

OÜ Ateland

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

6 lk 26008

rr

Majandusaasta aruanne
01.01.2001– 31.12.2001

Ärinimi:

OÜ Ateland

Äriregistri nr:

10694713

Aadress:

**Ülikooli 6 A
Tartu 51003**

Telefon:

07 309 702

Mobiiltelefon:

050 10 850

Fax:

07 309 701

E-mail:

kapital@kapital.ee

Juhataja:

Andres Kaseväli

Põhitegevusala:

**Kinnisvara arendamine ja
Investeerimine**



01-07-2002

OÜ Ateland tegevusaruanne

OÜ Atelandi tegeles kahe kinnisvara arendusprojekti ettevalmistusega.
28.02.01 ostis firma hoonestusõiguse kinnistule Ülikooli 4/Kitsas 3 ja alustas vajalikke projekteerimistöid nimetatud kinnistule hoone ehitamiseks.
03.10.01 omandas firma avaliku enampakkumise teel EV Kultuuriministeeriumi poolt müüdava tuletõrje-veehoidla, asukohga Struve 4 a Tartus. Taotles nimetatud rajatise juurde ostueesõigusega erastatava krundi suurusega 403 m². Nimetatud kinnistu on kavas algatatud detailplaneeringu põhjal liita kinnistuga Kitsas 6 ja rajada arendusprojektina konverentsihotell.

Juhataja



Andres Kaseväli

OÜ Ateland

Majandusaasta aruanne 2001
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2001	31.12.2000
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	260 878	33 201
Lühiajalised debitoorsed võlad	49 766	0
Maksude ettemaksed	4 272	433
Käibevara kokku	314 916	33 643
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa	45 875	0
Muud põhivarad	913 000	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-76 083	0
Materiaalne põhivara kokku	882 792	0
Põhivara kokku	882 792	0
VARAD KOKKU	1 197 708	33 643



01-07-2002

31.12.2001 31.12.2000.....

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele	2 883	0
Muu viitvõlg	85 520	0
Lühiajalised kohustused kokku	88 403	
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Laenud	1 240 000	0
Pikaajalised kohustused kokku	1 240 000	0
KOHUSTUSED KOKKU	1 328 403	
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	-6 357	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-164 338	-6 357
OMAKAPITAL KOKKU	-130 695	33 643
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 197 708	33 643



OÜ Ateland

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2001.a.	2000.a.
Brutokasum		
Üldhalduskulud	100 434	6 167
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	16	0
Finantstulud kokku	16	0
Finantskulud		
Muud finantskulud	63 920	0
Finantskulud kokku	63 920	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	- 164 338	-6167



01-07-2002

Lisa 1 Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2001.a.
Rahavood äritegevusest	
Kahjum majandustegevusest	-164 338
<u>Korrigeerimised:</u>	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 083
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-49 766
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	88 403
Saadud intressid (arveldusarve)	
Maksude ettemaksed	-3 839
Kokku rahavood äritegevusest	-205 623
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara soetus	-958 875
Kokku rahavood investeerimistegevusest	
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laen	1 240 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 240 000
Rahavood kokku	227 668
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	227 668

