

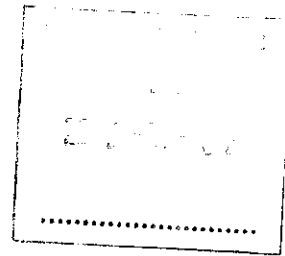
16.12.2001
21

2001 MAJANDUSAASTA ARUANNE

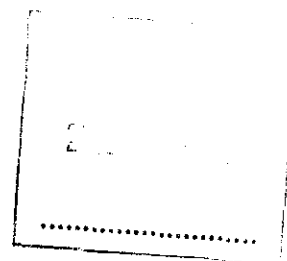
MAJANDUSAASTA:	01.01.2001 – 31.12.2001
ETTEVÕTTE NIMETUS:	osaühing Tartu Uusapteek
REGISTRIKOOD:	10050453
JURIIDILINE AADRESS:	Pikk 62, Tartu 50603
TELEFON:	07 406 396
E-MAIL:	uus.apteek @neti.ee
PÕHITEGEVUSALAD:	ravimite jaekaubandus
AUDIITOR:	Anu Harak
JUHATUSE LIIKMED:	Kalle Kurvits



SISUKORD



Tiitelleht	1
Sisukord	2
Majandusaasta aruande eessõna	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Lisa 1 rahavoogude aruanne	7
Lisa 2 maksud	8
Lisa 3 varud	9
Lisa 4 nõuded ostjate vastu	
Lisa 5 hankijatele tasumata arved	10
Lisa 6 omakapital	
Lisa 7 netokäive	11
Lisa 8 lühiajalised laenud	
Lisa 9 pikaajalised finantsinvesteeringud	
Lisa 10 põhivara liikumine	12
Kasumijaotamise ettepanek	13
Juhatuse deklaratsioon	14
Audiitori järeldusotsus	15



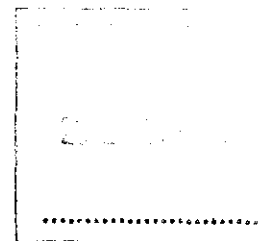
Majandusaasta aruande eessõna.

Osaühing Tartu Uusapteek 2001.a.majandusaruanne koosneb tegevus-
aruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust
ja audiitori järeldusotsusest.

Tartus, 10.juunil 2002.a.

Kalle Kurvits
juhatuse liige

Osaühing Tartu Uusapteek 2001.a.tegevusaruanne.



Tegevusaruanne käsitleb ajavahemikku 1.jaanuarist 31.detsembrini 2001.

OÜ Tartu Uusapteek põhitegevuseks on apteegi pidamine, milleks avati apteek detsembris 1994.a. 20.06.1996.a. reorganiseeriti AS Akore osaühinguks Tartu Uusapteek ja kanti äriregistrisse.

Osaühingul on 3 osanikku, kellele kuuluvad võrdsed osad 40200 kroonist osakapitalist. Juhatuse esimees juhataja õigustes on Kalle Kurvits, kes on samas apteegis tööl proviisorina.

Muid põhikirjas toodud tegevusalasid peale apteegi pidamise ei ole arendatud.

OÜ Tartu Uusapteek asub aadressil Pikk tn.62 Tartus, haruapteek Maarjamõisa haiglas (alates 1998.a.). Oktoobrist 2000.a. on avatud apteegi müügipunkt Nõos ja maist 2001 Vaksali apteek.

Tartu Uusapteek kuulub Apotheka apteegiketti.

2001.a.realiseerimise netokäive oli 21928457, kasum 356285 krooni.

Debitoorne võlg koosneb haigekassade poolt tasumata soodusravimite maksumusest.

Võlad hankijatele on meie poolt seisuga 31.12.2001 tasumata kauba arved. Kuna Tartu Uusapteek on suure käibega apteek, on tähtsamate hulgimüüjatega sõlmitud pikaajalised faktooringlepingud kauba eest tasumiseks ja sellest ka suur kreditoorne võlgnevus.

Apteek on investeerinud nii oma müügipindade väljaehitusse, rekonstrueerimisse kui ka arvutivõrgu rajamisse. Käesolevaks ajaks toimub kogu lao- ja raamatupidamisarvestus arvutiseeritult.

Kalle Kurvits
juhatuse liige

Osaühing Tartu Uusapteek, reg.10050453
Raamatupidamisbilanss seisuga 31.detsember 2001.a.
kroonides (komakohata)

Aktiva

Käibevara

	Majandusaasta alguseks	...lõpuks.....
Raha ja pangakontod	883696	977141
Nõuded ostjate vastu	1057913	1604198
Ostjatelt laekumata arved (lisa 4)	1057913	1604198
Mitmesugused nõuded	100000	
Lühiajalised laenud (lisa 8)	100000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	40466	44084
Ettemakstud maksud (lisa 2)	278	3149
Varud	2301939	2259984
Ostetud kaubad varuks (lisa 3)	2301939	2259984
<i>Käibevara kokku:</i>	4384292	4888556

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud		13800
Muud aktsiad, osakud (lisa 9)		13800
Materiaalne põhivara (lisa 10)	974340	1410712
Maa ja ehitised	427997	530694
Masinad ja seadmed	351989	582090
Muu inventar	194354	297928
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-178208	-358689
<i>Materiaalne põhivara kokku:</i>	796132	1052023
<i>Põhivara kokku:</i>	796132	1065823
<i>Aktiva (vara) kokku:</i>	5180424	5954379

Passiva

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele	3806416	4137701
Hankijatele tasumata arved (lisa 5)	3806416	4137701
Maksuvõlad (lisa 2)	57151	95652
Viitvõlad	76036	123920
Võlad töövõtjatele	48000	80206
Muud viitvõlad (lisa 5)	28036	43714
<i>Lühiajalised kohustused kokku:</i>	3939603	4357273

Omakapital osaühingus kokku: (lisa 6)

Osakapital nimiväärtuses	40200	40200
Kohustuslik reservkapital	6000	6000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	980289	1194621
Aruandeaasta puhaskasum	214332	356285
<i>Omakapital osaühingus kokku:</i>	1240821	1597106
<i>Passiva (kohustused ja omakapital) kokku:</i>	5180424	5954379



Osaühing Tartu Uusapteek, reg.10050453

Kasumiaruanne 2001.a.

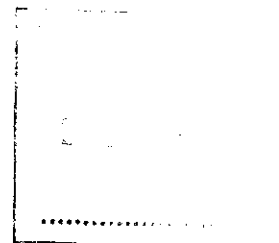
kroonides (komakohata)

Skeem 1

	Eelmisel aastal	Aruandeaastal
<u>Äritulud</u>		
Realiseerimise netokäive	17584671	21928457
Muud äritulud	29328	155264
<i>Äritulud kokku</i>	17613999	22083721
<u>Ärikulud</u>		
Ostetud kaubad ja materjalid müügiks	15845374	19117784
Mitmesugused tegevuskulud	594988	1381973
Tööjõu kulud	776273	1052030
Töötasu	584114	790934
Sotsiaalmaks	192159	260766
Töötuskindlustusmaks		330
Põhivara kulum	178208	180481
Muud ärikulud	8220	2700
<i>Ärikulud kokku</i>	17403063	21734968
<u>Ärikasum</u>	210936	348753
Finantstulud	3405	10440
intressid	3405	6452
muud finantstulud		3988
Finantskulud	9	2908
intressikulud	9	
muud finantskulud		2908
<i>Kasum majandustegevusest</i>	214332	356285
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>	214332	356285



lisa 1



Rahavoogude aruanne
kroonides (komakohata)

2000.a. 2001.a.

I Rahavoog äritegevusest

1. Puhaskasum	214332	356285
2. Amortisatsioon	165725	180481
3. Käibekapitali kontod		
3.1. Ostatelt laekumata arved	-820298	-546285
3.2. Muud nõuded		100000
3.3. Kaubavarude muutus	127834	41955
3.4. Kohustused	1132234	417670
3.5. Ettemakstud kulud	-30800	-3618
3.6. Ettemakstud maksud	53308	-2871
Kokku I osa:	842335	543617

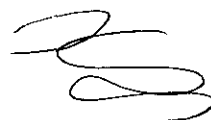
II Rahavoog investeerimisest

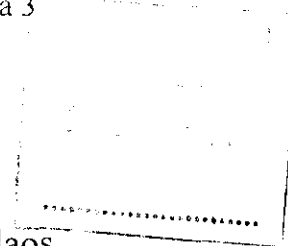
1. Põhivara ost	-202113	-450172
Kokku II osa:	-202113	-450172

KOKKU:	640222	93445
Raha muutus	640222	93445

Arvestatud ja tegelikult makstud maksud

Maksu nimetus	Seis aasta alguses		Käive aastast		Seis aasta lõpus	
	D	K	D	K	D	K
Ettevõtte tulumaks						
Isiku tulumaks		23616	160583	164799		27832
Sotsiaalmaks		36521	255641	264378		45270
Tulumaks erisood.		-2986	3152	2989	3149	
Töötuskindlustusmaks				981		981
Käibemaks	278		1318765	1340612		21569
KOKKU:	278	57151	1738141	1773759	3149	95652





VARUD 2001.a.

Bilansikirjel varud on kajastatud müügiks ostetud kaupade jääk laos.

Aastal 2001.a. vähenes kaubajääk 41955 krooni võrra.

Seisuga 31.detsember 2001.a. oli kauba jääk 2259984 krooni, sellest 5%-lise käibemaksuga kaupa 1805785 krooni ja 18%-lise käibemaksuga kaupa 454199 krooni.

Kauba sissetulek aruandeaastal oli 19079431 krooni, kaupu kanti kuluks 19117784 krooni eest, millest 19047395 krooni moodustas kaupade müügikulu ja 70389 krooni aegunud kauba mahakandmise kulu.

NÕUDED OSTJATE VASTU.

Nõuded ostjate vastu kasvas aruandeaastal 546285 krooni võrra, moodustades aruandeaasta lõpuks 1604198 krooni. Debitoorne võlgnevus ostjatelt jaguneb:

Haigekassad	904832 krooni
Raviasutused	131653 krooni
Muud asutused	564855 krooni
Laekumata kaardimaksed	2858 krooni.

HANKIJATELE TASUMATA ARVED.

Võlg hankijatele oli aruandeaasta lõpuks summas 4137701 krooni. Kohustused on suurenenud võrreldes eelnenud majandusaastaga 331285 krooni võrra seoses kaubaliikumise üldise suurenemisega ning ravimite hindade tõusuga(5% käibemaks). Põhiliste hulgimüüjatega on apteegil pikaajalised faktooringlepingud arvete eest tasumisel, sellest ka suhteliselt suur võlg hankijatele. Muude viitvõlgade all kajastub seisuga 31.12.2001 tasumata summa detsembrikuu teenuste eest.

Lisa 6

OMAKAPITAL.

Aruandeaasta lõpuks koosnes omakapital osaühingus järgnevalt:

Osakapital nimiväärtuses:	40200 krooni
Aruandeaasta puhaskasum:	356285 krooni
Eelmiste aastate jaotamata kasum:	1194621 krooni
Kohustuslik reservkapital:	6000 krooni

Kokku: 1597106 krooni
Omakapitali suurenemine 1240821 kroonilt aasta algul 1597106 kroonile aasta lõpuks toimus puhaskasumi arvelt.



Lisa 7

REALISEERIMISE NETOKÄIVE.

Realiseerimise netokäive 2001.majandusaastal oli 21928457 krooni.
Sellest 20451247 krooni moodustas 5%-lise käibemaksuga käive ja
1477210 krooni 18%-lise käibemaksuga kaupade käive.
Realiseerimise netokäive kasvas 4343786 krooni võrra.
Muu äritulu 155264 krooni oli hulgimüüjate ostupreemia.

Lisa 8

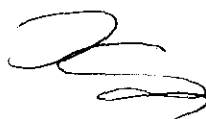
LÜHIAJALISED LAENUD.

2001.majandusaastal kanti kuludesse lootusetu võlg 100000 krooni
pankrotistunud osaühingule Mixtin (reg.10152053 Staadioni 48).
Laen oli antud 16.02.1999.a. tähtajaga üks aasta.

Lisa 9

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.

OÜ Tartu Uusapteek kuulub Aphoteka apteegiketti. Apteegile kuuluv osa
Aptekide Koostöö OÜ-s on 2001.a.13800 krooni.



PÕHIVARA LIIKUMINE 2001. a.

NIMETUS

aasta alguseks sissetulek väljaminek aasta lõpuks jääkmaksumuses

arvutikomplekt IBMPC	15570		15570	519
arvutikomplekt P400	14986		14986	4996
kassasüsteemid	143546.6		143546.6	57418.6
arvutikomplekt Essentia 15	19015.96		19015.96	8239.96
makseterminal	11561.07		11561.07	7322.07
arvutikomplekt Sunlogix	18936.24		18936.24	15149.24
kassaprinter Epson TM-U210	10701.96		10701.96	8561.96
kassasüsteemid		49745.76	70165.25	41454.76
kassasüsteemid		15455.62	17610.17	13394.62
	234317.83	65201.38	0	299519.21
				157056.21
sahtliboksid	7056.4		7056.4	3881.4
kontorimööbel	9599		9599	5439
müügisaali mööbel	153472		153472	86982
kliimatehnika	24226.42		24226.42	16151.42
apteegi mööbel		69252	69252	58864
apteegi mööbel		34322.04	34322.04	29746.04
	194353.82	103574.04	0	297927.86
				201063.86
rendipinna rekonstrueerimine	427997.1		427997.1	359517.1
vaksali apteegi ümberehitus		84141.5	84141.5	77979.5
ventilatsioonitööd		18555	18555	18555
	427997.1	102696.5	0	530693.6
				456051.6
sõiduauto Peugeot 406 SVA	117671.24		117671.2	78448.24
sõiduauto Peugeot 206 XR		164900	164900	159403
	117671.24	164900	0	282571.2
				237851.24
KÕIK KOKKU	974339.99	436371.92	1410711.87	1052022.87

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 194 621 krooni
Aruandeaasta kasum	356 285 krooni
Dividendideks	390 000 krooni
Tulumaksuks dividendidelt	57 077 krooni
Jaotamata kasumi jääk	1 103 841 krooni

Juhatuse liige

Kalle Kurvits

10.06.2002



Juhatuse deklaratsioon.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

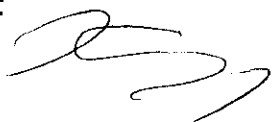
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 10.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel.

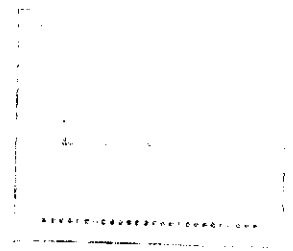
Juhatuse hinnangul on osaühing Tartu Uusapteek jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed:

Kalle Kurvits



OÜ Tartu Uusapteek osanike nimekiri.



15.06.2002

Kalle Kurvits - 1 osa 13400 EEK
i.k. 35812262752
eluk. Vilja 15, Tartu

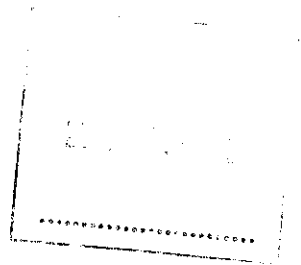
Regina Kurvits - 1 osa 13400 EEK
i.k. 45912242720
eluk. Vilja 15, Tartu

Olavi Lani - 1 osa 13400 EEK
i.k. 35509292729
eluk. Kreutzwaldi 22-1, Tartu

Kalle Kurvits

OÜ juhataja

A handwritten signature, likely belonging to Kalle Kurvits, is written next to the text "OÜ juhataja". The signature is stylized and cursive.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Tartu Uusapteek omanikele

Olen kontrollinud OÜ Tartu Uusapteek 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 356 285 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 5954379 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Tartu Uusapteek majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tartus, 15. juunil 2002.a.

Anu Harak
Vannutatud audiitor

