743 439	
Tööjõukulud	-1 030 285	-879 529	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-203 146	-208 904	9
Muud ärikulud	-20 918	-419 911	
Ärikasum	420 468	609 284	
Finantstulud ja -kulud	-5 940	-96 538	
Kasum enne tulumaksustamist	414 528	512 746	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	414 528	512 746	


Juhatuse liige

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2004. a	31.12.2003. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	91 234	121 987	
Nõuded ostjate vastu	1 415 572	1 677 552	3
Viitlaekumised	143	0	4
Ettemaksed	39 233	107 471	5
Varud	5 745 579	3 551 438	6
Käibevara kokku	7 291 761	5 458 448	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	26 906	0	8
Materiaalne põhivara	1 273 055	1 202 648	9
Põhivara kokku	1 299 961	1 202 648	
VARAD KOKKU	8 591 722	6 661 096	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	589 619	317 643	10
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	93 000	135 067	
Võlad tarnijatele	1 445 902	1 665 137	
Maksuvõlad	149 572	124 793	11
Viitvõlad	212 926	238 240	12
Lühiajalised kohustused kokku	2 491 019	2 480 880	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	600 479	994 520	13,18
Pikaajaline võlg tarnijatele	1 900 000	0	14
Pikaajalised kohustused kokku	2 500 479	994 520	
Kohustused kokku	4 991 498	3 475 400	

Omakapital

Aksiakapital	1 000 000	1 000 000	16
Reservid	100 000	75 509	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 085 696	1 597 441	16
Aruandeaasta kasum	414 528	512 746	
Omakapital kokku	3 600 224	3 185 696	16

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

8 591 722 **6 661 096**



Juhatuses liige

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

SIL

30-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2002. a	1 000 000	75 509	1 597 441	2 672 950
Reservkapitali moodustamine	0	24 491	-24 491	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	512 746	512 746
31.12.2003. a	1 000 000	100 000	2 085 696	3 185 696
Aruandeaasta puhaskasum	0		414 528	414 528
31.12.2004. a	1 000 000	100 000	2 500 224	3 600 224


Juhatuses liige

6

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2004.a	2003.a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	420 468	609 284	
Ärikasumi korrigeerimised	203 146	208 904	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	330 074	-24 511	2,3
Varude muutus	-294 141	728 107	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-261 837	-964 155	5
Kasum põhivara müügist	-144 538	-204 163	9
Põhivara mahakandmine	7 823	15 216	9
Makstud intressid	-59 766	-112 466	
Rahavood äritegevusest kokku	201 229	256 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-415 906	-429 440	9
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	279 068	489 831	9
Saadud intressid	283	15 928	
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	-26 906	0	8
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-163 461	76 319	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	-262 188	-243 516	10
Arvelduskrediidi muutus	249 549	0	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 882	-91 629	10
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-68 521	-335 145	
RAHAVOOD KOKKU	-30 753	-2 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 987	124 597	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 753	-2 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 234	121 987	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2004. a	31.12.2003. a	
Raha ja pangakontod	91 234	121 987	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	91 234	121 987	


Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Lint raamatupidamise aastanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Lint ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Firma on asutanud eelmisel aastal tütarettevõtte Kamina Riga, millest 60% aktsiaid kuulub Lint AS-le. Kuna Kamina Riga on asutatud 2004.aasta teisel poolaastal, ei ole koostatud tütarfirmal majandusaasta aruannet. Bilansis on investering kajastatud soetusmaksumuses ja korrigeeritud aruandeaasta lõpul kehtiva valuutakursiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

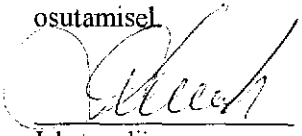
Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.


Juhatuse liige

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtja kontrollib. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgnevatel perioodidel korrigeeritakse:

- investori osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga;
- omandamisel tekkinud omandatud varade õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga;
- investori ning tütar- ja/või sidusettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumite elimineerimisega.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

Edaspidi kajastatakse materiaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	5 %
• Masinad ja seadmed	20 %
• Transpordivahendid	20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 2005.aastal väljamaksetele 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

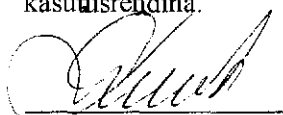
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

AS Lint kohustuslik reservkapitali suuruseks on majandusaasta lõpul 100 000.- mis moodustab 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.


 Juhatuses liige

30-06-2005

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2 Müügitulu

AS-i Lint neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004. a	2003. a
Eesti	14 350 479	14 063 246
Soome	31 769	0
Läti	270 384	0
Kokku	14 652 632	14 063 246
Tegevusalad	2004. a	2003. a
Ehitusmaterjalide müük	14 588 024	13 938 714
Lemmiklooma tarvete müük	58 506	100 480
Teenused	6 102	24 052
Kokku	14 652 632	14 063 246

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Ostjate tasumata summad	1 634 993	2 335 667
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-219 421	-658 115
Nõuded ostjate vastu kokku	1 415 572	1 677 552
	2004. a	2003. a
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-658 115	-709 028
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud summade laekumine	29 397	5 000
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-84 165	-327 303
Bilansist väljakantud summad	493 462	373 216
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	-219 421	-658 115

Aruandeperioodil laekus eelnevalt bilansist väljakantud lootusetuid nõudeid summas 29 397.- krooni, mis kasumiaruandes on kajastatud muude tegevuskulude vähendamisenä.


Juhatuse liige

10-06-2005

Lisa 4 Viitlaekumised

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Intressid	143	0
Viitlaekumised kokku	143	0

Lisa 5 Ettemaksed

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Sotsiaalmaksu intress	30	30
Tollideposiit ja ettemakse tollimaaklerile	322	41 532
Maksude ettemaksed ja tagasinõude kokku	352	41 532
Tulevaste perioodide kulud	38 881	65 909
Ettemaksed kokku	39 233	107 471

Maksuvõlad on esitatud lisas 11.

Lisa 6 Varud

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Müügiks ostetud kaubad	3 710 399	3 544 711
Lõpetamata toodang	1 900 000	0
Ettemaksed tarnijatele	135 180	6 727
Varud kokku	5 745 579	3 551 438

Aruandeaastal on soetatud kinnistu pikaajalise maksetähtajaga, kuhu planeeritakse ehitada ridaelamu.

Vt. lisa muud pikaajalised võlakohustused

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	26 906	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	26 906	0


Juhatuse liige

Lisa 8 Investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse ja osadesse

2003. a	Kamina Riga	Kokku
Osalus aasta alguses, %	0	0
Osalus aasta lõpus, %	60	60
Bilansiline maksumus aasta alguses	0	0
2004. a soetatud osad soetusmaksumuses	26 906	26 906
Bilansiline maksumus aasta lõpus	26 906	26 906
Osalus tütarettevõtja omakapitalis aasta lõpus	60	60

Tütarettevõte on registreeritud Läti Vabariigis ja 2004. aastal on antud firmale 400.- LVL stardiabi.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2003. a	704 527	388 632	101 666	7 823	1 202 648
Ostud	0	326 259	39 647	50 000	415 906
Müügid	0	-376 755	0	0	-376 755
Mahakandmised	0	0	0	-7 823	-7 823
Varasemate allahindluste tühistamised	0	242 225	0	0	242 225
Aruandeaasta amortisatsioon	-32 209	-124 376	-46 561	0	-203 146
Jääkväärtus 31.12.2004. a	672 318	455 985	94 752	50 000	1 273 055

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	825 882	773 792	229 415	7 823	1 836 912
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-121 355	-385 160	-127 749	0	-634 264
Jääkväärtus 31.12.2003. a	704 527	388 632	101 666	7 823	1 202 648
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	825 882	723 295	254 563	50 000	1 853 740
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-153 564	-267 310	-159 811	0	-580 685
Jääkväärtus 31.12.2004. a	672 318	455 985	94 752	50 000	1 273 055


Juhatuse liige

Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	340 071	317 643
Arvelduskrediidi kasutatud osa	249 548	0
Võlakohustused kokku	589 619	317 643

¹ Lühiajaliste laenude saldo seisuga 31.12.2004. a sisaldab:

- ✓ pikaajalise laenu tagasimaksed aruande perioodil 279 551.- krooni
- ✓ kapitalirendi makse järgneval perioodil 60 520.- krooni
- ✓ kasutatud arvelduskrediiti summas 249 548 krooni (31.12.2003. a: 0 tuhat krooni). Arvelduskrediidi intressimäär on 6% aastas ning arvelduskrediidi kogu limiit on 800 000 krooni.

Lisa 11 Maksuvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Käibemaks	108 556	94 943
Käibemaksu intress	30	28
Üksikisiku tulumaks	15 305	12 016
Sotsiaalmaks	23 894	16 538
Muud maksuvõlad	1 787	1 268
Maksuvõlad kokku	149 572	124 793

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 5.

Lisa 12 Viitvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad töövõtjatele	165 926	133 240
Muud viitvõlad	47 000	105 000
Viitvõlad kokku	212 926	238 240


Juhatuse liige

30.06.2005

Lisa 13 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	600 479	994 520
Pikaajaline laen	24 022	304 000
Kapitalirendi pikaajaline osa	0	60 520
Tagatiseta laen	630 000	630 000
Kumulatiivne intress	-53 543	0
Pikaajalised laenud, kapitalirendi kohustused ja tagatiseta laenude saldod koosnevad 31.12.2004. a seisuga järgmistest kohustustest:		
▪ pangalaenu pikaajaline osa summas 24 022.- krooni (31.12.2003. a: 304 000 krooni). Pangalaenu tagasimakse tähtaeg on 18.01.2006. a ja intressimäär 6,115%		
▪ tagatiseta pikaajaline intressita laen 630 000.- krooni, tähtaeg 30.06.2006.a. Antud laen on diskonteeritud, aluseks pangalaenu intress (6,1%)		
Diskonteerides saadud finantstulu kr. 86 685.- krooni ja finantskulu 33 142.- krooni.		

vt. lisa tehingud seotud osapooltega.

Lisa 14 Muud pikaajalised võlakohustused

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad tarnijatele	1 900 000	0
Muud pikaajalised võlad kokku	1 900 000	0

Pikaajaline võlakohustus on 2004. aastal ostetud kinnistu, (vt. lisa 6) maksetähtaeg 15.04.2006.a. Kinnistule on planeeritud ehitada ridaelamu. Ehitustegevuse finatseerimiseks kasutatakse pangalaenu ja laenuintress kajastatakse toodangu soetusmaksumuse osana. Antud põhjusel ei ole diskonteeritud ka eelpool nimetatud laen.

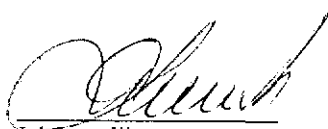
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

AS-i Lint saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Hüpoteek omanikule kuuluvale kinnistule Põllu 69, Tallinnas väärtusega 2 500 000.- krooni;
- Kommertspant AS-i Lint kaubavarude ja ehitisele Lauliku 2B väärtusega 3 000 000 krooni.

Lisa 16 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 1000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud aktsiakapitali suuruseks 2 000 000.- krooni.


Juhatuses liige

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. a moodustab 2 500 224.- (31.12.2003. a: 2 110 187.-) tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 600 054 (2003. a: 506 445) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 900 170 (2003. a: 1 603 742) krooni.

Lisa 17 Kapitalirendid

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Kapitalirendi võlgnevus	60 520	116 401
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	60 520	55 881
1-5 aastat	0	60 520

	2004. a	2003. a
Intressimäär	8%	8%
Alusvaluutad	EEK	EEK

Kapitalirendile võetud varad

31.12.2004. a	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	210 000	
Bilansiline väärtus	122 500	122 500
31.12.2003. a		
Soetusmaksumus	470 000	470 000
Bilansiline väärtus	288 833	288 833

Aruandeperioodil müüdi kapitalirendiga soetatud kaubik Mercedes Benz Vito. (soetusmaksumus 260 000 krooni).

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS-J Lint on kohustus järgmistele seotud osapooltele:

Saadud laen	2004. a	2003. a
Arved Lint	630 000	630 000
Kumulatiivne intress	-53 543	0

Vt. lisa pikaajalised võlakohustused.



Juhatuses liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Lint finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. AS Lint on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Arved Lint
Juhatuse esimees

15. mai 2005. a

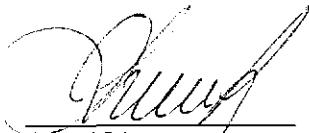
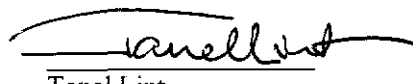
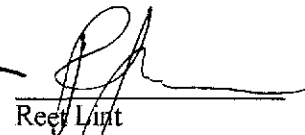

Juhatus liige

30-09-2005

AS LINT
Majandusaasta aruanne 2004

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

AS Lint 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 15. mai 2005 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25. mai 2005):


Arved Lint
Juhatuseliige
Linda Lint
nõukogu liige
Tanel Lint
nõukogu liige
Reet Lint
nõukogu liige
Juhatuseliige

AS Lint aktsionäridele

Audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud AS Lint 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta kasumiks 414528 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 8591722 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Lint majandusaasta kasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 15. mail 2005.a.



Virge Haiba
vannutatud audiitor
kutsetunnistus 142
OÜ Gulle

30-06-2006

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lint juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2004. aasta puhaskasum	414 528
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 085 696
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	414 528
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	2 500 224

SISSELOPÜTUS

30-06-2005

**ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE
NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI**

Aastaaruande kinnitamise seisuga

Aktsionäri nimi	Aadress	Isikukood	Aktsia liik	Aktsia jrk. nr.
Arved Lint	Põllu 69, Tallinn	35605220321	liht	1-1000