

30-06-2005

ANNELI ALL ORG 12

KONTROLLITUD

A.R. EHITUSMASINATE OÜ

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

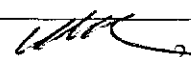
Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Tegevusalad:	Ehitusseadmete ja -masinate müük
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
Juhatus:	Ago Rebane
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri



30.06.2005

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Omakapital	10
Lisa 3 Tütarettevõtte aktsiad	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	12



20-06-2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. A.R. Ehitusmasinate OÜ omab 100% osalust AS-is Bygg & Maskin.

Juriidiline aadress:	Madara 31 10613 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Tegevusalad:	Ehitusseadmete ja -masinate müük
Telefon:	37 266 103 89
Faks:	37 266 103 79
Juhatus:	Ago Rebane



TEGEVUSARUANNE

A.R. Ehitusmasinate OÜ asutati 1995. aastal ainuosanik Ago Rebane poolt. Ettevõtte põhitegevusalaks oli ehitusseadmete ja -masinate vahendamine Soomest ja Rootsist. Aruandeaastal ettevõttel aktiivne majandustegevus puudus. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2004.a. - 31.12.2004.a.

1997. aastal omandas ettevõtte 100% osaluse AS-is Bygg & Maskin.

2004. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgneviks majandusaastaks.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele töötasu ei makstud.

Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 15. juunil 2005

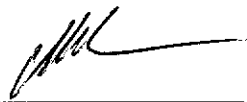


2004.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE***JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE***

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-10 toodud A.R. Ehitusmasinate OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. A.R. Ehitusmasinate OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 15. juunil 2005

30-06-2005

BILANSS

	Lisa	31.12.04	31.12.03
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
1. Raha ja pangakontod		44 808	45 767
2. Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	30 074	30 074
<i>Käibevara kokku</i>		<i>74 882</i>	<i>75 841</i>
<i>Põhivara</i>			
3. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad	3	27 190 606	22 870 003
<i>Põhivara kokku</i>		<i>27 190 606</i>	<i>22 870 003</i>
AKTIVA KOKKU		27 265 488	22 945 844

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

4. Viitvõlad			
Muud viitvõlad		776	776
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>776</i>	<i>776</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>776</i>	<i>776</i>



	Lisa	31.12.04	31.12.03
<i>Omakapital</i>	2		
5. Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
6. Reservid			
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
7. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		21 899 068	14 376 315
8. Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 319 644	8 522 753
<i>Omakapital kokku</i>		<i>27 264 712</i>	<i>22 945 068</i>
<i>PASSIVA KOKKU</i>		<i>27 265 488</i>	<i>22 945 844</i>

KASUMIARUANNE*Skeem 1*

	Lisa	2004.a.	2003.a.
1. Mitmesugused tegevuskulud		1 054	2 290
<i>Ärikasum (-kahjum)</i>		<i>-1 054</i>	<i>-2 290</i>
2. Finantstulud ja -kulud			
2.1. finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt	3	5 320 603	8 524 939
2.2. muud finantstulud ja -kulud		95	104
Kokku finantstulud ja -kulud		5 320 698	8 525 043
<i>Kasum (kahjum) majandustegevusest</i>		<i>5 319 644</i>	<i>8 522 753</i>
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>5 319 644</i>	<i>8 522 753</i>

30.06.2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2004.a.	2003.a.
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-1 054	-2 290
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	643
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	643
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		-1 054	-1 647
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Saadud dividendid		1 000 000	600 000
Saadud intressid		95	104
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		1 000 095	600 104
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Dividendide maksmine	3	-1 000 000	-600 000
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		-1 000 000	-600 000
Rahavoogude muutus kokku		-959	-1 543
Raha jääk perioodi algul		45 767	47 310
Rahajäägi muutus		- 959	-1 543
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha jääk perioodi lõpul		44 808	45 767

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.02	2	40 000	6 000	14 909 815	14 955 815
Dividendide väljakuulutamine				533 500	533 500
Aruandeperioodi puhaskasum				8 522 753	8 522 753
31.12.03		40 000	6 000	22 899 068	22 945 068
Dividendide väljakuulutamine				1 000 000	1 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum				5 319 644	5 319 644
31.12.04		40 000	6 000	27 218 712	27 264 712

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

A.R. Ehitusmasinate OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütarettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.



30-06-2005

Lisa 1 Maksud

Maksud	31.12.2004	31.12.2003
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	515	515
Ettevõtte tulumaks	29 559	29 559
<i>Kokku</i>	<i>30 074</i>	<i>30 074</i>

Lisa 2 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 899 068	14 376 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 319 644	8 522 753
<i>Omakapital kokku</i>	<i>27 264 712</i>	<i>22 945 068</i>

Lisa 3 Tütarettevõtte aktsiad

1997. aastal soetatud tütarettevõtte andmed:

ettevõtte nimetus	AS Bygg & Maskin
aktsiate soetusmaksumus	652 800 krooni
aktsiate arve 31.12.2003	400
aktsiate arve 31.12.2004	400
osalus	100%

Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum 2003. a. 5 320 603 krooni.

Tütarettevõtte omakapital	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 419 169	13 894 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 331 437	8 524 939
<i>Omakapital kokku</i>	<i>27 190 606</i>	<i>22 859 169</i>

2004. aastal kuulutati välja ja maksti dividende 1 000 000 krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.04 on 27 218 712 krooni, dividendide väljamaksu võimalus aktsionärile oleks 20 686 221 krooni, tulumaks 6 532 491 krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.03 oli 22 899 068 krooni, dividendide väljamaksu võimalus aktsionärile oleks 17 403 292 krooni, tulumaks 5 495 776 krooni.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

A.R. Ehitusmasinate OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.aasta majandusaasta puhaskasum 5 331 437 krooni järgnevalt:

1. jaotamata kasum 5 331 437 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2004. aasta kasumi jaotamist on 27 218 712 krooni. Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2004 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 2 000 000 krooni (5 000 krooni aktsia kohta).



30-06-2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

A.R. Ehitusmasinate OÜ 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt "22." juuni 2005.a. otsusega, allkirjastamine "22." juunil 2005.a.



Ago Rebane
Juhataja