

OÜ SALTEMAN

Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27-01-2004

12.11.2007

di

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi:	OÜ Salteman
Äriregistri kood	10667076
Aadress:	Ülikooli 3-5, 51003 Tartu
Telefon:	056-608687
Põhitegevusala:	Kinnisvaratehingud
Tegevjuht:	Jeffrey David Graff

Jeffrey David Graff

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

27-01-2004

.....

OÜ Salteman juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15" jaanuaril 2004 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

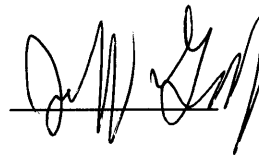
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Jeffrey David Graff

juhatuse liige



27-01-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3. Viitvõlad	12
Salteman OÜ osanike nimekiri	13



27-01-2004

Tegevusaruanne

.....

OÜ Salteman alustas tegevust 25. juulil 2000. aastal. Peamisteks tegevusaladeks kavandati kinnisvaratehingud, hotelli pidamine ning informaatika- ja keeltekursuste korraldamine.

2002. aastal osühing põhitegevusega ei alustanud, sest ei leitud sobivaid kinnisvaraobjekte, millega tegelema hakata.

2002. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele nende kohustuste täitmise eest tasu ei makstud.

2003. aastal kavatakse põhitegevusega alustada.



27-01-2004

Bilanss

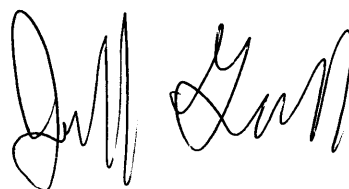
.....
Kroonides

AKTIVA

	Aasta lõpuks	Aasta algul
I KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod		
Kassa	28 000	28 000
Kokku Lisa 1	28 000	28 000
KOKKU KÄIBEVARA	28 000	28 000

AKTIVA

	Aasta lõpuks	Aasta algul
II PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Muu inventar, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	43 420	43 420
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-18 284	-11 952
Kokku Lisa 2	25 136	31 468
KOKKU PÕHIVARA	25 136	31 468
KOKKU AKTIVA	53 136	59 468



27-01-2004

PASSIVA

	Aasta lõpuks	Aasta algul
III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused		
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	2 679	2 679
Kokku	2 679	2 679
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Muud viitvõlad	38 560	38 560
Kokku Lisa 3	38 560	38 560
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	41 239	41 239
KOHUSTUSED KOKKU	41 239	41 239

PASSIVA

	Aasta lõpuks	Aasta algul
V OMAKAPITAL		
Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-21 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 332	-21 771
KOKKU OMAKAPITAL	11 897	18 229
KOKKU PASSIVA	53 136	59 468



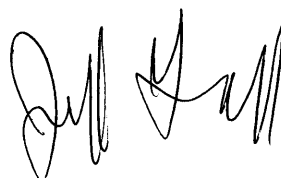
27-01-2004

Kasumiaruanne skeem 1

.....

kroonides

	Aruande aasta	Eelmine aasta
ÄRIKULUD		
Mitmesuguse tegevuskulud	0	9 819
Kulum	6 332	11 952
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 332	11 952
KOKKU ÄRIKULUD	6 332	21 771
ÄRIKASUM	-6 332	-21 771
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-6 332	-21 771
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-6 332	-21 771



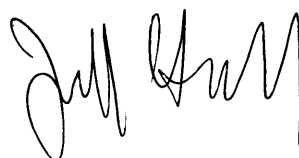
27-01-2004

Omakapitali muutuse aruanne.....
kroonides

	Aktsia / osa kapital	Kohus- tuslik reserv	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Aasta algul	40 000	0	-21 771	0	18229
Aruandeaasta kasum 2001		0		-6332	-6332
Aasta lõpuks	40000	0	-21771	-6332	11897

Vastavalt OÜ Salteman põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40.000 krooni.

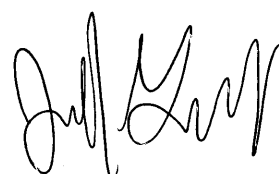


Rahavoogude aruanne
Kaudne meetod

27-01-2004

kroonides

	Aruande aasta	Eelmine aasta
Äritegevusest tulenevad rahavood		
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-6332	-21771
Korrigeerimine kulumiga	6332	11952
Vahekokkuvõtte korrigeerimine	0	-9819
Hankijate võlgnevuse muutus	0	2679
Muude võlgade muutus	0	38560
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	0	31420
Investeeringutest tulenevad rahavood		
Materiaalse põhivara soetus	0	-43420
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	0	-43420
RAHAVOOG KOKKU	0	-12000
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	28000	40000
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUL	28000	28000



27-01-2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 12.01.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Salteman jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	10% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

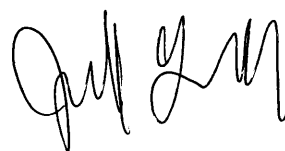
Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Salteman kohustatud moodustama reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Negatiivsete majandustulemuste tõttu ei ole reservkapitali nõue veel täidetud.



27-01-2004

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	28,000	28,000
Kokku	28,000	28,000

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

								kroonides
Aasta		Sissetulek			Väljaminek		Aasta	Sama
alguseks		Kokku	sh.ostetud	sh ostetud kap.rendiga	Kokku	sh.müüdud	lõpuks	jääkmak- sumuses
1. Materiaalne								
põhivara kokku								
sealhulgas								
- Muu inventar			43420	0	43420	0	43420	25136
3. Akumuleeritud kulum							18284	18284

Lisa 3. Viitvõlad

Viitvõlad summas 38 560 krooni koosnevad võlgnevusest aruandvatele isikutele.



Salteman OÜ osanike nimekiri :

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

27-01-2004

Osa nimiväärtus	Nimi	Isikukood	Aadress
40 000 krooni	Jeffrey David Graff	pass nr. 112417474 36502082754	Ülikooli 3-5, Tartu

